



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 17 marca 2023 r.

Poz. 3430

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA RADOMIA

z dnia 16 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2022 położonych na obszarze Radomia

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 172 z późn. zm.)

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – I półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		29,95				3,98		4,56		
			32,00								
	B		7,39		7,80						
			10,77		12,40						
	C										
40m ² do 60m ²	A		24,60		12,00				4,59		
			24,60								
	B		7,36		6,75						
			9,31		9,50						
	C										
			21,70								
powyżej 60m ² do 80m ²	A		9,00								
	B		7,68		7,50						
			8,16		8,05						
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B		7,85								
			7,98								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu – II półrocze											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A		29,95 32,00					3,98		4,54	
	B		7,67 12,44		9,01 13,85						
	C		12,25								
40m ² do 60m ²	A		17,37 17,37		12,00					4,59	
	B		7,13 10,05		7,95 10,20						
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A		9,00								
	B		8,16 8,60		7,00 8,05						
	C										
powyżej 80m ²	A		10,00 10,00								
	B		7,53 8,56								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację c.o. oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację c.o., ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c.o.)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Mateusz Tyczyński