



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 30 listopada 2023 r.

Poz. 4544

### UCHWAŁA NR LXII/ 354/ 2023 RADY MIEJSKIEJ W SZYDŁOWIE

z dnia 27 listopada 2023 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 70, poz. 1313, poz. 2291) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M. P. z 2023 r., poz. 774), Rada Miejska w Szydłowie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,13 zł,
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,78 zł,
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,61 zł,
- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28, poz. 1688), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,80 zł,
- e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „B”, których powierzchnia nie przekracza 1 ha - 0,39 zł,

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - 0,96 zł,
- b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 26,76 zł,
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 13,49 zł,

- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,87 zł,
- e) pozostałych:
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 9,70 zł,
- 3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 70, poz. 1313, poz. 2291).

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni poniżej 350 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem zajętych w części lub w całości na działalność gospodarczą,
- 2) pozostałe budynki lub ich części o powierzchni poniżej 350 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem zajętych w części lub w całości na działalność gospodarczą.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr L/ 286/ 2022 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2022 r. poz. 4237).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Szydłowie

**Katarzyna Justyna Skuza**