



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 12 marca 2018 r.

Poz. 716

### **OGŁOSZENIE NR PS.LK.7113.2.2018 BURMISTRZA NYSY**

z dnia 8 marca 2018 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy lub jej części**

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610, ze zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Nysy ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Nysa za I półrocze 2017 roku - stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2017 roku położonych na obszarze Gminy Nysa - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
3. Ogłoszenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

z up. Burmistrza  
Z-ca Burmistrza

*Piotr Bobak*

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr PS.LK.7113.2.2018  
Burmistrza Nysy  
z dnia 8 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 9-17  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|  |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       | 5,76       |       |  |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | 5,76       |       |  |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | 5,76       |       |  |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | 5,76       |       |  |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Korczaka 19-27  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------------|--|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |             |  |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry       |  |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>6,46</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>6,46</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>6,46</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>6,46</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Mariacka 4  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Moniuszki 11  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 37-37A  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 44  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 48  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|  |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek



Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 49,51,51A  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 50  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 54  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 57  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piastowska 41-43  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           | 6,21  |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       | 6,21      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       | 6,21      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       | 6,21      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Sudecka 5A-B  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------------|--|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |             |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry       |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,61</b> |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,61</b> |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,61</b> |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,61</b> |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Sudecka 3A-C  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------------|--|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |             |  |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry       |  |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,41</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,41</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,41</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | <b>5,41</b> |  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |             |  |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Wolności 7-9  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|  |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek



Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Wolności 1-5  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           | 6,51  |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       | 6,51      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       | 6,51      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       | 6,51      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Grodzka 9-13  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Armii Krajowej 36-42  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

I półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       | 5,46      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       | 5,46      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       | 5,46      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       | 5,46      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2 do ogłoszenia nr PS.LK.7113.2.2018

Burmistrza Nysy

z dnia 8 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Korczaka 9-17  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
|  |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           | 5,76  |            |       |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           | 5,76  |            |       |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           | 5,76  |            |       |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           | 5,76  |            |       |
|  | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Korczaka 19-27  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r.  |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły         | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       | <b>6,46</b> |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | <b>6,46</b> |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | <b>6,46</b> |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       | <b>6,46</b> |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |             |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Mariacka 4  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | 7,41  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Moniuszki 11  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
|   |                 | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            | 7,41  |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 37-37A  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,81</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek



Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 44  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 48  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|  |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | 7,31  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 49,51,51A  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       | 3,91       |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 50  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>3,96</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 54  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               | <b>4,51</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Piłsudskiego 57  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|  |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               | <b>4,11</b>   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Piastowska 41-43  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       | 6,21      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           | 6,21  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           | 6,21  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           | 6,21  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek







Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Nysa ul. Wolności 7-9  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|  |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|--|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                            | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|  |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                      | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>         | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                      | A               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|  | B               |   |       |            |       | 7,18      |       |           |       |            |       |
|  | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Wolności 1-5  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       | 6,51      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           | 6,51  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           | 6,51  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           | 6,51  |           |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Grodzka 9-13  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|--|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |  |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |  |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       |           |       | 7,06      |       |            |       |  |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |  |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze  
Gminy Nysa ul. Armii Krajowej 36-42  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

II półrocze 2017 r.

|   |                 | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu         |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                               | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | do 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*  | dobry | zły        | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                         | A               | 1)**<br>2)  |       |            |       |           | 5,46  |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>            | A               |   |       |            |       | 5,46      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               |   |       |            |       | 5,46      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                         | A               |   |       |            |       | 5,46      |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |            |       |           |       |           |       |            |       |

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek