



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 15 grudnia 2022 r.

Poz. 13789

### UCHWAŁA NR XXXVII.221.2022 RADY GMINY W POTWOROWIE

z dnia 17 listopada 2022 r.

#### w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022, poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2022, poz. 1452 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022, poz. 731) uchwała się, co następuje:

#### § 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w kwotach:

##### 1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,46 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,42 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,23 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 2,71 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,14 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

##### 2. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

##### 3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,81 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,48zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej ,działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,21 zł. od 1 m<sup>2</sup>.

#### § 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne lub ich części, o powierzchni do 400 m<sup>2</sup>,
2. budynki lub ich części, o powierzchni do 100 m<sup>2</sup>,

3. przez określenie „budynki”, użyte w pkt 2 należy rozumieć budynki, o których mowa w § 1 pkt 1 lit. e; jeżeli podatnik posiada więcej niż jeden budynek, powierzchnię wszystkich budynków liczy się łącznie,

4. nieruchomości wykorzystane na prowadzenie działalności z zakresu ochrony przeciwpożarowej,

**§ 3.** Traci moc uchwał nr XXVIII.169.2021 Rady Gminy w Potworowie z dnia 28 października 2021r.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Bogdan Milczarski**