



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 14 grudnia 2012 r.

Poz. 1854

UCHWAŁA NR XXVII/199/12 RADY MIEJSKIEJ W OLEŚNIE

z dnia 27 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala:

§ 1.1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

1) **od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,66 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,74 zł od 1ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł od 1m² powierzchni;**

2) **od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **17,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**
- 3) **od budowli** – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności kulturalnej o charakterze ogólnodostępnym, będące:
 - a) domami kultury,

- b) kinami,
 - c) muzeami,
 - d) bibliotekami,
 - e) miejscami służącymi kultywowaniu, wyrażaniu i ochronie odrębnych tradycji narodowych, kulturalnych i językowych,
 - f) infrastrukturą towarzyszącą obiektom wymienionym w punktach a) – e);
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności związanej z ochroną przeciwpożarową;
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu o charakterze ogólnodostępnym, będące:
- a) basenami i pływalniami,
 - b) stadionami,
 - c) boiskami,
 - d) halami sportowymi,
 - e) kortami tenisowymi,
 - f) miejscami organizacji lotów gołębi,
 - g) infrastrukturą towarzyszącą obiektom wymienionym w punktach a) – f), z wyjątkiem części zajętej na prowadzenie działalności handlowej, gastronomicznej lub hotelarskiej.
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności handlowej na targowiskach;
- 5) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia opieki nad dziećmi w wieku do lat 3;
- 6) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności opiekuńczej i charytatywnej, w tym opieką nad osobami chorymi, samotnymi i bezdomnymi, z wyłączeniem tych części nieruchomości, które przeznaczone są na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 7) sieci wodociągowe i kanalizacyjne położone na terenie gminy, oraz budynki i budowle związane z poborem i uzdatnianiem wody, oczyszczaniem ścieków i składowaniem odpadów komunalnych w celu realizacji zadań własnych gminy;
- 8) nieruchomości lub ich części zajęte pod cmentarze;
- 9) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, będące obiektami budowlanymi i kompleksami obiektów budowlanych, które są miejscem wykonywania pracy i rehabilitacji co najmniej 70 osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność ustalona została zgodnie z odrębnymi przepisami, wraz z gruntami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olesna.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XV/102/11 Rady Miejskiej w Oleśnie z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2012 rok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Piotr Antkowiak