



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 28 czerwca 2024 r.

Poz. 6520

### UCHWAŁA NR III/19/2024 RADY MIASTA GARWOLINA

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/192/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Garwolina na lata 2021 - 2025 zmienionej uchwałą nr LXXII/394/2023 z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/192/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Garwolina na lata 2021 - 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 725) - Rada Miasta Garwolina uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXV/192/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Garwolina na lata 2021 -2025 Garwolina (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r. poz. 19) wprowadza się zmiany w § 1 ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Mieszkaniowy zasób Miasta Garwolina tworzą lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących w całości własność miasta oraz lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących współwłasność Miasta (wspólnoty mieszkaniowe), a także lokal mieszkalny w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 5 i budynek jednorodzinny przy ul. Sławińskiej 1. Stan zasobu mieszkaniowego Miasta Garwolin przedstawiony jest w tabelach nr 1 i nr 2.

#### Tabela nr 1

*Wielkość zasobu mieszkaniowego Miasta Garwolina według stanu na dzień 31 maja 2024 r.*

Forma własności	Ilość Budynków	Ilość mieszkań	Powierzchnia użytkowa m <sup>2</sup>
Budynki mieszkalne stanowiące własność miasta	3	43	1.327,00
Budynki mieszkalne stanowiące własność wspólnot mieszkaniowych, w których Miasto jest współwłaścicielem.	27	70	2.755,12
Budynek Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 5	1	1	48,00
RAZEM	31	114	4.136,12

**Tabela nr 2**

**Wykaz lokali stanowiących własność Miasta w budynkach wspólnot mieszkaniowych według stanu na dzień 31 maja 2024 r.**

<b>L p.</b>	<b>Adres lokali</b>	<b>Liczba lokali mieszkalnych</b>	<b>Łączna powierzchnia użytkowa lokali</b>	<b>Procentowy udział w nieruchomości wspólnej</b>
1	Aleja Legionów 44 A	6	230,19	28,39
2	Aleja Legionów 44 C	1	45,40	10,03
3	Aleja Legionów 44 E	8*	328,28	32,40
4	Aleja Legionów 44 I	6	190,37	49,91
5	Aleja Legionów 44 J	1	42,15	15,31
6	Aleja Legionów 44 K	2	72,57	7,53
7	Aleja Legionów 44 L	1	32,61	3,49
8	Aleja Legionów 44 Ł	1	37,78	4,01
9	Aleja Legionów 44 M	2	69,40	7,19
10	Aleja Żwirki i Wigury 1	2	86,83	15,95
11	Aleja Żwirki i Wigury 2	5	187,10	10,38
12	Aleja Żwirki i Wigury 3	4	153,49	28,07
13	Aleja Żwirki i Wigury 4	3	113,20	6,28
14	Aleja Żwirki i Wigury 6	1	36,80	1,93
15	Aleja Żwirki i Wigury 8	1	30,74	4,04
16	Długa 12	2	75,65	4,81
17	Jagodzińska 12	6	307,77	7,56
18	Kościuszki 25	1	36,80	1,48
19	Kościuszki 38	1	43,16	7,93
20	Kościuszki 55	2	64,40	2,04
21	Kościuszki 57	4	166,20	5,27
22	Nadwodna 14	1	38,00	3,02
23	Polska 11	1	42,72	6,40
24	Przechodnia 3	3	121,60	6,39
25	Senatorska 5	1	36,90	1,93
26	Senatorska 38	2	87,34	16,05
27	Senatorska 40	2	77,67	14,31
	<b>RAZEM</b>	<b>70</b>	<b>2.755,12</b>	

\*dwa lokale połączono w jedno mieszkanie dla rodziny wieloosobowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Garwolina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta Garwolina

**Marek Mikulski**