



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 lutego 2024 r.

Poz. 2489

UCHWAŁA NR XL/428/2024 RADY MIASTA I GMINY DOBRE

z dnia 15 lutego 2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/170/04 Rady Gminy w Dobrem z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie uchwalenia Statutów Sołectw w gminie Dobrze.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 35, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm./ uchwala się, co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 1-41 do Uchwały Nr XXI/170/04 Rady Gminy w Dobrem z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie uchwalenia Statutów Sołectw w gminie Dobrze wprowadza się odpowiednio następujące zmiany:

1. Użyte w różnym przypadku wyrazy „Rada Gminy Dobrze”, zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „Rada Miasta i Gminy Dobrze”,

2. Użyte w różnym przypadku wyrazy „Wójt Gminy Dobrze”, zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „Urząd Miasta i Gminy Dobrze”,

3. Użyte w różnym przypadku wyrazy „Urząd Gminy Dobrze”, zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „Urząd Miasta i Gminy Dobrze”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy

Waldemar Szymański

Załącznik Nr 1 do Uchwały
Nr XL/ 428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

ADAMÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **ADAMÓW** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa ADAMÓW**

§ 2

- 1.Sołectwo **ADAMÓW** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **ADAMÓW** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **ADAMÓW** .
o obszarze **138 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie, podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobrze na wniosek mieszkańców obszaru, który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować, a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru.

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców, określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej.

R O Z D Z I A Ł I I**Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .****§ 6**

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,

- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

ROZDZIAŁ V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .

2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **ADAMÓW** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .

Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołectkiej, Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołectkiej.

R O Z D Z I A Ł VI**Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołectkiej.****§ 22**

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołectkiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego.
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołectkiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołectkiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

§ 24

1. W zebraniu, o którym mowa w § 22 ust. 1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy.
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys, stwierdza prawomocność, a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania, który dalej prowadzi obrady.
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania.

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób, wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania. Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa.
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2/przeprowadzenie głosowania,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów.
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji.

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym, bezpośrednim zwykłą większością głosów.
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy.
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja.

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie.
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartkach do głosowania. Komisja Skrutacyjna, rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie.
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów, przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy.

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołectkiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy.
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania, ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołectkiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające.
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołectkiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu.
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo:
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia, którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej,
 - 5/ może oddawać w najem, dzierżawę lub do innego korzystania lokale, obiekty

- i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
- 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

- 1.Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
- 2.Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
- 3.Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
- 4.W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
- 5.Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
- 6.Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa .Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 2 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

ANTONINA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **ANTONINA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa ANTONINA**

§ 2

- 1.Sołectwo **ANTONINA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **ANTONINA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **ANTONINA** .
o obszarze **127 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołeckiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,

- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

- 1.Organami Sołectwa są :
 - 1/Zebrań Wiejskie,
 - 2/Sołtys,
 - 3/Rada Sołeczka .
- 2.Zebrań Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

- 1.Zebrań wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
- 2.Sołtys jest organem wykonawczym.
- 3.Rada Sołeczka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeczkiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanych sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych ,

- gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .

4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,

- 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołecka sołectwa **ANTONINA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołecka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołecka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,

- 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania

wiejskiego .

3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
- 3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,

3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 3 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

BRZozowica

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **BRZozowica** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa BRZozowica**

§ 2

- 1.Sołectwo **BRZozowica** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **BRZozowica** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **BRZozowica** .
o obszarze **409 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i

Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,

- 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołecka sołectwa **BRZOWICA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołecka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołecka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,

- 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania

wiejskiego .

3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią

- Rady Miasta i Gminy .
3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,

3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 4 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

CZARNOCIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **CZARNOCIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa CZARNOCIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **CZARNOCIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **CZARNOCIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **CZARNOCIN** .
o obszarze **202 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołeckiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych

- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,

6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i

Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,

- 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołecka sołectwa **CZARNOCIN** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołecka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołecka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,

- 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa I Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania

wiejskiego .

3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/ przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/ przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/ sporządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią

- Rady Miasta i Gminy .
3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,

3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 5 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

CZARNOGLÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **CZARNOGLÓW** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa CZARNOGLÓW**

§ 2

- 1.Sołectwo **CZARNOGLÓW** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **CZARNOGLÓW** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobro przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobro z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobro,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **CZARNOGLÓW**.
o obszarze **493 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **CZARNOGLÓW** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,

3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 6 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

DOBRE I

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **DOBRE I** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa DOBRE I**

§ 2

- 1.Sołectwo **DOBRE I** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **DOBRE I** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje **DOBRE I i ZDROJÓWKI** o obszarze **549 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **DOBRE I** składa się z **5 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .

3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,

- 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
- 3.Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
- 4.W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
- 5.Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
- 6.Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa .Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 7 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

DOBRE II

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **DOBRE II** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa DOBRE II**

§ 2

- 1.Sołectwo **DOBRE II** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **DOBRE II** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje miasto **DOBRE II**.
o obszarze **321 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,

- 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **DOBRE II** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,

- 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesiące zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesiące od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .

3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .

3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowne karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,

3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 8 do Uchwały
Nr XL/ /24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

DOBRE III

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **DOBRE III** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa DOBRE III**

§ 2

- 1.Sołectwo **DOBRE III** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr XIX/151/04 Rady Gminy w Dobrem z dnia 3 września 2004 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **DOBRE III** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje obszar znajdujący się w granicach ulic: Władysława Reymonta, Moniuszki, Kopernika, Henryka Sienkiewicza , Adama Mickiewicza, Armii Krajowej, Sportowa, Prosta, Jana Kilińskiego od granicy wsi Rudzienko do rowu melioracyjnego przy Szkole Podstawowej w Dobrem.

§ 4

Powołanie, znoszenie, podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobrze na wniosek mieszkańców obszaru, który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować, a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru.

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców, określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej.

R O Z D Z I A Ł I I**Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa.****§ 6**

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności:

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty, kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9/ troska o zielenią i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej, w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich,
- 12/ dążenie do poprawy stanu sanitarnego, porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/ wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez:

- 1/ opiniowanie spraw gminy, w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa, lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię, a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy, projektów

- aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
 - 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
 - 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

- 1.Organami Sołectwa są :
 - 1/Zebrań Wiejskie,
 - 2/Sołtys,
 - 3/Rada Sołeczka .
- 2.Zebrań Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

- 1.Zebrań wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
- 2.Sołtys jest organem wykonawczym.
- 3.Rada Sołeczka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrań wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeczkiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanych sołectwu w zarząd ,

- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .

4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,

- 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołecka sołectwa **MODECIN** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołecka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołecka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,

- 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania

wiejskiego .

3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/ przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/ przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/ sporządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią

- Rady Miasta i Gminy .
3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 9 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA DUCHÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **DUCHÓW** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa DUCHÓW**

§ 2

- 1.Sołectwo **DUCHÓW** zwane dalej "Sołectwem " jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **DUCHÓW** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **DUCHÓW** .
o obszarze **180 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **DUCHÓW** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyčajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
 3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych

wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5.Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .

6.Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa .Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 10 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

DROP

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **DROP** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa DROP**

§ 2

- 1.Sołectwo **DROP** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **DROP** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **DROP** .
o obszarze **268 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtys i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **DROP** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 11 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

GĘSIANKA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **GĘSIANKA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa GĘSIANKA**

§ 2

- 1.Sołectwo **GĘSIANKA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **GĘSIANKA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **GĘSIANKA** .
o obszarze **122 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **GEŚIANKA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
- 3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 12 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

GRABNIAK

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **GRABNIAK** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa GRABNIAK**

§ 2

- 1.Sołectwo **GRABNIAK** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **GRABNIAK** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **GRABNIAK**.
o obszarze **145 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **GRABNIAK** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowne karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X**Postanowienia końcowe .****§ 33**

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 13 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

GŁĘBOCZYCA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **GŁĘBOCZYCA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa GŁĘBOCZYCA**

§ 2

- 1.Sołectwo **GŁĘBOCZYCA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **GŁĘBOCZYCA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **GŁĘBOCZYCA** .
o obszarze **641 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po

przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,

4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,

- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **GŁĘBOCZYCA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych

- znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
 9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 14 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

JACZEWEK

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **JACZEWEK** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa JACZEWEK**

§ 2

- 1.Sołectwo **JACZEWEK** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **JACZEWEK** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **JACZEWEK** .
o obszarze **156 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **JACZEWEK** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

- 11 -

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką, Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów, które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji.
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 15 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

JOANIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **JOANIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa JOANIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **JOANIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **JOANIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **JOANIN** .
o obszarze **142 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **JOANIN** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 16 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

KĄTY BORUCZA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **KĄTY BORUCZA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa KĄTY BORUCZA**

§ 2

- 1.Sołectwo **KĄTY BORUCZA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **KĄTY BORUCZA**. działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **KĄTY BORUCZA**.
o obszarze **641 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,

- 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **KĄTY BORUCZA** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,

- 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .

3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 17 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

KOBYLANKA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **KOBYLANKA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa KOBYLANKA**

§ 2

- 1.Sołectwo **KOBYLANKA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **KOBYLANKA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **KOBYLANKA** .
o obszarze **270 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **KOBYLANKA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 18 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA MAKÓWIEC MAŁY

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **MAKÓWIEC MAŁY** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa MAKÓWIEC MAŁY**

§ 2

- 1.Sołectwo **MAKÓWIEC MAŁY** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **MAKÓWIEC MAŁY** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **MAKÓWIEC MAŁY** .
o obszarze **136 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **MAKÓWIEC MAŁY** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
- 3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 19 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA MAKÓWIEC DUŻY

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **MAKÓWIEC DUŻY** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa MAKÓWIEC DUŻY**

§ 2

- 1.Sołectwo **MAKÓWIEC DUŻY** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **MAKÓWIEC DUŻY** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **MAKÓWIEC DUŻY** .
o obszarze **271 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectwiej,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło ,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk ,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectwiej .

§ 19

1. Rada Sołectwiej sołectwa **MAKÓWIEC DUŻY** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectwiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectwiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectwiej ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectwiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectwiej może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectwiej w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa ,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectwiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 20 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

MARCELIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **MARCELIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa MARCELIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **MARCELIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **MARCELIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **MARCELIN** .
o obszarze **89 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącą zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **MARCELIN** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób

zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 21 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

MŁĘCIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **MŁĘCIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa MŁĘCIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **MŁĘCIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **MŁĘCIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **MŁĘCIN** .
o obszarze **528 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

- Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :
- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
 - 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
 - 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
 - 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
 - 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
 - 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectwa sołectwa **MŁĘCIN** składa się z **5** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 22 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

MODECIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **MODECIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa MODECIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **MODECIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **MODECIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **MODECIN** .
o obszarze **194 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,

- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **MODECIN** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych

- znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
 9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 23 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

NOWA WIEŚ

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **NOWA WIEŚ** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa NOWA WIEŚ**

§ 2

- 1.Sołectwo **NOWA WIEŚ** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **NOWA WIEŚ** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **NOWA WIEŚ** .
o obszarze **432 ha** .

§ 4

Powołanie , znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po

przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołeckiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających

istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1.Organami Sołectwa są :

- 1/Zebrań Wiejskie,
- 2/Sołtys,
- 3/Rada Sołeczka .

2.Zebrań Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1.Zebrań wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.

2.Sołtys jest organem wykonawczym.

3.Rada Sołeczka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrań wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeczkiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1.Zebrań wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołeczka oraz z własnej

- inicjatywy lub na pisemny wniosek :
- 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,

- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **NOWA WIEŚ** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .

Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa

ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .

2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna, rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie.
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów, przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy.

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska. Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy.
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
 3. W razie odwołania, ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające.
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu.
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo:
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych

- napraw, konserwacji i remontów,
- 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

R O Z D Z I A Ł V I I I

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

- 1.Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
- 2.Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
- 3.Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
- 4.W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
- 5.Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
- 6.Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa .Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 24 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

OSEŃCZYŻNA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **OSEŃCZYŻNA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa OSEŃCZYŻNA**

§ 2

- 1.Sołectwo **OSEŃCZYŻNA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **OSEŃCZYŻNA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **OSEŃCZYŻNA** .
o obszarze **273 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtys i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,

- 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/Statutu Sołectwa,
 - b/protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
- 2.Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 - 3.Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 - 4.Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

- 1.Rada Sołectka sołectwa **OŚĘCZYŻNA** składa się z **3** osób.
- 2.Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
- 3.Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
- 4.Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
- 5.Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
- 6.Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
- 7.Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie

- z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 25 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

POREBY STARE

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **POREBY STARE** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa POREBY STARE**

§ 2

- 1.Sołectwo **POREBY STARE** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **POREBY STARE** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **POREBY STARE** .
o obszarze **296 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

- Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :
- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
 - 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
 - 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
 - 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
 - 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
 - 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty .
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtys i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,

- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **POREBY STARE** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .

8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym, chyba że Rada postanowi inaczej.
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady.
9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół. Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu.

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji, jeśli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy.
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej, Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.

§ 22

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego.
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowne karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 26 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA POREBY NOWE

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **POREBY NOWE** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa POREBY NOWE**

§ 2

- 1.Sołectwo **POREBY NOWE** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **POREBY NOWE** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **POREBY NOWE** .
o obszarze **350 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/Statutu Sołectwa,
 - b/protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
- 2.Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
- 3.Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
- 4.Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

- 1.Rada Sołectka sołectwa **POREBY NOWE** składa się z **3** osób.
- 2.Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
- 3.Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
- 4.Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
- 5.Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
- 6.Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
- 7.Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych

- znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
 9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowne karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 27 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

POKRZYWNIK

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **POKRZYWNIK** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa POKRZYWNIK**

§ 2

- 1.Sołectwo **POKRZYWNIK** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **POKRZYWNIK** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **POKRZYWNIK**.
o obszarze **73 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców

- wymagają przepisy prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **POKRZYWNIK** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
- 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołectkiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa

członków Rady .

9. Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji , jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli

uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.****§ 30**

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X**Postanowienia końcowe .****§ 33**

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 28 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

RADOSZYNA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RADOSZYNA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RADOSZYNA**

§ 2

- 1.Sołectwo **RADOSZYNA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RADOSZYNA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RADOSZYNA** .
o obszarze **251 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

- Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :
- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
 - 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
 - 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
 - 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
 - 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
 - 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RADOSZYNA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołectkiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołectkiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołectkiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołectkiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołectkiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołectkiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 29 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

RAKÓWIEC

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RAKÓWIEC** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RAKÓWIEC**

§ 2

- 1.Sołectwo **RAKÓWIEC** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RAKÓWIEC** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RAKÓWIEC** .
o obszarze **352 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RAKÓWIEC** składa się z **4** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych

bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowne karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa .

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo

żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa .Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzą w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 30 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA RUDA PNIEWNIK

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RUDA PNIEWNIK** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RUDA PNIEWNIK**

§ 2

- 1.Sołectwo **RUDA PNIEWNIK** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RUDA PNIEWNIK** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RUDA PNIEWNIK** .
o obszarze **266 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

- Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :
- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
 - 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
 - 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
 - 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
 - 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
 - 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,

- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RUDA PNIEWNIK** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołectkiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .

Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
9. Z posiedzenia Rady Sołectkiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu

§ 20

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
3. Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

R O Z D Z I A Ł VI**Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .****§ 22**

1. Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
3. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .

2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna, rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie.
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów, przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy.

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy.
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania, ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające.
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy.

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu.
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo:

- 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
- 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
- 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
- 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia, którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej,
- 5/ może oddawać w najem, dzierżawę lub do innego korzystania lokale, obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata, a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy,
- 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi, prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5,

R O Z D Z I A Ł V I I I

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 31 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

RUDNO

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RUDNO** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RUDNO**

§ 2

- 1.Sołectwo **RUDNO** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RUDNO** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RUDNO** .
o obszarze **325 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta

obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysiem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,

- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia ,
które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców
wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołeckiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołeckich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołecką .

§ 19

1. Rada Sołeczka sołectwa **RUDNO** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołeckiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołeczka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołeczka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi

inaczej .

Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .

9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.

2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .

3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .

2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .

2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .

3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołectkiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołectkiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołectkiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołectkiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołectkiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołectkiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 32 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

RUDZIENKO

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RUDZIENKO** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RUDZIENKO**

§ 2

- 1.Sołectwo **RUDZIENKO** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RUDZIENKO** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RUDZIENKO** .
o obszarze **964 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta

obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RUDZIENKO** składa się z **5** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wyduje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 33 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

RYNIA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RYNIA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RYNIA**

§ 2

- 1.Sołectwo **RYNIA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RYNIA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RYNIA** .
o obszarze **797 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RYNIA** składa się z **5** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołectkiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołectkiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołectkiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołectkiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołectkiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołectkiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 34 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

SĄCHOCIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **SĄCHOCIN** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa SĄCHOCIN**

§ 2

- 1.Sołectwo **SĄCHOCIN** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **SĄCHOCIN** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **SĄCHOCIN** .
o obszarze **108 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta

obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub

przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,

- 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **SACHOCIN** składa się z **2** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,

- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych

bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII

Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.

§ 30

- 1.Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
- 2.Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X**Postanowienia końcowe .****§ 33**

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 35 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

S O Ł K I

R O Z D Z I A Ł I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **S O Ł K I** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa SOLKI**

§ 2

- 1.Sołectwo **S O Ł K I** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **S O Ł K I** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **S O Ł K I** .
o obszarze **264 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .

- 7.O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

- 1.Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
- 2.Sołtys i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
- 3.Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
- 4.Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

- 1.Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
- 2.Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

- 1.Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,

- 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/Statutu Sołectwa,
 - b/protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
- 2.Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 - 3.Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 - 4.Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

- 1.Rada Sołectka sołectwa **SOLKI** składa się z **3** osób.
- 2.Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
- 3.Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
- 4.Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
- 5.Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
- 6.Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
- 7.Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie

- z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczona datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 36 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

ŚWIDRÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **ŚWIDRÓW** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa ŚWIDRÓW**

§ 2

- 1.Sołectwo **ŚWIDRÓW** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **ŚWIDRÓW** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **ŚWIDRÓW** .
o obszarze **77 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleń i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **ŚWIDRÓW** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

- 1.W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
- 2.Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
- 3.W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

- 1.Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania .Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego .Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
- 2.Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
- 3.Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

- 1.Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
- 2.Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
- 3.Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

- 1.Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
- 2.Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
- 3.Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
- 4.W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
- 5.Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
- 2.Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
- 3.W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
- 4.Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 37 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA RĄBIERZ KOLONIA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **RĄBIERZ KOLONIA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa RĄBIERZ KOLONIA**

§ 2

- 1.Sołectwo **RĄBIERZ KOLONIA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **RĄBIERZ KOLONIA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **RĄBIERZ KOLONIA** .
o obszarze **349 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **RĄBIERZ KOLONIA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia .
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 38 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA

WALENTÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **WALENTÓW** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa WALENTÓW**

§ 2

- 1.Sołectwo **WALENTÓW** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **WALENTÓW** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **WALENTÓW**.
o obszarze **179 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **WALENTÓW** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 39 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA WÓLKA CZARNOGŁOWSKA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **WÓLKA CZARNOGŁOWSKA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa WÓLKA CZARNOGŁOWSKA**

§ 2

- 1.Sołectwo **WÓLKA CZARNOGŁOWSKA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **WÓLKA CZARNOGŁOWSKA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **WÓLKA CZARNOGŁOWSKA**.
o obszarze **188 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,

- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców

- wymagają przepisy prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **WÓLKA CZARNOGŁOWSKA** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
 - 5/ wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
8. Uchwały Rady Sołectkiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .

Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .

9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.

2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .

3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .

2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .

2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .

3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 40 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA WÓLKA KOKOSIA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **WÓLKA KOKOSIA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa WÓLKA KOKOSIA**

§ 2

- 1.Sołectwo **WÓLKA KOKOSIA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **WÓLKA KOKOSIA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **WÓLKA KOKOSIA**.
o obszarze **312 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **WÓLKA KOKOSIA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 41 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA WÓLKA KOBYLAŃSKA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **WÓLKA KOBYLAŃSKA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa WÓLKA KOBYLAŃSKA**

§ 2

- 1.Sołectwo **WÓLKA KOBYLAŃSKA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **WÓLKA KOBYLAŃSKA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **WÓLKA KOBYLAŃSKA** o obszarze **340 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectkiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzygnięciu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie

- przekracza możliwość samorządu Sołectwa,
3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwu w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej

istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj.dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust.2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .

6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :
 - pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
 - na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
 - na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,

- 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej ,
 - 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
 - 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
 - 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
 - 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectkiej w tym :
 - a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów z zebrania sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę ,miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
 - 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
 3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu .Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
 4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectka sołectwa **WÓLKA KOBYLAŃSKA** składa się z **3 osób**.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań

- dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
- 4/na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołeckiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,
- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
- Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady

Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczętowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie .
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

R O Z D Z I A Ł VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII

Nadzór nad działalnością Sołectwa .

§ 32

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .

5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać, aby mienie Sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplenia.
6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa. Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

Załącznik Nr 42 do Uchwały
Nr XL/428/24 Rady Miasta i Gminy
Dobre z dnia 15.02.2024 r.

STATUT SOŁECTWA WÓLKA MŁĘCKA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne :

§ 1

- 1.Ogół mieszkańców sołectwa **WÓLKA MŁĘCKA** stanowi samorząd mieszkańców wsi .
- 2.Nazwa samorządu mieszkańców wsi brzmi :**Samorząd Mieszkańców Sołectwa WÓLKA MŁĘCKA**

§ 2

- 1.Sołectwo **WÓLKA MŁĘCKA** zwane dalej “Sołectwem “ jest jednostką pomocniczą gminy , utworzoną na mocy Uchwały Nr V/29/90 Rady Gminy w Dobrem z dnia 25 października 1990 roku .
- 2.Samorząd mieszkańców sołectwa **WÓLKA MŁĘCKA** działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności :
 - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2023 roku Poz.40 z późn.zm./,
 - Statutu Gminy Dobre przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/403/2023 Rady Gminy Dobre z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Dobre,
 - niniejszego Statutu .

§ 3

Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś **WÓLKA MŁĘCKA** .
o obszarze **267 ha** .

§ 4

Powołanie, znoszenie , podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały

Rady Miasta i Gminy Dobre na wniosek mieszkańców obszaru ,który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować , a także z własnej inicjatywy Rady Miasta i Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru .

§ 5

Celem samorządu Sołectwa jest wyrażanie i zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców , określenie warunków dla racjonalnego i harmonijnego rozwoju przestrzennego oraz tworzenie warunków pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty sołectwiej .

ROZDZIAŁ II

Zadania i zakres działania samorządu Sołectwa .

§ 6

Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności :

- 1/ dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jej mieszkańców,
- 2/ inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3/ opiniowanie projektów zmieniających istniejący statut Sołectwa,
- 4/ pomoc mieszkańców w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy ,
- 5/ inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6/ troska o rozwój oświaty , kultury fizycznej i sportu,
- 7/ tworzenie warunków do rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8/ inicjowanie nazw ulic w Sołectwie,
- 9 /troska o zielen i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 10/ inicjowanie pomocy społecznej , w szczególności dla ludzi samotnych, chorych, i niepełnosprawnych,
- 11/ kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich ,
- 12/dążenie do poprawy stanu sanitarnego , porządku i estetyki Sołectwa,
- 13/wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

§ 7

Zadania określone w § 6 samorząd Sołectwa realizuje poprzez :

- 1/ opiniowanie spraw gminy , w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa , lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię , a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy , projektów aktów prawa miejscowego , innych projektów uchwał Rady Miasta i Gminy, w sposób prawem przewidzianych ,
- 2/ występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach , których rozwiązanie przekracza możliwość samorządu Sołectwa,

- 3/ współpracę z radnymi i komisjami Rady Miasta i Gminy ,
- 4/ udział sołtysa w sesjach Rady Miasta i Gminy oraz zgłaszanie spraw mających istotne znaczenie dla społeczności Sołectwa.

R O Z D Z I A Ł I I I

Organy samorządu Sołectwa .

§ 8

1. Organami Sołectwa są :
 - 1/ Zebranie Wiejskie,
 - 2/ Sołtys,
 - 3/ Rada Sołecka .
2. Zebranie Wiejskie może powołać komisje określające ich zakres .

§ 9

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa .

R O Z D Z I A Ł I V

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunków ważności podejmowania uchwał .

§ 10

Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy :

- 1/ wybór i odwołanie sołtysa,
- 2/ wybór i odwołanie rady sołeckiej,
- 3/ opiniowanie celowości utworzenia , poszerzenia i likwidacji sołectwa ,
- 4/ opiniowanie o prawach własności , użytkowania lub innych sprawach rzeczowych i majątkowych zwanych mieniem gminnym znajdującym się na terenie sołectwa przekazanym sołectwie w zarząd ,
- 5/ opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury , dróg lokalnych , gospodarki komunalnej na terenie Sołectwa ,
- 6/ występowanie do organów gminy o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej mającej istotne znaczenie dla sołectwa.

§ 11

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa, radę sołecką oraz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1/ co najmniej 1/5 liczby mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w głosowaniu ,
 - 2/ Rady Miasta i Gminy ,
 - 3/ Burmistrza Miasta i Gminy .
2. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców Rady Miasta i Gminy i Burmistrza Miasta i Gminy winno odbyć się w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wniosku , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy .

§ 12

1. Zebranie jest ważne , gdy o jego terminie (tj. dniu, godzinie i miejscu) oraz o zasadniczym porządku obrad , zawiadomiono mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie sołectwa co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania .
2. Zebranie wiejskie jest upoważnione do podejmowania uchwał jeśli bierze w nim udział co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania .
3. W przypadku braku frekwencji określonej w ust. 2 następne zebranie mieszkańców sołectwa odbywa się w II terminie po upływie 15 minut od terminu pierwszego bez względu na liczbę obecnych .
4. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .

§ 13

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb , nie rzadziej niż raz w roku .
2. Zebranie wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom . Zebranie wiejskie może wybrać inną osobę na przewodniczącego zebrania .

§ 14

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczbą głosów “za” musi być większa od liczby głosów “przeciw”. Głosów wstrzymujących nie bierze się pod uwagę .
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą .
3. Obrady zebrania są protokołowane . Do protokołu załącza się listę obecności .
4. Uchwały podpisuje Sołtys i ogłasza je w sposób zwyczajowo przyjęty.
5. Uchwały i opinie zebrania wiejskiego Sołtys przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy .
6. Burmistrz w zależności od charakteru sprawy załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miasta i Gminy .
7. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz informuje zebranie wiejskie w formie :

- pisemnej przesłanej na ręce Sołtysa,
- na zebraniu wiejskim bezpośrednio lub poprzez swojego przedstawiciela,
- na naradach sołeckich .

R O Z D Z I A Ł V

Sołtys i Rada Sołecka .

§ 15

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej bądź innych organów jednostek pomocniczych powołanych przez zebranie wiejskie trwa cztery lata i kończy się kadencją Rady Miasta i Gminy .
2. Sołtysem i członkiem Rady Sołeckiej może być wybrany mieszkaniec Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta i Gminy .
3. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszowi publicznemu.
4. Działalność Sołtysa i Rady Sołeckiej ma charakter społeczny .

§ 16

Sołtys , Rada Sołecka podlegają bezpośrednio organowi uchwałodawczemu jakim jest zebranie wiejskie .

§ 17

1. Wybory organów Sołectwa zarządza Rada Miasta i Gminy w formie uchwały .
2. Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej określa niniejszy Statut.

§ 18

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1/ zwoływanie zebrań wiejskich i przewodniczenie ich obradom,
 - 2/ zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej ,
 - 3/ działanie stosownie do ustaleń Zebrania Wiejskiego,
 - 4/ reprezentowanie mieszkańców sołectwa na zewnątrz ,
 - 5/ uczestniczenie w naradach sołtysów ,
 - 6/ wykonywanie powierzonych przepisami prawa zadań z zakresu administracji

- publicznej ,
- 7/ prowadzenie zarządu , administracji i gospodarki tymi składnikami mienia , które gmina przekazała sołectwu do korzystania ,
- 8/ potwierdzanie okoliczności , które przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisów prawa ,
- 9/ sporządzanie sprawozdań z działalności Sołectwa,
- 10/ prowadzenie dokumentacji działalności sołectwiej w tym :
- a/ Statutu Sołectwa,
 - b/ protokołów zebrań sołectkich,
 - c/ protokół z zebrania powinien zawierać :
 - datę , miejsce , godzinę zebrania i oznaczenie , w którym terminie się odbyło,
 - liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu , stwierdzenie jego prawomocności ,
 - wybór protokolanta ,
 - imiona i nazwiska zaproszonych na zebranie gości i oznaczenie ich stanowisk,
 - porządek obrad ,
 - przebieg obrad , streszczenie głosów w dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków ,
 - uchwalone uchwały ,
 - podpis przewodniczącego zebrania i protokolanta ,
 - d/ listę obecnych na zebraniu jako załącznik ,
- 11/ informowanie mieszkańców co najmniej raz w roku na zebraniu wiejskim o swojej działalności .
2. Sołtys może brać udział w sesjach Rady Miasta i Gminy .
3. Na sesjach Rady Miasta i Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym bez prawa udziału w głosowaniu . Może również zgłaszać wnioski w imieniu Zebrania Wiejskiego .
4. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współpracuje z Radą Sołectką .

§ 19

1. Rada Sołectwa sołectwa **WÓLKA MŁĘCKA** składa się z **3** osób.
2. Przewodniczącym Rady Sołectkiej może być Sołtys.
3. Do obowiązków Rady Sołectkiej należy wspomaganie Sołtysa.
4. Rada Sołectka ma charakter opiniodawczy , doradczy i inicjatywny .
5. Posiedzenia Rady Sołectkiej odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej niż raz w roku .
6. Rada Sołectka może być stałym komitetem czynów społecznych .
7. Rada Sołectka w szczególności :
 - 1/ występuje wobec zebrania wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 2/ organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego ,
 - 3/ współdziała z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań dotyczących Sołectwa i zadań samorządowych ,
 - 4/ na zebraniach wiejskich przewodniczący Rady Sołectkiej składa sprawozdanie z działalności Rady ,

- 5/wydaje opinie w sprawach własności lub użytkowania składników majątkowych znajdujących się na terenie Sołectwa .
- 8.Uchwały Rady Sołeckiej zapadają w głosowaniu jawnym , chyba że Rada postanowi inaczej .
Uchwały są prawomocne jeżeli w posiedzeniu uczestniczy nie mniej niż połowa członków Rady .
- 9.Z posiedzenia Rady Sołeckiej sporządza się protokół . Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu .

§ 20

- 1.Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji ,jeśli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia uchwał Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
- 2.Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się również Burmistrz Miasta i Gminy .
- 3.Uchwała o odwołanie z zajmowane funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 21

- 1.W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa oraz wszystkich członków Rady Sołeckiej , Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy zarządza wybory uzupełniające .
- 2.Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w rozdziale VI Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

ROZDZIAŁ VI

Tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej .

§ 22

- 1.Zebranie wiejskie , na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miasta i Gminy w terminie 3 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta i Gminy w drodze uchwały, do wykonania której upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy .
- 2.Burmistrz Miasta i Gminy ustala miejsce, datę i godzinę oraz porządek zebrania wiejskiego .
- 3.Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa lub Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty na minimum 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania .

§ 23

Zebranie wiejskie dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej jest prawomocne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa .

§ 24

1. W zebraniu , o którym mowa w § 22 ust.1 uczestniczy Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy .
2. Otwarcia zebrania dokonuje sołtys , stwierdza prawomocność , a następnie zarządza wybór przewodniczącego zebrania , który dalej prowadzi obrady .
3. W przypadku braku sołtysa otwarcia zebrania dokonuje Burmistrz Miasta i Gminy lub upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy i zarządza wybór przewodniczącego zebrania .

§ 25

1. Wybory sołtysa i oddzielnie Rady Sołeckiej lub ich odwołanie przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób , wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania . Komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów Sołectwa .
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy :
 - 1/przyjęcie zgłoszeń kandydatów ,
 - 2/przeprowadzenie głosowania ,
 - 3/ustalenie wyników wyborów ,
 - 4/sporzządzenie protokołu o wynikach wyborów ,
 - 5/ogłoszenie wyników wyborów .
3. Protokół z wyników wyborów podpisują wszyscy członkowie komisji .

§ 26

1. Wyboru i odwołania Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym , bezpośrednim zwykłą większością głosów .
2. Wybory przeprowadza się na kartkach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta i Gminy .
3. Zasady i tryb tajnego głosowania ustala komisja .

§ 27

Wybory odbywają się przy nie ograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

§ 28

1. Zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej przeprowadza się oddzielnie .
2. Nazwiska kandydatów na funkcję Sołtysa i kandydatów do Rady Sołeckiej wpisuje się na oddzielnych kartach do głosowania Komisja Skrutacyjna , rozdaje opieczetowane karty i przeprowadza głosowanie .
3. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów .
4. W przypadku jednakowej liczby głosów otrzymanych przez kandydatów , przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przeprowadza ponowne głosowanie.
5. Organem właściwym do rozpatrywania skarg na nieprawidłowy wybór Sołtysa lub Rady Sołeckiej jest Rada Miasta i Gminy .

§ 29

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia Statutu i uchwały Zebrania Wiejskiego lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska
Odwołania może dokonać Zebranie Wiejskie z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Miasta i Gminy .
2. Odwołanie następuje w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów , w obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
3. W razie odwołania , ustąpienia lub śmierci Sołtysa lub ustąpienia Rady Sołeckiej Rada Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające .
4. Wybory uzupełniające do składu Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VII**Gospodarka finansowa i gospodarka mieniem Sołectwa.**

§ 30

1. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu.
2. Gospodarka finansowa Sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu gminy .

§ 31

1. Sołectwo zarządza mieniem komunalnym przekazanym mu przez gminę uchwałą Rady Miasta i Gminy oraz mieniem będącym w jego posiadaniu .
2. W zakresie zwykłego zarządu mieniem Sołectwo :
 - 1/ utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2/ prowadzi bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia,
 - 3/ pobiera dochody i korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - 4/ może prowadzić działalność gospodarczą z użyciem mienia , którym zarządza w zakresie nie wykraczającym poza zadania i charakter użyteczności publicznej ,
 - 5/ może oddawać w najem , dzierżawę lub do innego korzystania lokale , obiekty i grunty po uprzednim uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy zasad i warunków tych czynności na okres nie dłuższy niż 3 lata , a na okres dłuższy wymagana jest zgoda Rady Miasta i Gminy ,
 - 6/ może zawierać umowy z osobami fizycznymi , prawnymi i jednostkami organizacyjnymi nie mającymi osobowości prawnej w zakresie określonym w punktach 1 – 5 ,

ROZDZIAŁ VIII**Nadzór nad działalnością Sołectwa .****§ 32**

1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawuje Rada Miasta i Gminy .
2. Do podstawowych środków nadzoru należy w szczególności :
 - 1/ dokonywanie oceny stanu Sołectwa na Sesji Rady Miasta i Gminy ,
 - 2/ rozpatrywanie sprawozdań z działalności gospodarczej i społecznej sołectwa,
3. Rada Miasta i Gminy może zlecić Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy przeprowadzenie kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.
4. W przypadku naruszenia lub przekroczenia kompetencji przez Sołtysa lub Radę Sołecką , Rada Miasta i Gminy może uchwałą zawiesić działalność tych organów i zarządzić zwołanie zebrania w celu odwołania i zarządzenie ponownych wyborów tych organów , które dopuściły się do przekroczenia swoich kompetencji .
5. Burmistrz Miasta i Gminy obowiązany jest czuwać , aby mienie Sołectwa nie było

narażone na szkody i uszczuplenia .

6. Burmistrz Miasta i Gminy i wyznaczeni przez niego pracownicy urzędu mają prawo żądać niezbędnych informacji i danych dotyczących Sołectwa . Mogą też uczestniczyć w posiedzeniach organów Sołectwa .

R O Z D Z I A Ł I X

Postanowienia końcowe .

§ 33

Zmiany Statutu dokonuje Rada Miasta i Gminy na wniosek Zebrania Wiejskiego lub z własnej inicjatywy po zasięgnięciu opinii właściwego organu Sołectwa .

§ 34

Postanowienia niniejszego Statutu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .