



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 6 marca 2024 r.

Poz. 2843

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA RADOMIA

z dnia 4 marca 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze Radomia

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 725)

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – I półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		33,57				4,35		4,94		
			32,00								
	B		8,32		9,57						
			13,62		14,02						
	C		26,75								
			31,38								
40m ² do 60m ²	A		10,80		12,00				4,60		
			10,80								
	B		7,33		7,70						
			9,30		10,20						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B		8,44		7,00						
			9,07		9,18						
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B		7,48								
			8,20								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – II półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A										
	B		9,04		10,10						
			13,01		14,02						
40m ² do 60m ²	A		18,78		12,00						
			21,09								
	B		7,92		8,70						
		10,22		10,00							
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B		7,97		9,45						
			9,18		13,13						
powyżej 80m ²	A										
	B		7,48								
			8,73								
C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Mateusz Tyczyński