

**UCHWAŁA NR XV/109/11
RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego na 2012 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1 , art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 ; z 2002r Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 , Nr 214 poz. 1806; z 2003r Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 ; z 2005r Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 ; z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 ; z 2009r Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241; z 2010r Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz.. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011 r Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887 , Nr 217 poz. 1281 / art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /Dz. U. z 2006r Nr 136 poz. 969 , Nr 191 poz. 1412, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1825 ; z 2007r ,Nr 109 poz. 747; z 2008r Nr 116 poz. 730, Nr 237 poz. 1655; z 2009 Nr 56 poz. 458; z 2010r Nr 96 poz.620, Nr 226 poz. 1475 / **Rada Miejska uchwała** , co następuje :

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku (Monitor Polski Nr 95 poz.969) **z kwoty 74,18 złotych** za jeden kwintal **do kwoty 45,00 złotych** za jeden kwintal

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Marian Hebdowski

Uzasadnienie

Podatek rolny ustalany jest na podstawie ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym / Dz. Ustaw z 2006r Nr 136 poz. 969 ze zm/. Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi :
1/dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba ha przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni , rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,
2/dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków / dotyczy to gruntów będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych nie przekraczające 1 ha .

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi :
1/ od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych / przekraczających 1 ha fizyczny lub 1 ha przeliczeniowy/ - równowartość pieniężną 2,5q żyta obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy
2/od 1 ha gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego / pow. gruntów nie przekraczająca 1 ha / - równowartość pieniężną 5 q żyta obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego ogłaszanego w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonym w Monitorze Polskim Nr 95 poz. 969 z dnia 19 października 2011 roku wynosi 74,18 zł.

Podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego na 2012 rok obliczony według średniej ceny skupu żyta przyjętej z Komunikatu Prezesa GUS wynosi :
74,18 zł x 2,5q = 185,45 zł z 1 ha przeliczeniowego gruntów wchodzących w skład gospodarstwa.
Podatek rolny dla gruntów z ha fizycznego na 2012 rok obliczony według średniej ceny skupu żyta przyjętej z Komunikatu Prezesa GUS wynosi :
74,18 zł x 5 q = 370,90 zł z 1 ha fizycznego dotyczy gruntów sklasyfikowanych jako użytki rolne pozostałe nie stanowiące gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym „ Rady gmin są uprawnione do obniżania cen skupu żyta przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy”. Rada Miejska skorzystała z uprawnienia wynikającego z art. 6 ust.3 ustawy o podatku rolnym i na 2012 rok obniżyła średnią cenę skupu żyta dla celów podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS z kwoty 74,18 zł za 1 kwintal do kwoty 45,00 zł za 1 kwintal.

Podatek rolny z 1 ha przeliczeniowego na 2012 rok wynosić będzie 112,50 zł, i wyższy będzie do roku 2011 o 20 % tj. o kwotę 18,40 zł .
Podatek rolny z 1 ha fizycznego wynosić będzie 225 zł i wyższy będzie do roku 2011 o kwotę 36,80 zł.
Podatek rolny w roku 2011 z 1 ha przeliczeniowego wynosił 94,10 zł, z 1 ha fizycznego 188,20 zł a podstawą naliczenia tego podatku była średnia cena skupu żyta ogłoszona w Komunikacie Prezesa GUS za pierwsze trzy kwartały 2010 roku , która wynosiła 37,64 zł za jeden kwintal .

Osoby fizyczne wg kart gospodarstw rolnych gospodarują na 11.850,0810 ha fizycznych, które po przeliczeniu na ha przeliczeniowe dają 4.919,1710 ha . Jest to podstawa wymiaru podatku rolnego od gruntów stanowiących gospodarstwo rolne .
Ustalony podatek na 2012 rok przy zastosowaniu obniżonej stawki średniej ceny skupu żyta ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS wyniesie ;
ha przeliczeniowe 4.919,1710 x 112,50 zł = 553.406 zł . Na dzień 30.09.2011 roku wynoszą 404.422 zł , na koniec roku przewiduje się kwotę ok. 470.000 zł

Grunty pozostałe nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych a opodatkowane podatkiem rolnym z 1 ha fizycznego równowartością pieniężną 5 q żyta stanowią powierzchnię 262,3603 ha i podatek rolny na 2012 rok wyniosłby: **262,3603 ha fiz. x 225,00 zł = 59.031 zł zł.**

Ogółem podatek rolny od osób fizycznych wyniosłby **612.437 zł . Na dzień 30.09.2011 roku wpływy z podatku rolnego wynoszą 404.422 zł , na koniec roku przewiduje się kwotę ok. 480.000 zł** Osoby prawne gospodarują na 319,59ha , podstawą naliczenia podatku rolnego jest 149,16 ha przeliczeniowych. **Podatek**

**rolny w roku 2012 wyniósłby 149,16 ha przeliczeniowych x 112,50 zł z 1 ha przelicz. = 16.780 zł,
przewidywane wpływy z tego podatku na koniec roku 2011 przewiduje się w kwocie 14.100 zł.**