



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 29 stycznia 2024 r.

Poz. 1301

### UCHWAŁA NR XLVII/249/23 RADY GMINY STERDYŃ

z dnia 27 października 2023 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z uchwałą nr XIX/100/20 Rady Gminy Sterdyń z dnia 30 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń uchwalonego uchwałą nr XIV/75/08 z dnia 19 lutego 2008 r., Rada Gminy Sterdyń po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń” przyjętego uchwałą nr XI/75/99 Rady Gminy w Sterdyni z dnia 9 grudnia 1999 r. uchwała, co następuje:

**§ 1.** W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sterdyń, przyjętym uchwałą nr XIV/75/08 Rady Gminy w Sterdyni z dnia 19 lutego 2008 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 131 poz. 4599) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem:

a) terenów oznaczonych w planie symbolami PU i RU,

b) terenów oznaczonych symbolem RM (z wyłączeniem oznaczonych symbolami: RM01 we wsi Chądźnyń; RM05 w miejscowości Matejki; RM09 w miejscowości Seroczyn i RM04, RM08, RM10 w miejscowości Szwejki) w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP (za wyjątkiem ferm drobiu),

c) urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg

- gdzie dopuszcza się przedsięwzięcia, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane.”;

2) w § 6 ust. 1 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) lokalizowania nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.”.

**§ 2.** Integralną część niniejszej uchwały stanowią:

1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sterdyń.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Andrzej Pogorzelski**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVII/249/23

Rady Gminy Sterdyń

z dnia 27 października 2023 r.

**WYKAZ NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU  
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STERDYŃ  
ORAZ ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA ICH PRZEZ RADĘ GMINY STERDYŃ**

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Sterdyń w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sterdyń w sprawie rozpatrzenia uwagi		UZASADNIENIE ROZSTRZYGNIĘCIA	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	08.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosowania odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą	

					Szwejki					zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2	08.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądziń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze	

										co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3	09.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa	

										Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
4	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie	

										terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
5	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary	

										<p>cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.</p>	
6	10.03.2023	[...]	<p>Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.</p>	<p>tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.</p>	<p>wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki</p>			tak	tak	<p>Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji</p>	



										agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
7	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejk		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga		

										sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
8	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
9	10.03.2023	[...]	Utrzymać	tereny RM w	wyłączenie z		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów,	

			obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	szczegółności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźny; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
10	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich,	wyłączenie z katalogu terenów, na których		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji		

			przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 1	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów	

			oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	Kielpiniec.	mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 2	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych	

			terenach ozn. w planie symbolem RM.		środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewiduje, wśród ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, zagospodarowanie terenów jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 3	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji		

					zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 4	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP.		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych		

					Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 5	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających	



					oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejkki					ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 6	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad	

					Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 7	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych	

										<p>służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.</p>	
1 8	10.03.2023	[...]	<p>Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.</p>	<p>tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.</p>	<p>wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki</p>			tak	tak	<p>Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania</p>	

										Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
1 9	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych	

										jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 0	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją	

										rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 1	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej.	

										Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 2	10.03.2023	[...] 104 podpisy	Sprzeciw wobec zmiany planu polegającej na zwiększeniu produkcji zwierzęcej na terenach Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego o oraz Natura 2000 – Dolina Dolnego Bugu oraz Ostoja Nadliwiecka	Wsie: Kiełpiniec, Kiezie, Kamieńczyk, Matejki, Białobrzegi	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 3	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący	tereny RM w szczególności	wyłączenie z katalogu			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych,	

			obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki				które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 4	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK,	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie	



			znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	szczególnie Kielpiniec.	przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 5	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych	

			terenach ozn. w planie symbolem RM.		środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 6	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących	

					obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 7	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów		

					powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
28	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów:		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji.		

					RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
2 9	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn;			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie	

					RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 0	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy	

										<p>Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.</p>	
3 1	10.03.2023	[...]	<p>Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.</p>	<p>tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.</p>				tak	tak	<p>Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa</p>	

										Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 2	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejk			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa	



										wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 3	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązują zakazy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądziń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane	

										do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 4	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejkki		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały	

										intencyjnej.	
3 5	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 6	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz	tereny RM w szczególności we wsiach	wyłączenie z katalogu terenów, na			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie	

			realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					wpłyne na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 7	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłyne na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów	

			oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	Kielpiniec.	mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 8	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz	

			planie symbolem RM.		zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźni; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
3 9	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać	

					zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szweyki					odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
4 0	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie		tak		tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów	

					stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądźn; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
4 1	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kielpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi		tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych		



					Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki					praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
4 2	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wyłączenie z katalogu terenów, na których obowiązują zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wyłączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądryń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08,			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa	

					RM10 we wsi Szwejki					<p>również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.</p>	
4 3	10.03.2023	[...]	<p>Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.</p>	<p>tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.</p>	<p>wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejki</p>			tak	tak	<p>Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze</p>	

										co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolą są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawanie kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
4 4	10.03.2023	[...]	Utrzymać obowiązujący obecnie zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na wszystkich terenach ozn. w planie symbolem RM.	tereny RM w szczególności we wsiach nadbużańskich, położonych w NPK, szczególnie Kiełpiniec.	wylączenie z katalogu terenów, na których obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabudowy zagrodowej w zakresie obsady zwierząt do 209 DJP. Wylączenie powyższe nie stosuje się do ferm drobiu oraz terenów: RM01 we wsi Chądzyń; RM09 we wsi Seroczyn; RM04, RM08, RM10 we wsi Szwejk			tak	tak	Zmiana planu nie zwalnia inwestorów, z przestrzegania przepisów odrębnych, które obowiązują powszechnie oraz nie wpłynie na masowy wzrost produkcji zwierzęcej na obszarze gminy Sterdyń. Zagęszczona zabudowa faktycznie uniemożliwi realizację obiektów związanych z produkcją zwierzęcą ze względu na konieczność zachowania odpowiednich odległości i określonych planem wskaźników zabudowy oraz gabarytów budynków. Każda inwestycja polegająca na realizacji budynków i urządzeń służących hodowli zwierząt powinna spełniać odpowiednie normy wynikające z dobrostanu zwierząt, stosownych odległości wynikających z przepisów prawa budowlanego, przepisów ochrony środowiska, przepisów sanitarnym, oraz innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji. Plan nie akceptuje niewłaściwych praktyk związanych z hodowlą zwierząt. Przestrzeganie zasad określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa również tych związanych z hodowlą zwierząt podlega kontroli stosownych służb państwowych. Obszar gminy Sterdyń to tereny tradycyjnie rolnicze co wskazano w Studium uikzp gminy Sterdyń i w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przewidziany jest	

										wśród wszystkich chronionych wartości przyrodniczych i kulturowych jako „tereny towarowego rolnictwa wielokierunkowego”. Tereny gminy Sterdyń jako obszary cenne przyrodniczo i związane z produkcją rolną są szczególnie predysponowane do realizacji agroturystyki. Agroturystyka jest formą wypoczynku związaną z poznawaniem kultury rolnej. Uwaga sprzeczna z celem uchwały intencyjnej.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Przewodniczący Rady Gminy  
**Andrzej Pogorzelski**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVII/249/23

Rady Gminy Sterdyń

z dnia 27 października 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji  
z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy zapisanych w miejscowym  
planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sterdyń**

Uchwalona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sterdyń nie wprowadza żadnych nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

W związku z powyższym nie ma potrzeby określenia sposobu ich realizacji i zasad finansowania.

Przewodniczący Rady Gminy

**Andrzej Pogorzelski**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLVII/249/23

Rady Gminy Sterdyń

z dnia 27 października 2023 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne o obiekcie**

**Rada Gminy Sterdyń na podstawie aty. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm) przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.**