



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 20 marca 2017 r.

Poz. 983

OGŁOSZENIE NR 1/ 2017 WÓJTA GMINY SZYDŁÓW

z dnia 16 marca 2017 r.

w sprawie zestawienia za 2016 rok danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Szydłów

Na podstawie Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 1610), Wójt Gminy Szydłów ogłasza zestawienie danych za I i II półrocze 2016 roku, dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Szydłów.

Wójt Gminy Szydłów

Jan Klamczyński

Załącznik
do Ogłoszenia Nr 1/ 2017
Wójta Gminy Szydłów
z dnia 16 marca 2017 r.

Zestawienie danych za 2016 rok dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Szydłów

I półrocze 2016 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu*											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły**	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)*** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						3,87				
	B										
	C										

II półrocze 2016 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu*											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły**	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)*** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						3,87				
	B										
	C										

- * - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową,
 A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),
 ** - budynek wymaga remontu,
 1) *** - stawka czynszu najniższa,
 2) ... - stawka czynszu najwyższa, lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.