



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 4 listopada 2024 r.

Poz. 2801

UCHWAŁA NR VII/44/2024 RADY MIEJSKIEJ GORZOWA ŚLĄSKIEGO

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 774 i 1132) Rada Miejska Gorzowa Śląskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,20 zł od 1 m² powierzchni**,
- b) **pod wodami powierzchniowymi stojącymi** lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,42 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,57 zł od 1 m² powierzchni**,
- d) **niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji**, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,21 zł od 1 m² powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części:

- a) **mieszkalnych** – **1,04 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- b) **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej** oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **26,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- c) **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** – **14,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- d) **związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń** – **6,51 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- e) **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem garaży – **7,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, od garaży – 10,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**.

3. **Od budowli - 2% ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2024 r. traci moc uchwała nr LVI/422/2023 Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 25 października 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gorzowa Śl.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady

Marcin Schirch