



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 15 grudnia 2023 r.

Poz. 14588

UCHWAŁA NR LXXXVII/721/2023 RADY GMINY RASZYN

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) w związku z art. art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Rada Gminy Raszyn uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się warunki sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste ich użytkownikom wieczystym.

§ 2. 1. Cenę nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży ustala się w wysokości wartości nieruchomości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w aktualnym operacie szacunkowym, powiększona o podatek VAT.

2. Cena sprzedaży nie podlega rozłożeniu na raty i płatna jest przed podpisaniem aktu notarialnego.

§ 3. Koszty operatu szacunkowego i aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Marcinkowski