



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 05 marca 2024 r.

Poz. 664

UCHWAŁA NR LXXVII/535/2024 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE

z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy przyłączy kanalizacyjnych celem podłączenia budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w związku z realizacją projektu pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kamienica – etap I wraz z montażem urządzeń na sieci wodociągowej oraz w pompowni wody uzdatnionej”

Na podstawie art. 400a ust. 1 pkt 2, pkt 5, pkt 42, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 497, poz. 1273, poz. 1407, poz. 1429, poz. 1641, poz. 1693 i poz. 1872) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy przyłączy kanalizacyjnych celem podłączenia budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w związku z realizacją projektu pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kamienica – etap I wraz z montażem urządzeń na sieci wodociągowej oraz w pompowni wody uzdatnionej” stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzić będą ze środków własnych Gminy Paczków.

§ 3. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu, oraz Wspólnoty Mieszkaniowe, osoby władające nieruchomością na podstawie stosownej umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym z wyłączeniem przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku Prawo przedsiębiorców.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabasz

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXXVII/535/2024 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 22 lutego 2024 r.

Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Paczków na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej – budowa podłączeń budynków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowych zwanych dalej dotacjami na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych poprzez dofinansowanie inwestycji ze środków budżetu Gminy.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1. **Dotacji celowej** – zwanej dalej „dotacją” rozumie się przez to dofinansowanie części kosztów związanych z inwestycją polegającą na budowie przyłączy kanalizacyjnych,

2. **Przyłączy kanalizacyjnym** – definicja zgodna z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków,

3. **Dotowanym** – właściciel, użytkownik, Wspólnoty Mieszkaniowe, osoby władające nieruchomością na podstawie stosownej umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym,

4. **Dotującym** – Gmina Paczków,

5. **Umowie o udzielenie dotacji** – rozumie się przez to umowę zawartą pomiędzy Dotowanym, a Dotującym, mającą na celu określenie warunków przyznania oraz sposobu udzielenia dotacji, której wzór stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

6. **Odbiorcy ścieków** – rozumie się przez to Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie.

§ 3. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania.

1. Dotacje do budowy przyłączy mogą uzyskać wszyscy, którzy znajdują się w projekcie pn., BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KAMIENICA – ETAP I WRAZ Z MONTAŻEM URZĄDZEŃ NA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ W POMPOWNI WODY UZDATNIONEJ”.

2. Wysokość dotacji wynosi 85% do jednego wybudowanego przyłącza kanalizacyjnego.

3. Dotacja przyznawana jest w formie pokrycia części kosztów związanych z budową przyłączy kanalizacyjnych do budynków.

§ 4. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji.

1. Z Dotowanym zostanie podpisana umowa o udzielenie dotacji, która będzie określała wzajemne obowiązki oraz wysokość udzielonej dotacji celowej.

2. Kwota dotacji przyznanej Dotowanemu zostanie określona na podstawie kosztorysu wykonawczego dostarczonego przez wykonawcę zadania.

§ 5. Sposób rozliczenia dotacji.

Dotujący zobowiązany będzie do:

1. Wpłaty wkładu własnego określonego w umowie o udzielenie dotacji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały w terminie określonym w umowie,

2. Podpisania umowy na odbiór ścieków z odbiorcą ścieków zgodnie z zawartą umową o udzielenie dotacji.

§ 6. Postanowienia końcowe.

Przyznana kwota dotacji podlega zwrotowi na zasadach określonych w umowie w przypadku:

- 1) wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 497, poz. 1273, poz. 1407, poz. 1429, poz. 1641, poz. 1693 i poz. 1872.),
- 2) niepodpisania umowy na odbiór nieczystości ciekłych,
- 3) zaprzestania korzystania z przyłącza kanalizacyjnego (rozwiązania umowy na odbiór nieczystości ciekłych) na którego budowę została udzielona dotacja.

UMOWA

Zawarta w dniu roku w Paczkowie pomiędzy:
Gminą Paczków z siedzibę w Paczkowie przy ul. Rynek 1, numer NIP 753-237-79-15, numer REGON 531412906, reprezentowaną przez Burmistrza Gminy Paczków – Artura Rolkę, zwaną dalej Gminą Paczków

a

.....
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w

.....
(miejscowość, ulica, nr domu)

legitymujący/a się dowodem osobistym nr
wydanym przez
nr PESEL
zwanym dalej „Dotowanym”

Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z realizacją przedsięwzięcia pn.: „BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KAMIENICA – ETAP I WRAZ Z MONTAŻEM URZĄDZEŃ NA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ W POMPOWNI WODY UZDATNIONEJ”, polegającego na podłączeniu budynku do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

§ 1. Ja niżej podpisany jako Dotowany:

- a) deklaruję chęć uczestnictwa w projekcie polegającym na podłączeniu budynku, w którym zamieszkuję do zbiorczego systemu kanalizacyjnego;
- b) oświadczam, że podłączany budynek w którym zamieszkuję jest moją własnością/ współwłasnością, jestem jego użytkownikiem, stanowi współwłasność Wspólnoty Mieszkaniowej, władam nieruchomością na podstawie stosownej umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym,
- c) wyrażam zgodę na realizację projektu dot. budowy podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej budynku na ww. nieruchomości przez wykonawcę wybranego przez Gminę Paczków, zgodnie z projektem budowy przyłączy wykonanym przez Gminę Paczków;
- d) oświadczam, że zamieszkałe osoby będą korzystać z wybudowanego podłączenia do kanalizacji sanitarnej;
- e) oświadczam, że w okresie minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia, w zakresie rzeczowym i ekologicznym będę utrzymywał je w ciągłej sprawności eksploatacyjnej z zapewnieniem dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie dostępu do urządzeń. Wskazane 5 lat będzie liczone od dnia przekazania do eksploatacji, który zostanie udokumentowany w protokole odbioru;
- f) oświadczam, iż w dniu przekazania do eksploatacji urządzenia zawarę z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie umowę o odprowadzanie ścieków najpóźniej do dnia roku.;
- g) zobowiązuję się:
 - ponieść koszty wkładu własnego budowy przyłącza, który wyniesie **zł brutto**.
Pozostałe
..... kwoty poniesie Gmina Paczków, tj. **zł brutto**.
- h) oświadczam, że w razie konieczności zobowiązuję się do przebudowy na własny koszt instalacji wewnątrz budynku umożliwiającej podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej;

- i) oświadczam, że wyrażam zgodę na dysponowanie przez Gminę Paczków należącymi do mnie działkami na cele budowlane związane z budową podłączenia do kanalizacji sanitarnej mojej posesji oraz jej udostępnienie na czas realizacji przedsięwzięcia;
- j) upoważniam Gminę Paczków, do występowania w moim imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania ww podłączenia, na obszarze mojej nieruchomości;
- k) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Gminę Paczków danych osobowych zawartych w deklaracji (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- l) oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości, że:
- moje dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji Projektu;
 - podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udziału w Projekcie;
 - mam prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.

§ 2. 1. Projekt jest finansowany ze środków Gminy Paczków.

2. Zadanie będzie zrealizowane zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę

§ 3. 1. Koszt wykonania podłączenia kanalizacyjnego został określony na podstawie wyłonionej oferty w zamówieniu publicznym ogłoszonym przez Gminę Paczków pn. „BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI KAMIENICA – ETAP I WRAZ Z MONTAŻEM URZĄDZEŃ NA SIECI WODOCIĄGOWEJ ORAZ W POMPOWNI WODY UZDATNIONEJ. Koszt wykonania przyłączy kanalizacyjnych został uśredniony, co oznacza określenie równej stawki za ich wykonanie dla wszystkich podłączanych budynków.

2. Wpłata udziału własnego mieszkańca o którym mowa w §1 ust.1 lit. „g” nastąpi:

- a) dla osób, które zadeklarowały wniesienie jednorazowo swojego wkładu w terminie do dnia..... roku na konto nr **57 8872 0003 0000 0160 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Otmuchowie lub gotówkowo w kasie Urzędu Miejskiego w Paczkowie. W tytule wpisać imię i nazwisko osoby podłączanej, nr budynku i miejscowość.
- b) dla osób, które zadeklarowały wniesienie swojego udziału w ratach:
- pierwsza rata w wysokości zł,- w terminie do dnia roku
 - następne raty tj.po zł,- płatne w terminie do 25-go każdego miesiąca kalendarzowego.

§ 4. 1. Strony zastrzegają możliwość rozwiązania niniejszej umowy gdy mieszkaniec nie wykona obowiązków, o których mowa w § 1.

We wskazanym przypadku umowa może zostać rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy o okolicznościach opisanych w ustępie 1 (niewykonanie obowiązków przez dotowanego) dotowany dokona zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę Paczków w związku z podłączeniem budynku do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej do dnia rozwiązania umowy. We wskazanym przypadku umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia Gminy Paczków o rozwiązaniu umowy.

§ 5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Paczków.

§ 8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Dotowany

.....
Dotujący