



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 31 stycznia 2023 r.

Poz. 349

UCHWAŁA NR LX/446/2023 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE

z dnia 26 stycznia 2023 r.

zmieniająca uchwałę nr XI/91/2019 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13, art. 14, art. 15, art. 34 ust. 6 i 6a, art. 37 ust. 2 pkt 1 i ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, 1b i 3, art. 70 ust. 2 i ust. 3 art. 84 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2459 oraz z 2022 r. poz. 2337, poz. 2339), Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XI/91/2019 Rady Miejskiej w Paczkowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę z dnia 29 sierpnia 2019 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 9 po ust. 7 dodaje się ust. 8 w brzmieniu:

„8. Ustala się maksymalny okres rozłożenia na raty należności za nabyte nieruchomości sprzedawane w drodze bezprzetargowej - do 5 lat.”;

2) po § 11 dodaje się § 11a w brzmieniu:

„§ 11a.

1. Upoważnia się Burmistrza Gminy do wydzierżawiania lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.
2. Burmistrz Gminy może bez zgody Rady Gminy zawierać umowy dzierżawy lub najmu nieruchomości na okres do 10 lat.
3. Burmistrz Gminy może bez zgody Rady Gminy zawierać kolejne umowy dzierżawy lub najmu, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, w przypadku gdy wcześniejsze umowy były zawarte na czas oznaczony do 3 lat.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabas