

UCHWAŁA NR L/657/10
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU

z dnia 26 maja 2010 r.

zmieniająca uchwałę nr XXVII / 348 / 08 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 września 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka oraz wsi Ligota Dolna, Ligota Górna i Ligota Zamecka w zakresie Kluczborka – części północnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 159, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 20 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), oraz w związku z uchwałą Nr XLI/527/09 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork oraz wsi Ligota Dolna, Ligota Zamecka i Ligota Górna w zakresie Kluczborka część północna i uchwałą Nr XLI/563/09 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork oraz wsi Ligota Dolna, Ligota Zamecka i Ligota Górna w zakresie Kluczborka część północna, po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kluczbork”, Rada Miejska w Kluczborku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork oraz wsi Ligota Dolna, Ligota Zamecka i Ligota Górna w zakresie Kluczborka – części północnej uchwalonego uchwałą nr XXVII/348/08 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 września 2008 r.

2. Zmiany planu obejmują w części tekstowej:

- 1) zmianę ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu oznaczonego w planie symbolem 2UC, umożliwiającą budowę na tym terenie obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży do 850 m²,
- 2) zmianę ustaleń dotyczących zasad zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych w planie symbolami 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, 4MW/U, 5MW/U i 6MW/U w zakresie warunków budowy nowych obiektów oraz rozbudowy istniejących o funkcji zgodnej z dotychczasowymi zapisami planu.

3. Rysunek planu pozostaje bez zmian.

§ 2. W treści uchwały, o której mowa w § 1 ust. 1, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 44 ust. 2, w pkt 1 po lit.d dodaje się lit. e w brzmieniu: „e) na terenie 2UC sklepy o powierzchni sali sprzedaży do 850m².”;

2) w § 54:

- a) w ust. 2 pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie: „b) parterowe pawilony handlowe w ciągach istniejącej zabudowy,”;

b) w ust. 4: - w pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie: „a) istniejące budynki podstawowe do zachowania,” - w pkt 2 lit.

a otrzymuje brzmienie: „a) istniejące budynki podstawowe do zachowania,”, skreśla się lit. c.

§ 3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork oraz wsi Ligota Dolna, Ligota Zamecka i Ligota Górna w zakresie Kluczborka – części północnej, przyjęty uchwałą Nr XXVII / 348 / 08 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 września 2008 r. zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kluczborku.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kluczborku**

Janusz Kędzia