

**UCHWAŁA NR LVII/419/10  
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE**

z dnia 9 września 2010 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 111, z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 ) oraz art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463 ) Rada Miejska w Byczynie uchwała co następuje:

**§ 1.** 1. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą, może uzyskać pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez podmiot, w okresie bieżącego roku kalendarzowego dwóch poprzednich lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro.

2. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego może uzyskać pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez ten podmiot w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzednich lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100.000 euro.

3. Uchwały nie stosuje się do pomocy podmiotom wymienionym w art.1 ust.1 Rozporządzenia UE (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.) oraz § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów Ministrow dnia 26 kwietnia 2007 r. w sprawie udzielania niektórych ulg w ramach pomocy de minimis ( Dz. U. Nr 76, poz.498).

**§ 2.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle związane z nowo uruchomioną działalnością gospodarczą produkcyjną lub usługową w budynkach lub na gruntach stanowiących pustostany gminne.

2. Przez nowo uruchomioną działalność gospodarczą rozumie się działalność gospodarczą podjętą na terenie Gminy Byczyna przez podmiot, który w roku poprzedzającym rok podatkowy nie prowadził działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna. Za nowo uruchomioną działalność nie uważa się przypadków, gdy działalność gospodarcza podejmowana jest w następstwie zmiany właściciela lub zmiany formy prawnej działalności gospodarczej, a także zmiany firmy.

3. Przez określenie pustostany gminne rozumie się nieużytkowany budynek lub grunt znajdujący się w zasobach komunalnych Gminy Byczyna, spełniający łącznie warunki:

- 1)spełnia wymogi techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i grunty oraz ich usytuowanie w zakresie pomieszczeń przeznaczonych na działalność gospodarczą,
- 2)ma uregulowany stan prawny,
- 3)stan techniczny budynku lub jego części pozwala na jego użytkowanie, a zakres remontu może być wykonany siłami własnymi dzierżawcy.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust.1 przysługuje przez okres 24 miesięcy poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą w następujących wysokościach:

- 1)pierwsze sześć miesięcy - 100 % kwoty podatku,
- 2)od 7 do 12 miesiąca - 75 % kwoty podatku,
- 3)od 13 do 18 miesiąca 50 % kwoty podatku,

4) od 19 do 24 miesiąca włącznie 25 % kwoty podatku.

5. Zwolnienie będzie udzielane pod warunkiem, że działalność gospodarcza na nieruchomości objętej zwolnieniem prowadzona będzie przez cały okres trwania zwolnienia.

**§ 3.** 1. Zwolnienie udzielane jest na indywidualny wniosek przedsiębiorcy złożony w organie podatkowym w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających nabycie prawa do zwolnienia.

2. Do wniosku o udzielenie zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do przedstawienia i dołączenia:

- 1) tytułu prawnego do nieruchomości,
- 2) informacji lub deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, zawierającą dane o powierzchni budynku lub jego części, powierzchni gruntów oraz wartości budowli podlegających zwolnieniu,
- 3) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- 4) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 5) oświadczenia, że podmiot nie powstał w następstwie zmiany właściciela lub zmiany formy prawnej działalności gospodarczej, a także zmiany firmy,
- 6) oświadczenia, że podmiot będzie prowadził działalność gospodarczą na nieruchomości minimum 24 miesiące,
- 7) pozostałych informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

**§ 4.** 1. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

2. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust.1 oraz w razie zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej w trakcie korzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały podatnik zobowiązany jest do zwrotu udzielonej pomocy w kwocie w jakiej została ona udzielona wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

**§ 7.** Traci moc Uchwała Nr XI/107/03 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 13 listopada 2003 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Byczyna.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Byczynie

**Zdzisław Roman Biliński**