



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 28 czerwca 2024 r.

Poz. 2452

ZESTAWIENIE NR 1/2024 WÓJTA GMINY BLIŻYN

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Blizyn

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 poz. 725 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. poz. 1873) ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Blizyn:

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**.... 2)**....									
	B										
	C										
powyżej 40m ² do 60m ²	A										20,00
	B										
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B							4,00			
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu		
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego

lokalu		do 1918r		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)** 2)**									
	B										
	C										
powyżej 40m ² do 60m ²	A										20,00
	B										
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B							3,62			
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)* – budynek wymaga remontu

- 1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) **stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Bliżyn

Mariusz Walachnia