

Załącznik Nr 2

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.			
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1) 2)	...	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	B			6,50			1) 1,80 2) 7,09				2,22		
	C												
40 m ² do 60 m ²	A												
	B						1) 6,30 2) 6,50					1) 3,77 2) 8,36	
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A												
	B						6,50						
	C												
powyżej 80 m ²	A												
	B												
	C												

Objaśnienie tabeli

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa ; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek