



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 31 marca 2023 r.

Poz. 1530

ZARZĄDZENIE NR 28/2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY PIŃCZÓW

z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na terenie Gminy Pińczów

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022r. poz. 172 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy i jego części (Dz. U. Nr. 250 poz. 1873)

§ 1. Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Pińczów za rok 2022 o treści określonej w załączniku Nr 1 i załączniku Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Zestawienie, o którym mowa w § 1. podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Pińczów

Włodzimierz Badurak

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 28/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów

z dnia 31 marca 2023 r.

Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2022 roku

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|-------|-------------|-------|-------------|----------------------|-------------|--------------|-----------|-------|
| powierzchnia lokalu | Standard lokalu | budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918r. | | 1919 - 1945 | | 1946 - 1970 | | 1971 - 2002 | | po 2002r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1)**..... 2)..... | | | | | 2,10 2,22 2,11 | | 2,10 2,22 | | |
| | B | | | | | | 1,33 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | | 1,99 2,10 2,22 | | 2,10 2,22 | | |
| | B | | | | | | 1,68 | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | 2,10 2,22 | | 2,10 2,22 | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) * *stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najniższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek