



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 2 sierpnia 2024 r.

Poz. 2059

### **POROZUMIENIE**

z dnia 18 lipca 2024 r.

Zawarte na podstawie art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 320), art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 216 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), art. 3 ust. 6 ustawy z dnia 16 grudnia 2005 r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (tj. Dz. U. z 2021 r. 688), uchwały nr LXIV/424/24 Rady Powiatu Opolskiego z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie powierzenia Gminie Komprachcice zadania z zakresu zarządzania drogami powiatowymi oraz uchwały nr II.10.2024 Rady Gminy Komprachcice z dnia 23 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie przez Gminę Komprachcice zadań Powiatu Opolskiego, pomiędzy:

**Powiatem Opolskim** (zwanym dalej także Powiatem) reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu, którego działa:

1. Wicestarosta Opolski – Leonarda Płoszaj

2. Członek Zarządu – Bartosz Wajman

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Marioli Konachiewicz

a

**Gminą Komprachcice** (zwaną dalej także Gminą) reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Komprachcice – Leonarda Pietruszkę

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Ewy Krzyżowskiej

zwanym dalej partnerami.

Strony postanawiają co następuje:

**§ 1.** Niniejsze porozumienie zostaje zawarte pod warunkiem zawieszającym otrzymania przez Gminę Komprachcice dofinansowania zadania pn.: „Rozbudowa drogi polegająca na budowie ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogi powiatowej nr 1754 O na odcinku Dziekaństwo – Domecko – etap II” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 działania 3.2 Mobilność miejska w ZIT. W przypadku nieotrzymania dofinansowania porozumienie uważa się za niezawarte.

**§ 2.1.** Powiat Opolski przekazuje Gminie Komprachcice, a Gmina przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: „Rozbudowa drogi polegająca na budowie ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogi powiatowej nr 1754 O na odcinku Dziekaństwo Domecko – etap II” na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu, zwanym dalej Porozumieniem.

2. Powiat Opolski udzieli Wójtowi Gminy lub osobie działającej na zlecenie Gminy Komprachcice, pełnomocnictwa do wystąpienia, w imieniu Powiatu Opolskiego o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zwanej również w treści niniejszego Porozumienia decyzją „ZRID”) dla przedsięwzięcia określonego w ust. 1.

§ 3.1. Gmina Komprachcice przyjmuje do realizacji zadanie, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia, w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

2. Materiały niezbędne do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji ZRID, w tym projekt niezbędny do realizacji zadania wskazanego w § 1 ust. 1 niniejszego Porozumienia, zostaną na koszt Gminy Komprachcice opracowane przez lub na zlecenie Gminy Komprachcice, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Strony Porozumienia oświadczają, że ujmą przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia w swoich budżetach.

§ 4.1. Gmina zobowiązuje się uzyskać wszelkie niezbędne decyzje, opinie i uzgodnienia wymagane do realizacji zadania, o którym mowa w § 1 Porozumienia.

2. W celu realizacji zadania wskazanego w § 1 ust. 1 Gmina przeprowadzi własnym staraniem postępowanie (postępowania) w trybie ustawy o zamówieniach publicznych.

3. W trakcie realizacji zadania Gmina będzie ponosiła wszelkie koszty wynikające z wprowadzonych ograniczeń w ruchu oraz ryzyko z tym związane, jak również ryzyko związane z prowadzeniem robót i prac na drodze w celu realizacji zadania określonego w § 1 ust. 1 Porozumienia.

4. Gmina pokryje wszelkie koszty związane z wykonaniem i pozyskaniem dokumentacji wymaganej przepisami powszechnie obowiązującego prawa dla prawidłowej realizacji zadania określonego w § 1 ust. 1 Porozumienia, w tym dokumentacji wymaganej przepisami prawa budowlanego, jak również koszty związane z ewentualnym ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, w szczególności koszty odszkodowań, w tym także wynikłych z braku możliwości przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego oraz z tytułu nabycia nieruchomości lub ich części na skutek wydanej decyzji ZRID.

5. Gmina Komprachcice na podstawie noty obciążeniowej (not obciążeniowych) wystawionej (wystawionych) przez Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu przekaże na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu w ciągu 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej (not obciążeniowych) środki za dokonanie wypłaty (wypłat) odszkodowań wynikających z decyzji ustalających ich wysokość, które stanowić będą odszkodowanie za przejęcie nieruchomości w ramach zadania określonego w §1 ust. 1 Porozumienia.

§ 5.1. Wójt Gminy Komprachcice lub wyznaczony przez Wójta przedstawiciel wystąpi, jako uprawniony w oparciu o niniejsze Porozumienie i zgodnie z jego zakresem:

- 1) o wydanie wszelkich niezbędnych decyzji (w tym w szczególności, choć nie wyłącznie, decyzji ZRID), opinii i uzgodnień wymaganych do zrealizowania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia;
- 2) do właściwych organów w sprawach związanych z realizacją zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia – w tym w zakresie zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych i wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2. Gmina przekaże Powiatowi, potwierdzone za zgodność z oryginałem, odpisy wszystkich dokumentów wskazanych w ust. 1.

3. Powiat będzie uprawniony do wglądu i zgłaszania uwag na każdym etapie realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia, mających na celu poprawę trwałości przedsięwzięcia lub parametrów technicznych proponowanych rozwiązań oraz w przypadkach niezgodności dokumentów z warunkami technicznymi lub obowiązującymi procedurami.

4. Gmina bezpłatnie przekaże Powiatowi komplet dokumentacji związanej z realizacją zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia.

5. Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji ZRID, Gmina przekaze Powiatowi komplet materiałów niezbędnych do prawidłowego złożenia wniosku o wydanie ww. decyzji. Powiat Opolski zaakceptuje przygotowany przez Gminę Komprachcice komplet materiałów niezbędnych do prawidłowego złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID, bądź w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania dokumentacji przekaze swoje uwagi celem uwzględnienia ich w przygotowanych materiałach.

**§ 6.1.** Gmina Komprachcice zobowiązuje się do:

- 1) przekazania wraz z dokumentacją, o której mowa w § 4 ust.4 Porozumienia zestawienia działek do przejęcia na rzecz Powiatu Opolskiego pod pas drogowy dróg powiatowych wraz z określeniem powierzchni nabywanych gruntów oraz szacunkowej wartości odszkodowania;
- 2) uregulowania zobowiązań wynikających z wydania decyzji ZRID;
- 3) pokrycia kosztów wszelkich zobowiązań opisanych w pkt 2), które powstaną w wyniku wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym m.in. odszkodowań za przejęte nieruchomości dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz kosztów wynikających z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g i lit. h oraz art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

2. Gmina Komprachcice zobowiązuje się do sfinansowania kosztów zadania określonego w § 1 niniejszego porozumienia w taki sposób, aby nie opóźniać realizacji tego zadania.

3. Gmina nie będzie domagała się zwrotu nakładów poniesionych na zadanie wskazane w § 1 Porozumienia.

**§ 7.1.** Gmina Komprachcice, działając na mocy udzielonego pełnomocnictwa przez Powiat Opolski, własnym staraniem oraz na własny koszt ujawni we właściwych księgach wieczystych nieruchomości przeznaczone na pas drogowy dróg powiatowych, które zgodnie z uzyskaną decyzją ZRID staną się własnością Powiatu Opolskiego.

2. Gmina własnym staraniem oraz na własny koszt zleci uprawnionemu geodecie wykonanie stabilizacji granic pasa drogowego na odcinku objętym rozbudową drogi.

**§ 8.** W przypadku niewywiązania się którejkolwiek Strony z zobowiązań ustalonych niniejszym Porozumieniem, wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę Stronę.

**§ 9.1.** Powiat jest uprawniony do kontrolowania realizacji niniejszego Porozumienia.

2. Przedstawiciel Powiatu ma prawo uczestniczyć w spotkaniach związanych z opracowaniem niezbędnej dokumentacji celem realizacji zadania wskazanego w § 1 ust. 1 Porozumienia.

3. Przedstawiciel Powiatu ma prawo uczestniczyć w radach budowy i odbiorach częściowych oraz końcowych.

4. Gmina poinformuje Powiat o planowanych radach budowy i odbiorach częściowych i końcowych.

5. Powiat może być reprezentowany przez przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu.

**§ 10.1.** Na etapie budowy przedstawiciel Powiatu będzie upoważniony do kontroli budowy, w tym wglądu do dokumentacji budowlanej, a także do sprawdzenia wszelkich badań laboratoryjnych dotyczących realizowanych robót.

2. Gmina będzie zobowiązana do zapewnienia dla całego zadania inwestorskiego nadzoru budowlanego wraz z nadzorem specjalistycznym właściwych jednostek, jeżeli nadzór taki będzie konieczny.

**§ 11.1.** Porozumienie wchodzi w życie z dniem spełnienia warunku, o którym mowa w § 1.

2. Porozumienie wiąże Strony na czas wykonania dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania opisanego w § 1 ust. 1 Porozumienia, uzyskania decyzji ZRID, realizacji zadania wskazanego w § 1 ust. 1 Porozumienia i rozliczenia partnerów Porozumienia.

3. Ustanawia się przedstawicieli stron odpowiedzialnych za koordynację i realizację przedmiotu Porozumienia oraz bieżących kontaktów:

- 1) ze strony Gminy Komprachcice – Joanna Słodkowska-Mędrecka tel. 77 4031700;
- 2) ze strony Powiatu Opolskiego – Piotr Rybczyński tel. 77 4414069.

4. Wszelkie zmiany treści niniejszego Porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Powiatowi Opolskiemu przysługuje prawo odstąpienia od Porozumienia w trybie natychmiastowym w razie niewykonania zobowiązań przez Gminę Komprachcice.

§ 12. W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszego Porozumienia, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku niedojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Opolu.

§ 13. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 14.1. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

2. Stroną realizującą czynności związane z ogłoszeniem jest Gmina.

Wicestarosta Opolski

*Leonarda Płoszaj*

Członek Zarządu

*Bartosz Wajman*

Skarbnik Powiatu

*Mariola Konachiewicz*

Wójt Gminy Komprachcice

*Leonard Pietruszka*

Skarbnik Gminy

*Ewa Krzyżowska*