



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 24 grudnia 2020 r.

Poz. 13274

### UCHWAŁA NR XV/172/20 RADY GMINY DOBRE

z dnia 21 grudnia 2020 r.

#### w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Dobre

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w zw. z art. 87 oraz art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, poz. 284, poz. 695, poz. 782, poz. 875 i poz. 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się aglomerację Dobre o równoważnej liczbie mieszkańców **1738**, położoną na terenie gminy Dobre wraz z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w miejscowości Dobre.

2. W skład aglomeracji Dobre wchodzi: część miejscowości Dobre

3. Opis aglomeracji Dobre stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

4. Obszar i granice aglomeracji Dobre, o której mowa w ust. 1, określa mapa w skali 1:10000 stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. **Niniejsza** uchwała była poprzedzona uchwałą nr 184/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 21 listopada 2011 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Dobre oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Dobre (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 225, poz. 6988), która traci moc z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zgodnie z art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, poz. 284, poz. 695, poz. 782, poz. 875 i poz. 1378).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Waldemar Szymański**

**Załącznik nr 1 do uchwały Nr XV/172/20  
Rady Gminy Dobre  
z dnia 21 grudnia 2020 roku**

**OPIS AGLOMERACJI DOBRE**

**1. Podstawa wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Dobre**

Uchwała Nr XXXI/276/14 Rady Gminy Dobre z dnia 30.05.2014r., w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobre;

oraz

2) Zarządzenie zastępcze Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobre.

**Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przedstawia tabela poniżej:

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa planu</b>	<b>Data podjęcia uchwały</b>	<b>Data ogłoszenia</b>
1	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Zdrojówki Gmina Dobre	Uchwałą nr XXXI/240/2002 Rady Gminy Dobre z dnia 22 marca 2002r.	Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr105, poz. 2286 z dnia 22 kwietnia 2002 r.
2	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części wsi gminnej Dobre	Uchwałą nr XI/96/03 Rady Gminy Dobre z dnia 27 Listopada 2003r.	Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 314; poz. 9955 z dnia 18 grudnia 2003 r.
3	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dobre dla części wsi Dobre	Uchwałą nr XXVI/195/05 Rady Gminy Dobre z dnia 25 maja 2005 roku	Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 156, poz. 5041 z dnia 6 lipca 2005 r.

4	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Dobre	Uchwała Nr XXXV/306/18 Rady Gminy Dobre z dnia 17 października 2018 roku	Dz.U. Woj. Maz. z 2018 poz. 10073 z 25.10.2018r.  Rozstrzygnięcie nadzorcze  WNP-I.4131.190.2018.RM z 8 listopada 2018, Dz.U. Woj. MAZ. Z 14 LISTOPADA 2018R. POZ. 10997
5	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Dobre	Uchwała Nr IV/30/19 Rady Gminy Dobre z dnia 27 lutego 2019	Dz.U. Woj. Maz. z 2019 poz. 3151

## 2. Informacja o aktualnej uchwale wyznaczającej aglomerację Dobre

Uchwała nr 184/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 21 listopada 2011r w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Dobre oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Dobre o równoważnej liczbie mieszkańców 2099 położona na terenie gminy Dobre z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w miejscowości Zdrojówki (obecnie miejscowości Dobre). (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 225, poz. 6988)

## 3. Informacja o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej, liczbie stałych mieszkańców aglomeracji, liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemyśle obsługiwany przez istniejącą sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków.

### a. Informacja o rodzaju sieci

RODZAJ SIECI	DŁUGOŚĆ [KM]		RAZEM
	ISTNIEJĄCA	PLANOWANA	
Sanitarna grawitacyjna	14,4	0,0	14,4
Sanitarna tłoczna	0	0,0	0,0
<b>SUMA</b>	14,4	<b>0,0</b>	<b>14,4</b>

**b. Informacja o mieszkańcach, osobach przebywających czasowo i przemyśle obsługiwanych przez istniejącą sieć lub planowaną do budowy**

MIEJSCOWOŚĆ	STALI MIESZKAŃCY AGLOMERACJI	MIESZKAŃCY [1 OS = 1 RLM]		OSOBY PRZEBYWAJĄCE CZASOWO [1 ŁÓŻKO NOCLEG. = 1 RLM]		PRZEMYSŁ [RLM - OBLICZONA Z ŁADUNKU]	
		SIEĆ ISTNIEJĄCA	SIEĆ PLANOWANA	SIEĆ ISTNIEJĄCA	SIEĆ PLANOWANA	SIEĆ ISTNIEJĄCA	SIEĆ PLANOWANA
Dobre	1705	1705	0	0	0	0	0
<b>RAZEM</b>	1705	1705	0	0	0	0	0

c. Nie planuje się inwestycji w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej.

**4. Informacja o istniejących i planowanych do budowy oczyszczalniach ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych, informacja do której aglomeracji będą te ścieki odprowadzane, wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków wyrażonego RLM aglomeracji.**

Nazwa oczyszczalni ścieków: Dobre

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): ul. Lawendowa 14 ; 05-307 Dobre : tel. (25) 7571190

- Oczyszczalnia składa się z dwóch ciągów technologicznych o łącznej przepustowości 325 m<sup>3</sup> na dobę, na które wydane są pozwolenia wodnoprawne:

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków komunalnych z oczyszczalni ścieków do wód rzeki Boruczanka: decyzja Starosty Mińskiego z dnia 20.03.2014 r., znak WS.6341.28.2014. Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje od dnia 01.03.2014 do dnia 28.02.2024 roku

oraz

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków komunalnych z oczyszczalni ścieków do rowu melioracyjnego R-2: decyzja Starosty Mińskiego z dnia 13.09.2017 r., znak WS.6341.167.2017. Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje od dnia 13.09.2017 do dnia 12.09.2027 roku.

**Przepustowość oczyszczalni wg pozwolenia wodnoprawnego z dnia 20.03.2014 r., znak WS.6341.28.2014 :**

- średnia [m<sup>3</sup> na dobę]: 175 m<sup>3</sup> na dobę
- maksymalna godzinowa [m<sup>3</sup>/h]: 17,9 m<sup>3</sup> /h
- maksymalna roczna [m<sup>3</sup> na rok]: 63 900 m<sup>3</sup> na rok

Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 1591 RLM i  $Q_{\text{śrd}}=175$

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:

- nazwa odbiornika: rów melioracyjny R-B, zlewnia rzeki Boruczanki
- kilometraż miejsca wprowadzania ścieków oczyszczonych: 14+360 •
- współrzędne geograficzne wylotu: E: 21°39'30,60" N: 52°19'32,2"

WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZEŃ ŚCIEKÓW SUROWYCH ( I CIĄG TECHNOLOGICZNY)		
Wskaźnik	Wartość (za I półrocze. 2020 z pomiarów średniodobowych)	Uwagi
1	2	3
BZT <sub>5</sub> [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	4,96	
ChZTCr [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	68	
zawiesina ogólna [mg/dm <sup>3</sup> ]	8,4	
fosfor ogólny [mgP/dm <sup>3</sup> ]	nie dotyczy	
azot ogólny [mgN/dm <sup>3</sup> ]	nie dotyczy	
WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW LUB % REDUKCJI ZANIECZYSZCZEŃ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (za I półrocze.2020 roku z pomiarów średniodobowych)
BZT <sub>5</sub> [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	40	4,96
ChZTCr [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	150	68
zawiesina ogólna [mg/dm <sup>3</sup> ]	50	8,4
fosfor ogólny [mgP/dm <sup>3</sup> ]	nie dotyczy	nie dotyczy
azot ogólny [mgN/dm <sup>3</sup> ]	nie dotyczy	nie dotyczy

Typ oczyszczalni ścieków: Biologiczna oczyszczalnia ścieków ECOLO-CHIEF według systemu zaprojektowanego i produkowanego przez firmę z Nebraski w USA z wydajnością średnią dobową 175 m<sup>3</sup>/d, której zadaniem jest przyjęcie oraz oczyszczenie: - ścieków komunalnych dopływających kanalizacją, - ścieków bytowych dowożonych z obszarów nie skanalizowanych w Dobrem i z okolicznych terenów. Oczyszczalnie ścieków typu ECOLO-CHIEF pracują w oparciu o technologię niskoobciążonego osadu czynnego wraz z tlenową stabilizacją osadu nadmiernego. ( I CIĄG TECHNOLOGICZNY)

**Przepustowość oczyszczalni wg pozwolenia wodnoprawnego z dnia 13.09.2017 r., znak WS.6341.167.2017 :**

- średnia [ $\text{m}^3$  na dobę]:  $150 \text{ m}^3$  na dobę
- maksymalna godzinowa [ $\text{m}^3/\text{h}$ ]:  $14,81 \text{ m}^3/\text{h}$
- maksymalna roczna [ $\text{m}^3$  na rok]:  $74460 \text{ m}^3$  na rok

Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]:1370 RLM i  $Q_{\text{śrd}}=150$

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:

- nazwa odbiornika: rów melioracyjny R-2, zlewnia rzeki Boruczanki
- kilometraż miejsca wprowadzania ścieków oczyszczonych: 0+018
- współrzędne geograficzne wylotu: E:  $21^{\circ}39'23,60''$  N:  $52^{\circ}19'30,46''$

WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZEŃ ŚCIEKÓW SUROWYCH (II CIĄG TECHNOLOGICZNY)		
Wskaźnik	Wartość (za I półrocze. 2020 z pomiarów średniodobowych)	Uwagi
1	2	3
BZT <sub>5</sub> [ $\text{mgO}_2/\text{dm}^3$ ]	5,76	
ChZT <sub>Cr</sub> [ $\text{mgO}_2/\text{dm}^3$ ]	69	
zawiesina ogólna [ $\text{mg}/\text{dm}^3$ ]	12,5	
fosfor ogólny [ $\text{mgP}/\text{dm}^3$ ]	nie dotyczy	
azot ogólny [ $\text{mgN}/\text{dm}^3$ ]	nie dotyczy	
WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW LUB % REDUKCJI ZANIECZYSZCZEŃ ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (za I półrocze.2020 roku z pomiarów średniodobowych)
BZT <sub>5</sub> [ $\text{mgO}_2/\text{dm}^3$ ]	40	5,76
ChZT <sub>Cr</sub> [ $\text{mgO}_2/\text{dm}^3$ ]	150	69
zawiesina ogólna [ $\text{mg}/\text{dm}^3$ ]	50	12,5
fosfor ogólny [ $\text{mgP}/\text{dm}^3$ ]	nie dotyczy	nie dotyczy
azot ogólny [ $\text{mgN}/\text{dm}^3$ ]	nie dotyczy	nie dotyczy

Typ oczyszczalni ścieków: Oczyszczalnia po rozbudowie nadal pełni funkcję biologicznej oczyszczalni ścieków. Oczyszczalnia została rozbudowana o  $Q_{\text{śrd}}$  dobową  $150 \text{ m}^3/\text{d}$ . Oczyszczalnia pracują w oparciu o technologię niskoobciążonego osadu czynnego wraz z tlenową stabilizacją osadu nadmiernego.

**Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków:** na oczyszczalni ścieków obecnie nie prowadzona są prace modernizacyjne.

## 5. Informacja o systemie gospodarki ściekowej:

### a. Informacja o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie planowanej aglomeracji oraz ich składzie jakościowym

W aglomeracji Dobre średnio na dobę powstaje 190,46 m<sup>3</sup> ścieków komunalnych.

WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZEŃ ŚCIEKÓW SUROWYCH W AGLOMERACJI DOBRE ( NA PODSTAWIE POMIARÓW ŚREDNIODOBOWEJ ZA I PÓLROCZE 2020)		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	uwagi
1	2	3
BZT <sub>5</sub> [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	548	
ChZT <sub>Cr</sub> [mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup> ]	1024	
zawiesina ogólna [mg/dm <sup>3</sup> ]	430	
fosfor ogólny [mgP/dm <sup>3</sup> ]	-	
azot ogólny [mgN/dm <sup>3</sup> ]	-	

### b. Informacja o przepustowości istniejącej oczyszczalni ścieków w m<sup>3</sup> na dobę

W aglomeracji Dobre istnieje oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w miejscowości Dobre, obręb Zdrojówki o łącznej średniej przepustowości 325 m<sup>3</sup> na dobę. W skład oczyszczalni wchodzi dwa ciągi technologiczne do oczyszczania ścieków : I czyszczalnia o średniej przepustowości 175 m<sup>3</sup> na dobę natomiast II oczyszczalnia posiada średnią przepustowości 150 m<sup>3</sup> na dobę.

**c. Informacja o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej**

Nie dotyczy.

**d. Informacja o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane**

W aglomeracji Dobre nie planuje się podłączenia zakładów do systemu kanalizacji zbiorczej.

**e. Uzasadnienie określonej RLM aglomeracji**

RLM mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej – 1705

RLM osób czasowo przebywających w granicach aglomeracji – 0

RLM z przemysłu – 0

RLM mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe) – 33

**RLM aglomeracji Dobre** (suma RLM mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej i RLM mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych ) **wynosi : 1738 RLM**

**Procent skanalizowania aglomeracji Dobre wynosi 98,1%**

**f. Informacja o ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających ten sam co systemy kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska**

Łącznie liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe), nieplanowanych do podłączenia do sieci wynosi łącznie 33 RLM generujących ścieki w ilości około 3,3 m<sup>3</sup>/d . Powyższe ścieki trafiają do oczyszczalni ścieków znajdującej się w aglomeracji Dobre.



**6. Informacja o strefach ochronnych ujęć wody, zawierająca oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiającej te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.**

Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z dnia 22.10.2018 r., znak WA.ZUZ.2.4100.1.182.2018.ARK, ustanawiająca strefę ochronną obejmującą wyłącznie teren ochrony bezpośredniej, dla ujęcia wody należącego do Gminy Dobre, ul Tadeusza Kościuszki 1, 05-307 Dobre poprzez wyznaczenie terenu ochrony bezpośredniej dla: studni nr 4 i 5 położonych w miejscowości Dobre, powiat miński, zlokalizowane na działce o nr ew. 535 składającego się z obszaru w kształcie prostokąta o wymiarach 21,5x25 wokół studni.

**W wyżej opisanej decyzji określono następujące nakazy i zakazy:**

- nakaz ogrodzenia terenu ochrony bezpośredniej
- umieszczenie na ogrodzeniu tablic zawierających informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.
- zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
- nakaz odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
- nakaz zagospodarowania terenu zielenią;
- nakaz odprowadzania poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń do poboru wody;
- nakaz ograniczenia do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń do poboru wody.

**7. Informacja o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierająca oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.**

Na terenie aglomeracji Dobre nie ustanowiono żadnego obszaru ochronnego zbiorników wód śródlądowych.

- 8. Informacja o formach ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierająca nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacja o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.**

Aglomeracja Dobrze nie znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na terenie aglomeracji Dobrze nie występują żadne formy ochrony przyrody.

Mapa obszaru aglomeracji na terenie gminy Dobrze Skala 1 : 10 000

