



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 listopada 2023 r.

Poz. 12775

### ZARZĄDZENIE NR 0050.176.2023 BURMISTRZA MIASTA ZĄBKII

z dnia 22 listopada 2023 r.

#### w sprawie stawek czynszu najmu lokali użytkowych Miasta Ząbki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1) Ustala się, minimalne miesięczne stawki netto czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ząbki w następującej wysokości:

| Lp. | Adres lokali Miasta Ząbki | Wysokość stawki czynszu netto [zł] za 1m <sup>2</sup> powierzchni lokalu |
|-----|---------------------------|--|
| 1.  | 3-go Maja 8               | 18,53 zł   |
| 2.  | 3-go Maja 14              | 40,93 zł   |
| 3.  | Torfowa 28                | 24,36 zł   |
| 4.  | Orla 8                    | 55,85 zł*  |

\*stawka czynszu będzie waloryzowana na zasadach określonych w umowie najmu.

- 2) Do określonych w ust. 1 stawek czynszu będzie doliczany podatek od towarów i usług według obowiązujących przepisów.
- 3) Stawki czynszu określone w ust. 1 nie zawierają podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Ząbki, Referatowi Organizacyjno - Administracyjnemu oraz Referatowi Księgowości Podatkowej i Windykacji Urzędu Miasta Ząbki.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 0050.170.2023 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 14 listopada 2023 r. w sprawie stawek czynszu najmu komunalnych lokali użytkowych Miasta Ząbki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Burmistrz Miasta Ząbki

**Małgorzata Zyśk**