



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 29 grudnia 2023 r.

Poz. 15114

UCHWAŁA NR 228/23 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 19 grudnia 2023 r.

w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 oraz z 2023 r. poz. 572 i 1688) oraz art. 198i ust. 1, w związku z art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹⁾) – uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Województwa Mazowieckiego na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do dnia 31 sierpnia 2024 r. wystąpią z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tych nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w Dziale VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. 1. Cenę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

2. Zapłata ceny jest dokonywana jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

§ 3. Nabywca nieruchomości, o której mowa w § 2, jest zobowiązany do poniesienia kosztów notarialnych związanych z zawarciem umowy sprzedaży własności nieruchomości oraz kosztów sądowych związanych z postępowaniem wieczystoksięgowym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa
Mazowieckiego

Marcin Podsędek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.