



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 15 grudnia 2022 r.

Poz. 13822

### UCHWAŁA NR XLVIII/360/2022 RADY GMINY MACIEJOWICE

z dnia 30 listopada 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Maciejowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art.5 ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2023 r. (M.P.2022.731) - Rada Gminy Maciejowice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości w wysokości:

1. **od gruntów** :a.związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni – **0,95 zł**.pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **5,79 zł** c.pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup>powierzchni **0,25 zł**.d.niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie

z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz.485),i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. **od budynków lub ich części** :a.mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,50 zł** b.związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej : **18,00 zł**c.zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **13,47 zł** d.związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **5,87 zł**e.zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **5,20 zł** pozostałych – **5,20 zł** w tym letniskowych – **5,20 zł**

3. **od budowli** (ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) – **2 %**

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXXVII/274/2021 Rady Gminy Maciejowice z dnia 30 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Maciejowice.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Maciejowice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Łoskot**