

**Rozstrzygnięcie nadzorcze IG.VI-GF-7042-187/09**  
**Wojewody Opolskiego**

z dnia 5 października 2009 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), stwierdzam **nieważność uchwały Nr XLIII/652/2009 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2009 r.** w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka, z powodu istotnego naruszenia prawa.

**Uzasadnienie**

Na sesji w dniu 27 sierpnia 2009 r. Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XLIII/652/2009 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka.

Przedmiotowa uchwała podjęta została na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 cyt. ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi ogólną normę kompetencyjną do podejmowania uchwał w sprawach uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

Zgodnie z art. 20 ust. 1, wymienionej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.

W dniu 9 września 2009 r. przedłożono Wojewodzie Opolskiemu dokumentację prac planistycznych do uchwały Nr XLIII/652/2009 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka.

W wyniku jej analizy oraz po sprawdzeniu zgodności ustaleń uchwalonej zmiany planu miejscowego, stwierdzono niezgodność pomiędzy treścią § 2 ust. 2 ww. uchwały w sprawie zmiany planu miejscowego, który brzmi: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) składa się z: 2) rysunku zmiany miejscowego planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”, a załącznikiem graficznym do tejże uchwały (załącznik nr 1), który sporządzony został na mapie w skali 1:2000, co stanowi naruszenie zasad uchwalania planu miejscowego. Art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wskazuje, iż naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego powoduje nieważność rady gminy w całości lub części.

Stosownie do wymogów określonych w cyt. ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rysunek planu w postaci załącznika graficznego stanowi niewątpliwie integralną część uchwały Rady Gminy w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zaistniała zatem sytuacja, w której z treści uchwały wynika, że przedłożony do oceny załącznik graficzny (sporządzony w skali 1:2000) nie jest załącznikiem, o którym mowa w uchwale.

Zgodnie bowiem z § 2 pkt 2 ww. uchwalonej uchwały w sprawie planu miejscowego, zmiana planu została przedstawiona na rysunku sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

Ponadto art. 16 ust. 1 cyt. na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa, iż plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000, co oznacza, iż ustawodawca celowo wskazał właściwą skalę załącznika mapowego, obrazującego zasięg terenu objętego planem miejscowym. W przypadku ocenianego planu miejscowego, załącznik mapowy sporządzony został na mapie w niewłaściwej skali (1:2000), co również stanowi naruszenie prawa.

Do treści pozostałych zapisów uchwały Nr XLIII/652/2009 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2009 r. nie wnosi się uwag. Nie jest ona sprzeczna z przepisami ustaw szczególnych.

Wobec wykazanej wyżej sprzeczności z prawem uchwały Nr XLIII/652/2009 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2009 r., w związku z naruszeniem zasad sporządzania planu miej-

scowego – orzeczono jak na wstępie w myśl art. 91 ust. 1 cyt. ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1270 ze zm.), niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, za moim pośrednictwem, w terminie 30 dnia od daty jego doręczenia.

z up. Wojewody Opolskiego  
*Marek Świetlik*  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Geodezji