



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 marca 2020 r.

Poz. 4126

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 19 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2019 r. położonych na obszarze Miasta Ostrołęki.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1182 ze zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2019 roku, położonych na obszarze Miasta Ostrołęki.

§ 1. Ogłaszam zestawienie dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2019 r. położonych na obszarze miasta Ostrołęki, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Ogłoszenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Prezydent Miasta

Lukasz Kulik

Załącznik nr 1 do Ogłoszenia Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 19 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2019 r. położonych na obszarze miasta Ostrołęki

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)							1) 4,57 2) 5,31		1) 7,73 2) 8,15
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1) 5,29 2) 5,55		1) 7,50 2) 8,19
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1) 3,87 2) 3,97		1) 7,52 2) 8,12
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										1) 5,70 2) 7,25
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek