

UCHWAŁA NR LI/605/10
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 25 lutego 2010 r.

**w sprawie warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu
mieszkalnego**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601 i Nr 227, poz. 1665, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 , z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz.340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281 i Nr 206, poz. 1591) oraz art. 18 ust.2 pkt. 15 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Prezydent Miasta może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, jeżeli sprzedaż jest dokonywana na rzecz najemcy tego lokalu korzystającego z pierwszeństwa w jego nabyciu.

2. Stawki procentowe bonifikaty, o której mowa w ust. 1, wynoszą:

- 1) przy nabyciu lokalu mieszkalnego w budynku jednorodzinnym - 60% ,
- 2) przy nabyciu lokalu mieszkalnego w budynku składającym się z dwóch lokali - 70% ,
- 3) przy nabyciu lokalu mieszkalnego w budynku składającym się z trzech i więcej lokali - 97%, ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. Informację o realizacji uchwały Prezydent Miasta będzie składał na sesjach Rady Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Woj. Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń i na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Woj. Opolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Grzegorz Chudomięt