



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 23 lutego 2016 r.

Poz. 446

### **OGŁOSZENIE NR GN.7113.1.2016 BURMISTRZA BRZEGU**

z dnia 22 lutego 2016 r.

#### **w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Brzeg**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz. U. z dnia 31 grudnia 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Brzegu podaje do publicznej informacji:

1. Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2015 roku położonych na obszarze Gminy Brzeg - stanowiące załącznik nr 1 do ogłoszenia.
2. Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2015 roku położonych na obszarze Gminy Brzeg - stanowiące załącznik nr 2 do ogłoszenia.
3. Ogłoszenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Burmistrz Brzegu

*Jerzy Wrębiak*

**Załącznik nr 1  
do Ogłoszenia Nr GN.7113.1.2016  
Burmistrza Brzegu  
z dnia 22 lutego 2016 roku**

**ZESTAWIENIE  
danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego  
zasobu mieszkaniowego za 2015 rok  
położonych na obszarze Gminy Brzeg**

a) I półrocze

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...	1.3,80 2.7,07		1. 3,70 2. 4.20		1. 3,79 2. 6,85				
	B	3,00	1. 2,00 2. 4,50	1. 2,25 2. 3,33	1. 1,90 2. 6,98			1. 3,51 2. 5,53			
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A				3,70		3,71				
	B		4,50	1,07				1. 5,39 2. 6,49			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		4,00								
	B		1. 2,25 2. 3,33		4,48						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		4,00								
	B		2,17		1.3,00 2.3,20						
	C										

Objaśnienie tabeli

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Załącznik nr 2**  
**do Ogłoszenia Nr GN.7113.1.2016**  
**Burmistrza Brzegu**  
**z dnia 22 lutego 2016 roku**

**ZESTAWIENIE**  
**danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego**  
**zasobu mieszkaniowego za 2015 rok**  
**położonych na obszarze Gminy Brzeg**

a) II półrocze

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ...	1. 3,80		1. 3,70		1. 3,79				
		2) ...	2. 7,07		2. 4,20		2. 6,85				
	B	3,00	1. 2,00 2. 4,50	1. 2,25 2. 3,33	1. 1,90 2. 6,98				1. 3,51 2. 5,53		
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	C										
	A				3,70		3,71				
	B		4,50	1,07					1. 3,50 2. 6,50		
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	C										
	A		4,00								
	B		1. 2,25 2. 3,33								
powyżej 80 m <sup>2</sup>	C										
	A		4,00								
	B		2,17		1. 3,00 2. 3,20						
	C										

Objaśnienie tabeli

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek