



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 15 marca 2019 r.

Poz. 1060

OGŁOSZENIE NR PS.LK.7113.2.2019 BURMISTRZA NYSY

z dnia 13 marca 2019 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy lub jej części

1. Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234, ze zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Nysy ogłasza:

- 1) zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Nysa za I półrocze 2018 roku - stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia;
- 2) zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Nysa za II półrocze 2018 roku - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

2. Ogłoszenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Burmistrz Nysy

Kordian Kolbiarz

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr PS.LK.7113.2.2019
Burmistrza Nysy
z dnia 13 marca 2019 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 9-17
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								5,86		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									5,86		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									5,86		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									5,86		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 19-27
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								6,36		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									6,36		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									6,36		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									6,36		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Mariacka 4
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	6,66									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	6,66									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	6,66									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	6,66									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 37-37A
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,71									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,71									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,71									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,71									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 44
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,51									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,51									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,51									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,51									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 48
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	7,36									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	7,36									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	7,36									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	7,36									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 49,51,51A
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B			3,96							
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B			3,96							
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B			3,96							
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B			3,96							
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 50
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,66									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,66									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,66									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,66									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 54
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	4,61									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	4,61									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	4,61									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,61									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 57
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	4,26									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	4,26									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	4,26									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,26									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piastowska 41-43
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,46				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Sudecka 5A-B
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								5,91		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									5,91		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									5,91		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									5,91		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Sudecka 3A-C
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)							5,71		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								5,71		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								5,71		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A								5,71		
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Wolności 7-9
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B					6,96					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B					6,96					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B					6,96					
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B					6,96					
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Wolności 1-5
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,46				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Grodzka 9-13
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					7,06				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						7,06				
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						7,06				
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						7,06				
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Armii Krajowej 36-42
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2018 r.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					5,41				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						5,41				
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						5,41				
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						5,41				
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2 do ogłoszenia nr PS.LK.7113.2.2019
Burmistrza Nysy
z dnia 13 marca 2019 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 9-17
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								5,86		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									5,86		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									5,86		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									5,86		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 19-27
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								6,36		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									6,36		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									6,36		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									6,36		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Mariacka 4
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	6,66									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	6,66									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	6,66									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	6,66									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 37-37A
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,71									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,71									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,71									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,71									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 44
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,51									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,51									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,51									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,51									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 48
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	7,36									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	7,36									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	7,36									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	7,36									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 49,51,51A
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B			3,96							
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B			3,96							
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B			3,96							
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B			3,96							
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 50
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	3,66									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	3,66									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	3,66									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	3,66									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 54
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	4,61									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	4,61									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	4,61									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,61									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 57
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	4,26									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	4,26									
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	4,26									
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,26									
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piastowska 41-43
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,46				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Sudecka 5A-B
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								5,91		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									5,91		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									5,91		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									5,91		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Sudecka 3A-C
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu										
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)								5,71		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A									5,71		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									5,71		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A									5,71		
	B											
	C											

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Wolności 7-9
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B					6,96					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B					6,96					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B					6,96					
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B					6,96					
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Wolności 1-5
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,46				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					6,46					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Grodzka 9-13
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					7,06				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					7,06					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					7,06					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					7,06					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze
Gminy Nysa ul. Armii Krajowej 36-42
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2018 r.

		Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		do 1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					5,41				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					5,41					
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					5,41					
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					5,41					
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek