



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 04 kwietnia 2023 r.

Poz. 1232

UCHWAŁA NR LXXI/1049/23 RADY MIEJSKIEJ W NYSIE

z dnia 29 marca 2023 r.

**zmieniająca uchwałę nr LXVI/980/22 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 listopada 2022 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa,
w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561 i 2456) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXVI/980/22 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy (Dz. Urz. Woj. Opol. poz. 3469) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób o średnim miesięcznym dochodzie za okres trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku oraz datę zaproponowania takiego lokalu, przypadającym na jednego członka gospodarstwa domowego, który nie przekracza kwoty:

- 1) 175% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym;
- 2) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym dwuosobowym;
- 3) 125% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym trzyosobowym;
- 4) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym czteroosobowym i więcej.”;

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Oddanie w najem socjalny lokalu na czas oznaczony może nastąpić na rzecz osób o średnim miesięcznym dochodzie za okres trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku oraz datę zaproponowania takiego lokalu, przypadającym na jednego członka gospodarstwa, który nie przekracza kwoty:

- 1) 125% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym;
- 2) 80% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym dwuosobowym;
- 3) 75% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym trzyosobowym;
- 4) 70% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym czteroosobowym i więcej.”;

2) w § 13 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W sprawach określonych w ust. 1 i 2 składa się wnioski na formularzu, którego wzór określa załącznik nr 1 do uchwały, przy czym w przypadku wskazanym w ust. 1 warunkiem realizacji wniosku jest jego złożenie w terminie 6 miesięcy odpowiednio od daty opuszczenia lokalu lub śmierci dotychczasowego najemcy.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Paweł Nakoneczny