



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 12 lutego 2024 r.

Poz. 1861

### UCHWAŁA NR LXXIII/512/2024 RADY GMINY PŁOŃSK

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr LXVII/463/2023 Rady Gminy Płońsk z dnia 26 września 2023 roku w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze Sp. z o.o. w tym określenia kryteriów pierwszeństwa i zasad przeprowadzenia oceny punktowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2023 r. poz. 1351) Rada Gminy Płońsk uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** W Uchwale Nr LXVII/463/2023 Rady Gminy Płońsk z dnia 26 września 2023 roku w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze Sp. z o.o., w tym określenia kryteriów pierwszeństwa i zasad przeprowadzenia oceny punktowej w § 4 po ust. 1. dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1. a. Spośród 21 mieszkań budowanych w ramach inwestycji, określonej w § 1, planuje się przeznaczyć:

- 1) 2 mieszkania dla osób będących pierwszymi najemcami, spełniającymi kryteria określone uchwałą, będących aktualnie najemcami lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,
- 2) 13 mieszkań dla osób będących pierwszymi najemcami, spełniającymi kryteria określone uchwałą, wychowujących przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o którym mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu mieszkania przez młodych ludzi,
- 3) 2 mieszkania dla osób będących pierwszymi najemcami, spełniających kryteria określone uchwałą, którymi będą osoby starsze w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych,
- 4) pozostałe 4 mieszkania dla osób, będących pierwszymi najemcami, spełniających kryteria określone uchwałą,
- 5) w wypadku braku najemców wymienionych w pkt 1, 2, i 3 mieszkania przeznaczają się innym najemcom zgodnie z zasadami określonymi w § 3 i § 4 ust. 1, 2 i 3”.

**§ 2. 1.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk

**Włodzimierz Kędzik**