

**UCHWAŁA NR L/368/2010
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE**

z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) art. 2, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2009 r. Nr 215, poz. 1674; z 2010 r. Nr 95, poz. 613; z 2010 r. Nr 96, poz. 620); Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków”, w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości – nieruchomości związane z utworzeniem nowych stanowisk pracy, na warunkach określonych w „Programie pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków”.

§ 3. Przedsiębiorca może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej Gminy Paczków.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 2, stanowi pomoc de minimis i ma zastosowanie tylko do „pomocy przejrzystej”, o której mowa w art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Paczkowie

Wacław Ćwik

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr L/368/2010
Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 26 października 2010 r.

Program pomocy *de minimis* dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków.

DZIAŁ I. Nazwa programu

§ 1. Program otrzymuje nazwę: „Program pomocy *de minimis* dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków”.

DZIAŁ II. Podstawy prawne udzielenia pomocy przewidzianej w programie.

§ 2. Podstawę prawną programu stanowią przepisy:

1. art. 2, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.),

2. uchwała Rady Miejskiej w Paczkowie w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc *de minimis* dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków, do której niniejszy program stanowi załącznik.

DZIAŁ III. Ogólne założenia programu

§ 3. 1. Program reguluje zasady udzielania pomocy *de minimis* w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości. Ze zwolnienia od podatku, w ramach niniejszego programu, przedsiębiorca może skorzystać przez okres 3 kolejnych lat.

2. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszym programie, może uzyskać pomoc w jego ramach, jeżeli wartość tej pomocy indywidualnej udzielonej przedsiębiorcy w ciągu roku kalendarzowego, łącznie z wartością pomocy udzielonej przedsiębiorcy w okresie ostatnich 2 lat poprzedzających, nie przekracza równowartości kwoty 200 tys. euro (w rozumieniu pkt 8 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis* (Dz.Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

4. Pomoc udzielana w ramach programu nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętą wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.

DZIAŁ IV. Wyjaśnienie pojęć

§ 4. Ilekroć w programie używa się pojęcia:

- 1) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć wszystkie kategorie podmiotów zaangażowanych w działalność gospodarczą, niezależnie od formy prawnej tych podmiotów i źródeł ich finansowania;
- 2) zwolnienia od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części będących własnością przedsiębiorcy lub też będących w posiadaniu

- przedsiębiorcy, a stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy Paczków, jeżeli posiadane to wynika z umowy zawartej z podmiotem reprezentującym Skarb Państwa lub z Gminą Paczków;
- 3) nowe stanowisko pracy – należy przez to rozumieć zorganizowaną część przedsiębiorstwa wraz z nowozatrudnionym pracownikiem, który do tej pory był zarejestrowany jako osoba bezrobotna;
 - 4) utworzenie nowych stanowisk pracy:
 - a) w przypadku przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Paczków należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy,
 - b) w przypadku przedsiębiorców rozpoczynających działalność na terenie Gminy Paczków należy przez to rozumieć zatrudnienie nowych pracowników;
 - 5) zatrudnienie – należy przez to rozumieć sumę nowych stanowisk pracy oraz średniej liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie z ostatnich 12 miesięcy, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej krócej niż 12 miesięcy od początku prowadzenia działalności gospodarczej, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
 - 6) dzień udzielenia pomocy – należy przez to rozumieć pierwszy dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszego programu;
 - 7) okres zwolnienia – należy przez to rozumieć czas, w którym przedsiębiorca korzysta ze zwolnienia w ramach niniejszego programu;
 - 8) trzy lata kalendarzowe – należy przez to rozumieć rok kalendarzowy udzielenia pomocy i poprzedzające go dwa lata kalendarzowe;
 - 9) organ podatkowy – należy przez to rozumieć Burmistrza Gminy Paczków.

DZIAŁ V. Forma pomocy

§ 5. Jako formę pomocy przewiduje się zwolnienie od podatku od nieruchomości.

DZIAŁ VI. Warunki dopuszczalności pomocy

§ 6. 1. Zwolnienia, o których mowa w uchwale, stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

2. Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszego programu, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie trzech lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto.

3. Wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego w okresie trzech lat kalendarzowych nie może przekroczyć 100.000 euro brutto.

4. Pomoc udzielana w ramach programu nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętej wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami prawa.

5. Zwolnienie od podatku od nieruchomości obejmuje przedsiębiorców, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące zwolnienie oraz udokumentowali ten fakt (m.in. że przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej) według zasad i w trybie przewidzianym niniejszym programem.

DZIAŁ VII.

Warunki zwolnienia od podatku

§ 7. 1. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości jest udzielana jako pomoc na tworzenie nowych stanowisk pracy.

2. Powierzchnia lub wartość przedmiotu opodatkowania, objęta zwolnieniem jest uzależniona od ilości utworzonych nowych stanowisk pracy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy i wynosi:

- 1)za utworzenie od 1 do 5 nowych stanowisk pracy – 80 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za każde nowo utworzone stanowisko pracy, a za każde następne nowo utworzone stanowisko pracy – 120 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2)za utworzenie od 1 do 5 nowych stanowisk pracy – 800 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za każde nowo utworzone stanowisko pracy, a za każde następne nowo utworzone stanowisko pracy – 1200 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3)za utworzenie od 1 do 5 nowych stanowisk pracy – 40000 zł. wartości budowli za każde nowo utworzone stanowisko pracy, a za każde następne nowo utworzone stanowisko pracy – 60000 zł. wartości budowli.

3. Wysokość zwolnienia od podatku z tytułu o którym mowa w ust. 2 ustala się według następującego wzoru:

$X \times Y \times Z = \text{wysokość zwolnienia}$, gdzie

X -oznacza powierzchnię użytkową budynków lub ich części lub gruntów lub wartość budowli, o których mowa w ust. 2,

Y -oznacza liczbę utworzonych nowych stanowisk pracy,

Z -oznacza stawkę podatku od nieruchomości od powierzchni użytkowej budynków lub ich części lub gruntów lub wartości budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w danym roku podatkowym.

4. W okresie korzystania przez przedsiębiorcę ze zwolnienia nie może nastąpić zmniejszenie zatrudnienia.

§ 8. 1. Przedsiębiorca, ubiegający się o zwolnienie składa organowi podatkowemu wniosek o zwolnienie od podatku od nieruchomości, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego programu.

2. Wraz wnioskiem, o którym mowa w ust. 1 przedsiębiorca składa organowi podatkowemu następujące dokumenty:

- 1)informację w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 lub jej korektę wraz z załącznikiem ZN-1/A dane o nieruchomościach oraz załącznikiem ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości – w przypadku, gdy przedsiębiorcą jest osoba fizyczna;
- 2)deklarację na podatek od nieruchomości DN-1 lub jej korektę wraz z załącznikiem ZN-1/B dane o nieruchomościach oraz załącznikiem ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości – w przypadku, gdy przedsiębiorcą jest osoba prawna, jednostka organizacyjna lub spółka niemająca osobowości prawnej;
- 3)oświadczenie na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego programu, że przedsiębiorca spełnia warunki, o których mowa w uchwale i programie stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały oraz, że zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić organ podatkowy o możliwości przekroczenia granic dopuszczalnej pomocy;

- 4) deklaracje ZUS DRA za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca złożył wniosek, o którym mowa w ust. 1; z wyłączeniem przedsiębiorców poszerzających prowadzenie działalności gospodarczej o Gminę Paczków, a także przedsiębiorców rozpoczynających działalność;
- 5) uwierzytelnione kserokopie umów o pracę nowozatrudnionych pracowników;
- 6) zaświadczenie właściwego Powiatowego Urzędu Pracy o zarejestrowaniu pracownika, jako osoby bezrobotnej w okresie poprzedzającym zwolnienie;
- 7) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku kalendarzowym, w którym ubiega się o pomoc, oraz w 2 poprzedzających go latach, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 8) wypełniony "Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis", stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. nr 53, poz. 311);

3. Na podstawie wniosku, o którym mowa w ust. 1 oraz dokumentów, o których mowa w ust. 2 organ podatkowy sprawdza prawo do uzyskania zwolnienia od podatku.

4. Organ podatkowy zawiadamia w formie pisemnej przedsiębiorcę o spełnieniu, bądź też niespełnieniu warunków uzyskania zwolnienia.

5. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek, o którym mowa w ust. 1.

§ 9. 1. W okresie trwania przedmiotowego zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do składania do dnia 15 stycznia każdego roku trwania zwolnienia:

- 1) formularzy ZUS DRA za poszczególne miesiące roku poprzedniego;
- 2) zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis oraz informacji o pomocy z różnych źródeł i różnych formach, otrzymane w roku poprzednim, lub oświadczenia o wielkości pomocy otrzymanej w roku poprzednim, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu podatkowego dodatkowych informacji, niezbędnych do nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy.

3. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez przedsiębiorców warunków udzielenia zwolnienia w podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w programie.

§ 10. 1. Kwota zwolnienia w roku kalendarzowym nie może przewyższać kwoty należnego podatku od nieruchomości za ten rok.

2. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości przedsiębiorcy z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych wymagalnych zobowiązań wobec Gminy Paczków.

3. Ustala się następujący sposób obliczenia przyrostu netto liczby pracowników u danego przedsiębiorcy:

- 1) dla każdego miesiąca z okresu ostatnich 12 miesięcy, należy wyliczyć średnie zatrudnienie, liczone jako suma pracowników zatrudnionych w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w pierwszym i w ostatnim dniu miesiąca dzielone przez 2;
- 2) następnie sumę wyników uzyskanych w sposób określony w pkt 1 należy podzielić przez 12, a uzyskany wynik należy zaokrąglić do pełnych etatów;

3) od wyniku uzyskanego w sposób określony w pkt 2 należy odjąć średnie zatrudnienie z pierwszego miesiąca, dwunastomiesięcznego okresu, obliczone w sposób wskazany w pkt 1. Ostatnim miesiącem dwunastomiesięcznego okresu jest miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie od podatku od nieruchomości.

DZIAŁ VIII. Wyłączenia

§ 11. Program nie przewiduje zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytucznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz.Urz. UE C 244 z 1.10.2004),
- 2) podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury (Dz.Urz. UE L 17 z 21.01.2000),
- 3) podmiotów gospodarczych działających w sektorze węglowym (Dz.Urz. UE L 205 z 2.08.2002),
- 4) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską oraz pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą;
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 5) podmiotów gospodarczych prowadzących zarobkową działalność w zakresie drogowego transportu – działalność związana z nabywaniem pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego,
- 6) podmiotów gospodarczych znajdujących się w likwidacji lub upadłości,
- 7) działalności związanej z eksportem, jeżeli pomoc jest bezpośrednio związana z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych (eksportowanych) produktów, tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 8) pomocy uwarunkowanej użyciem towarów produkcji krajowej przed towarami przywożonymi z zagranicy.
- 9) działalności handlowej, bankowej, usług deweloperskich oraz stacji paliw.

DZIAŁ IX. Utrata warunków zwolnienia – zwrot pomocy

§ 12. 1. Utrata prawa do zwolnienia następuje:

- 1) gdy przedsiębiorca wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia. W takim przypadku przedsiębiorca traci całkowite prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym otrzymał zwolnienie.
- 2) gdy przedsiębiorca nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentów określonych w § 9. W takim przypadku przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od początku roku, w którym nie dopełnił wyżej wskazanych obowiązków.
- 3) gdy nastąpi zmniejszenie zatrudnienia w okresie korzystania przez przedsiębiorcę ze zwolnienia. Obowiązek zwrotu pomocy nie powstaje, gdy zmniejszenie liczby nowych stanowisk pracy nastąpiło z przyczyn niezależnych od przedsiębiorcy oraz gdy umowę o pracę rozwiązano za zgodą pracownika

lub z przyczyn leżących po jego stronie – pod warunkiem, że przedsiębiorca w terminie 60 dni od wystąpienia tych okoliczności uzupełni stan zatrudnienia do poziomu będącego podstawą do ustalenia wielkości zwolnienia.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu otrzymanej pomocy na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (j.t. Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.).

3. Utrata prawa do zwolnienia następuje również, gdy w trakcie korzystania ze zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap 200.000 euro brutto (w przypadku sektora transportu 100.000 euro brutto). W takim przypadku przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad ogólną kwotę, w terminie do dnia 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.-Ordynacja podatkowa (j.t. Dz.U z 2005r. Nr 8, poz. 60 ze zm.).

DZIAŁ X.

Czas trwania programu

§ 13. Niniejszy program będzie obowiązywał do dnia 31 grudnia 2013r.

DZIAŁ XI.

Beneficjenci pomocy

§ 14. Beneficjentami pomocy przewidzianej w programie są przedsiębiorcy.

DZIAŁ XII.

Kumulacja pomocy

§ 15. 1. Przedsiębiorca nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał (nie tylko w okresie 3 –letnim) pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy;

2. Pomoc udzielona na podstawie programu podlega sumowaniu z każdą inną pomocą otrzymaną przez przedsiębiorcę z różnych źródeł i w różnych formach, w ostatnich trzech latach przed złożeniem wniosku o udzielenie tej pomocy.

DZIAŁ XIII.

Zakres terytorialny udzielania pomocy

§ 16. Program obejmuje swym działaniem obszar Gminy Paczków.

Załącznik nr 1 do Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków

[Zalacznik1.doc](#)

Załącznik nr 2 do Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe stanowiska pracy na terenie Gminy Paczków

[Zalacznik2.doc](#)