



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 07 listopada 2023 r.

Poz. 11967

### UCHWAŁA NR LXI/365/2023 RADY GMINY JAKUBÓW

z dnia 30 października 2023 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i ust. 3, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (Monitor Polski z 1 sierpnia 2023 roku poz. 774) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości jak następuje:

<b>1) od powierzchni gruntów:</b>	<b>zł</b>
a/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	<b>1,20</b>
b/ od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.	<b>6,66</b>
c/ - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	<b>0,71</b>
d/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	<b>4,39</b>
<b>2) od budynków lub ich części:</b>	
a/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części.	<b>0,50</b>
b/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	<b>26,00</b>
c/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	<b>15,50</b>
d/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku lub części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	<b>6,76</b>

e/ od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. - w tym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków wykorzystywanych na cele letniskowe i rekreacji indywidualnej.	<b>9,00</b>
	<b>11,17</b>
3) od budowli	<b>2%</b> ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.”

2. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa oraz poprzez dokonanie wpłat na rachunek bieżący Urzędu Gminy Jakubów.

3. Wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso dokona Rada Gminy Jakubów odrębną uchwałą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jakubów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Domański**