



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 4 listopada 2024 r.

Poz. 2840

### UCHWAŁA NR VIII/63/2024 RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE

z dnia 25 października 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w zw. z art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

#### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,84 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,67 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. d),
- d) zajętych pod pasy drogowe dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

#### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **30,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,92 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych - z zastrzeżeniem przypadku określonego w lit. f), g) **8,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) garaży – **9,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **11,48 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) **od budowli: 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle i grunty:

- 1) służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 2) służące do poboru, uzdatniania i doprowadzania wody;
- 3) służące ochronie przeciwpożarowej;
- 4) służące działalności kulturalnej, sportowej - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 5) służące na potrzeby muzeów nierejestrowanych;
- 6) służące działalności w zakresie świadczenia pomocy społecznej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLIX/381/2022 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022 r. poz. 3106).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prószkowie i poszczególnych sołectwach oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie, z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Prószkowie

*Marek Zgoda*