



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 28 listopada 2023 r.

Poz. 12788

UCHWAŁA NR LIX/362/2023 RADY MIASTA ŁASKARZEW

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024 obowiązujących na terenie Miasta Łaskarzew oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P.2023, poz. 774), Rada Miasta Łaskarzew uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Łaskarzew na rok 2024 r.:

1) **od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,72 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **26,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,29 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,31 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

2) **od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,97 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,50 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** od 1 m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,13 zł** od 1 m² powierzchni,

3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, z tym że od budowli infrastruktury wodno-kanalizacyjnej – **0,6%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności w zakresie pomocy społecznej,
- b) grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej,
- c) grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
- d) grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności w zakresie ochrony i bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego.

2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości odbywa się poprzez dokonanie wpłat w kasie Urzędu Miasta Łaskarzew lub na rachunek rozliczeniowy Urzędu Miasta przypisany indywidualnie do każdego podatnika.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XLVII/293/2022 Rady Miasta Łaskarzew z dnia 4 listopada 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Łaskarzewa w 2023 roku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaskarzewa.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Bożek