



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 grudnia 2021 r.

Poz. 11431

ZARZĄDZENIE NR 112/2021 WÓJTA GMINY JEDNOROŻEC

z dnia 8 grudnia 2021 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Jednorożec

Na podstawie art. 7, 8 i 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1372 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr SOK.0007.181.2020 Rady Gminy Jednorożec z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Jednorożec na lata 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 12124) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Jednorożec w wysokości 5,00 zł.

2. Przy ustaleniu wysokości czynszu lokali należy uwzględnić czynniki podwyższające lub obniżające ich wartość użytkową, zgodnie z § 4 Uchwały Nr SOK.0007.181.2020 Rady Gminy Jednorożec z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Jednorożec na lata 2021-2025.

§ 2. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu na terenie Gminy Jednorożec w wysokości 2,50 zł w przypadku najmu socjalnego lokalu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 23/2003 Wójta Gminy w Jednorożcu z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy Jednorożec

Krzysztof Andrzej Iwulski