



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 21 sierpnia 2023 r.

Poz. 3355

UCHWAŁA NR 116/380/2023 ZARZĄDU POWIATU KAZIMIERSKIEGO

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr 96/329/2022 Zarządu Powiatu Kazimierskiego z dnia 14 listopada 2022 r.
w sprawie ustalenia stawek czynszu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Kazimierskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2) i 3) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) w związku z art. 8 pkt 2) i art. 8a ust. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725 ze zm.), uchwały nr XXIII/186/2009 Rady Powiatu Kazimierskiego z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Kazimierskiego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 80, poz. 610 z 2010 r.), Zarząd Powiatu Kazimierskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 96/329/2022 Zarządu Powiatu Kazimierskiego z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Kazimierskiego zmienia się §3 w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

„§ 3. Dla opłat nieobjętych w czynszu ustala się następujące wartości:

- 1) dla lokali mieszkalnych znajdujących się na terenie miasta Kazimierza Wielka oraz miejscowości Cudzynowice:
 - a) opłata eksploatacyjna w wysokości 1,95 zł / 1 m² (uwzględniająca między innymi koszty: obsługi administracyjnej, ubezpieczenia, przeglądów technicznych, utrzymania nieruchomości),
 - b) opłata na fundusz remontowy w wysokości 1,00 zł / 1 m²,
- 2) dla lokali mieszkalnych znajdujących się na terenie miejscowości Odonów:
 - a) opłata eksploatacyjna w wysokości 1,95 zł / 1 m² (uwzględniająca między innymi koszty: obsługi administracyjnej, ubezpieczenia, przeglądów technicznych, utrzymania nieruchomości),
 - b) opłata na fundusz remontowy w wysokości 1,00 zł / 1 m²,
 - c) zaliczkowa opłata za ogrzewanie w wysokości 10,00 zł / 1 m² miesięcznie.

1. Opłata za ogrzewanie, o której mowa w ust. 1 pkt 2) lit. c) powyżej wyliczona w oparciu o kalkulację kosztów ogrzewania z roku poprzedniego, podlega co roku aktualizacji do dnia 31 sierpnia, na podstawie kalkulacji kosztów z okresu grzewczego zakończonego w bieżącym roku.”

§ 2. W pozostałym zakresie uchwała Nr 96/329/2022 z dnia 14 listopada 2022 r. pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu oraz Dyrektorom jednostek organizacyjnych Powiatu Kazimierskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Podpisy członków Zarządu

Starosta Kazimierski

Jan Nowak