



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 03 lutego 2023 r.

Poz. 513

UCHWAŁA NR LXV/393/23 RADY MIEJSKIEJ W NIEMODLINIE

z dnia 30 stycznia 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), na wniosek Burmistrza, Rada Miejska w Niemodlinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na obszarze Gminy Niemodlin wyznacza się obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

2. Obszar zdegradowany dzieli się na dziesięć podobszarów:

- 1) podobszar zdegradowany Gracze, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 1** do uchwały;
- 2) podobszar zdegradowany Jakubowice, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 2** do uchwały;
- 3) podobszar zdegradowany Krasna Góra w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 3** do uchwały;
- 4) podobszar zdegradowany Niemodlin I, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 8** do uchwały;
- 5) podobszar zdegradowany Niemodlin II, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 9** do uchwały;
- 6) podobszar zdegradowany Niemodlin IV, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 10** do uchwały.
- 7) podobszar zdegradowany Magnuszowiczki w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 4** do uchwały;
- 8) podobszar zdegradowany Rutki, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 5** do uchwały;
- 9) podobszar zdegradowany Tarnica, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 6** do uchwały;
- 10) podobszar zdegradowany Tłustoręby, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 7** do uchwały.

3. Obszar rewitalizacji dzieli się na trzy podobszary:

- 1) podobszar rewitalizacji Niemodlin I, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 8** do uchwały;
- 2) podobszar rewitalizacji Niemodlin II, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 9** do uchwały;
- 3) podobszar rewitalizacji Niemodlin IV, w granicach zgodnie z **załącznikiem nr 10** do uchwały.

4. Granice podobszarów zdegradowanych i podobszarów rewitalizacji wskazane zostały na mapach w skali 1:5000 stanowiących załączniki od nr 1 do nr 10 do niniejszej uchwały.

5. Załącznik nr 11 do uchwały stanowi plansza koordynacyjna w skali 1:30000 obrazująca obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji na terenie gminy Niemodlin.

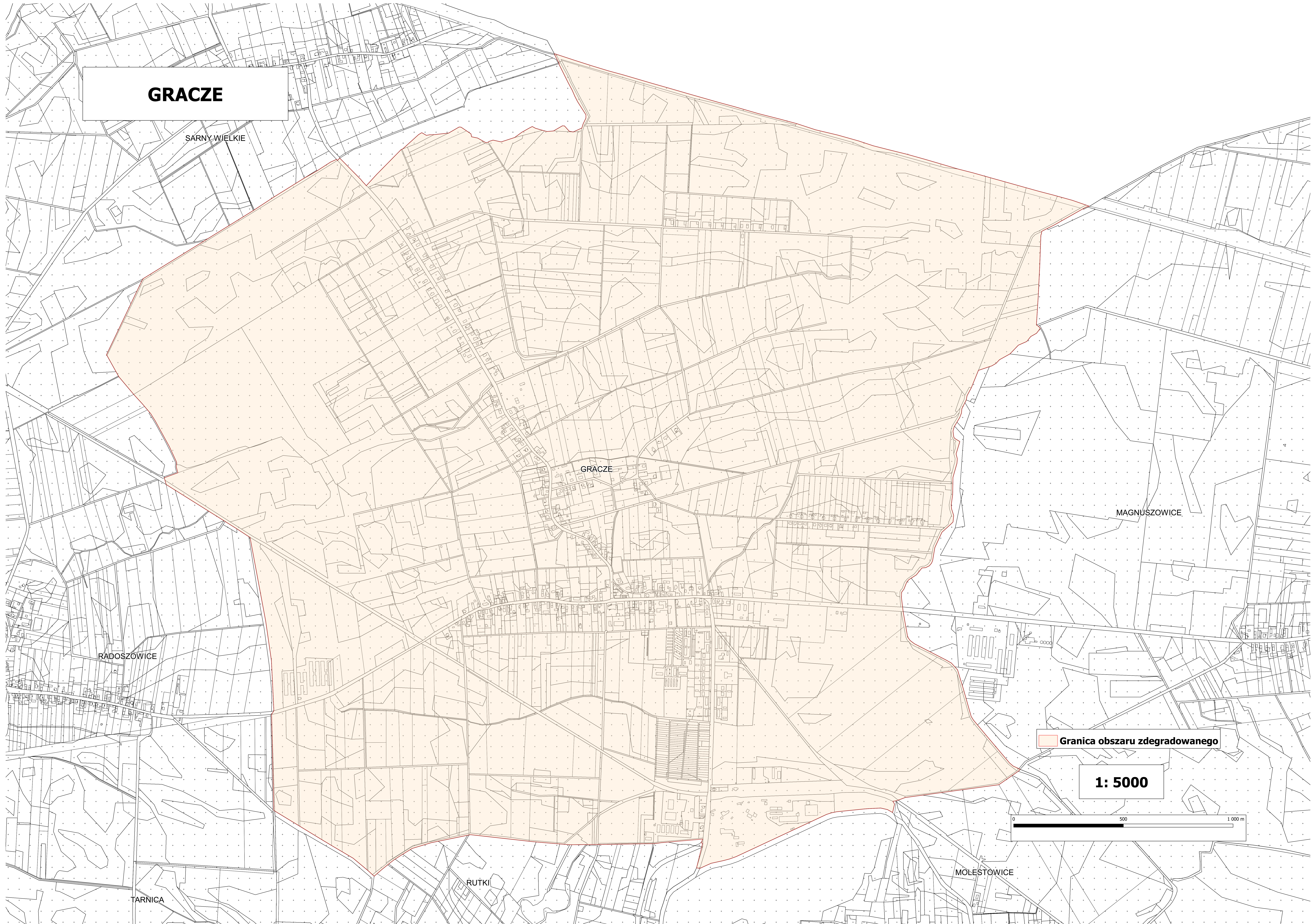
§ 2. Na obszarze rewitalizacji ustanawia się prawo pierwokupu na rzecz gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Niemodlina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

Bartosz Wajman



GRACZE

SARNY WIELKIE

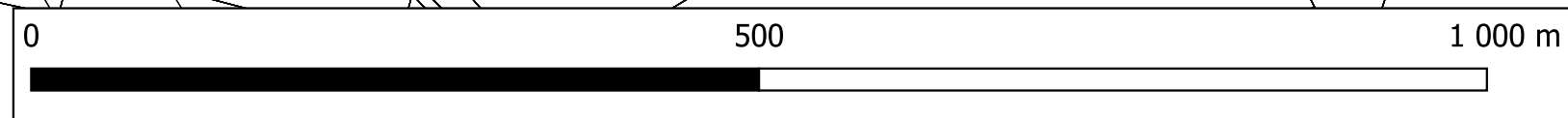
GRACZE

MAGNUSZOWICE

RADOSZOWICE

Granica obszaru zdegradowanego

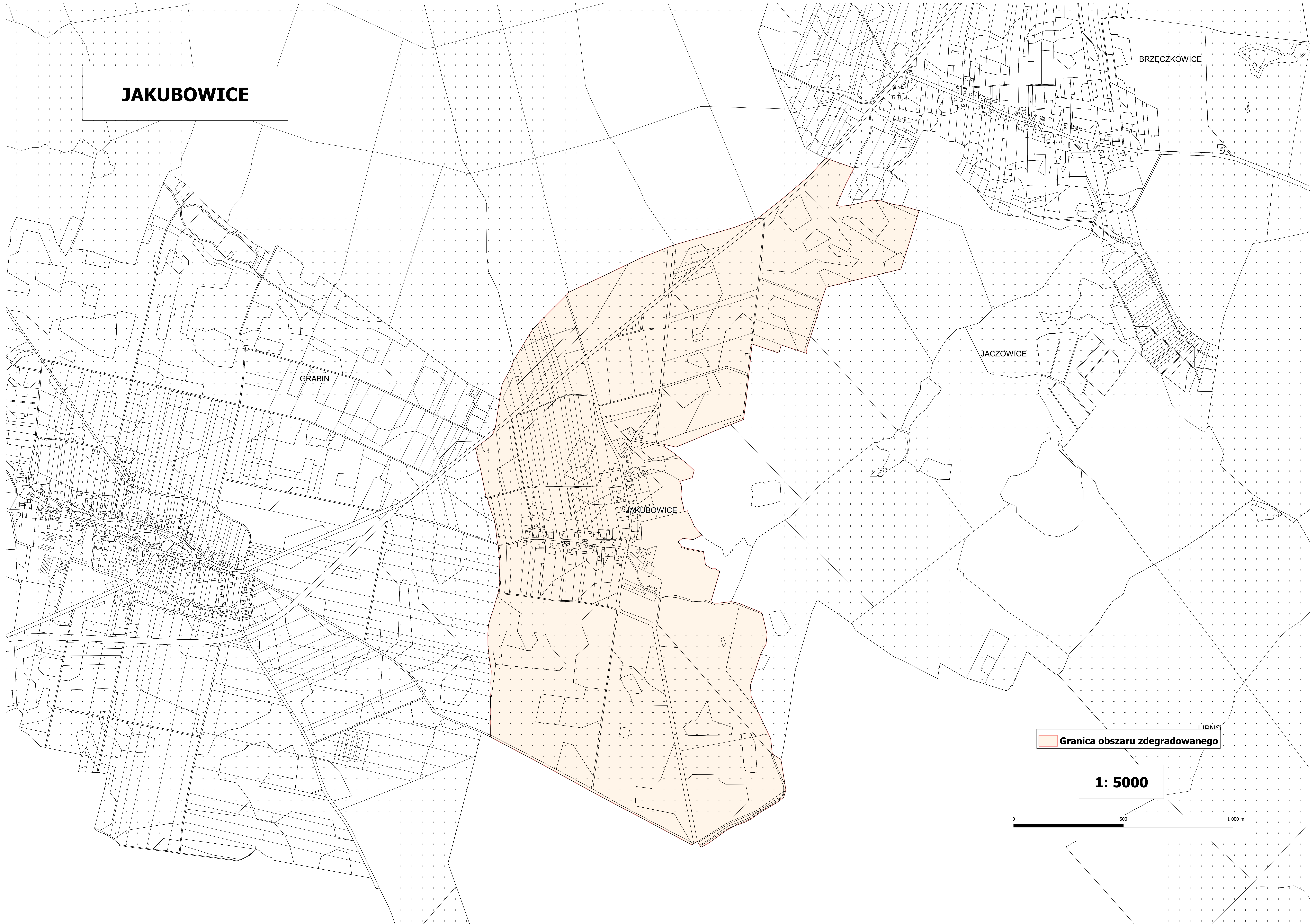
1: 5000



RUTKI

MOLESTOWICE

TARNICA



JAKUBOWICE

GRABIN

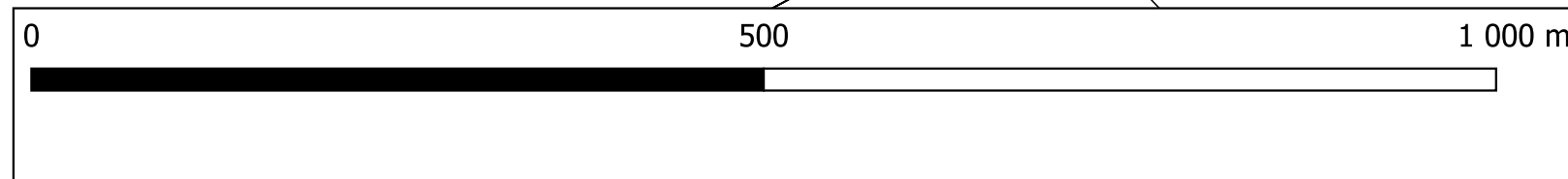
JAKUBOWICE

JACZOWICE

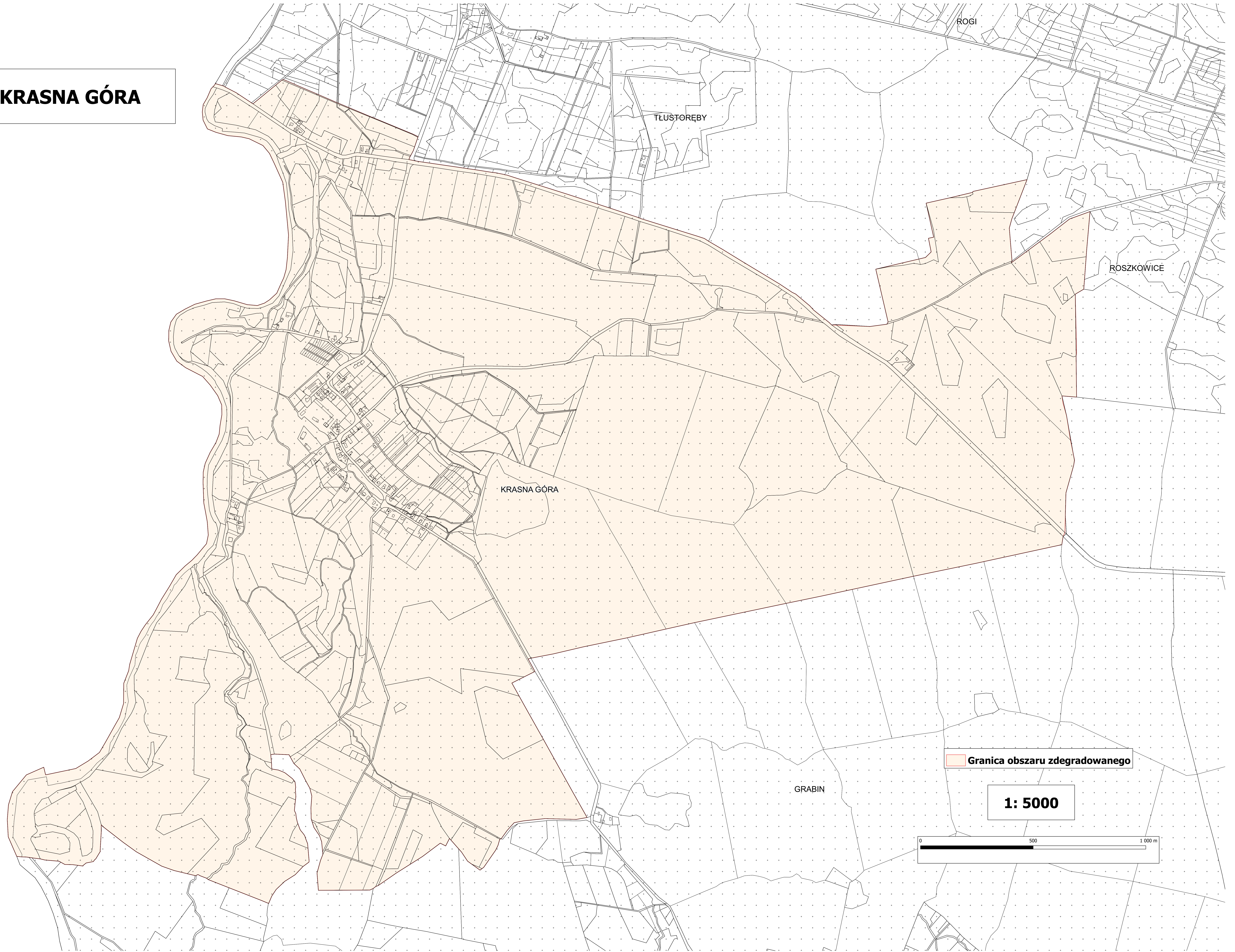
BRZĘCZKOWICE

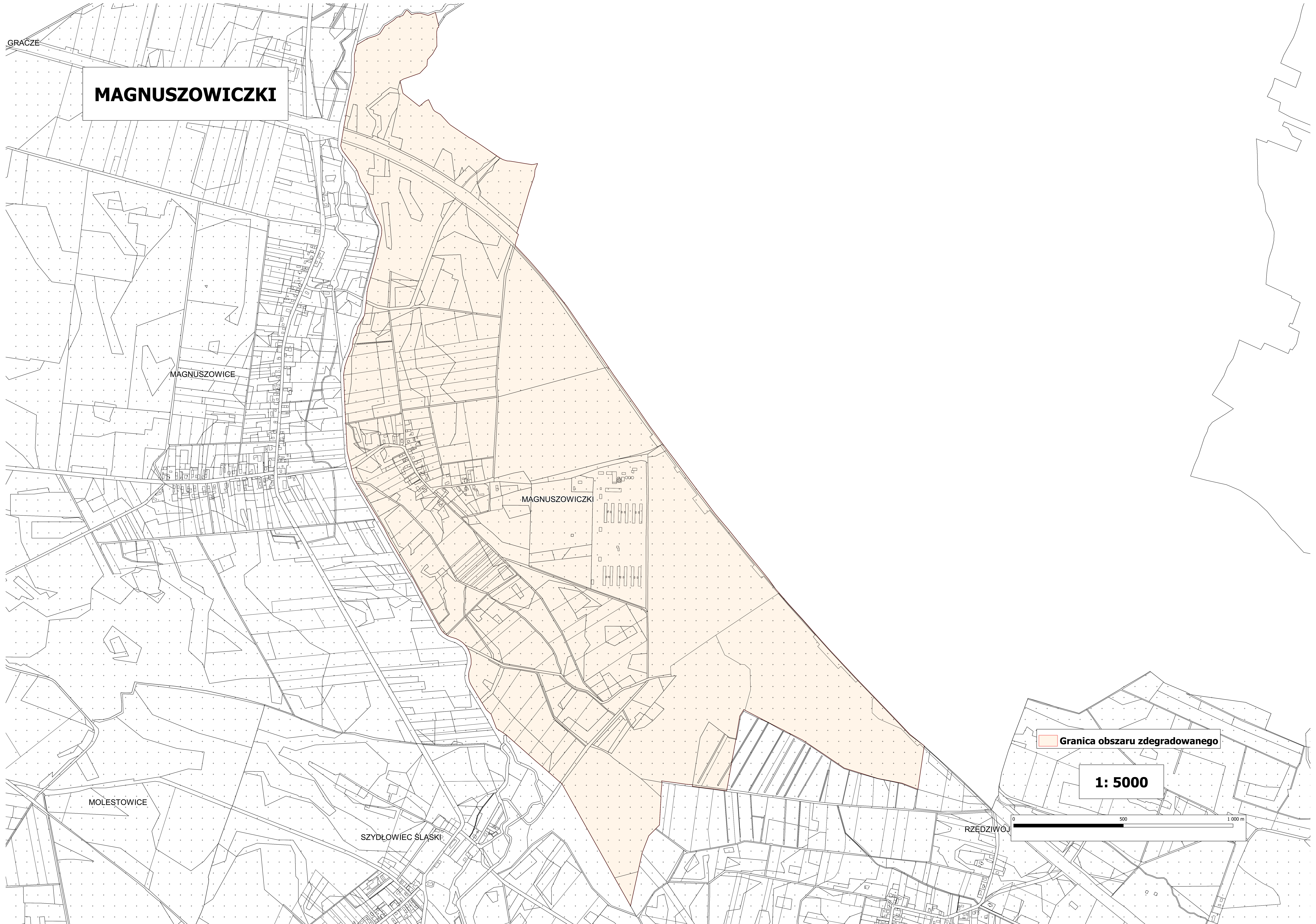
 Granica obszaru zdegradowanego

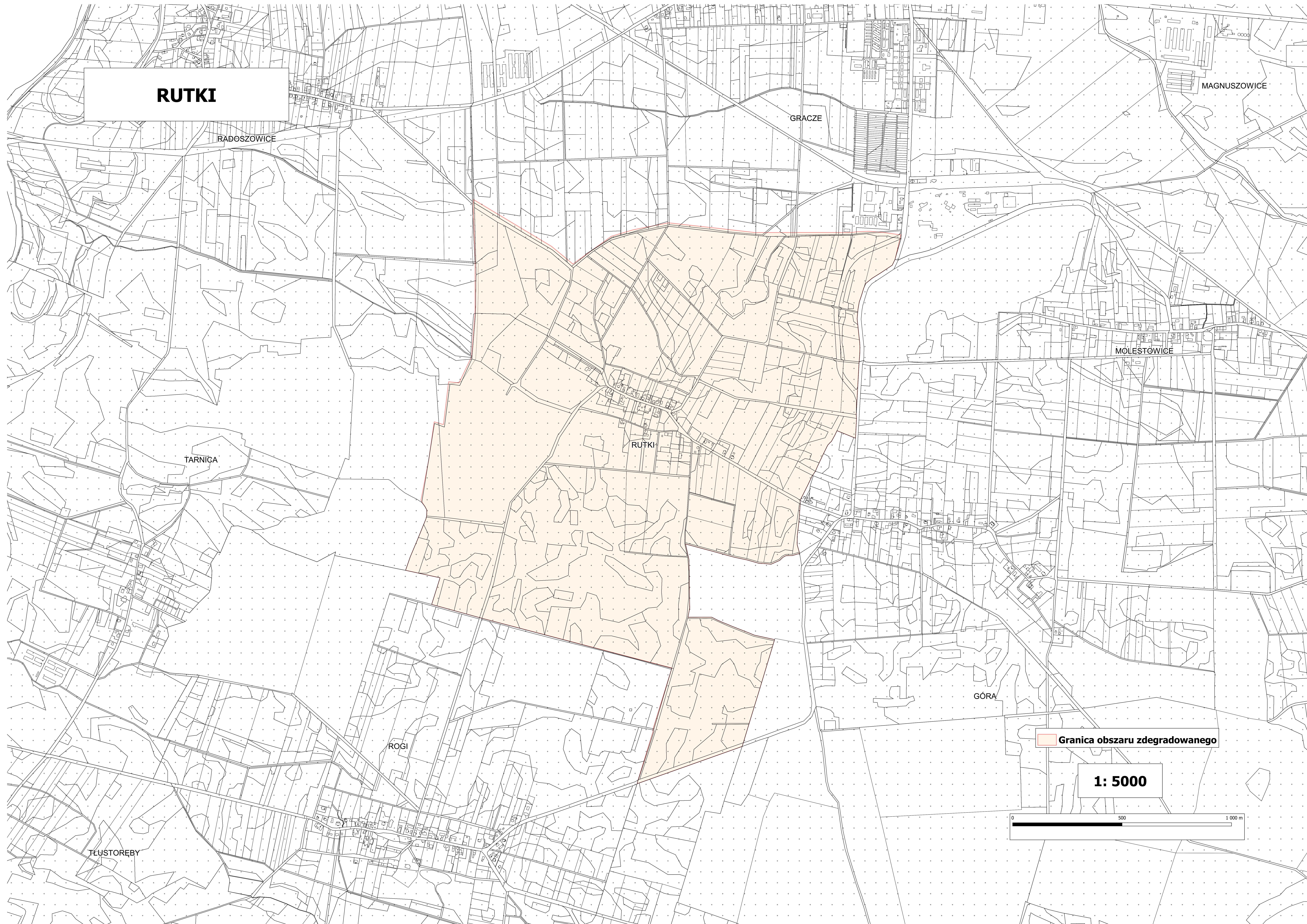
1: 5000



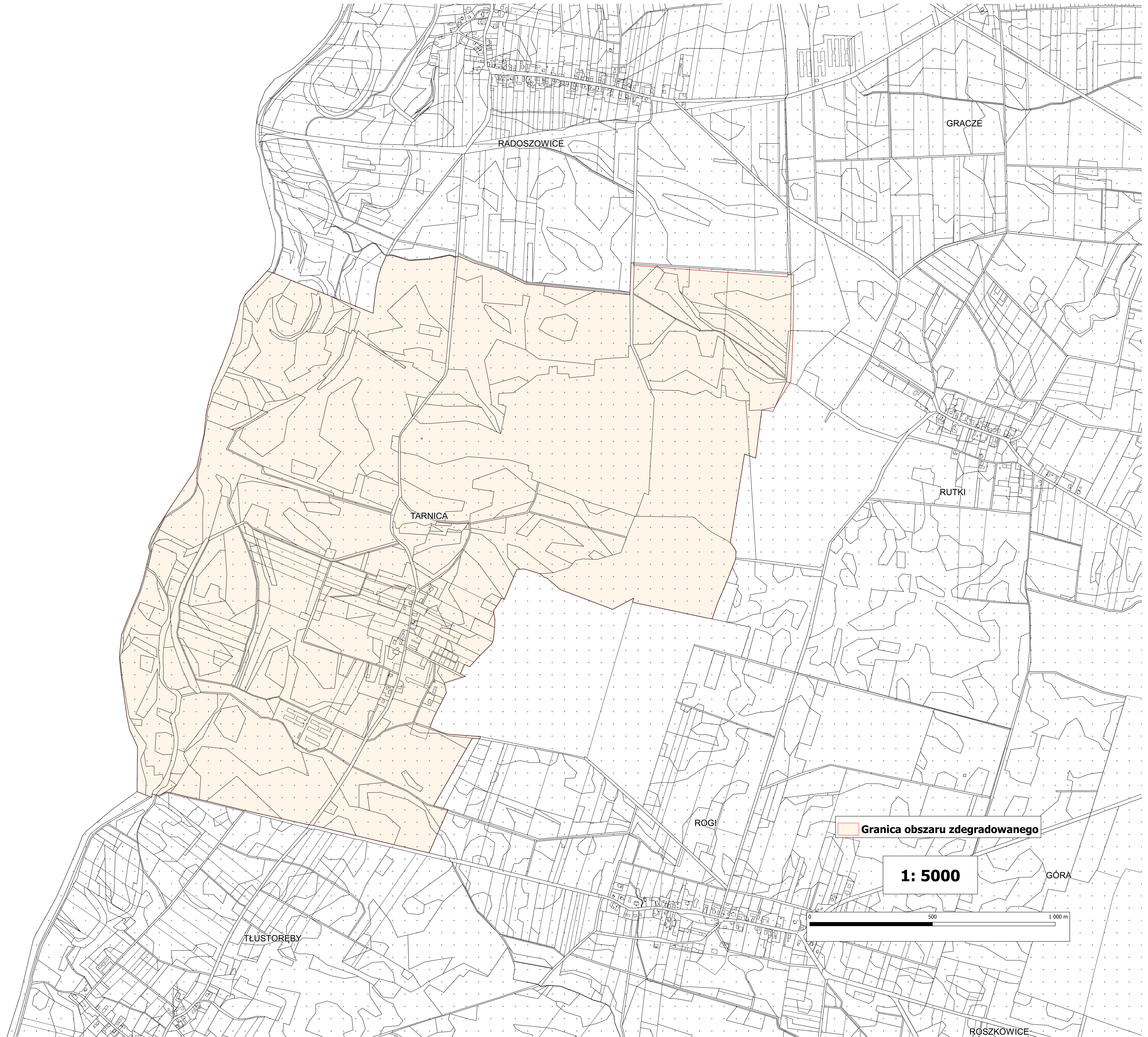
KRASNA GÓRA





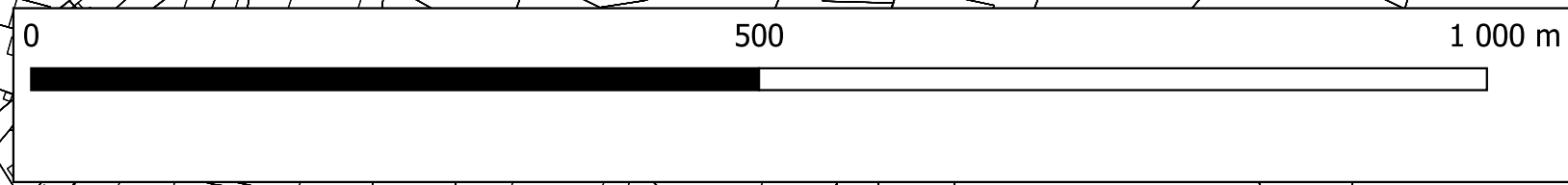


TARNICA

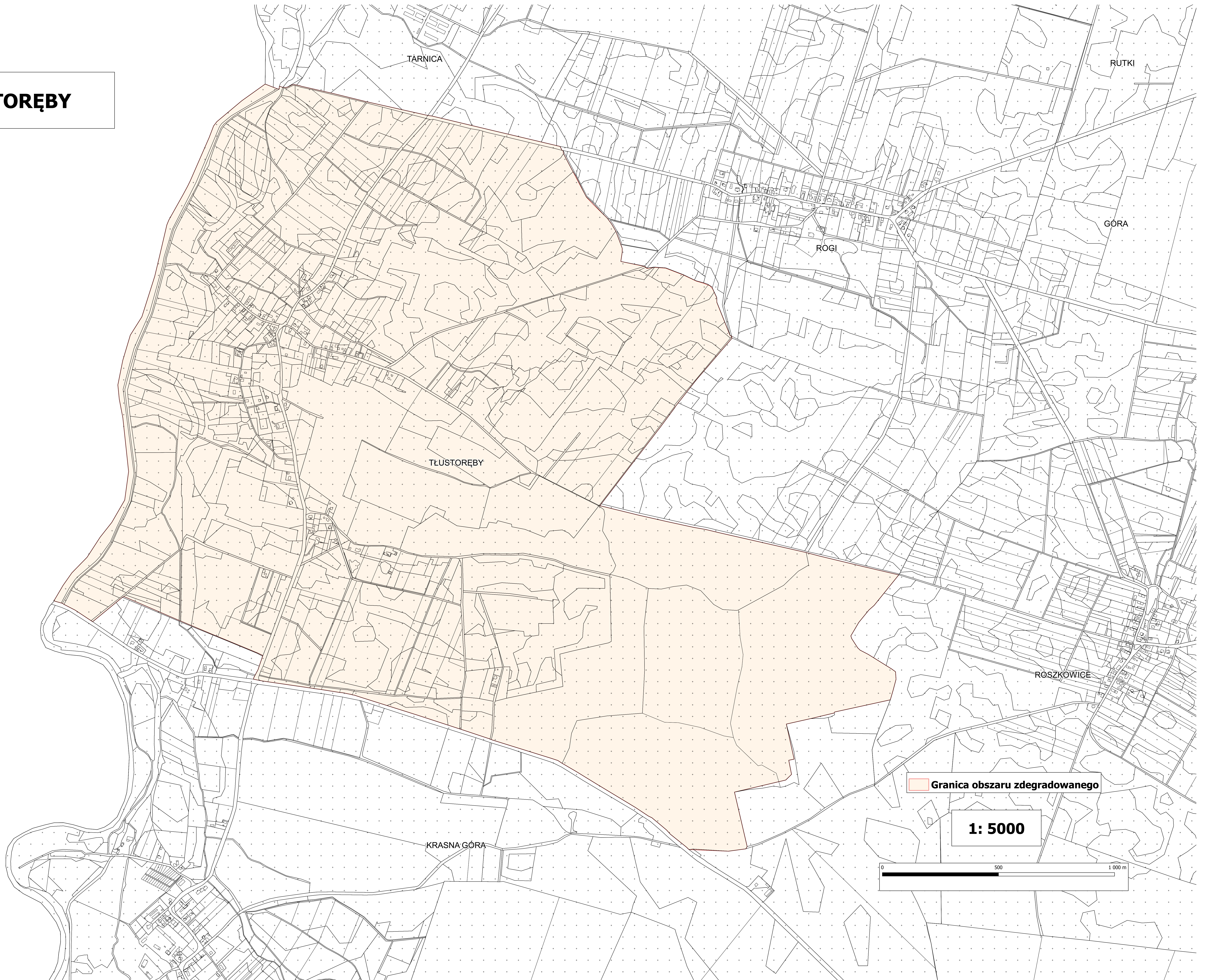


Granica obszaru zdegradowanego

1: 5000

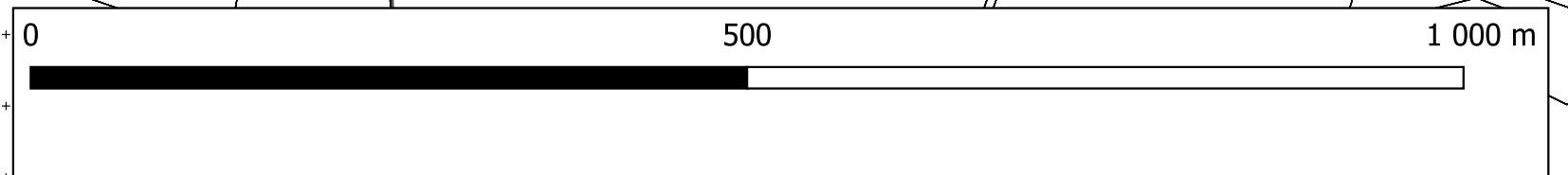


TŁUSTOREBY

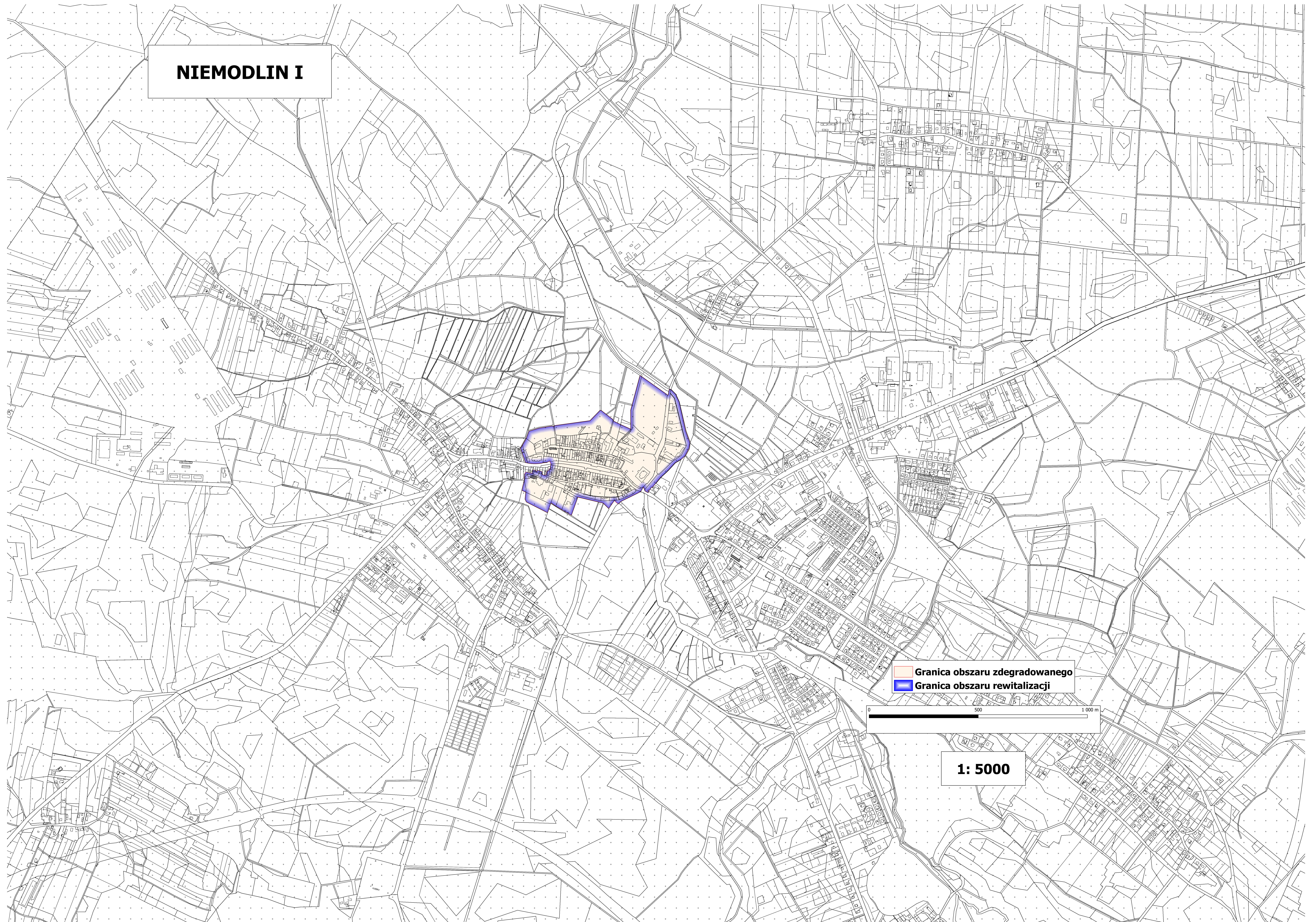


Granica obszaru zdegradowanego

1: 5000



NIEMODLIN I

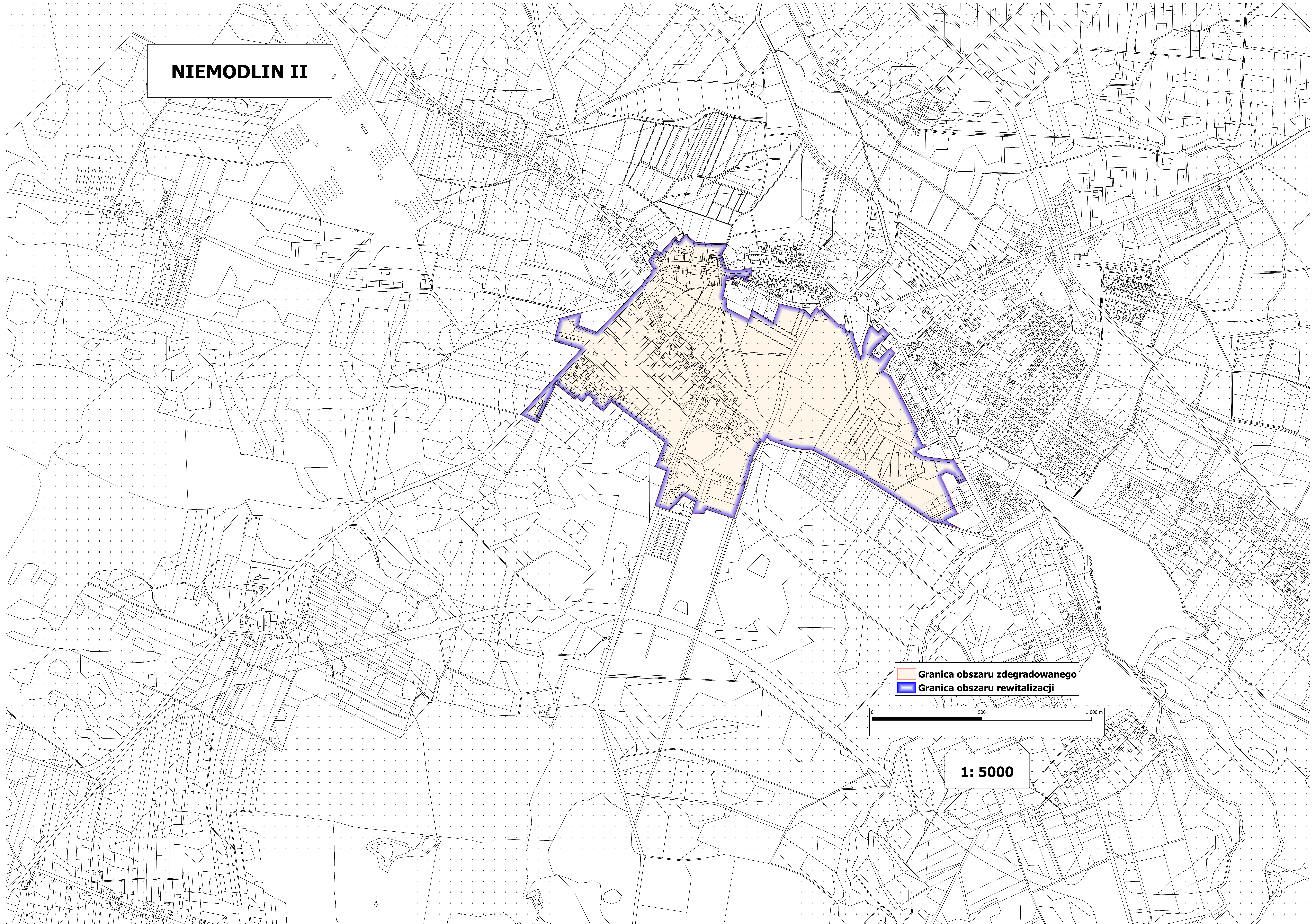


Granica obszaru zdegradowanego
Granica obszaru rewitalizacji

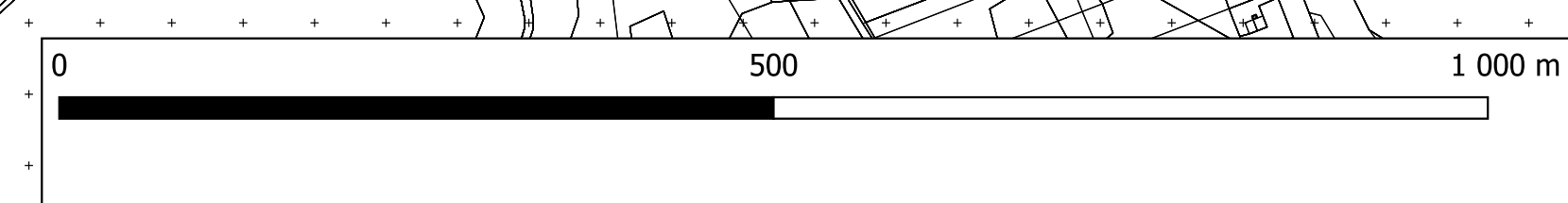
0 500 1 000 m

1: 5000

NIEMODLIN II

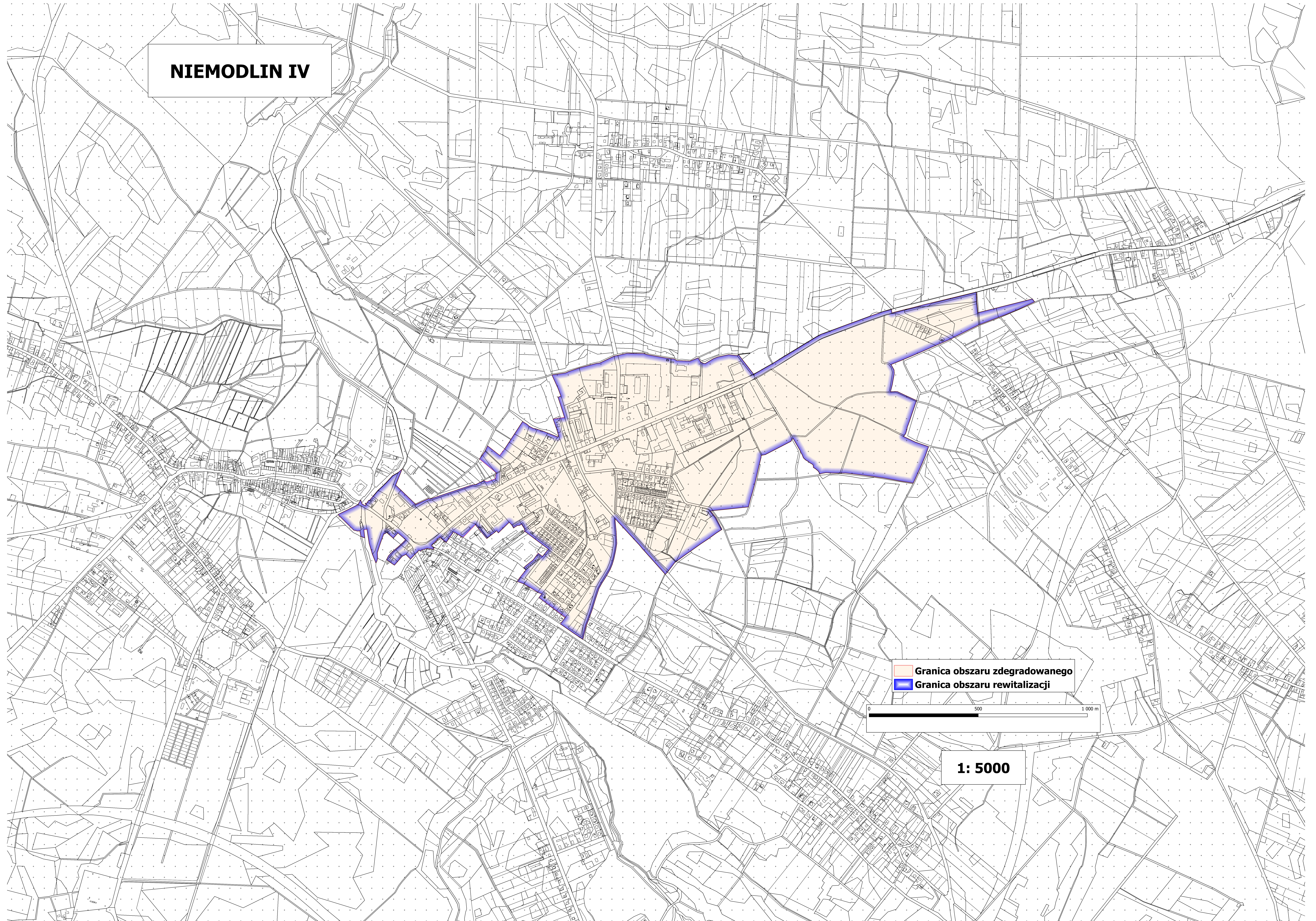


Granica obszaru zdegradowanego
Granica obszaru rewitalizacji



1: 5000

NIEMODLIN IV



Granica obszaru zdegradowanego
Granica obszaru rewitalizacji

0 500 1 000 m

1: 5000

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I GRANICE OBSZARU REWITALIZACJI GMINY NIEMODLIN - PLANSZA KOORDYNACYJNA 1:30 000

