Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za **2008** rok położonych na obszarze **Gminy Opole**

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach. przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
ponizej 40m^2	A 1)				4,33		3,61		2,85		11,04
	2)						4,75		6,39		
	B 1)		4,00		2,00		4,00				
	2)				4,21		5,25				
	C 1)										
	2)										
40m^2 do 60m^2	A 1)		3,00		4,21		4,10		2,73		17,00
	2)								5,46		
	B 1)				3,00						
	2)				4,20						
	C 1)										
	2)										
powyżej 60m^2 do 80m^2	A 1)		0,80						2,84		17,00
	2)								4,10		
	B 1)				4,21		.				
	2)										
	C 1)										
	2)										
powyżej 80m^2	A 1)								2,69		
	2)								2,92		
	B 1)										
	2)										
	A 1)										
	2)										

Stawki czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach. przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
ponizej 40m^2	A 1)				4,33		3,38		3,75		
	2)						4,67		13,90		
	B 1)		3,00		2,00		4,11				
	2)		4,00				5,25				
	C 1)										
	2)										
40m^2 do 60m^2	A 1)		3,00				4,10		3,75		17,00
	2)								13,90		
	B 1)										
	2)										
	C 1)										
	2)										
powyżej 60m^2 do 80m^2	A 1)		0,80						5,16		17,00
	2)								13,90		
	B 1)						4,21				
	2)										
	C 1)										
	2)										
powyżej 80m^2	A 1)								4,10		
	2)										
	B 1)										
	2)										
	C 1)										
	2)										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację; centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację; centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu
1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Z up. Prezydenta Miasta
Arkadiusz Karbowiak
Z-ca Prezydenta Miasta