



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 23 grudnia 2013 r.

Poz. 2862

### UCHWAŁA NR LII/778/13 RADY MIASTA OPOŁA

z dnia 17 grudnia 2013 r.

#### **w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 400a ust. 1 pkt 5, 21, 22 i art. 403 ust. 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232) w związku z uchwałą Nr IV/25/10 Rady Miasta Opola z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia „Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Opola”, Rada Miasta Opola uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się zasady udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Miasta Opola, osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym, na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji, wykorzystujących odnawialne źródła energii, realizowanych w obrębie granic administracyjnych miasta Opola.

**§ 2.** Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji, pochodzić będą z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych, wymierzanych na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody.

**§ 3.** Zasady udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania ustala „Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii, realizowanych na terenie miasta Opola”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr VII/73/11 Rady Miasta Opola z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady

*Roman Ciasnocha*

Załącznik  
do uchwały nr LII/778/13  
Rady Miasta Opola  
z dnia 17 grudnia 2013 r.

**Regulamin**  
**określający zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących**  
**ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji**  
**wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola**

**§ 1. Postanowienia ogólne**

1. Regulamin określa zasady wspierania zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony powietrza, poprzez realizację obowiązującego „Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Opola” oraz „Programu ochrony powietrza dla strefy miasto Opole”.

2. Celem dofinansowania jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych, z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym, stanowiących o przekroczeniu standardów jakości powietrza w Opolu.

3. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w wyniku dokonanej inwestycji, poprzez zastąpienie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym, systemami proekologicznymi i/lub zakup i montaż instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii, zrealizowanej nie wcześniej niż w 2010 roku (decyduje data wystawienia faktur VAT bądź rachunków i protokołów odbioru, nie wcześniej niż z dniem 01.01.2010 r.).

4. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania do inwestycji realizowanych w nieruchomościach zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Opola, polegających na:

- 1) wymianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła lub
- 2) zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii do podgrzewania wody użytkowej i/lub wspomagania centralnego ogrzewania.

5. Do korzystania z dofinansowania na zasadach niniejszego Regulaminu uprawnione są:

- 1) osoby fizyczne;
- 2) wspólnoty mieszkaniowe;

zwane dalej „Wnioskodawcą”, będące właścicielami lub współwłaścicielami mieszkań i nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi (jednorodzinnymi i wielorodzinnymi) lub najemcami lokali mieszkalnych (za zgodą właściciela) położonych na terenie miasta Opola, w których nie prowadzi się działalności gospodarczej.

6. Dofinansowanie nie jest udzielane, jeżeli zmiana systemu ogrzewania lub montaż kolektorów słonecznych/pomp ciepła następuje w lokalu wykorzystywanym do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania**

1. Dofinansowanie do wymiany ogrzewania, opartego na paliwie stałym, na nowe ekologiczne źródło ciepła może być przyznane:

- 1) po wykonaniu prac objętych wnioskiem;
- 2) po wymianie ogrzewania, opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła, takie jak:
  - a) kocioł gazowy;
  - b) kocioł olejowy;
  - c) przyłącze do miejskiej sieci ciepłowniczej;
  - d) źródło ciepła zasilane energią elektryczną (zamontowane na stałe w lokalu lub budynku);
  - e) odnawialne źródło energii.

2. Dofinansowanie do zakupu i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii do podgrzewania wody użytkowej i/lub wspomaganie centralnego ogrzewania może być przyznane:

- 1) po wykonaniu prac objętych wnioskiem;
- 2) po zamontowaniu kolektorów słonecznych, pomp ciepła;
- 3) dla nowych budynków, pod warunkiem zakończenia budowy w myśl prawa budowlanego, tj. uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego.

3. Przy obliczaniu wysokości dofinansowania uwzględnione będą koszty kwalifikowane, poniesione przez Wnioskodawcę, określone na podstawie przedłożonych faktur VAT, bądź rachunków, wystawionych na Wnioskodawcę.

4. Kosztami kwalifikowanymi, w przypadku zadań objętych dofinansowaniem, są wydatki poniesione na:

- 1) zakup kotła gazowego c.o. i grzejników;
- 2) zakup kotła olejowego c.o. i grzejników;
- 3) zakup pieca akumulacyjnego i grzejników (w tym konwektorów);
- 4) zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 5) zakup i montaż instalacji odnawialnego źródła energii (kolektory, pompy ciepła).

5. W przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztu kwalifikowanego na fakturze VAT bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów, wchodzących w skład całościowej kwoty, ujętej na fakturze VAT, bądź rachunku, potwierdzone przez wystawcę ww. dokumentów.

6. Wysokość dofinansowania wynosi:

- 1) w przypadku zadań polegających na wymianie ogrzewania opartego na paliwie stałym, na nowe ekologiczne - maksymalnie **45%** kosztów kwalifikowanych, określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków, jednak nie więcej niż **3 000 zł** dla osób fizycznych i nie więcej niż **10 000 zł** dla wspólnot mieszkaniowych;
- 2) w przypadku zadań polegających na zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii do podgrzewania wody użytkowej i/lub wspomaganie centralnego ogrzewania - maksymalnie **10%** kosztów kwalifikowanych, określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków, jednak nie więcej niż **2 000 zł** dla osób fizycznych i nie więcej niż **5 000 zł** dla wspólnot mieszkaniowych;

7. Dofinansowaniem objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające wszelkie konieczne normy i posiadające dopuszczenia do użytkowania na terenie Polski.

8. Dofinansowanie przysługuje tylko raz na dany budynek jednorodzinny/wielorodzinny lub mieszkanie w budynku wielorodzinnym, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę właściciela.

9. Dofinansowaniu nie podlega zakup urządzeń przenośnych (tj. grzejników olejowych i elektrycznych, dmuchaw, klimatyzatorów, itp.) i innych, nie stanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego.

10. Jeżeli inwestycja, o której mowa w § 1 ust. 4 niniejszego Regulaminu, dofinansowana została również z innego źródła, to wysokość dotacji celowej wypłaconej z budżetu Miasta Opola nie może być większa, niż różnica między łącznymi kosztami kwalifikowanymi inwestycji, a wysokością dofinansowania z innych źródeł.

### **§ 3. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania**

1. Udzielenie dofinansowania może nastąpić na wniosek uprawnionych osób pod warunkiem:

- 1) stałego korzystania ze zmodernizowanego proekologicznego ogrzewania, przy jednoczesnym zlikwidowaniu istniejącego ogrzewania opartego na paliwie stałym i/lub
- 2) stałego korzystania z nowo zainstalowanej instalacji, wykorzystującej odnawialne źródła energii.

2. Od zasady likwidacji wszystkich palenisk opalanych paliwem stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;

2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;

3) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

3. Dopuszcza się złożenie zbiorczego wniosku o udzielenie dofinansowania, sporządzonego na podstawie indywidualnych wniosków właścicieli (najemców) lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, przez osobę upoważnioną.

4. Wnioskodawca ubiegający się o dofinansowanie składa wniosek w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Opola według wzoru, stanowiącego załącznik Nr 1 wraz z wykazem dokumentów, jak w załączniku Nr 2 do niniejszego Regulaminu.

5. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest jednoznaczne z jej uzyskaniem.

6. Wnioski zostaną odrzucone z powodu następujących błędów formalnych:

- 1) niewypełnienie wymaganych punktów formularza wniosku;
- 2) złożenie wniosku bez wymaganych załączników;
- 3) złożenie wniosku na niewłaściwym formularzu, innym niż określony w niniejszym Regulaminie;
- 4) złożenie wniosku przez osobę nieuprawnioną;
- 5) złożenie wniosku bez podpisu Wnioskodawcy.

7. Wszystkie wnioski poddawane są kwalifikacji wstępnej przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, a następnie ocenie formalnej przez Komisję ds. opiniowania wniosków o udzielanie dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupu i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola, powołaną przez Prezydenta Miasta Opola.

8. Wnioski rozpatrywane będą według następujących kryteriów:

- 1) wielkość efektu ekologicznego osiągniętego poprzez realizację zadania;
- 2) termin i poprawność złożenia wniosku;
- 3) lokalizacja zadania, według priorytetów określonych w obowiązującym „Programie ograniczenia niskiej emisji dla miasta Opola” i „Programie ochrony powietrza dla strefy miasto Opole”.

9. Komisja powoływana jest odrębnym zarządzeniem Prezydenta Miasta, a zakres jej zadań określa regulamin, będący załącznikiem do ww. zarządzenia.

10. Komisja sprawdza wniosek i w przypadku wątpliwości dokonuje oględzin w mieszkaniu/budynku, mających na celu stwierdzenie stanu faktycznego, zakończonych spisaniem protokołem.

11. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia umowy cywilnoprawnej pomiędzy Miastem Opole, a Wnioskodawcą.

12. W przypadku negatywnej decyzji Komisji, Wnioskodawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.

13. Środki przekazywane będą w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów realizacji zadania, po jego zakończeniu i podpisaniu umowy cywilnoprawnej z Miastem Opole.

14. Umowa powinna zawierać m.in.:

- 1) cel, na jaki dotacja została przyznana;
- 2) określenie wysokości dotacji i trybu płatności;
- 3) określenie terminu realizacji przedmiotu umowy;
- 4) tryb kontroli wykonania zadania;
- 5) określenie warunków rozliczenia dotacji.

15. Wypłata kwoty dofinansowania dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy przez Wnioskodawcę.

16. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo:

- 1) możliwości przeprowadzenia kontroli przez Komisję, o której mowa w ust. 9, do lat pięciu, od daty pobrania przez Wnioskodawcę przyznanego dofinansowania;
- 2) wezwania Wnioskodawcy w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
  - a) nieprzestrzeganie niniejszego Regulaminu;
  - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu/budynku, w postaci urządzeń nie spełniających warunków niniejszego Regulaminu;
- 3) wezwania Wnioskodawcy do zwrotu otrzymanej kwoty dofinansowania wraz z odsetkami naliczonymi od daty jej pobrania, w przypadku nieprzestrzegania niniejszego Regulaminu.

17. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości w ciągu 15 dni od daty otrzymania wezwania wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę, liczonymi od dnia przekazania dofinansowania w przypadku:

- 1) zaprzestania użytkowania proekologicznego ogrzewania z przyczyn zależnych od Wnioskodawcy i/lub
- 2) złożenia fałszywych dokumentów i oświadczeń.

18. Dopuszcza się możliwość reprezentowania Wnioskodawcy oraz wypłaty dotacji osobie trzeciej, wyłącznie na podstawie stosownego upoważnienia, sporządzonego przez Wnioskodawcę w obecności pracownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa lub notariusza.

#### **§ 4. Postanowienia końcowe**

1. Procedura przyznawania i rozliczania dotacji będzie realizowana według kryteriów, o których mowa w § 3 ust. 8, po ich kwalifikacji przez Komisję, do wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Miasta w danym roku budżetowym.

2. W przypadku wyczerpania środków finansowych, przeznaczonych na wypłatę dotacji w danym roku, wnioski niezrealizowane będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w następnym roku budżetowym, natomiast procedura naboru nowych wniosków zostanie wstrzymana.

3. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną, w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

4. Załącznikiem Nr 1 do niniejszego Regulaminu jest wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii, realizowanych na terenie miasta Opola.

5. Załącznikiem Nr 2 do niniejszego Regulaminu jest wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia przy składaniu wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii, realizowanych na terenie miasta Opola.

Załącznik Nr 1  
do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola

Urząd Miasta Opola  
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**WNIOSEK**

**o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na terenie miasta Opola**

1. Pełna nazwa Wnioskodawcy (imię i nazwisko właściciela/najemcy mieszkania/ budynku mieszkalnego lub nazwa wspólnoty mieszkaniowej)\*:  
.....
2. Seria i numer dowodu osobistego, PESEL (osoby fizycznej)/ NIP, REGON (wspólnoty):  
.....  
.....
3. Imiona i nazwiska osób upoważnionych do podpisania umowy z Miastem Opole wraz ze wskazaniem zajmowanych przez nie stanowisk:  
.....  
.....
4. Adres zamieszkania/siedziby i nr telefonu Wnioskodawcy:  
.....  
.....
5. Nazwa banku i numer konta bankowego Wnioskodawcy:  
.....
6. Dokładny adres przeprowadzonej inwestycji:  
.....
7. Rodzaj i ilość zainstalowanych dotychczas źródeł ciepła: czy było to źródło na paliwo stałe: węgiel, drewno np. kominek, piec kaflowy, pokojowy, trzon kuchenny, czy ogrzewanie centralne (np. kotłownia koksowo-węglowa lub etażowa) oraz moc źródła ogrzewania [kW]\*:  
.....
8. Rodzaj i ilość rocznego zużycia dotychczas stosowanego paliwa dla:
  - 1) węgla (w tym miał, ekogroszek, koks) – [kg lub Mg].....,
  - 2) drewna [m<sup>3</sup>] .....
  - 3) inne .....
9. Opis zrealizowanej inwestycji:  
.....

10. Rodzaj i moc [kW] nowozainstalowanego źródła ciepła (ogrzewanie gazowe, olejowe, elektryczne, podłączenie do sieci ciepłowniczej)\*:  
.....
11. Rodzaj i ilość planowanego zużycia paliwa ekologicznego:  
1) gazu - [m<sup>3</sup>] .....  
2) oleju opałowego - [m<sup>3</sup>] .....  
3) energii elektrycznej - [kWh] .....
12. Rodzaj zainstalowanej instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii - kolektory słoneczne, pompa ciepła\* do podgrzewania wody użytkowej i/lub wspomagania centralnego ogrzewania\*
13. Wielkość ogrzewanej powierzchni [m<sup>2</sup>]: .....
14. Termin realizacji inwestycji (miesiąc/rok):  
.....
15. Wysokość poniesionych kosztów (w PLN):  
1) na zmianę ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła\*: .....  
2) na zakup i instalację urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii (kolektory słoneczne, pompa ciepła)\*: .....

Pouczony/a o odpowiedzialności kamej za składanie fałszywych zeznań, „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.” (Art. 233 §1. Kodeks karny) oświadczam, że:

1. Dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym oraz, że znana mi jest odpowiedzialność karna wynikająca z art. 233 Kodeksu karnego.
2. Dofinansowanie nie dotyczy nieruchomości, na której jest prowadzona/ zarejestrowana działalność gospodarcza.
3. Na realizację przedmiotowej inwestycji otrzymałem/nie otrzymałem\* dofinansowanie z innych źródeł w kwocie .....
4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) w zakresie realizacji niniejszego wniosku.

Opole, dnia .....

.....  
(podpis Wnioskodawcy lub osób reprezentujących Wnioskodawcę)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2  
do Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych  
z budżetu Miasta Opola do inwestycji służących ochronie powietrza  
polegających na wymianie źródeł ciepła oraz zakupie i montażu instalacji  
wykorzystujących odnawialne źródła energii realizowanych na terenie miasta Opola

### Wykaz niezbędnych dokumentów do przedłożenia przy składaniu wniosku.

(Do wniosku dołącza się KOPIE niżej wymienionych dokumentów - oryginały do wglądu).

1. Dowód tożsamości.
2. Faktury VAT lub rachunki wystawione na Wnioskodawcę, dotyczące zmiany sposobu ogrzewania/ instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii (pod uwagę będą brane faktury i rachunki dotyczące **zakup**: kotła gazowego, kotła olejowego, pieca akumulacyjnego, grzejników (w tym konwektorów), materiałów i urządzeń niezbędnych do podłączenia do sieci ciepłowniczej lub lokalnej kotłowni proekologicznej; **zakup i montaż**: instalacji solarnej lub pompy ciepła). Dofinansowaniu nie podlega zakup urządzeń przenośnych (tj. grzejników olejowych i elektrycznych, dmuchaw, klimatyzatorów, itp.) i innych nie stanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego.
3. Zaświadczenie o terminie i liczbie zlikwidowanych pieców, wystawione przez upoważnioną osobę (administratora, kierownika budowy, przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania lub kominiarza).
4. Dokument potwierdzający tytuł prawny władania nieruchomością (odpis z księgi wieczystej, wypis z ewidencji gruntów, akt notarialny zakupu nieruchomości, decyzja o nabyciu spadku, akt notarialny darowizny, umowa najmu).
5. W przypadku budynku, w którym nie ustanowiono odrębnej własności lokali, do wniosku należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli lokali lub budynku na wykonanie inwestycji, będącej przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji wraz z oświadczeniem, że koszty z nią związane zostały w całości poniesione przez Wnioskodawcę.
6. W przypadku najemców mieszkań, należy dołączyć zgodę właściciela nieruchomości wraz z oświadczeniem, że koszty związane z przebudową systemu grzewczego zostały w całości poniesione przez najemcę.
7. W przypadku wspólnoty mieszkaniowej należy dołączyć:
  - 1) uchwałę wspólnoty w sprawie wyboru zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową;
  - 2) umowę w sprawie powierzenia zarządzania nieruchomością wspólną profesjonalnemu Zarządcy (gdy taką zawarto) wraz z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego (wydanego do trzech miesięcy wstecz od daty złożenia wniosku), wyciągiem z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumentem potwierdzającym status prawny Zarządcy;
  - 3) uchwałę wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady finansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielającą pełnomocnictwa zarządowi/Zarządcy do zawarcia umowy z Miastem Opole oraz zestawienie lokali osób wnioskujących o dofinansowanie poświadczone przez zarząd/Zarządcę.
8. Protokół:
  - 1) próby szczelności instalacji gazowej, przeprowadzonej przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, opatrzone pieczętką imienną z numerem uprawnień i podpisem tej osoby - w przypadku



- wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła – gazowe;
- 2) odbioru technicznego instalacji ogrzewania olejowego, dokonanego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, opatrzone pieczęcią imienną z numerem uprawnień i podpisem tej osoby – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła – olejowe;
  - 3) odbioru technicznego instalacji ogrzewania elektrycznego dokonanego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, opatrzone pieczęcią imienną z numerem uprawnień i podpisem tej osoby – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła – elektryczne;
  - 4) odbioru technicznego przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej i dopuszczenia do eksploatacji układu rozliczeniowego energii cieplnej – w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na wymianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne źródło ciepła, poprzez podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;
  - 5) odbioru technicznego i oddania instalacji sporządzonego przez specjalistyczną firmę - w przypadku wniosków o udzielenie dotacji na zakup i montaż instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii (kolektorów słonecznych i pomp ciepła).
9. Pozwolenie na przebudowę systemu ogrzewania (gdy jest wymagane).
10. W przypadku montażu kolektorów słonecznych o wysokości:
- 1) powyżej 3m na obiektach budowlanych - przyjęcie zgłoszenia przez Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Opola;
  - 2) do 3m na obiektach budowlanych - zaświadczenie instalatora.
11. W przypadku instalacji pomp ciepła:
- 1) pozwolenie wodnoprawne na pobór wody podziemnej oraz pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków (gdy są wymagane);
  - 2) pozwolenie na budowę na wykonanie instalacji pompy ciepła (gdy jest wymagane).