



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 24 lutego 2023 r.

Poz. 1102

OGŁOSZENIE NR 1.2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY SZYDŁÓW

z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Szydłów

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 172, poz. 975, poz. 1561, poz. 2456) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych za I i II półrocze 2022 roku dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Szydłów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Szydłów

Andrzej Tuz

Załącznik
do Ogłoszenia Nr 1/ 2023
Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów
z dnia 23 lutego 2023 r.

**Zestawienie danych za 2022 rok dotyczących czynszów najmu lokali
mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych
na obszarze Gminy Szydłów**

I półrocze 2022 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A								4,83		
	B										
	C										

II półrocze 2022 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A								5,00		
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),
 * - budynek wymaga remontu,
 1) ** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,
 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.