



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 17 grudnia 2020 r.

Poz. 13088

UCHWAŁA NR XLI/1257/2020 RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

z dnia 3 grudnia 2020 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, poz. 1086, poz. 471, poz. 782 i poz. 1378) w związku z Uchwałą Nr XCIV/2424/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek oraz Uchwałą Nr XXXII/974/2020 Rady m.st. Warszawy z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek, stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy, przyjętego Uchwałą Nr LXXXII/2746/2006 Rady m.st. Warszawy z dnia 10 października 2006 r. ze zm.¹⁾), Rada m.st. Warszawy uchwała, co następuje

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek, zwany dalej planem, którego obszar wyznacza:

- 1) od północy: działki ewidencyjne w obrębie 4-08-05, w tym: północne granice dz. ew. nr 38/2 i 38/4, linia łącząca północno-wschodni narożnik dz. ew. nr 38/4 z południowo-zachodnim narożnikiem dz. ew. nr 28/14, południowa granica dz. ew. nr 28/14 oraz linia łącząca jej południowo-wschodni narożnik z północno-zachodnim narożnikiem działki ew. nr 39/2, północna granica działki ew. nr 39/2 i jej przedłużenie do punktu przecięcia z zachodnią granicą dz. ew. nr 1/47 z obrębu 4-09-03, działki ewidencyjne w obrębie 4-09-03, w tym: zachodnia granica dz. ew. nr 1/47, linia łącząca południowy narożnik dz. ew. nr 1/47 z zachodnim narożnikiem dz. ew. nr 1/22; zachodnia i południowa granica działki ew. nr 1/22, południowa granica dz. ew. nr 1/9 i dz. ew. nr 1/27, linia łącząca południowo-wschodni narożnik dz. ew. nr 1/27 z południowo-zachodnim narożnikiem dz. ew. nr 1/20, południowa granica dz. ew. nr 1/20, zachodnia i południowa granica dz. ew. nr 1/1 do punktu geodezyjnego o współrzędnych w układzie współrzędnych odwzorowanych ETRS89/Poland CS2000 zone 7: 7504090,822 i 5795416,839;
- 2) od wschodu: linia łącząca punkt geodezyjny o współrzędnych: 7504090,822 i 5795416,839 z północno-wschodnim narożnikiem dz. ew. nr. 8/6 z obrębu 4-09-06, wschodnia granica działek ew. nr 8/6, 8/7, 8/8,

¹⁾Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostały wprowadzone Uchwałą Nr L/1521/2009 Rady m.st. Warszawy z dnia 26.02.2009 r., Uchwałą Nr LIV/1631/2009 Rady m.st. Warszawy z dnia 28.04.2009 r., Uchwałą Nr XCII/2689/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 07.10.2010 r., Uchwałą Nr LXI/1669/2013 Rady m.st. Warszawy z dnia 11.07.2013 r., Uchwałą Nr XCII/2346/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 16.10.2014 r. i Nr LXII/1667/2018 Rady m.st. Warszawy z dnia 01.03.2018 r.

8/9, 8/10 z obrębem 4-09-06, południowa granica działki ew. nr 8/10 z obrębem 4-09-06 do punktu przecięcia z przedłużeniem wschodniej granicy dz. ew. nr 31/16 z obrębem 4-09-06 oraz odcinek łączący ten punkt z północno-wschodnim narożnikiem dz. ew. nr 31/16 z obrębem 4-09-06, wschodnie granice działek ew. nr 31/16, 31/17, 31/18, 31/19 z obrębem 4-09-06, wschodnia granica działki ew. nr 34/4 z obrębem 4-09-06 oraz jej przedłużenie do północnej granicy dz. ew. nr 301/1 z obrębem 4-09-13;

- 3) od południa: północne granice działek ew. nr 301/1 i 133/1 z obrębem 4-09-13, działki ewidencyjne w obrębie 4-09-12, w tym: południowe granice dz. ew. nr 1/3 i 1/1 do przecięcia ze wschodnią granicą dz. ew. nr 3/23, wschodnia i południowa granica dz. ew. nr 3/23, południowa granica działki ew. nr 3/220 oraz jej przedłużenie do wschodniej granicy działki ew. nr 15 z obrębem 4-09-29, działki ewidencyjne w obrębie 4-09-29, w tym: wschodnia i południowa granica działki ew. nr 15 do przecięcia ze wschodnią granicą dz. ew. nr 5/1, wschodnia granica działki ew. nr 5/1 do punktu geodezyjnego o współrzędnych: 7503545,027 i 5795103,781, linia łącząca punkt geodezyjny o współrzędnych: 7503545,027 i 5795103,781 z punktem geodezyjnym o współrzędnych: 7503511,44 i 5795102,03, południowa granica działki ew. nr 5/1, wschodnia granica dz. ew. nr 1/6 do punktu geodezyjnego o współrzędnych: 7503347,827 i 5795081,712 oraz linia łącząca ten punkt z punktem geodezyjnym o współrzędnych: 7503223,978 i 5795097,878;
- 4) od zachodu: linia łącząca punkt geodezyjny o współrzędnych: 7503223,978 i 5795097,878 z południowo-wschodnim narożnikiem działki ew. nr 9/5 z obrębem 4-08-15, działki ewidencyjne w obrębie 4-08-15, w tym: zachodnie granice dz. ew. nr 75 i 73, północna granica dz. ew. nr 74 do przecięcia z punktem geodezyjnym o współrzędnych: 7503174,401 i 5795362,492, linia łącząca ten punkt z południowo-zachodnim narożnikiem działki ew. nr 38/2 z obrębem 4-08-05, zachodnia granica działki ew. nr 38/2 z obrębem 4-08-05.

2. Granice obszaru planu, o których mowa w ust. 1, przedstawia sporządzony w skali 1:1000 rysunek planu.

3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu sporządzony w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie oraz część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych – zapisane w formie elektronicznej.

4. W planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości;
- 11) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 12) kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
- 13) zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane;
- 14) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych.

5. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) akcencie przestrzennym – należy przez to rozumieć rzeźbę, instalacje artystyczną, pomnik, fontannę itp., który swoją formą i gabarytami podkreśla rangę przestrzeni publicznej;
- 2) ażurowym urządzeniu reklamowym – należy przez to rozumieć urządzenie reklamowe pozbawione tła, którego wystawione na ekspozycję reklamową części mają powierzchnię nie większą niż 50% powierzchni prostokąta opisanego na zewnętrznych krawędziach tego urządzenia reklamowego;
- 3) dominancie przestrzennej – należy przez to rozumieć budynek wyróżniający się spośród otoczenia formą bryły oraz wystrojem architektonicznym elewacji;
- 4) dominancie wysokościowej – należy przez to rozumieć budynek lub jego część wyróżniające się spośród otoczenia wysokością;
- 5) Miejskim Systemie Informacji (MSI) – należy przez to rozumieć kompleksowy system oznakowania budynków, dróg i informacji kierunkowej, przyjęty dla m.st. Warszawy na podstawie uchwał Rady Miasta oraz prawa geodezyjnego i kartograficznego;
- 6) nadwieszeniu – należy przez to rozumieć fragment budynku znajdujący się powyżej parteru, nie wyższy od żadnej innej części tego budynku, realizowany nad przebiegającą w poziomie terenu ulicą wraz z konstrukcją wsporczą, dopuszczaną pod warunkiem możliwości spełnienia wymagań technicznych dla ww. ulicy;
- 7) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, ograniczające przestrzeń, wyłącznie w obrębie której możliwe jest wznoszenie budynków na zasadach określonych w planie, z zastrzeżeniem § 6 ust.1 pkt 6;
- 8) nieprzekraczalnych liniach zabudowy dla nadwieszonych – należy przez to rozumieć, wyznaczone na rysunku planu linie określające przestrzeń wyłącznie w obrębie której możliwa jest realizacja nadwieszenia na zasadach określonych w planie;
- 9) nieprzekraczalnych liniach zabudowy dla dominanty wysokościowej – należy przez to rozumieć, wyznaczone na rysunku planu linie określające przestrzeń, wyłącznie w obrębie której możliwa jest realizacja dominanty wysokościowej na zasadach określonych w planie;
- 10) obowiązujących liniach zabudowy – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, wzdłuż których obowiązuje sytuowanie lica ścian frontowych budynków na zasadach określonych w planie, § 6 ust.1 pkt 6;
- 11) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć ustalone w planie przeznaczenie terenu pod funkcje określone w przepisach szczegółowych;
- 12) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć ustalone w planie przeznaczenie terenu pod funkcje, których udział w zagospodarowaniu działki budowlanej jest przeważający tzn. stanowi nie mniej

niż 60% jej powierzchni lub nie mniej niż 60% powierzchni użytkowej wszystkich budynków na niej lokalizowanych, chyba że ustalenia szczegółowe dla terenów stanowią inaczej;

- 13) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć nakazane lub dopuszczone, zgodnie z przepisami szczegółowymi, przeznaczenie terenu pod funkcje spoza zakresu przeznaczenia podstawowego i służące obsłudze funkcji podstawowej, przy czym udział przeznaczenia uzupełniającego, w zagospodarowaniu działki budowlanej wynosi nie więcej niż 40% jej powierzchni lub nie więcej niż 40% powierzchni użytkowej wszystkich budynków na niej lokalizowanych, chyba że przepisy szczegółowe dla terenów stanowią inaczej;
- 14) słupie ogłoszeniowo-reklamowym – należy przez to rozumieć urządzenie reklamowe w formie walca o średnicy na wysokości części ekspozycyjnej od 140 cm do 150 cm i wysokości całkowitej od 370 cm do 470 cm;
- 15) systemie NCS – należy przez to rozumieć system opisu barwy polegający na nadaniu jej notacji określających procentową zawartość podstawowych kolorów: żółci, czerwieni, błękitu i zieleni, oraz stopnia szernienia i chromatyczności. Dwie pierwsze cyfry z numerycznego zapisu barwy świadczą o procentowej zawartości czerni, a dwie kolejne o stopniu chromatyczności, również wyrażonym w procentach; końcowa część zapisu podaje odczyt barwy poprzez określenie podobieństwa do odpowiednich kolorów podstawowych: żółci – Y, czerwieni – R, błękitu – B i zieleni – G lub N w przypadku kolorów achromatycznych;
- 16) terenie – należy przez to rozumieć fragment obszaru objętego planem o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony unikalnym symbolem cyfrowo-literowym;
- 17) tunelu wieloprzewodowym – należy przez to rozumieć niezależny obiekt budowlany, służący umieszczeniu przewodów infrastruktury technicznej;
- 18) usługach – należy przez to rozumieć działalność prowadzoną w budynkach wolno stojących lub lokalach użytkowych, służącą zaspokajaniu potrzeb ludności, niezwiązaną z wytwarzaniem dóbr materialnych metodami przemysłowymi, przy czym działalność ta nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska poza terenem, na którym jest prowadzona, a w przypadku zlokalizowania lokalu usługowego w budynku – poza lokalem, w którym jest prowadzona;
- 19) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi realizowane w ramach celu publicznego określonego w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zakresu: szkół publicznych, samorządowych instytucji kultury oraz publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów zgodnie z § 4 i przepisami szczegółowymi;
- 4) obowiązująca linia zabudowy;
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy dla nadwieszeń;
- 7) nieprzekraczalna linia zabudowy dla dominanty wysokościowej;
- 8) elewacja wymagająca specjalnego opracowania;
- 9) ciąg usług ogólnodostępnych;
- 10) dominanta przestrzenna;
- 11) dominanta wysokościowa;
- 12) akcent przestrzenny;
- 13) przestrzeń wymagająca specjalnego opracowania posadzki;

- 14) strefa zieleni;
- 15) drzewo o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych;
- 16) rejon lokalizacji rzędu drzew;
- 17) powiązanie piesze;
- 18) powiązanie pieszo-rowerowe;
- 19) zasięg korytarza II linii metra;
- 20) wymiary – w metrach;
- 21) wody powierzchniowe;
- 22) odcinki wód powierzchniowych dopuszczone do przekrycia.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 mają charakter informacyjny.

§ 4. 1. Ustala się symbole literowe oznaczające następujące przeznaczenia terenów:

- 1) MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) MN/U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi;
- 3) MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 4) MW(U) – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami;
- 5) MW(UP) – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami publicznymi;
- 6) MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi;
- 7) UA – usługi administracji;
- 8) ZP/UP – zieleń urządzona – park lub usługi publiczne;
- 9) ZP – zieleń urządzona – park;
- 10) KS(U) – parking wielopoziomowy z usługami;
- 11) KPP – plac miejski;
- 12) KPJ – ciąg pieszo-jezdny;
- 13) KDW – droga wewnętrzna;
- 14) droga publiczna klasy:
 - a) KD-G – głównej,
 - b) KD-Z – zbiorczej,
 - c) KD-D – dojazdowej;

2. Dla każdego z terenów, oznaczonych symbolem cyfrowo-literowym, ustala się przeznaczenie terenu zgodnie z przepisami szczegółowymi.

3. Ustala się oznaczenia cyfrowe terenów, wyrażone przez cyfry arabskie, określające kolejny numer terenu lub kolejny numer terenu drogi publicznej.

4. Ustala się, że symbol literowy rozdzielony ukośnikiem oznacza równorzędność albo wymiennność każdej z funkcji ustalonych w ramach przeznaczenia podstawowego, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

5. Ustala się, że symbol literowy ujęty w nawiasach oznacza nakazane funkcje w ramach przeznaczenia uzupełniającego, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

§ 5. Określa się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego poprzez:

- 1) wytworzenie centrum dzielnicy Targówek w oparciu o:
 - a) teren usług publicznych: A5.UA poprzez lokalizowanie funkcji administracji publicznej – Ratusza Dzielnicy Targówek, usług kultury, oświaty,

- b) teren placu miejskiego A8.KPP poprzez wykreowanie reprezentacyjnej przestrzeni na przedpolu Ratusza Dzielnicy z zastosowaniem wysokiej jakości: obiektów małej architektury, wykończenia posadzki oraz poprzez wprowadzenie zieleni komponowanej, które podkreślą rangę miejsca a także będą sprzyjać integracji społecznej,
 - c) tereny mieszkaniowo-usługowe A1.MW/U, A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, A4.MW/U, A6.MW/U oraz teren mieszkaniowy z usługami publicznymi A7.1.MW(UP), gdzie usługi ogólnodostępne oraz publiczne realizowane są zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów;
- 2) ukształtowanie ulic: L. Kondratowicza oraz św. Wincentego jako ważnej przestrzeni o charakterze reprezentacyjnym poprzez:
- a) realizowanie nowej zabudowy z zastosowaniem wysokiej jakości rozwiązań architektonicznych, technicznych i materiałowych,
 - b) atrakcyjne urządzenie przestrzeni publicznej z zastosowaniem wysokiej jakości: obiektów małej architektury, wykończenia posadzki oraz poprzez wprowadzenie zieleni komponowanej w szczególności rzędowych nasadzeń drzew i krzewów;
- 3) zachowanie i rozwój zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług na terenach MW/U wraz z uzupełniającymi jej strukturę usługami ogólnodostępnymi;
- 4) zachowanie i rozwój zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenach MW wraz z uzupełniającymi jej strukturę usługami ogólnodostępnymi;
- 5) zachowanie i rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach MN wraz z uzupełniającymi jej strukturę usługami ogólnodostępnymi;
- 6) wskazanie terenu C3.2.ZP/UP do realizacji zieleni publicznej parku lub usług publicznych;
- 7) wskazanie terenu A7.2.KS(U) do realizacji parkingu z systemu parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź”;
- 8) zachowanie i ochrona kanałów: Bródnowskiego i Zaciszańskiego jako otwartych cieków oraz zagospodarowanie ich brzegów ogólnodostępną zielenią charakterystyczną dla otoczenia cieków wodnych;
- 9) utrzymanie i realizację układu dróg publicznych zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów dróg publicznych KD;
- 10) uzupełnienie układu dróg publicznych ciągami pieszko-jezdnymi oraz drogą wewnętrzną zapewniającymi właściwą obsługę terenów;
- 11) realizację na obszarze planu systemu powiązań pieszych, powiązań pieszko-rowerowych oraz dróg dla rowerów zgodnie z przepisami ogólnymi oraz szczegółowymi dla terenów;
- 12) ustala się w przypadku instalowania na frontach lub dachach budynków: wymienników ciepła, paneli fotowoltaicznych, stacji bazowych telefonii komórkowej, realizację wymienionych urządzeń jako elementów wkomponowanych w projektowane budynki, przy zastosowaniu rozwiązań architektonicznych, które nadadzą im formę spójną z architekturą budynku.

§ 6. 1. Określa się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) dla poszczególnych terenów określa się:
- a) maksymalną i minimalną intensywność zabudowy,
 - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
 - c) wielkość powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalną wysokość zabudowy,
 - e) linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - f) minimalną liczbę miejsc do parkowania dla samochodów osobowych i rowerów oraz sposób ich realizacji,
 - g) geometrię dachu;

- 2) ustala się lokalizowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu:
- obowiązującymi liniami zabudowy,
 - nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
 - nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla nadwieszów,
 - nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla dominanty wysokościowej
- oraz z pozostałymi zasadami kształtowania zabudowy i wskaźnikami zagospodarowania terenu określonymi w przepisach szczegółowych.
- 3) dopuszcza się dla budynków lokalizowanych zgodnie z wyznaczonymi obowiązującymi liniami zabudowy:
- wycofanie o maksymalnie 3,0 m w stosunku do wyznaczonych linii zabudowy lica ściany budynku:
 - na całej długości do wysokości pierwszej kondygnacji nadziemnej w ramach której realizowana jest pierzeja usługowa,
 - między pierwszą a ostatnią kondygnacją na odcinkach, których suma nie przekracza 1/3 długości ściany,
 - na całej długości ostatniej kondygnacji,
 - wysunięcie poza wyznaczoną linię zabudowy na odległość nie większą niż 2,0 m balkonów, wykuszy, elementów termomodernizacji oraz elementów wejść do budynków takich jak: schody, podesty, daszki, pochylnie, tarasy w przyziemiu budynków;
- 4) dopuszcza się dla budynków lokalizowanych zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy wysunięcie poza wyznaczoną linię zabudowy na odległość nie większą niż 2,0 m balkonów, wykuszy, elementów termomodernizacji oraz elementów wejść do budynków takich jak: schody, podesty, daszki, pochylnie, tarasy w przyziemiu budynków;
- 5) dopuszczenia określone w pkt. 3 i 4 nie obowiązują dla odcinków linii zabudowy pokrywających się z:
- granica planu na terenach: A4.MW/U, C4.MN,
 - liniami rozgraniczającymi terenów: A2.2.MW/U, A4.MW/U, A6.MW/U, A7.2.KS(U), C1.MN/U, C3.2.ZP/UP, C4.MN;
- 6) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy nie odnoszą się do:
- podziemnych części budynków,
 - budowli,
 - obiektów małej architektury;
- 7) dopuszcza się zachowanie i przebudowę istniejących budynków usytuowanych niezgodnie z wyznaczonymi liniami zabudowy, przy czym zakazuje się ich rozbudowy i nadbudowy poza wyznaczone linie zabudowy;
- 8) dopuszcza się lokalizację zabudowy bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną w sposób umożliwiający realizację zwartej pierzei zabudowy dla ciągów usług ogólnodostępnych według rysunku planu.
2. W przypadku istniejącej zabudowy niezgodnej z określonymi w przepisach szczegółowych przeznaczeniem, zasadami kształtowania zabudowy oraz wskaźnikami zagospodarowania terenu, dopuszcza się jej zachowanie z prawem do przebudowy, przy czym zakazuje się jej rozbudowy i nadbudowy.
3. W zakresie zagospodarowania terenu ustala się:
- rejony lokalizacji rzędów drzew, dla których nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew, przy czym:
 - nakazuje się stosowanie gatunków drzew dostosowanych do lokalnych warunków siedliskowych,
 - nakazuje się kształtowanie rzędu drzew jako kompozycji liniowej z zachowaniem odległości pomiędzy drzewami nie większej niż 10 m,

- c) dopuszcza się lokalizowanie drzew w większych odstępach w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną oraz istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu, takim jak np. przystanek komunikacji miejskiej lub zjazd, oraz na terenach ZP,
 - d) nakazuje się sadzenie drzew w gruncie w sposób zapewniający ich wieloletnią wegetację,
 - e) w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną dopuszcza się sadzenie drzew w inny sposób niż w gruncie zapewniający ich wieloletnią wegetację;
- 2) strefy zieleni, dla których ustala się spójne urządzenie zieleni w ramach całych stref zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów i rysunkiem planu;
 - 3) przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów i rysunkiem planu.

§ 7. Określa się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1. W zakresie ochrony wód podziemnych wskazuje się, że cały obszar objęty planem znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód czwartorzędowych Doliny Środkowej Wisły (GZWP nr 222), w ramach którego:

- 1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć, które mogą znacząco negatywnie wpłynąć na stan i jakość wód podziemnych, to jest powodujących nieosiągnięcie celów środowiskowych określonych na podstawie przepisów odrębnych z zakresu prawa wodnego, zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza;
- 2) nakazuje się dla przedsięwzięć realizowanych poniżej poziomu wód gruntowych stosowania rozwiązań technicznych ograniczających trwale obniżenie poziomu tych wód;
- 3) nakazuje się podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wszystkich obiektów budowlanych, w których istnieje lub jest projektowana do realizacji wewnętrzna instalacja wodociągowa i kanalizacyjna, zgodnie z ustaleniami § 12 ust. 2 i 3.

2. W zakresie ochrony i kształtowania zieleni:

- 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, którego wartości podano w przepisach szczegółowych dla terenów;
- 2) ustala się ochronę wskazanych na rysunku planu drzew o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych, poprzez:
 - a) nakaz ich uwzględnienie w docelowym zagospodarowaniu terenu,
 - b) zakaz utwardzania nawierzchni w bezpośrednim otoczeniu drzew tj. w odległości mniejszej niż 1,5 m od pnia, w sposób mogący prowadzić do pogorszenia ich stanu biologicznego,
 - c) zakaz wykonywania prac ziemnych mogących prowadzić do znacznego uszkodzenia bryły korzeniowej;

3. W zakresie ochrony cieków:

- 1) nakazuje się ochronę Kanału Bródnowskiego oraz Kanału Zaciszańskiego jako otwartych cieków poprzez:
 - a) zachowanie przebiegu i drożności cieków poprzez zakaz ich zasypywania i przekrywania, za wyjątkiem realizacji przejść dla pieszych, przejazdu dla rowerów oraz przejazdów drogowych dla samochodów,
 - b) zakaz lokalizowania zabudowy w odległości mniejszej niż 10,0 m od linii brzegowej wód powierzchniowych,
 - c) zakaz realizowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5,0 m od linii brzegowej wód powierzchniowych;
- 2) w terenach ZP dopuszcza się realizację kładek pieszych i przejazdów o szerokości do 5,0 m przez cieki;
- 3) dopuszcza się skanalizowanie cieków wyłącznie na odcinkach wód powierzchniowych dopuszczonych do przekrycia, wskazanych na rysunku planu.

§ 8. Określa się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) przestrzeniami publicznymi są:

- a) tereny dróg publicznych KD-G, KD-Z i KD-D,
 - b) tereny ciągów pieszo-jezdnych KPJ,
 - c) teren drogi wewnętrznej A9.KDW,
 - d) teren usług administracji A5.UA,
 - e) teren parkingu wielopoziomowego z usługami A7.2.KS(U),
 - f) teren placu miejskiego A8.KPP,
 - g) tereny zieleni urządzonej – park ZP,
 - h) teren zieleni urządzonej – park lub usługi publiczne C3.2.ZP/UP,
 - i) przestrzeń wymagająca specjalnego opracowania posadzki wyznaczona na terenach A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, A6.MW(U),
 - j) powiazania piesze wyznaczone na terenach: A2.1.MW/U, B1.MW(U), B3.MW;
- 2) na terenach stanowiących przestrzenie publiczne wymienionych w pkt. 1 dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury, dla których:
- a) nakazuje się stosowanie materiałów o długotrwałej odporności na procesy starzenia w szczególności: metalu, kamienia, betonu, drewna,
 - b) nakazuje się na malowanych widocznych częściach metalowych stosowanie kolorów achromatycznych o stopniu szernienia nie mniejszym niż 50%, przy czym dopuszcza się akcentowanie kolorami chromatycznymi,
 - c) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej w obrębie jednego terenu lub na skrzyżowaniu dróg lub styku terenów,
 - d) nakazuje się sytuowanie w taki sposób aby nie kolidowały z elementami infrastruktury komunikacyjnej i technicznej;
- 3) ustala się zasady dostosowania przestrzeni publicznych, o których mowa w pkt. 1. do potrzeb osób o ograniczonej mobilności i percepcji w tym osób z niepełnosprawnościami:
- a) nakazuje się obniżenie do poziomu jezdni krawężnika chodnika na szerokości co najmniej 1,8 m w rejonach przejść dla pieszych lub w miejscach postojowych wskazanych dla osób z niepełnosprawnościami, w sposób umożliwiający wjazd osobie poruszającej się na wózku,
 - b) nakazuje się realizowanie nawierzchni antypoślizgowych,
 - c) nakazuje się realizowanie na chodnikach, przed krawężnikami obniżonymi do poziomu jezdni, pasa nawierzchni o wyróżniającej się fakturze, wyczuwalnej dla osób z dysfunkcją wzroku,
 - d) nakazuje się dostosowanie konstrukcji i lokalizacji obiektów małej architektury do potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
- 4) w zakresie sytuowania tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń w przestrzeni publicznej obowiązują przepisy § 17.

§ 9. Określa się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. Ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia działek – 300 m²;
- 2) minimalna szerokość frontów działek – 6 m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego mieścił będzie się w przedziale 60°-120° chyba, że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej.

2. Dopuszcza się uzyskiwanie w wyniku scalania i podziału nieruchomości działek o powierzchni mniejszej niż określona w przepisach szczegółowych wyłącznie pod infrastrukturę techniczną.

3. Na obszarze planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 10. Określa się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) na działkach budowlanych bezpośrednio przylegających do terenów dróg KD-G i KD-Z nakazuje się realizację nowej zabudowy w sposób uwzględniający uciążliwość hałasową tych dróg w szczególności poprzez zastosowanie:
 - a) rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych zapewniających dotrzymanie standardów ochrony przed hałasem,
 - b) przegród o wysokiej izolacyjności akustycznej w budynkach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) nakazuje się zapewnienie standardu akustycznego w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolem MW, MW(U), MW(UP) jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolem MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - c) dla terenów oznaczonych symbolem MW/U, MN/U jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 3) w przypadku realizacji usług związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży lub usług pomocy społecznej lub ochrony zdrowia, związanych ze stacjonarnym lub całonocnym pobytem ludzi na terenach oznaczonych symbolami: MN, MN/U, MW, MW(U), MW(UP), MW(U), UA, ZP/UP, KS(U) nakazuje się zapewnienie, na fragmentach tych terenów przeznaczonych pod te funkcje, standardu akustycznego w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi, jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, terenów domów opieki społecznej lub szpitali w miastach;
- 4) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra zgodnie z rysunkiem planu w obszarze którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) wskazuje się rejon występowania niekorzystnych warunków gruntowych, zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) wskazuje się rejon występowania płytkich wód gruntowych, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) na terenach MN, MN/U, MW, MW(U), MW/U zakazuje się lokalizowania usług powodujących, poza miejscem prowadzonej działalności usługowej, przekroczenie standardów jakości środowiska w odniesieniu do funkcji mieszkaniowej, które to standardy obowiązują na podstawie przepisów odrębnych;
- 8) ustala się wymóg zapewnienia odpowiednich warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
 - a) zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych przez zapewnienie wymaganych parametrów hydraulicznych sieci wodociągowej, odpowiedniej lokalizacji hydrantów, w tym odpowiedniej odległości od chronionych obiektów budowlanych,
 - b) zapewnienie dojazdów pożarowych do istniejących i nowoprojektowanych obiektów budowlanych, do których jest on wymagany przepisami odrębnymi oraz ograniczenie wysokości stałych elementów zagospodarowania terenu oraz drzew i krzewów lokalizowanych pomiędzy drogą pożarową a obiektem budowlanym w celu możliwości prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych;
- 9) zakazuje się, dla całego obszaru planu:
 - a) lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii,
 - b) składowania, przetwarzania, utylizowania odpadów lub ich magazynowania z wyłączeniem wstępnego magazynowania przez ich wytwórcę.

§ 11. Określa się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. W zakresie układu drogowo-ulicznego:

- 1) ustala się, że układ dróg publicznych w obszarze planu stanowią wymienione poniżej drogi:
 - a) 1.1 KD-G – klasy głównej – ul. L. Kondratowicza,
 - b) 1.2 KD-G – klasy głównej – ul. L. Kondratowicza,
 - c) 2 KD-G – klasy głównej – ul. św. Wincentego,
 - d) 3 KD-Z – klasy zbiorczej – ul. Blokowa,
 - e) 4 KD-Z – klasy zbiorczej – ul. Malborska,
 - f) 5 KD-D – klasy dojazdowej – ul. 20 Dywizji Piechoty WP,
 - g) 6 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Bolívara,
 - h) 7 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Zielone Zacisze,
 - i) 8 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Porannej Bryzy,
 - j) 9 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Nad Potokiem,
 - k) 10 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Zaciszańska,
 - l) 11.1 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Odysa,
 - m) 11.2 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Odysa,
 - n) 12 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Penelopy,
 - o) 13 KD-D – klasy dojazdowej – ul. Safony;
- 2) ustala się zachodnią linię rozgraniczającą, która stanowi zachodnią granicę pasa drogowego ul. Kleopatry, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) ustala się północną linię rozgraniczającą ul. Kanałowej, która stanowi północną granicę pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) drogi dojazdowe na obszarze objętym planem zapewniają powiązania z podstawowym miejskim układem drogowo-ulicznym, którego elementami są: 1.1 KD-G i 1.2. KD-G ul. L. Kondratowicza, 2 KD-G ul. św. Wincentego, 3 KD-Z ul. Blokowa i 4 KD-Z ul. Malborska realizujące powiązania międzydzielnicowe i ponadlokalne;
- 5) ustala się powiązania dróg publicznych na obszarze objętym planem poprzez skrzyżowania jednopoziome.

2. W zakresie ruchu rowerowego:

- 1) ustala się prowadzenie ruchu rowerowego w formie dróg dla rowerów w drogach: 1.1 KD-G i 1.2 KD-G ul. L. Kondratowicza, 2 KD-G ul. św. Wincentego;
- 2) ustala się prowadzenie ruchu rowerowego w drogach: 3 KD-Z ul. Blokowa i 4 KD-Z ul. Malborska;
- 3) ustala się prowadzenie powiązań pieszo-rowerowych w terenach oznaczonych symbolami: A7.2.KS(U), B2.ZP zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dopuszcza się możliwość prowadzenia ruchu rowerowego w pozostałych drogach publicznych lub poza nimi;
- 5) dopuszcza się lokalizację stacji roweru miejskiego oraz parkingów dla rowerów na całym obszarze objętym planem.

3. W zakresie komunikacji pieszej:

- 1) ustala się prowadzenie chodników w drogach publicznych według ustaleń szczegółowych dla tych terenów;
- 2) ustala się prowadzenie powiązań pieszych w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: A2.1.MW/U, A3.ZP, B.1.MW(U), B2.ZP, B3.MW i B.10 ZP, zgodnie z rysunkiem planu;

3) dopuszcza się realizację bezkolizyjnych podziemnych przejść dla pieszych:

- a) pod 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza związanych ze stacją II linii metra: na wschodniej i zachodniej głowicy stacji „Kondratowicza”,
- b) pod 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza i 2 KD-G ul. św. Wincentego związanych z połączeniem przystanków tramwajowych ze stacją II linii metra „Kondratowicza”;

4. W zakresie transportu zbiorowego:

- 1) ustala się obsługę obszaru planu II linią metra ze stacji „Kondratowicza”, do której rejonu lokalizacji wejść/wyjść wskazano na rysunku planu;
- 2) ustala się zasięg korytarza II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) dopuszcza się lokalizację podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem II linii metra według ustaleń szczegółowych dla terenów;
- 4) ustala się obsługę komunikacją tramwajową prowadzoną w drogach:
 - a) 2 KD-G ul. św. Wincentego,
 - b) 1.1 KD-G ul. Kondratowicza – w kierunku północ – południe w ciągu trasy tramwajowej prowadzonej w ul. św. Wincentego;
- 5) dopuszcza się obsługę komunikacją tramwajową prowadzoną w drogach:
 - a) 1.1 KD-G ul. Kondratowicza na odcinku: od 2 KD-G ul. św. Wincentego w kierunku wschodnim,
 - b) 1.2 KD-G ul. Kondratowicza;
- 6) ustala się obsługę obszaru objętego planem komunikacją autobusową przebiegającą w drogach: 1.1 KD-G i 1.2 KD-G ul. L. Kondratowicza, 2 KD-G ul. św. Wincentego, 4 KD-Z ul. Malborskiej;
- 7) dopuszcza się obsługę komunikacją autobusową przebiegającą w drodze 3 KD-Z ul. Blokowej.

5. W zakresie parkowania:

- 1) ustala się realizację programu parkingowego dla obiektów budowlanych nowo realizowanych, istniejących rozbudowywanych, nadbudowywanych lub zmieniających sposób użytkowania, w obrębie działek budowlanych, na których znajdują się te obiekty;
- 2) ustala się liczbę miejsc do parkowania poprzez określenie wskaźników parkingowych:
 - a) dla samochodów osobowych w terenach: A1.MW/U, A4.MW/U, A5.UA, A6.MW/U, A7.1.MW(UP) i A7.2.KS(U):
 - dla zabudowy wielorodzinnej – 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny,
 - dla zabudowy wielorodzinnej społecznej – 0,7 na 1 lokal mieszkalny,
 - dla biur i urzędów – nie mniej niż 10 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - dla gastronomii – nie mniej niż 11 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - dla przedszkoli i żłobków – nie mniej niż 2 miejsca na 100 dzieci, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących dzieci,
 - dla szkół podstawowych, gimnazjów i liceów – nie mniej niż 2 miejsca na 100 uczniów na zmianę, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących uczniów,
 - dla szkół pomaturalnych i szkół wyższych – nie mniej niż 13 miejsc na 100 miejsc dydaktycznych,
 - dla usług ochrony zdrowia – nie mniej niż 9 miejsc na 10 gabinetów,
 - dla hoteli – nie mniej niż 2,5 miejsca na 10 łóżek, dodatkowo należy zapewnić co najmniej 1 miejsce dla autobusu na obiekt,
 - dla handlu i pozostałych usług – nie mniej niż 15 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla samochodów osobowych w terenach: A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, B1.MW(U):

- dla zabudowy wielorodzinnej – 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny, nie mniej jednak niż 1 miejsce/60 m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - dla biur i urzędów – nie mniej niż 18 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - dla gastronomii – nie mniej niż 16 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - dla przedszkoli i żłobków – nie mniej niż 3 miejsca na 100 dzieci, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących dzieci,
 - dla szkół podstawowych, gimnazjów i liceów – nie mniej niż 3 miejsca na 100 uczniów na zmianę, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących uczniów,
 - dla szkół pomaturalnych i szkół wyższych – nie mniej niż 15 miejsc na 100 miejsc dydaktycznych,
 - dla usług ochrony zdrowia – nie mniej niż 12 miejsc na 10 gabinetów,
 - dla hoteli – nie mniej niż 4 miejsca na 10 łóżek, dodatkowo należy zapewnić co najmniej 1 miejsce dla autobusu na obiekt,
 - dla handlu i pozostałych usług – nie mniej niż 25 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- c) dla samochodów osobowych w terenach: B3.MW, B4.MN/U, B5.MW, B6.MN, B7.MN, B8.MN, B9.MW, C1.MN/U, C2.MN, C3.1.MN/U, C3.2.ZP/UP, C4.MN:
- dla zabudowy wielorodzinnej – minimum 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny, nie mniej jednak niż 1 miejsce/60 m² powierzchni użytkowej mieszkania,
 - dla zabudowy jednorodzinnej – nie mniej niż 2 miejsca na 1 lokal mieszkalny,
 - dla biur i urzędów – nie mniej niż 25 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - dla gastronomii – nie mniej niż 25 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - dla przedszkoli i żłobków – nie mniej niż 4 miejsca na 100 dzieci, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących dzieci,
 - dla szkół podstawowych, gimnazjów i liceów – nie mniej niż 4 miejsca na 100 uczniów na zmianę, dodatkowo co najmniej 3 miejsca powinny być przeznaczone dla krótkotrwałego postoju dla osób podwożących uczniów,
 - dla szkół pomaturalnych i szkół wyższych – nie mniej niż 15 miejsc na 100 miejsc dydaktycznych,
 - dla usług ochrony zdrowia – nie mniej niż 14 miejsc na 10 gabinetów,
 - dla hoteli – nie mniej niż 4 miejsca na 10 łóżek, dodatkowo należy zapewnić co najmniej 1 miejsce dla autobusu na obiekt,
 - dla handlu i pozostałych usług – nie mniej niż 30 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- d) dla rowerów z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem MN: nakazuje się realizację miejsc do parkowania dla rowerów w ilości minimum 10 miejsc na 100 miejsc do parkowania dla samochodów osobowych;
- 3) nakazuje się realizację miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości przewidzianej w przepisach odrębnych;
- 4) ustala się realizację dodatkowych ogólnodostępnych miejsc do parkowania dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zgodnie z ust. 5 pkt 1, w liczbie nie mniejszej niż 10% w stosunku do obliczonych potrzeb, zgodnych z ust. 5 pkt 2;
- 5) ustala się lokalizację parkingu z systemu parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź”, na terenie oznaczonym symbolem A7.2.KS(U).

§ 12. 1. Określa się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się prowadzenie liniowych urządzeń infrastruktury technicznej w terenach dróg publicznych i placu miejskiego w taki sposób, aby ich lokalizacja nie kolidowała z projektowanymi oraz istniejącymi urządzeniami drogowymi;

- 2) dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej poza terenami dróg publicznych i placu miejskiego tj. w terenach rozmieszczenia inwestycji celu publicznego określonych w § 15 ust. 1 pkt 2 – 5, 7, poza wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie tuneli wieloprzewodowych zgodnie z zapisami pkt. 1 i 2;
- 4) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń budowlanych oraz sieci służących zasileniu zabudowy na całym obszarze planu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej takich jak: stacje transformatorowe, podstacje trakcyjne, przepompownie ścieków, hydrofornie, stacje telekomunikacyjne na całym obszarze planu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zakazuje się budowy naziemnych oraz nadziemnych przewodów infrastruktury technicznej;
- 7) dopuszcza się zachowanie, budowę i przebudowę infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami planu i wymogami zawartymi w przepisach odrębnych;
- 8) ustala się minimalne parametry dla sieci: wodociągowej – DN 100, kanalizacji grawitacyjnej – DN 200, ciepłowniczej – DN 20, gazowniczej – DN 32, elektroenergetycznej – 0,23 kV.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) nakazuje się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej za pośrednictwem przewodów rozdzielczych, zasilanych z:
 - a) magistrali przebiegającej w 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP,
 - b) magistrali przebiegającej w 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza lub,
 - c) innych istniejących i projektowanych magistral;

3. W zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) nakazuje się odprowadzanie ścieków bytowych do kanałów sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki za pośrednictwem:
 - a) kolektora ściekowego przebiegającego w 1.1KD-G i 1.2KD-G ul. L. Kondratowicza,
 - b) kolektora ściekowego przebiegającego w 3 KD-Z ul. Blokowej,
 - c) kolektora ściekowego przebiegającego w 2 KD-G ul. św. Wincentego lub,
 - d) innych istniejących i projektowanych kolektorów;

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) ustala się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstawania poprzez wprowadzenie do ziemi, jeżeli pozwalają na to warunki gruntowo-wodne lub odprowadzenie do zbiorników retencyjnych;
- 2) dopuszcza się, w przypadku braku możliwości realizacji ustaleń pkt. 1, przy zastosowaniu urządzeń opóźniających ich odpływ do odbiornika odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej za pośrednictwem:
 - a) kolektora deszczowego przebiegającego w 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza lub,
 - b) innych istniejących i projektowanych kolektorów;
- 3) dla istniejących obiektów budowlanych dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych w dotychczasowy sposób, zgodny z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych oraz retencyjno-chłonnych na całym obszarze planu w sposób nie kolidujący z projektowanym i istniejącym zagospodarowaniem terenu.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się zasilanie w energię elektryczną z:
 - a) sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia,

- b) urządzeń kogeneracyjnych lub,
 - c) odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię promieniowania słonecznego lub geotermalną o mocy nieprzekraczającej mocy mikroinstalacji;
- 2) zakazuje się budowy napowietrznych stacji transformatorowych.
6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- 1) zaopatrzenie w ciepło z sieci za pośrednictwem przewodów rozdzielczych, zasilanych z: magistrali przebiegającej w ulicach: 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP, 2 KD-G ul. św. Wincentego lub innych istniejących i projektowanych magistral;
 - 2) indywidualnych urządzeń zasilanych z sieci gazowej lub elektroenergetycznej;
 - 3) urządzeń kogeneracyjnych lub;
 - 4) odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej mocy mikroinstalacji wykorzystujących w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego lub geotermalną w szczególności niskotemperaturową (niskiej entalpii).
7. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej:
- 1) dopuszcza się obsługę telekomunikacyjną z:
 - a) sieci kablowej za pośrednictwem istniejących i projektowanych przewodów,
 - b) sieci bezprzewodowej za pośrednictwem istniejących i projektowanych nadawczo-odbiorczych urządzeń telekomunikacyjnych, w tym anten i stacji bazowych telefonii komórkowej;
 - 2) dopuszcza się instalację urządzeń radiowych sieci telekomunikacyjnych, w tym anten i stacji bazowych, przy zachowaniu warunku nieprzekraczania standardów ochrony środowiska przy lokalizacji instalacji emitujących pola elektromagnetyczne.
8. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
- 1) ustala się zaopatrzenie w gaz z sieci poprzez:
 - a) gazociągi przebiegające w 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP,
 - b) gazociągi przebiegające w 1.1 KD-G i 1.2 KD-G ul. L. Kondratowicza,
 - c) gazociąg przebiegający w 3 KD-Z ul. Blokowej lub,
 - d) inne istniejące i projektowane gazociągi;
 - 2) dopuszcza się wykorzystanie gazu ziemnego w urządzeniach wytwarzających ciepło oraz urządzeniach kogeneracyjnych.
9. W zakresie usuwania odpadów stałych obowiązują przepisy odrębne, w tym dotyczące zasad segregacji.
- § 13.** Określa się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu dla terenów zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- § 14. 1.** Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy;
 - 2) zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem:
 - a) sezonowych ogródków gastronomicznych oraz obiektów budowlanych związanych z obsługą tymczasowych wystaw, pokazów lub występów artystycznych,
 - b) kiosków, o których mowa w ust. 2,
 - c) obiektów niezbędnych dla prowadzenia robót budowlanych, na czas ważności pozwolenia na budowę;
2. Określa się zasady lokalizacji kiosków wolnostojących na terenach dróg:
- 1) dopuszcza się sytuowanie kiosku wyłącznie na terenach dróg w rejonie przystanków komunikacji zbiorowej w promieniu 30,0 m od przystanku, licząc od znaku przystanku D-15, z zastrzeżeniem pkt 2;

- 2) w rejonie jednego przystanku komunikacji zbiorowej dopuszcza się lokalizację wyłącznie jednego kiosku;
- 3) zakazuje się sytuowania kiosków o więcej niż jednej kondygnacji;
- 4) zakazuje się, aby maksymalna wysokość kiosku przekraczała 3,5 m, a jego powierzchnia zabudowy 15 m²;
- 5) nakazuje się, aby ściany zewnętrzne kiosku były przeszklone co najmniej w 60%.

§ 15. 1. Określa się granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym:

- 1) w liniach rozgraniczających, które stanowią granice pasa drogowego terenów oznaczonych symbolem KD-G, KD-Z, KD-D ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) wydzieleniem gruntów pod drogi publiczne, budową, utrzymywaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego (realizacja II linii metra), a także łączności publicznej i sygnalizacji,
 - b) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 2) w liniach rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem ZP ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) wydzieleniem gruntów pod publicznie dostępne samorządowe parki, a także ich urządzeniem, w tym budową lub przebudową,
 - b) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - c) budową, utrzymywaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych obiektów i urządzeń transportu publicznego (realizacja II linii metra);
- 3) w liniach rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem KPJ i KDW ustala się realizację celu publicznego związanego z budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 4) w liniach rozgraniczających terenów oznaczonym symbolem A5.UA ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla administracji i samorządowych instytucji kultury,
 - b) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- 5) w liniach rozgraniczających terenu C3.2.ZP/UP ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) wydzieleniem gruntów pod publicznie dostępne samorządowe parki, a także ich urządzeniem, w tym budową lub przebudową,
 - b) budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla administracji, samorządowych instytucji kultury, publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych,
 - c) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;

- 6) w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem A7.1.MW(UP) ustala się realizację celu publicznego związanego z budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: przedszkoli, placówek opiekuńczo-wychowawczych;
- 7) w liniach rozgraniczających terenu A7.2.KS(U) ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) budową obiektów i urządzeń transportu publicznego (parking z systemu parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź”),
 - b) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - c) budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla administracji, samorządowych instytucji kultury;
- 8) w liniach rozgraniczających terenu A8.KPP ustala się realizację celu publicznego związanego z:
 - a) wydzieleniem gruntów pod publicznie dostępne samorządowe place,
 - b) budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - c) budową, utrzymywaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych obiektów i urządzeń transportu publicznego (realizacja II linii metra);
- 9) w liniach rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem B1.MW(U), B3.MW, B5.MW, B7.MN, B9.MW ustala się realizację celu publicznego związanego z budową, utrzymywaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych obiektów i urządzeń transportu publicznego (realizacja II linii metra).

2. Dopuszcza się na całym obszarze planu lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie z przeznaczeniem oraz zasadami zagospodarowania poszczególnych terenów określonymi w ustaleniach niniejszego planu.

§ 16. Określa się kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów:

- 1) na powierzchniach tynkowych i wykonanych z betonu barwionego ustala się:
 - a) na terenach MN, MN/U i ZP/UP stosowanie kolorów o niskim nasyceniu barwą odpowiadających według systemu NCS kolorom o odcieniach posiadających do 30% domieszki czerni i nieprzekraczających 30% chromatyczności barwy,
 - b) na terenach MW, MW/U, MW(U), MW(UP), UA i KS(U) stosowanie kolorów odpowiadających według systemu NCS kolorom z przedziału Y do Y30R o odcieniach posiadających do 30% domieszki czerni i nieprzekraczających 30% chromatyczności barwy,
 - c) stosowanie kolorów achromatycznych posiadających do 30% domieszki czerni;
- 2) dopuszcza się stosowanie kolorów o intensywniejszym nasyceniu barwą wyłącznie na fragmentach ścian budynku, nie przekraczających 10% powierzchni danej elewacji;
- 3) dla dachów o kącie nachylenia większym niż 12° nakazuje się stosowanie następujących materiałów pokrycia dachowego:
 - a) dachówka ceramiczna lub betonowa w odcieniach czerwieni i brązów,
 - b) blacha płaska w kolorach naturalnych lub achromatycznych.

§ 17. Określa się zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane:

- 1) dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury na całym obszarze objętym planem, dla których ustala się maksymalną wysokość: 5,0 m;

- 2) dopuszcza się sytuowanie elementów Miejskiego Systemu Informacji (MSI) na całym obszarze objętym planem;
- 3) zakazuje się sytuowania tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, za wyjątkiem:
 - a) tablic reklamowych wolnostojących,
 - b) słupów ogłoszeniowo-reklamowych,
 - c) tablic reklamowych na wiatach przystankowych komunikacji publicznej i na kioskach,
 - d) tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych nie będących szyldami na budynkach,
 - e) szyldów na budynkach,
 - f) szyldów na ogrodzeniach nieruchomości,
 - g) szyldów wolnostojących,
 - h) tablic reklamowych umieszczanych na rusztowaniu, ogrodzeniu lub wyposażeniu placu budowy;
- 4) dla tablic reklamowych wolnostojących określonych w pkt. 3 lit. a:
 - a) na obszarze planu dopuszcza się wyłącznie cztery tablice o powierzchni większej niż 3 m^2 i nie większej niż 9 m^2 wyłącznie na terenie 1.1 KD-G oraz tablice o powierzchni nie większej niż 3 m^2 na terenach 1.1 KD-G, 1.2 KD-G, 2 KD-G i 5 KD-D,
 - b) nakazuje się zachowanie minimalnej odległości:
 - minimum 50 m między tablicami o powierzchni równej lub większej niż 3 m^2 i nie większej niż 9 m^2 ,
 - minimum 50 m od pomników i miejsc pamięci,
 - minimum 30 m od słupów ogłoszeniowo-reklamowych,
 - minimum 20 m między tablicami o powierzchni mniejszej niż 3 m^2 ,
 - minimum 20 m od znaków drogowych i elementów MSI dla tablic reklamowych o powierzchni równej lub większej niż 3 m^2 ,
 - minimum 10 m od znaków drogowych i elementów MSI dla tablic reklamowych o powierzchni mniejszej niż 3 m^2 ,
 - co najmniej 2,5 m od krawężników jezdni,
 - c) zakazuje się lokalizowania w pasie dzielącym jezdnie,
 - d) zakazuje się lokalizowania w obrębie koron drzew lub w sąsiedztwie drzew ograniczając ich rozrost,
 - e) dopuszcza się maksymalną wysokość tablic reklamowych nie większą niż 8 m, mierzoną między rzędną terenu a rzędną najwyższej położonego elementu nośnika,
 - f) zakazuje się umieszczania po jednej stronie tablicy reklamowej więcej niż jednej reklamy;
- 5) dla słupów ogłoszeniowo-reklamowych określonych w pkt. 3 lit. b:
 - a) dopuszcza się ich lokalizowanie na terenach: 1.1 KD-G, 2 KD-G, A5.UA, A8.KPP, C3.2.ZP/UP,
 - b) nakazuje się zachowanie minimalnej odległości 30 m od innych wolnostojących tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, w tym słupów ogłoszeniowo-reklamowych oraz 10 m od znaków drogowych i znaków MSI,
 - c) zakazuje się lokalizowania w odległości mniejszej niż 2,5 m od krawędzi jezdni,
 - d) zakazuje się lokalizowania w pasie dzielącym jezdnie,
 - e) zakazuje się lokalizowania w obrębie koron drzew lub w sąsiedztwie drzew ograniczając ich rozrost,
 - f) zakazuje się lokalizowania na nawierzchniach nieutwardzonych oraz utwardzania nawierzchni dla potrzeb posadowienia nośnika;

- 6) dla tablic reklamowych na wiatach przystankowych komunikacji publicznej i na kioskach, określonych w pkt. 3 lit. c:
- dopuszcza się umieszczanie dwóch tablic reklamowych o wielkości powierzchni ekspozycyjnej z każdej strony tablicy maksymalnie 3 m²,
 - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych na dachu,
 - zakazuje się, aby wysokość tablicy reklamowej na attyce kiosku przekraczała wysokość tej attyki;
- 7) dla tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych nie będących szyldami na budynkach, określonych w pkt. 3 lit. d:
- dopuszcza się lokalizację wyłącznie na terenach A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, A5.UA i A6.MW/U w formie ażurowych urządzeń reklamowych,
 - nakazuje się umieszczanie w górnych partiach ścian i na dachach budynków; przy czym ich wysokość nie może przekraczać 1/10 wysokości ściany,
 - nakazuje się, by umieszczane obok siebie na jednej ścianie miały, w zależności od układu, jednolitą wysokość lub szerokość,
 - zakazuje się ich umieszczania w sposób, przesłaniający detale architektoniczne oraz inne charakterystyczne elementy ściany,
 - zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, których płaszczyzna ekspozycyjna zorientowana byłaby nierównoległe do płaszczyzny ściany;
- 8) dla szyldów na budynkach, określonych w pkt. 3 lit. e:
- zakazuje się umieszczania szyldów na ścianach powyżej kondygnacji parteru,
 - zakazuje się stosowania szyldów o wysokości przekraczającej 0,60 m,
 - zakazuje się umieszczania szyldów przesłaniających detale architektoniczne oraz inne charakterystyczne elementy ściany, za wyjątkiem szyldów przesłaniających okna parteru, dla których dopuszcza się przesłanianie maksymalnie do 30% powierzchni otworu,
 - zakazuje się umieszczania szyldów w odległości mniejszej niż 1,20 m od oznakowania MSI na tej samej płaszczyźnie ścian budynków,
 - zakazuje się umieszczania szyldów, których płaszczyzna ekspozycyjna zorientowana byłaby nierównoległe do płaszczyzny ściany,
 - nakazuje się, aby szyldy umieszczane obok siebie na jednej ścianie miały, w zależności od układu, jednolitą wysokość lub szerokość;
- 9) dla szyldów na ogrodzeniach nieruchomości, określonych w pkt. 3 lit. f:
- dopuszcza się umieszczanie wyłącznie w strefie wejść i wjazdów na działkę; szerokość strefy wynosi po 2,5 m w każdą stronę od wejścia lub wjazdu,
 - zakazuje się szyldów wystających ponad ogrodzenie;
- 10) dla szyldów wolnostojących, określonych w pkt. 3 lit. g:
- dopuszcza się lokalizowanie wyłącznie na terenach A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, A5.UA i B1.MW(U),
 - umieszczanie takich szyldów dopuszcza się na wolnostojącym nośniku, którego gabaryty nie przekraczają 8,0 m wysokości i 1,2 m szerokości,
 - dopuszcza się umieszczanie na nośniku wolnostojącym większej liczby szyldów pod warunkiem przyjęcia formy szyldów mającej cechy wspólne w zakresie materiału, szerokości, wysokości i układu logotypów,
 - zakazuje się umieszczania szyldów, które wykraczałyby poza obrys nośnika;
- 11) dla tablic reklamowych umieszczanych na rusztowaniu, ogrodzeniu lub wyposażeniu placu budowy określonych w pkt. 3 lit. h:

- a) ustalenia punktów 5, 8-10 nie obowiązują,
 - b) dopuszcza się tablice reklamowe, umieszczane na rusztowaniach budowlanych przy spełnieniu następujących warunków:
 - na ścianach budynku, przesłanianych taką tablicą prowadzone są roboty budowlane, na podstawie ważnych pozwoleń lub zgłoszeń,
 - ich powierzchnia nie może przekraczać 30% powierzchni okrywanej ściany,
 - c) dopuszcza się szyldy na całej długości ogrodzenia lub wyposażenia placu budowy, przy spełnieniu następujących warunków:
 - ogrodzenie to otacza działkę w trakcie prowadzonych na niej robót budowlanych, a przedmiotem ekspozycji jest promocja realizowanej na tej działce inwestycji,
 - szyld nie wystaje poza obrys ogrodzenia,
- 12) dopuszcza się dla tablic reklamowych umieszczonych na wiatach przystankowych komunikacji publicznej możliwość stosowania elektronicznej formy ekspozycji, ograniczonej w następującym zakresie:
- a) jasność emitowanego światła jest regulowana adekwatnie do pory dnia i kontrastu otoczenia, a luminancja powierzchni nośnika reklamowego nie przekracza 5000 cd/m^2 w ciągu dnia i 400 cd/m^2 w nocy,
 - b) nie stosuje się obrazu ruchomego,
 - c) minimalny czas wyświetlania jest nie krótszy niż 10 sekund, a między kolejno wyświetlanymi obrazami nie występują przyciągające uwagę efekty wizualne przejścia lub zaniki obrazu;
- 13) nakazuje się lokalizowanie ogrodzeń w linii rozgraniczającej w przypadku ich realizacji od strony terenów przeznaczonych pod drogi publiczne KD, ciągi pieszo-jezdne KPJ i drogę wewnętrzną KDW, przy czym dopuszcza się ich miejscowe wycofanie:
- a) w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód, np. drzew, urządzeń infrastruktury technicznej oraz w miejscach sytuowania bram wjazdowych,
 - b) do linii elewacji budynków usługowych, od strony dróg, od których te budynki są obsługiwane,
 - c) do wskazanych na rysunku planu linii zabudowy;
- 14) zakazuje się realizowania ogrodzeń:
- a) w obrębie terenów dróg publicznych oznaczonych symbolem KD,
 - b) w obrębie terenów ciągów pieszo-jezdnych KPJ,
 - c) w obrębie terenu drogi wewnętrznej KDW,
 - d) w obrębie terenów zieleni urządzonej - parków oznaczonych symbolem ZP,
 - e) w obrębie terenu placu miejskiego A8.KPP,
 - f) w obrębie terenu A5.UA,
 - g) w zasięgu rejonu przestrzeni wymagającej specjalnego opracowania posadzki w obrębie terenów: A2.1.MW/U, A2.2.MW/U i A6.MW/U,
 - h) w zasięgu strefy zieleni w obrębie terenu A7.1.MW(UP);
- 15) ustala się warunki realizacji ogrodzeń od strony terenów wymienionych w pkt. 13:
- a) nakazuje się zachowanie maksymalnej wysokości ogrodzeń 1,8 m od poziomu terenu,
 - b) nakazuje się zachowanie maksymalnej wysokości podmurówki ogrodzenia 30 cm mierząc od poziomu gruntu,
 - c) nakazuje się realizowanie ogrodzeń minimum w 70% ażurowych,
 - d) zakazuje się realizowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.
- § 18.** Określa się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych:

- 1) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych zgodnie z przepisami szczegółowymi, przy czym ustalenia te nie dotyczą nowo wydzielonych działek pod infrastrukturę techniczną;
- 2) istniejące działki oraz działki powstałe po odcięciu części pod drogę, nie spełniające przepisów szczegółowych dotyczących norm powierzchniowych, zachowuje się i dopuszcza pod zainwestowanie przy zachowaniu pozostałych przepisów szczegółowych.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe dla terenów

§ 19. Dla terenu A1.MW/U określa się:

1. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 1,0;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 15%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy 30,0 m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 2500 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 2500 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 40,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 2) ustala się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) wskazuje się rejon występowania niekorzystnych warunków gruntowych – grunty słabonośne, dla którego obowiązują przepisy odrębne;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 4 KD-Z ul. Malborskiej;

2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 20. Dla terenu A2.1.MW/U określa się:

1. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, nauki, oświaty, ochrony zdrowia nie związanej ze stałym lub całodobowym pobytem ludzi, kultury, sportu i rekreacji, wystawiennictwa, obsługi turystycznej i hotelarstwa lub gastronomii.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,5;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy: nie więcej niż 35%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 30,0 m;
- 6) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 1500 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 1500 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 25,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 2) ustala się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę;
- 3) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na sąsiadujących terenach: A2.2.MW/U, 1.1 KD-G, 4 KD-Z, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejście do budynków, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się wprowadzenie w zagospodarowaniu przestrzeni rozwiązań podkreślających priorytet dla ruchu pieszego,
 - c) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - d) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,
 - e) zakazuje się grodzenia;
- 4) wyznacza się rejony lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu;

5) ustala się realizację powiązania pieszego, zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1;
- 2) nakazuje się ochronę istniejącego drzewa oznaczonego na rysunku planu jako „drzewo o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych” zgodnie z ustaleniami § 7 ust. 2 pkt 2.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 4 KD-Z ul. Malborskiej lub 1.1.KD-G ul. L. Kondratowicza poprzez teren A2.2.MW/U;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 21. Dla terenu A2.2.MW/U określa się:

1. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, komunikacji samochodowej – stacja benzynowa, rzemiosła, nauki, ochrony zdrowia nie związanej ze stałym lub całodobowym pobytem ludzi, kultury, sportu i rekreacji, wystawiennictwa, obsługi turystycznej i hotelarstwa lub gastronomii.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 3,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,5;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy: nie więcej niż 50%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 10,0 m;
- 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy dla dominanty wysokościowej: 50,0 m;
- 7) ustala się minimalną wysokość zabudowy dla dominanty wysokościowej: 30,0 m;
- 8) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy oraz nieprzekraczalne linie zabudowy dla dominanty wysokościowej: zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 2500 m²;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 2500 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 80,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) w zasięgu linii zabudowy dla dominanty wysokościowej dopuszcza się lokalizację budynku, realizowanego jako dominanta wysokościowa, o gabarytach nawiązujących do budynku wysokiego znajdującego się w terenie A6.MW/U oraz zgodnie z przepisami ust. 2 pkt 1-9;

- 2) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 3) ustala się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę;
- 4) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na sąsiadujących terenach: A2.1.MW/U i 1.1 KD-G, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejście do budynków, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się wprowadzenie w zagospodarowaniu przestrzeni rozwiązań podkreślających priorytet dla ruchu pieszego,
 - c) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - d) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,
 - e) zakazuje się grodzenia;

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 22. Dla terenu A3.ZP określa się:

1. Przeznaczenie: zieleni urządzonej – park.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 70%;
- 2) zakazuje się realizacji nowej zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej dla obiektów małej architektury;
- 2) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu;

3) ustala się realizację powiązania pieszego zgodnie z rysunkiem planu, wzdłuż którego nakazuje się realizację oświetlenia.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) ustala się zachowanie i realizację zieleni urządzonej z wykorzystaniem rodzimych gatunków charakterystycznych dla otoczenia cieków;
- 2) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Bródnowskiego jako otwartego cieku z uwzględnieniem ustaleń § 7 ust. 3;
- 3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9;
- 2) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 23. Dla terenu A4.MW/U określa się:

1. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, nauki, ochrony zdrowia (nie związanej ze stałym lub całodobowym pobytem ludzi), kultury, sportu i rekreacji, obsługi turystycznej i hotelarstwa, gastronomii lub parking dla samochodów osobowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 1,0;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 40%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż 40%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 30,0 m;
- 6) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych 3000 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 3000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 50,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 2) ustala się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP lub A10.KPJ;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 24. Dla terenu A5.UA określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: usługi administracji publicznej;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług w szczególności z zakresu: finansów, gastronomii lub kultury.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 1,0;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 15%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 30,0 m;
- 6) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy oraz nieprzekraczalne linie zabudowy dla nadwieszów zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych 7000 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 7000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 50,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się lokalizację dominanty przestrzennej – Ratusz Dzielnicy Targówek, dla której nakazuje się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę;
- 2) wskazuje się, zgodnie z rysunkiem planu, przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzenią wyznaczoną na sąsiadującym terenie A8.KPP, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejście do budynku ratusza, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się realizację komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,

- c) ustala się zachowanie istniejącego akcentu przestrzennego – głązu z tablicą pamiątkową, przy czym dopuszcza się jego relokację na teren A8.KPP,
 - d) dopuszcza się lokalizowanie akcentów przestrzennych innych niż wymieniony w lit. c,
 - e) dopuszcza się realizację urządzeń wodnych typu: fontanny, oczka wodne,
 - f) zakazuje się grodzienia;
- 3) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) dopuszcza się rozwiązania konstrukcyjno-techniczne na potrzeby realizacji nadwieszenia łączącego budynki zlokalizowane na terenach A5.UA i A7.2.KS(UP) oraz nad terenem A9.KDW, na obszarze wyznaczonym na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla nadwieszzeń, przy czym:
 - a) nakazuje się jego realizację na wysokości nie mniejszej niż 5,0 m od poziomu gruntu,
 - b) ustala się maksymalną wysokość zabudowy realizowanej jako nadwieszenie: 25,0 m;
 - 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 3, 8, 9.
6. Zasady obsługi komunikacyjnej:
- 1) ustala się obsługę terenu od: 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP lub A9.KDW;
 - 2) dopuszcza się obsługę terenu od 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza poprzez teren A8.KPP;
 - 3) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.
7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.
8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.
- § 25.** Dla terenu A6.MW/U określa się:
- 1. Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługi w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii.
 - 2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 2,0;
 - 2) ustala się minimalną intensywności zabudowy: 1,0;
 - 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
 - 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy 30,0 m;
 - 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy dla dominaty wysokościowej: 50,0 m;
 - 7) ustala się minimalną wysokość zabudowy dla dominaty wysokościowej: 45,0 m;
 - 8) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy oraz nieprzekraczalne linie zabudowy dla dominaty wysokościowej, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 9) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
 - 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 3000 m²;
 - 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 3000 m²,

- b) minimalną szerokość frontów – 40,0 m,
- c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) w zasięgu linii zabudowy dla dominanty wysokościowej dopuszcza się lokalizację budynku, realizowanego jako dominanta wysokościowa zgodnie z przepisami ust. 2 pkt 1-9;
- 2) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 3) ustala się realizację elewacji wymagającej specjalnego opracowania zgodnie z rysunkiem planu, na której należy stosować odporne na procesy starzenia się materiały elewacyjne w szczególności: beton architektoniczny, kamień, metal, drewno, ceramika, tynki szlachetne, mozaikę;
- 4) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na sąsiadujących terenach 1.1 KD-G i 2 KD-G, A8.KPP i A9.KDW, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejście do budynku i stacji metra, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się wprowadzenie w zagospodarowaniu przestrzeni rozwiązań podkreślających priorytet dla ruchu pieszego,
 - c) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - d) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,
 - e) zakazuje się grodzenia;

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: A9.KDW;
- 2) dopuszcza się obsługę terenu od 1.1KD-G ul. L. Kondratowicza poprzez teren A8.KPP;
- 3) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 26. Dla terenu A7.1.MW(UP) określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) uzupełniające:

- a) nakazuje się realizację usług publicznych w szczególności z zakresu: placówek opiekuńczo-wychowawczych – żłobków, oświaty, sportu, kultury lub administracji,
- b) dopuszcza się realizację usług w szczególności z zakresu: gastronomii lub handlu;

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 25,0 m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 3000 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 3000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 30,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się strefę zieleni, dla której:

- 1) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 30% powierzchni wyznaczonej strefy;
- 2) nakazuje się realizację komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów;
- 3) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, dla których nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej;
- 4) zakazuje się grodzienia.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP lub 6 KD-D ul. Bolívara lub A10.KPJ;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 27. Dla terenu A7.2.KS(U) określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: parking wielopoziomowy z systemu parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź”;
- 2) uzupełniające:
 - a) nakazuje się realizację usług w szczególności z zakresu: handlu, rzemiosła lub gastronomii zgodnie z ustaleniami ust. 3 pkt 1,
 - b) dopuszcza się realizację usług w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji lub kultury,

c) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z komunikacją autobusową i tramwajową;

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,01;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 25,0 m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 4000 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 4000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 40,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach pierwszej kondygnacji nadziemnej,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 2) ustala się realizację powiązania pieszo-rowerowego, zgodnie z rysunkiem planu, wzdłuż którego nakazuje się realizację oświetlenia;
- 3) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust.1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się rozwiązania konstrukcyjno-techniczne na potrzeby realizacji nadwieszenia łączącego budynki zlokalizowane na terenach A5.UA i A7.2.KS(U) oraz nad terenem A9.KDW, przy czym nakazuje się jego realizację na wysokości nie mniejszej niż 5,0 m od poziomu gruntu;
- 2) dopuszcza się do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenu w formie parkingu naziemnego;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 3, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) obsługa terenu od: 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP lub A9.KDW;
- 2) nakazuje się realizację stanowisk postojowych dla rowerów;
- 3) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 28. Dla terenu A8.KPP określa się:

1. Przeznaczenie: plac miejski.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 2) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 3000 m²;
- 3) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 3000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 50,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej dla obiektów małej architektury;
- 2) wskazuje się, zgodnie z rysunkiem planu, przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na sąsiadujących terenach 1.1 KD-G, 5 KD-D, A5.UA, A6.MW/U, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejście do budynku ratusza i stacji metra, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się wprowadzenie w zagospodarowaniu przestrzeni rozwiązań podkreślających priorytet dla ruchu pieszego,
 - c) nakazuje się realizację komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,
 - d) dopuszcza się realizację urządzeń wodnych typu: fontanny, oczka wodne,
 - e) zakazuje się grodzienia;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie akcentów przestrzennych;
- 4) dopuszcza się realizację wejść/wyjść i wind do stacji II linii metra;
- 5) dopuszcza się lokalizację tymczasowych urządzeń sportowych typu lodowisko, wrotkowisko;
- 6) dopuszcza się realizację sezonowych ogródków gastronomicznych, lokalizację wystaw, pokazów, występów artystycznych wraz z tymczasowymi obiektami budowlanymi związanymi z ich obsługą.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się realizację drogi przeciwpożarowej do obsługi terenu A5.UA;
- 2) dopuszcza się poprzez teren obsługę komunikacyjną terenów: A5.UA, A6.MW/U;
- 3) dopuszcza się lokalizację podziemnych i nadziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9;
- 6) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania, za wyjątkiem miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza lub 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP.

7. Nie ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 29. Dla terenu A9.KDW określa się:

1. Przeznaczenie: droga wewnętrzna.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się minimalna szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) dopuszcza się rozwiązania konstrukcyjno-techniczne na potrzeby realizacji nadwieszenia łączącego budynki zlokalizowane na terenach A5.UA i A7.2.KS(U) na obszarze wyznaczonym na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla nadwieszzeń, przy czym:

a) nakazuje się jego realizację na wysokości nie mniejszej niż 5,0 m od poziomu gruntu,

b) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6,

c) ustala się wielkość powierzchni zabudowy: nie więcej niż: 12%,

d) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 25,0 m;

2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;

3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się obsługę terenu od: 2 KD-G ul. św. Wincentego lub 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP;

2) dopuszcza się obsługę terenu od 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza poprzez teren A8.KPP.

6. Nie ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 30. Dla terenu A10.KPJ określa się:

1. Przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;

2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od: 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP.

6. Nie ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 31. Dla terenu B1.MW(U) określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) uzupełniające: nakazuje się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii, zgodnie z ustaleniami ust. 3 pkt 1.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,5;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 70%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 20,0 m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych od 0° do 12° oraz dachów krzywiznowych;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 5000 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 5000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 50,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez:
 - a) sytuowanie lokali usługowych w ramach dwóch pierwszych kondygnacji nadziemnych,
 - b) realizowanie wejść do lokali usługowych od strony przestrzeni publicznych;
- 2) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się strefę zieleni, dla której:
 - a) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 30% powierzchni wyznaczonej strefy,
 - b) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - c) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności drzew i krzewów,
 - d) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, dla których nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej,
 - e) dopuszcza się realizację urządzeń wodnych typu: fontanny, oczka wodne;
- 3) ustala się realizację powiązania pieszego, zgodnie z rysunkiem planu, wzdłuż którego nakazuje się realizację oświetlenia.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakazuje się, w zasięgu korytarza II linii metra, lokalizacji podziemnych części zabudowy nie służącej obsłudze metra:
 - a) głębiej niż 4 m pod poziomem terenu,
 - b) poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

- 3) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 7 KD-D ul. Zielone Zacisze;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 32. Dla terenu B2.ZP określa się:

1. Przeznaczenie: zieleń urządzona – park.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 70%;
- 2) zakazuje się realizacji zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury, z zastrzeżeniem ustaleń ust. 5.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej dla obiektów małej architektury;
- 2) ustala się realizację powiązania pieszo-rowerowego, zgodnie z rysunkiem planu, wzdłuż którego nakazuje się realizację oświetlenia;
- 3) ustala się realizację powiązania pieszego, zgodnie z rysunkiem planu, wzdłuż którego nakazuje się realizację oświetlenia;
- 4) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na terenach 1.1 KD-G i 2 KD-G, dla której:

a) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 45% powierzchni wyznaczonej strefy,

b) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury;

- 5) ustala się lokalizację akcentu przestrzennego – fontanny w północnym, eksponowanym rejonie parku zgodnie z rysunkiem planu;

- 6) dopuszcza się lokalizowanie akcentów przestrzennych innych niż wymieniony w pkt. 5;

- 7) wyznacza się rejony lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) ustala się zachowanie i realizację zieleni urządzonej z wykorzystaniem rodzimych gatunków charakterystycznych dla otoczenia cieków;
- 2) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Bródnowskiego i Kanału Zaciszańskiego jako otwartych cieków z uwzględnieniem ustaleń § 7 ust. 3;
- 3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9;
- 3) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od: 8 KD-D ul. Porannej Bryzy lub 10 KD-D ul. Zaciszańskiej.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 33. Dla terenu B3.MW określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych oraz garaży;
 - 2) dopuszcza się realizację garaży wyłącznie w formie zespołów o wielkości od 4 do 8 boksów;
 - 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;
 - 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
 - 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 40%;
 - 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 15,0 m;
 - 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
 - 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°;
 - 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 1000 m²;
 - 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 1000 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 25,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ustala się realizację powiązań pieszych, zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- 1) nakazuje się ochronę istniejącego drzewa oznaczonego na rysunku planu jako „drzewo o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych” zgodnie z ustaleniami § 7 ust. 2 pkt. 2;
 - 2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakazuje się, w zasięgu korytarza II linii metra, lokalizacji podziemnych części zabudowy nie służącej obsłudze metra:
 - a) głębiej niż 4 m pod poziomem terenu,
 - b) poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 10 KD-D ul. Zaciszańskiej lub 11.2 KD-D ul. Odysa;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 34. Dla terenu B4.MN/U określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych, lub usługi z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty, w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,

b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,

c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;

3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się obsługę terenu od: 8 KD-D ul. Porannej Bryzy lub 10 KD-D ul. Zaciszańskej;

2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 35. Dla terenu B5.MW określa się:

1. Przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usługi z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych oraz garaży;

2) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;

3) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;

4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 40%;

5) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;

6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 15,0 m;

7) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

8) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°;

9) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 1000 m²;

10) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

a) minimalną powierzchnię – 1000 m²,

b) minimalną szerokość frontów – 25,0 m,

c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 2) zakazuje się, w zasięgu korytarza II linii metra, lokalizacji podziemnych części zabudowy nie służącej obsłudze metra:
 - a) głębiej niż 4 m pod poziomem terenu,
 - b) poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 8 KD-D ul. Porannej Bryzy lub 9 KD-D ul. Nad Potokiem lub 10 KD-D ul. Zaciszańskiej;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 36. Dla terenu B6.MN określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne, przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 8 KD-D ul. Porannej Bryzy lub 9 KD-D ul. Nad Potokiem;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 37. Dla terenu B7.MN określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakazuje się, w zasięgu korytarza II linii metra, lokalizacji podziemnych części zabudowy nie służącej obsłudze metra:
 - a) głębiej niż 4 m pod poziomem terenu,
 - b) poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 9 KD-D ul. Nad Potokiem lub 10 KD-D ul. Zaciszańskej lub 11.1 KD-D ul. Odysa;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 38. Dla terenu B8.MN określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,

b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,

c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;

3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się obsługę terenu od: 9 KD-D ul. Nad Potokiem lub 10 KD-D ul. Zaciszańskej lub 11.1 KD-D ul. Odysa;

2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 39. Dla terenu B9.MW określa się:

1. Przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, obsługi finansowej, handlu, rzemiosła, kultury lub gastronomii w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych oraz garaży;

2) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 2,0;

3) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;

4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 40%;

5) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 50%;

6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 15,0 m;

7) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

8) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°;

9) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 1000 m²;

10) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

a) minimalną powierzchnię – 1000 m²,

b) minimalną szerokość frontów – 25,0 m,

c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakazuje się, w zasięgu korytarza II linii metra, lokalizacji podziemnych części zabudowy nie służącej obsłudze metra:
 - a) głębiej niż 4 m pod poziomem terenu,
 - b) poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 4) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 5) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 10 KD-D ul. Zaciszańskiej lub 11.2 KD-D ul. Odysa;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 40. Dla terenu B10.ZP określa się:

1. Przeznaczenie: zieleń urządzona – park.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 70%;
 - 2) zakazuje się realizacji zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej dla obiektów małej architektury;
 - 2) ustala się realizację powiązań pieszych w formie kładek przez kanał, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 3) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - 1) ustala się zachowanie i realizację zieleni urządzonej z wykorzystaniem rodzimych gatunków charakterystycznych dla otoczenia cieków;
 - 2) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Zaciszańskiego jako otwartego cieku z uwzględnieniem ustaleń § 7 ust. 3;
 - 3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9;
- 2) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od: 3 KD-Z ul. Blokowej lub 8 KD-D ul. Porannej Bryzy lub 9 KD-D ul. Nad Potokiem lub 10 KD-D ul. Zaciszańskej.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 41. Dla terenu C1.MN/U określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych, lub usługi z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego;
- 3) w ramach usług handlu wymienionych w punkcie 1) i 2) zakazuje się lokalizacji usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 200 m².

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość:
 - a) dla zabudowy z dachem płaskim: 9,0 m,
 - b) dla zabudowy z dachem stromym: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° lub dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 12 KD-D ul. Penelopy lub 13 KD-D ul. Safony;

2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 42. Dla terenu C2.MN określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość:
 - a) dla zabudowy z dachem płaskim: 9,0 m,
 - b) dla zabudowy z dachem stromym: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° lub dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) nakazuje się ochronę istniejącego drzewa oznaczonego na rysunku planu jako „drzewo o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych” zgodnie z ustaleniami § 7 ust. 2 pkt. 2;
- 2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 12 KD-D ul. Penelopy lub 13 KD-D ul. Safony lub C8.KPJ ul. Antygony lub ul. Kleopatry, znajdującej się poza obszarem planu;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 43. Dla terenu C3.1.MN/U określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych, lub usługi z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, oświaty lub gastronomii w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym lub usługowym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość:
 - a) dla zabudowy z dachem płaskim: 9,0 m,
 - b) dla zabudowy z dachem stromym: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów spadzistych o kącie nachylenia połaci dachowej do 45° lub dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 500 m²;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 500 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 15,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 2, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 12 KD-D ul. Penelopy;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 44. Dla terenu C3.2.ZP/UP określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zieleń urządzona – park lub usługi publiczne w szczególności z zakresu: kultury, sportu, oświaty lub placówek opiekuńczo-wychowawczych – żłobki;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług gastronomii służących obsłudze funkcji podstawowej, w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki przeznaczenia podstawowego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0;
- 2) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,0;
- 3) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%;
- 4) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m;
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) nakazuje się realizowanie dachów spadzistych o kącie nachylenia połaci dachowej do 45° lub dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 8) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 800 m²;
- 9) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 800 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 25,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, terenowych urządzeń rekreacyjnych i sportowych w szczególności placów zabaw, siłowni terenowych, przy czym dla obiektów małej architektury nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 3, 8, 9.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 12 KD-D ul. Penelopy;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 45. Dla terenu C4.MN określa się:

1. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych;
- 2) uzupełniające: dopuszcza się realizację usług z zakresu: biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, gastronomii lub oświaty w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się realizację garaży wyłącznie w jednej bryle z budynkiem mieszkalnym;
- 2) zakazuje się realizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6;
- 4) ustala się minimalną intensywność zabudowy: 0,1;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
- 6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: 60%;
- 7) ustala się maksymalną wysokość:
 - a) dla zabudowy z dachem płaskim: 9,0 m,
 - b) dla zabudowy z dachem stromym: 12,0 m;
- 8) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 9) nakazuje się realizowanie dachów stromych o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° lub dachów płaskich o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 10) ustala się minimalną powierzchnię dla nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) 350 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) 250 m², w przypadku realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej;
- 11) ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalną powierzchnię – 250 m²,
 - b) minimalną szerokość frontów – 8,0 m,
 - c) w pozostałym zakresie obowiązują ustalenia § 9;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust.1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wskazuje się zasięg obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra, zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego realizacja obiektów budowlanych powinna uwzględniać rozwiązania minimalizujące wpływ drgań mechanicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w rejonie występowania płytkich wód gruntowych, wskazanym na rysunku planu, nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych uwzględniających poziom tych wód;
- 3) obowiązują ustalenia § 10 pkt 1, 2, 3, 7, 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę terenu od: 12 KD-D ul. Penelopy lub C6.KPJ ul. Ireny lub C7.KPJ ul. Ewy;
- 2) w zakresie parkowania obowiązują przepisy § 11 ust. 5.

6. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu na 30%.

§ 46. Dla terenu C5.ZP określa się:

1. Przeznaczenie: zieleń urządzona – park.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 70%;
 - 2) zakazuje się realizacji zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nakazuje się spójną stylistykę, z zachowaniem jednakowych kolorów i wspólnej grupy materiałowej dla obiektów małej architektury;
- 2) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) ustala się zachowanie i realizację zieleni urządzonej z wykorzystaniem rodzimych gatunków charakterystycznych dla otoczenia cieków;
- 2) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Zaciszańskiego jako otwartego cieku z uwzględnieniem ustaleń § 7 ust. 3;
- 3) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9;
- 2) zakazuje się realizacji miejsc do parkowania.

6. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od: 3 KD-Z ul. Blokowej lub od ul. Kanałowej – przylegającej do obszaru planu.

7. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

8. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 47. Dla terenu C6.KPJ ul. Ireny określa się:

1. Przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 1%.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - 1) nakazuje się ochronę istniejącego drzewa oznaczonego na rysunku planu jako „drzewo o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych” zgodnie z ustaleniami § 7 ust. 2 pkt. 2;
 - 2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od 12 KD-D ul. Penelopy.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 48. Dla terenu C7.KPJ ul. Ewy określa się:

1. Przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 1%.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od 12 KD-D ul. Penelopy.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 49. Dla terenu C8.KPJ ul. Antygony określa się:

1. Przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 1%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej: ustala się obsługę terenu od 12 KD-D ul. Penelopy.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające terenu stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 50. Dla terenu 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy głównej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) ustala się powiązania drogi z: 2 KD-G ul. św. Wincentego, 3 KD-Z ul. Blokową, 4 KD-Z ul. Malborską i 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP poprzez skrzyżowania;
- 3) droga 1.1 KD-G i 1.2 KD-G stanowią jeden ciąg drogowy;
- 4) ustala się zasięg korytarza II linii metra wraz ze stacją „Kondratowicza”;
- 5) ustala się realizację torowiska tramwajowego, w kierunku północ – południe w ciągu trasy tramwajowej prowadzonej w ul. św. Wincentego;
- 6) dopuszcza się realizację torowiska tramwajowego na odcinku: od 2 KD-G ul. św. Wincentego w kierunku wschodnim;
- 7) dla torowisk tramwajowych, o którym mowa w ust. 2 pkt 5 i 6 ustala się użycie rozwiązań zapewniających wegetację roślin;
- 8) ustala się realizację dróg dla rowerów;
- 9) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
- 10) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 20%;
- 11) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Bródnowskiego;
- 12) dopuszcza się przekrycie Kanału Bródnowskiego w miejscach wskazanych na rysunku planu jako odcinki wód powierzchniowych dopuszczone do przekrycia.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu:

- 1) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na terenach: A2.1.MW/U, A2.2.MW/U, A6.MW/U, A8.KPP, B2.ZP, 2 KD-G, 4 KD-Z i 5 KD-D, dla której:
 - a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejścia do budynków i stacji metra, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
 - b) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - c) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności obustronnych rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;
- 2) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się strefę zieleni, dla której:
 - a) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 45% powierzchni wyznaczonej strefy,
 - b) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
 - c) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń, roślinnych w szczególności obustronnych rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) dopuszcza się realizację, w ramach strefy zieleni, zbiorników retencyjnych oraz retencyjno-chłonných w szczególności tj.: muldy chłonne, liniowe ogrody deszczowe, niecki filtracyjne, lokalne obniżenia z bioretencją, a także lokalizowanych pod powierzchnią chodników tj.: skrzynki rozsączające, skrzynki korzeniowe, podziemne zbiorniki szczelne, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 51. Dla terenu 1.2 KD-G ul. L. Kondratowicza określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy głównej.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się południową linię rozgraniczającą, która stanowi południową granicę pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) droga 1.1 KD-G i 1.2 KD-G stanowią jeden ciąg drogowy;
 - 3) dopuszcza się realizację torowiska tramwajowego, dla którego ustala się użycie rozwiązań zapewniających vegetację roślin;
 - 4) ustala się realizację drogi dla rowerów;
 - 5) ustala się prowadzenie chodnika, co najmniej po jednej stronie jezdni;
 - 6) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 20%.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu: na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się strefę zieleni, dla której:

- 1) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 45% powierzchni wyznaczonej strefy;
- 2) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany;
- 3) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń roślinnych, w szczególności rzędowych nasadzeń drzew i krzewów, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1;
- 4) dopuszcza się realizację torowiska tramwajowego z zastrzeżeniem przepisów ust. 2 pkt 3.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) chłonnych w szczególności tj. muldy chłonne, liniowe ogrody deszczowe, niecki filtracyjne, lokalne obniżenia z bioretencją, a także lokalizowanych pod powierzchnią chodników tj.: skrzynki rozsączające, skrzynki korzeniowe, podziemne zbiorniki szczelne, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 52. Dla terenu 2 KD-G ul. św. Wincentego określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy głównej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) ustala się powiązania drogi z 6 KD-D ul. Bolivara i 7 KD-D ul. Zielone Zacisze poprzez skrzyżowanie;
- 3) powiązania drogi z 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, zgodnie z ustaleniami § 50 ust. 2 pkt 2;
- 4) ustala się zasięg korytarza II linii metra wraz ze stacją „Kondratowicza”;
- 5) ustala się realizację torowiska tramwajowego, dla którego ustala się użycie rozwiązań zapewniających wegetację roślin;
- 6) ustala się realizację dróg dla rowerów;
- 7) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
- 8) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu: na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na terenach: A6.MW/U, B2.ZP i 1.1 KD-G, dla której:

- 1) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający wejścia do stacji metra, kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury;
- 2) nakazuje się realizację nowych komponowanych układów nasadzeń roślinnych w szczególności rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;
- 3) dopuszcza się realizację torowiska tramwajowego z zastrzeżeniem przepisów ust. 2 pkt 6.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 53. Dla terenu 3 KD-Z ul. Blokowa określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy zbiorczej.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) ustala się powiązania drogi z 11.2 KD-D ul. Odysa i 12 KD-D ul. Penelopy poprzez skrzyżowanie;
 - 3) powiązania drogi z 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, zgodnie z ustaleniami § 50 ust. 2 pkt 2;
 - 4) ustala się zasięg korytarza II linii metra;
 - 5) ustala się prowadzenie ruchu rowerowego;
 - 6) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
 - 7) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%;
 - 8) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Zaciszańskiego;
 - 9) dopuszcza się przekrycie Kanału Zaciszańskiego w miejscach wskazanych na rysunku planu jako odcinki wód powierzchniowych dopuszczone do przekrycia.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu: wyznacza się rejony lokalizacji rzędu drzew, dla których nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;
- 2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 54. Dla terenu 4 KD-Z ul. Malborska określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy zbiorczej.
2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) powiązania drogi z 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, zgodnie z przepisami § 50 ust. 2 pkt 2;
 - 3) ustala się prowadzenie ruchu rowerowego;
 - 4) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
 - 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 20%.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu:

1) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na terenach: 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza i 2.1.MW/U, dla której:

- a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,
- b) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń, roślinnych w szczególności rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;

2) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się strefę zieleni, dla której:

- a) ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 40% powierzchni wyznaczonej strefy,
- b) nakazuje się utrzymanie istniejącej wartościowej zieleni w szczególności drzew i krzewów z dopuszczeniem ich wymiany,
- c) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń, roślinnych w szczególności rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) dopuszcza się realizację, w ramach strefy zieleni, zbiorników retencyjnych oraz retencyjno-chłonnnych w szczególności tj. muldy chłonne, liniowe ogrody deszczowe, niecki filtracyjne, lokalne obniżenia z bioretencją, a także lokalizowanych pod powierzchnią chodników tj.: skrzynki rozsączające, skrzynki korzeniowe, podziemne zbiorniki szczelne, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 55. Dla terenu 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) powiązania drogi z 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, zgodnie z ustaleniami § 50 ust. 2 pkt 2;
- 3) ustala się zakończenie drogi placem do zawracania w rejonie terenu A7.1 MW(UP);
- 4) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 5%.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego terenu:

1) na części terenu, zgodnie z rysunkiem planu, ustala się przestrzeń wymagającą specjalnego opracowania posadzki, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość z przestrzeniami wyznaczonymi na terenach A8.KPP i 1.1 KD-G, dla której:

- a) nakazuje się realizację posadzki z materiałów wyróżniających się od sąsiednich posadzek: kolorem, wzorem, materiałem, ukształtowanej w sposób podkreślający kompozycję zieleni oraz rozmieszczenie i formę obiektów małej architektury,

b) nakazuje się realizację nowych lub uzupełnienie istniejących komponowanych układów nasadzeń, roślinnych w szczególności rzędowych nasadzeń drzew, zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1, krzewów, trawników i kwietników;

2) wyznacza się rejon lokalizacji rzędu drzew, dla którego nakazuje się nasadzenie, zachowanie lub uzupełnienie drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1 oraz zgodnie z rysunkiem planu.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

6. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

7. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 56. Dla terenu 6 KD-D ul. Bolívara określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;

2) powiązania z 2 KD-G ul. św. Wincentego, zgodnie z ustaleniami § 52 ust. 2 pkt 2 lub dopuszcza się zakończenie drogi placem do zawracania;

3) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;

4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 5%;

5) nakazuje się realizację co najmniej jednostronnego rzędu drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 57. Dla terenu 7 KD-D ul. Zielone Zacisze określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;

2) powiązania drogi z 2 KD-G ul. św. Wincentego, zgodnie z ustaleniami § 52 ust. 2 pkt 2;

3) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;

4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%;

5) nakazuje się realizację co najmniej jednostronnego rzędu drzew zgodnie z ustaleniami § 6 ust. 3 pkt 1.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 58. Dla terenu 8 KD-D ul. Porannej Bryzy określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) powiązania z 10 KD-D ul. Zaciszańską, zgodnie z ustaleniami § 60 ust. 2 pkt 3;
- 3) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;
- 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 3%;
- 5) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych Kanału Zaciszańskiego;
- 6) dopuszcza się przekrycie Kanału Zaciszańskiego w miejscach wskazanych na rysunku planu jako odcinki wód powierzchniowych dopuszczone do przekrycia.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 59. Dla terenu 9 KD-D ul. Nad Potokiem określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) ustala się powiązania z 11.1 KD-D ul. Odysa poprzez skrzyżowanie;
- 3) ustala się zakończenie drogi placami do zawracania w rejonie terenów: B10.ZP i B5.MW;
- 4) ustala się prowadzenie chodników, co najmniej po jednej stronie jezdni;
- 5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 3%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 60. Dla terenu 10 KD-D ul. Zaciszańska określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) ustala się powiązania z 11.1 KD-D i 11.2 KD-D ul. Odysa poprzez skrzyżowanie;
- 3) ustala się powiązania drogi z 8 KD-D ul. Porannej Bryzy poprzez skrzyżowanie;
- 4) ustala się zakończenie drogi placami do zawracania w rejonie terenów: B2.ZP i B10.ZP;
- 5) ustala się zasięg korytarza II linii metra;
- 6) ustala się prowadzenie chodników, co najmniej po jednej stronie jezdni;

7) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;

2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 61. Dla terenów 11.1 i 11.2 KD-D ul. Odysa określa się:

1. Przeznaczenie: drogi publiczne klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;

2) powiązania dróg z:

a) 3 KD-Z ul. Blokową zgodnie z ustaleniami § 53 ust. 2 pkt 2,

b) 9 KD-D ul. Nad Potokiem zgodnie z ustaleniami § 59 ust. 2 pkt 2,

c) 10 KD-D ul. Zaciszańską zgodnie z ustaleniami § 60 ust. 2 pkt 2;

3) ustala się zasięg korytarza II linii metra;

4) ustala się prowadzenie chodników, co najmniej po jednej stronie jezdni;

5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej:

a) dla trenu drogi 11.1 KD-D: 3%,

b) dla terenu drogi 11.2.KD-D: 10%;

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) dopuszcza się lokalizację tunelu oraz podziemnych i naziemnych obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem metra;

2) obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 62. Dla terenu 12 KD-D ul. Penelopy określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;

2) ustala się powiązania drogi z 13 KD-D ul. Safony poprzez skrzyżowanie;

3) powiązania drogi z 3 KD-Z ul. Blokową zgodnie z ustaleniami § 53 ust. 2 pkt 2;

4) powiązania drogi z ul. Kleopatry poprzez skrzyżowanie, poza obszarem planu;

5) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;

6) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

§ 63. Dla terenu 13 KD-D ul. Safony określa się:

1. Przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) ustala się szerokość pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi zgodnie z rysunkiem planu;

2) powiązania drogi z 12 KD-D ul. Penelopy zgodnie z ustaleniami § 62 ust. 2 pkt 2;

3) ustala się zakończenie drogi w rejonie 1.2 KD-G ul. L. Kondratowicza;

4) ustala się prowadzenie chodników, po obu stronach jezdni;

5) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 3%.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: obowiązują ustalenia § 7 ust. 1.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia § 10 pkt 8, 9.

5. Nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

6. Linie rozgraniczające stanowią granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach § 15.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 64. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 65. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz wymaga publikacji na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

§ 66. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodniczący Rady m.st. Warszawy

Sławomir Potapowicz

Załącznik nr 2
do uchwały nr XLI/1257/2020
Rady Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 3 grudnia 2020 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY M.ST. WARSZAWY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU RATUSZA DZIELNICY TARGÓWEK
I wyłożenie w terminie od 1 sierpnia do 31 sierpnia 2016 r. (zbieranie uwag do dnia 21 września 2016 r.)**

Kolumna 1 – nr (nr) – numer porządkowy, w nawiasie numer porządkowy z tabeli rozstrzygnięcia Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwag.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady m.st. Warszawy załącznik do uchwały nr XLI/1257/2020 z dnia 3 grudnia 2020 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1 (1.1)	04.08.2016 r.	RWE Stoen Sp. z o.o.	1.Umieszczenie w treści planu zapisu dopuszczającego umieszczenia infrastruktury technicznej w terenach o innym przeznaczeniu niż wymienione w podpunkcie 1)	Obszar planu	§12. ust. 1 pkt 1 nakazuje się lokalizowanie infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg publicznych, placów miejskich i ciągów pieszo-jezdnym w taki sposób, aby ich lokalizacja nie kolidowała z projektowanymi lub istniejącymi urządzeniami drogowymi lub zagospodarowaniem terenu	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Uwzględniona w części poprzez: - dopuszczenie lokalizowania infrastruktury technicznej/przyłączy i odcinków sieci niezbędnych do obsługi obiektów budowlanych/ służącej obsłudze obiektów budowlanych, na terenach, poza liniami rozgraniczającymi dróg publicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi; Nieuwzględniona w zakresie o jaki postuluje się w uwadze. Zgodnie z rozstrzygnięciami nadzorczymi Wojewody Mazowieckiego w planie miejscowym nie można dopuścić lokalizacji wszelkiej infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg lub terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego bez wskazania jej dokładnej lokalizacji.
2 (2.1)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	1.Dodanie nowego punktu w § 12 ust.1, o treści „dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi, w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych, z	Obszar planu	Jak w uwadze 1.1.	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 1.1.

			uwzględnieniem wymagań przepisów odrębnych";							
3 (2.2)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	2.Zmianę zapisów w pkt 4 w § 12 ust. 1, tzn. zmianę treści na: „zakazuje się budowy nowych naziemnych i nadziemnych obiektów liniowych infrastruktury technicznej”;	Obszar planu	§12 ust. 1 pkt 4 zakazuje się budowy naziemnych oraz nadziemnych przewodów infrastruktury technicznej		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Zgodnie z definicją prawa budowlanego obiektem liniowym jest obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności: droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa...wał przeciwpowodziowy. Zgodnie z definicją urządzeń infrastruktury technicznej z ustawy o gospodarce nieruchomościami przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi. Ze względu na powyższe, użycie sformułowania zakaz zabudowy naziemnych i nadziemnych obiektów liniowych spowoduje zablokowanie możliwości budowy dróg.
4 (2.3)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	3.Zmianę zapisów w pkt. 5 w § 12 ust 1, tzn. zmianę treści na: „dopuszcza się zachowanie, remont, konserwację, budowę i przebudowę infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami planu i wymogami zawartymi w przepisach odrębnych”;	Obszar planu	§12 ust. 1 pkt 5 dopuszcza się zachowanie, remont, budowę i przebudowę infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami planu i wymogami zawartymi w przepisach odrębnych	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona poprzez wykreślenie słowa <i>remont</i> . Nieuwzględniona w zakresie zmiany treści §12 ust. 1 pkt 5 na zaproponowany w uwadze. Konserwacja i remont może być dokonywana w każdej chwili, bez zapisu w planie miejscowym, jest to czynność niewymagająca pozwolenia na budowę.
5 (2.4)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	4.Dodanie nowego punktu w § 12 ust. 1 o treści „dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej na terenach zieleni urządzonej, w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych”;	Obszar planu	§12 ust. 1	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 1.1.
6 (2.5)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	5.Zmianę zapisów w § 12 ust. 6 pkt 1, tzn.: a. wyłączenie z punktu 1 podpunktów b, c oraz d b. zmianę treści obecnego podpunktu a na „ustala się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem istniejących i projektowanych rurociągów, przy uwzględnieniu zasad określonych w przepisach odrębnych	Obszar planu	§12 ust. 6 pkt 1 ustala się zaopatrzenie w ciepło z: a) sieci za pośrednictwem przewodów rozdzielczych, zasilanych z: magistrali przebiegającej w ulicach: 1.1 KD-G ul. L. Kondratowicza, 5 KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP, 2 KD-G ul. św. Wincentego lub	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Uwzględniona w zakresie wykreślenia treści ppkt: b, c, d z pkt 1 i w związku z rozpatrzeniem uwagi 2.6. przeniesienie do nowego punktu. Nieuwzględniona w części dotyczącej zmiany treści §12 ust. 6 pkt 1 na zaproponowany w uwadze. Zapisy w projekcie planu spełniają wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu mpzp – określenie parametrów oraz warunków powiązań sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym.

					innych istniejących i projektowanych magistral lub b) indywidualnych urządzeń zasilanych z sieci gazowej lub elektroenergetycznej lub c) urządzeń kogeneracyjnych lub, d) odnawialnych źródeł energii wykorzystujących w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego lub geotermalną.					
7 (2.7)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	7.Zmianę zapisów pkt. 1 w § 6 ust. 3, tzn. zmianę treści na „realizację rzędów drzew do nasadzeń lub uzupełnień zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów i rysunkiem planu, przy uwzględnieniu zachowania odległości minimum 2 metrów: od krawędzi zewnętrznej rury osłonowej preizolowanej sieci ciepłowniczej lub od krawędzi kanału tradycyjnej sieci ciepłowniczej;”	Obszar planu	§6 ust. 3 W zakresie zagospodarowania terenu ustala się: pkt 1 realizację rzędów drzew do nasadzeń lub uzupełnień zgodnie z przepisami szczegółowymi dla terenów i rysunkiem planu		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Odległości od sieci w jakich mogą być sadzone nowe drzewa regulowane są poprzez warunki techniczne oraz przepisy odrębne z zakresu prawa budowlanego.
8 (2.8)	06.09.2016 r.	Veolia Energia Warszawa S.A.	8.Odnośnie części graficznej projektu MPZP, zwracamy uwagę na ewentualną kolizję planowanych rzędów drzew z istniejącą siecią ciepłowniczą, w szczególności: •rejon ul. Malborskiej 4 KD-Z, dz. 28/16 obr. 4-08-05, teren A2.MW/U, •rejon ul. Kondratowicza 1 KD-G, dz. 1/16 obr. 4-08-15, przy terenie A4.MW/U, •rejon ul. Kondratowicza 1 KD-G, dz. 32/4, 32/5, 32/6, 32/7 obr. 4-08-05, przy terenie A1.MW/U, •rejon ul. Św. Wincentego 2 KD-G, dz. 1/8, 8/1, 9 obr. 4-09-29, przy terenie A5.UA, •rejon ul. Św. Wincentego 2 KD-G, dz. 11 obr. 4-09-29, przy terenie B1.MW(U).	Obszar planu	Rysunek planu	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Na rysunku planu usunie się symbol rejonu lokalizacji rzędów drzew do nasadzeń lub uzupełnień z terenów dróg: - 1.1 KD-G ul. Kondratowicza (w związku z planowaną jej przebudową) oraz - 4 KD-Z - ul. Malborska, a wprowadzi się symbol strefy zieleni, w tekście planu zaś wprowadzi się dla strefy zieleni nakaz realizacji nowych i uzupełnienie istniejących nasadzeń, w szczególności rzędowych nasadzeń drzew i krzewów. Symbol ten zostanie również usunięty z terenów: - 2 KD-G - ul. św. Wincentego - również w związku z planowaną przebudową drogi, - B1.MW(U) – w związku z zorganizowanymi w tym rejonie miejscami do parkowania,

										<p>- 2.MW/U - w związku z uwzględnieniem uwagi nr 6.1.</p> <p>Na pozostałych terenach symbol pozostanie. Symbol graficzny rzędu drzew umieszczony na rysunku planu jest symbolem liniowym a nie punktowym i nie przesądza o lokalizacji poszczególnych drzew w rzędzie, tylko o rejonie lokalizacji układu liniowego jakim jest rząd drzew, ponadto współczesne metody pozwalają na takie zabezpieczenie bryły korzeniowej drzewa, aby procesy związane z jego wegetacją i wzrostem nie prowadziły do uszkodzeń elementów infrastruktury technicznej znajdujących się w sąsiedztwie. Dodatkowo, odległości od sieci w jakich mogą być sadzone nowe drzewa regulowane są poprzez warunki techniczne oraz przepisy odrębne z zakresu prawa budowlanego.</p>
9 (4.5)	21.09.2016 r	ILF Consulting Engineers	5.Prosimy o wprowadzenie korekty na załączniku graficznym do Prognozy oddziaływania na środowisko polegającej na zmianie w legendzie sformułowania „zasięg trwałych występowania niekorzystnych oddziaływań” związanych z zasięgiem stacji II linii metra na np. „zasięg potencjalnie niekorzystnego oddziaływania”.		Rysunek prognozy		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Uwaga nie dotyczy ustaleń miejscowego planu.
10 (5)	21.09.2016 r	Małgorzata Twarowska	Na projekcie planu wskazano informacyjnie zasięg obszaru potencjalnych eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie. Zgodnie z zapisem ww. rozporządzenia, zasięg ten określa się na 40 metrów od skrajnej ściany najbliższego tunelu lub stacji metra, po obu stronach linii metra. W momencie kiedy miejscowy plan ustala korytarz II linii metra, nie jest możliwe określenie przedmiotowego oddziaływania, bez konkretnej lokalizacji stacji i tuneli metra. Sugeruje się usunąć ww. zasięg z rysunku planu oraz wprowadzić odpowiednie ustalenia w tekście odwołujące się do przepisów odrębnych.	Obszar planu	Zasięg ob. eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych odc. linii metra	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	<p>Uwzględniona poprzez zaktualizowanie na rysunku planu, zgodnie z projektem budowy metra, przebiegu korytarza II linii metra i wyznaczenie zasięgu obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra w odniesieniu do nowego przebiegu.</p> <p>Nieuwzględniona w zakresie usunięcia zasięgu obszaru eksploatacyjnych oddziaływań dynamicznych podziemnych odcinków II linii metra z rysunku planu.</p>

11 (6.2)	15.09.2016r.	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bródno”	2.Przesunięcie linii nieprzekraczalnej zabudowy — na odcinku działki 28/16 w styku z granicą planu. Postulowana propozycja daje możliwość zaprojektowania ciągłej zabudowy w obrębie jednej nieruchomości w dwóch jednostkach planu. Daje to możliwość prawidłowego wykorzystania nieruchomości zgodnie z zapisami prawa.	Malborska /Kondratowicza dz. ew. 28/16 obręb 4-08-05, A.2MW/U	Rysunek planu		niewwzględniona		niewwzględniona	W kontekście uwzględnienia uwagi nr 6.3 (poniesienie maksymalnej wysokości zabudowy do 30,0 m) uznaje się za zasadne ograniczenie możliwości lokalizacji nowej zabudowy i jej ingerencję w układ przestrzenny osiedla „Bródno”. Obecnie sporządzany plan podtrzymuje założenie obowiązującego mpzp obszaru Bródno: <i>"utrzymanie dotychczasowego charakteru przestrzennego kwartałów zabudowy co oznacza dominację wolnostojącej zabudowy oraz kontynuację tej zasady przy realizacji nowej"</i> . W całym terenie A2.MW/U ponownie zostanie przeanalizowany przebieg i rodzaj linii zabudowy oraz zostaną naniesione korekty w kontekście uwzględnienia uwagi nr 6.3.
12 (6.4)	15.09.2016r.	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bródno”	4.Pkt. 3.3.a - brak definicji powierzchni utwardzonej: Daje to możliwość zakwalifikowania powierzchni zabudowy do powierzchni utwardzonej, tym samym ogranicza zabudowę na działce i nie pozwala na uzyskanie współczynnika zabudowy 50% (dla jednostki A2.MW/U maksymalna powierzchnia zabudowy wynosi 50% i maksymalna powierzchnia utwardzeń również 50%), ze względu na konieczność wytyczenia dojazdów do budynków. Wnioskujemy o usunięcia zapisów o maksymalnej powierzchni utwardzonej.	Malborska /Kondratowicza dz. ew. 28/16 obręb 4-08-05, A.2MW/U	§20 ust. 3 pkt 3) lit. a:ustala się realizację strefy zieleni, zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącą kompozycyjną i funkcjonalną całość ze strefą wyznaczoną na terenach A3.ZP i 1.1 KD-G, dla której: ustala się maksymalny udział powierzchni utwardzonej wynoszący nie więcej niż 50% powierzchni wyznaczonej strefy		niewwzględniona		niewwzględniona	Uwaga bezzasadna, ponieważ zapis o powierzchni utwardzonej dotyczy jedynie powierzchni strefy zieleni, która jest wyznaczona poza liniami zabudowy.
13 (8.1)	21.09.2016 r.	Burmistrz Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy	1.Opracowanie planistyczne, przeznaczają teren obecnie zagospodarowany, jako parking i dojeżdża do Urzędu Dzielnicy Targówek dla klientów i pracowników, na plac miejski z zielenią urządzoną i obiekt w powiązaniu z wejściami i wyjściami ze stacji metra w rejonie ul. Kondratowicza/św. Wincentego (obszar A8.KPP). Akceptacja w/w/ rozwiązania jest równoznaczna z likwidacją zagospodarowania wokół ratusza i parkingu, co naszym zdaniem spotęguje	Obszar A8.KPP	§26 ust.1. Przeznaczenie: pkt 1 podstawowe: plac miejski pkt 2 uzupełniające: parkingi i usługi	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Uwzględniona w zakresie rezygnacji z linii zabudowy i możliwości realizacji obiektu usługowego na terenie A8.KPP oraz w zakresie korekty granic na terenie A8.KPP i A5.UA wzdłuż 5KD-D ul. 20 Dywizji Piechoty WP. Niewwzględniona w zakresie rezygnacji z przeznaczenia terenu przed Urzędem

			kłopoty parkingowe na tym terenie, zarówno dla interesantów jak i pracowników urzędu.							Dzielnicy Targówek na plac miejski z uwagi na: - przebudowę ulicy Kondratowicza, działanie, które ma na celu przekształcić ulicę w przestrzeń przyjazną i atrakcyjną dla użytkowników, - rangą Ratusza - ważnego i reprezentacyjnego budynku w skali dzielnicy, - planowaną lokalizacją w rejonie Ratusza wejść do stacji metra, za właściwe uznaje się przekształcenie i zmianę sposobu zagospodarowania jego przedpoła. Nie mniej jednak w § 14 dotyczącym sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy.
14 (8.3)	21.09.2016 r.	Burmistrz Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy	3.Obniżenie klasy ul. św. Wincentego z G (głowa) na Z (zbiorcza) przy zachowaniu dwóch jezdni po dwa pasy ruchu w obie strony. Prośba o zaakcentowanie na rysunku planu istniejący wjazd/zjazd od 2KD-G ul. św. Wincentego przez teren A5.UA.	Obszar 2 KD-G ul. św. Wincentego	§47 ust. 1 Przeznaczenie: droga publiczna klasy głównej	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Uwzględniona w zakresie zaakcentowania na rysunku projektu planu istniejącego wjazdu/zjazdu od 2 KD-G ul. św. Wincentego poprzez wydzielenie terenu ciągu pieszo-jezdnego na przedłużeniu istniejącego zjazdu z 2 KD-G ul. św. Wincentego. Nieuwzględniona w zakresie obniżenia klasy drogi. Studium ustala bowiem dla ul. Kondratowicza klasę - droga główna, a ustalenia planu winny być zgodne z ustaleniami Studium.
15 (15.2)	20.09.2016r.	Izabela Wałaszewska Robert Wałaszewski	2.Pozostawienie parkingu należącego do Gminy Targówek do dyspozycji okolicznych mieszkańców lub przekształcenie go w skwer lub plac zabaw.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona w zakresie przeznaczenia terenu pod usługi lub zieleń publiczną. W wyniku rozpatrzenia uwagi 15.1 teren C3.MN/U zostanie podzielony na dwie jednostki terenowe. W związku z czym na powyższym terenie może powstać plac zabaw. Ustalenia zawarte w par 14 dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów dopuszczają użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy, w tym przypadku, jako parking, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie.

					tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					Nieuwzględniona w postulowanym zakresie docelowego przeznaczenia terenu pod parking.
16 (15.3)	20.09.2016r.	Izabela Wałaszewska Robert Wałaszewski	3. Dla prywatnej nieruchomości przy ul. Ewy 9: obniżenie wskaźnika: intensywności zabudowy z obecnie planowanego wskaźnika 1 do 0,6 oraz jednocześnie podwyższenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej: z 25% do 30% tj. identycznie, jak jest planowane dla bezpośrednio przylegających i otaczających budynków i obszarów C4.MN i C2.MN.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Linie rozgraniczające jednostki terenowej C3.MN/U pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu usługowego UU 10, który został wyznaczony w obowiązującym obecnie mpzp os. Zacisze Elsnerów. Parametry zabudowy ustalone w obowiązującym planie dostosowane są do funkcji usługowej, a nie mieszkaniowej jak dla sąsiadującego terenu. W projekcie planu w związku z możliwością realizacji zarówno funkcji mieszkaniowej jak i usługowej na terenie z nieruchomością Ewy 9 ustalono wskaźniki jak w obowiązującym planie. Drastyczne zmiany pogarszające możliwy sposób zagospodarowania nieruchomości mogą spowodować konieczność wypłaty odszkodowań.
17 (15.4)	20.09.2016r.	Izabela Wałaszewska Robert Wałaszewski	4. Dostosowanie przeznaczenia Obszaru C3MN/U do przeznaczenia planowanego dla bezpośrednio otaczających budynków i obszarów poprzez: - Utrzymanie przeznaczenia: "Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: a) bliźniaczych, b) szeregowych; - Zmianę obecnego przeznaczenia poprzez dodanie: usług oświaty, a wykreślenie handlu i hotelarstwa oraz zagwarantowanie małej uciążliwości usług dla okolicznych mieszkańców tj. identycznie, jak jest planowane dla bezpośrednio przylegających i otaczających budynków i obszarów C4.MN i C2.MN.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona: W związku z rozpatrzeniem uwagi 15.1 i 15.2. teren C3.MN/U zostanie podzielony na dwie jednostki terenowe (1. obejmującą działkę miejską oraz 2. obejmującą działkę prywatną z istniejącą zabudową) o różnym przeznaczeniu tj. pod usługi (możliwość realizacji usług publicznych) lub zieleni publiczną. Częściowo uwzględnione ograniczenie uciążliwości usług poprzez dodanie definicji zabudowy usługowej. Definicja będzie ograniczała powierzchnię sprzedaży obiektów handlowych oraz ograniczy uciążliwość zabudowy usług do terenu dla którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny lub do lokalu, w którym jest prowadzona.

										Częściowo nieuwzględniona poprzez nie wykreślenie usług handlu i hotelarstwa oraz w zakresie zmiany przeznaczenia terenu C3.MN/U wyłącznie na mieszkaniowy. Linie rozgraniczające jednostki terenowej C3.MN/U pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu usługowego UU 10, który został wyznaczony w obowiązującym obecnie mpzp os. Zacisze Elsnerów. Zarówno usługi handlu jak i hotelarstwa są w nim ustalone. Zgodnie z pozostałymi parametrami dotyczącymi kształtowania zabudowy, hotel który może powstać na terenie C3.MN/U będzie miał charakter kameralny. Drastyczne zmiany pogarszające możliwy sposób zagospodarowania nieruchomości mogą spowodować konieczność wypłaty odszkodowań.
18 (16.2)	20.09.2016r.	Maria Sulińska Marek Suliński	2.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
19 (16.3)	20.09.2016r.	Maria Sulińska Marek Suliński	3.Pozostawienie parkingu należącego do Gminy Targówek do dyspozycji okolicznych mieszkańców lub przekształcenie go w skwer, plac zabaw ew. przeznaczyć pod zabudowę jednorodziną (dom parterowy lub jednopiętrowy).	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	Jak w uwadze 15.2. Nieuwzględniona w zakresie przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową. W związku z rozpatrzeniem uwagi 15.1 i 15.2. teren C3.MN/U zostanie podzielony na dwie jednostki terenowe (1.obejmująca działkę miejską oraz 2. obejmującą działkę prywatną z istniejącą zabudową). Dla jednostki terenowej obejmującej działkę miejską ustalone zostaną zapisy umożliwiające realizację szeroko pojętych usług publicznych lub zieleni urządzonej.
20 (16.4)	20.09.2016r.	Maria Sulińska Marek Suliński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo.					
21 (17.2)	21.09.2016r.	Filip Polasz	2.Jak w uwadze 15.2.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
22 (17.3)	21.09.2016r.	Filip Polasz	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
23 (17.4)	21.09.2016r.	Filip Polasz	4.Dostosowanie przeznaczenia prywatnej nieruchomości przy ul. Ewy 9 do przeznaczenia planowanego dla bezpośrednio otaczających budynków i obszarów poprzez:	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Częściowo uwzględniona: W związku z rozpatrzeniem uwagi 15.1 i 15.2. teren C3.MN/U zostanie podzielony na dwie jednostki terenowe (1.obejmującą działkę miejską oraz 2. obejmującą działkę prywatną z istniejącą zabudową).

			<p>- utrzymanie przeznaczenia: 1. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków bliźniaczych, szeregowych oraz 2.</p> <p>- wykreślenia usług a) handlu, b) gastronomii, c) hotelarstwa i wprowadzenie zapisów identycznych, jak jest planowane dla bezpośrednio przylegających i otaczających budynków i obszarów C4.MN i C2.MN.</p>		<p>formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p>					<p>Dla jednostki terenowej obejmującej działkę prywatną podtrzymane zostaną zapisy umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Częściowo nieuwzględniona poprzez nie wykreślenie usług handlu, gastronomii i hotelarstwa oraz w zakresie zmiany przeznaczenia terenu C3.MN/U wyłącznie na mieszkaniowy. Linie rozgraniczające jednostki terenowej C3.MN/U pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu usługowego UU 10, który został wyznaczony w obowiązującym obecnie mpzp os. Zacisze Elsnerów. Zarówno usługi handlu gastronomii jak i hotelarstwa są w nim ustalone. Zgodnie z pozostałymi parametrami dotyczącymi kształtowania zabudowy, budynek usługowy który może powstać na terenie C3.MN/U będzie miał charakter kameralny. Drastyczne zmiany pogarszające możliwy sposób zagospodarowania nieruchomości mogą spowodować konieczność wypłaty odszkodowań.</p>
24 (18.2)	21.09.2016r.	Marta Kowalik	2.Jak w uwadze 15.2.	Obszar C3.MN/U	<p>§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w</p>	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
25 (18.3)	21.09.2016r.	Marta Kowalik	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
26 (18.4)	21.09.2016r.	Marta Kowalik	4.Jak w uwadze 17.4	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn iona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 17.4.
27 (19.2)	21.09.2016r	Roman Polasz	2.Jak w uwadze 15.2.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn iona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
28 (19.3)	21.09.2016r	Roman Polasz	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
29 (19.4)	21.09.2016r	Roman Polasz	4.Jak w uwadze 17.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni iona	Jak w uwadze 17.4.
30 (20.1)	21.09.2016r	Krzysztof Radziwonowicz	1.Obniżenie wskaźnika: intensywności zabudowy z obecnie planowanego wskaźnika 1 do 0,6 oraz jednoczesne podwyższenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej: z 25% do 30% tj. identycznie, jak jest planowane dla bezpośrednio przylegających i otaczających budynków i obszarów C4.MN i C2.MN.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	W związku z rozpatrzeniem uwagi 15.1 i 15.2. teren C3.MN/U zostanie podzielony na dwie jednostki terenowe (1.obejmująca działkę miejską oraz 2. obejmującą działkę prywatną z istniejącą zabudową). Dla jednostki terenowej obejmującej działkę prywatną podtrzymane zostaną zapisy umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Jednostka terenowa obejmująca działkę miejską przeznaczona zostanie pod szeroko pojęte usługi publiczne lub zieleni urządzonej.

										Linie rozgraniczające powyższych jednostek pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu usługowego UU 10, który został wyznaczony w obowiązującym obecnie mpzp os. Zacisze Elsnerów. Parametry zabudowy ustalone w obowiązującym planie dostosowane są do funkcji usługowej, a nie mieszkaniowej jak dla sąsiadującego terenu. W projekcie planu w związku z możliwością realizacji zarówno funkcji mieszkaniowej jak i usługowej w ramach nowych jednostek ustalono wskaźniki jak w obowiązującym planie. Drastyczne zmiany pogarszające możliwy sposób zagospodarowania nieruchomości mogą spowodować konieczność wypłaty odszkodowań.
31 (20.2)	21.09.2016r	Krzysztof Radziwonowicz	2. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
32 (21.1)	21.09.2016r	Janusz Tomasz Wenek	1. Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
33 (21.2)	21.09.2016r	Janusz Tomasz Wenek	2. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
34 (22.1)	21.09.2016r	Emilia Koziół	1. Odnośnie działki położonej przy ul. Penelopy 2 w W-wie: obecnie działka ta jest działką drogową wykorzystywaną na parking dla okolicznych mieszkańców. Proszę o uwzględnienie w planie obecnego przeznaczenia tego terenu na parking	ul. Penelopy 2 Obszar C.3 MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona - ustalenia zawarte w par 14 dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów dopuszczają użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy, w tym przypadku, jako parking, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie. Nieuwzględniona w postulowanym zakresie docelowego przeznaczenia terenu pod parking
35 (23.1)	21.09.2016r	Jerzy Skrzypczyński	1. Wprowadzenie w całej jednostce terenowej przyległej do C3.MN/U, a więc C4.MN Wskaźnika zabudowy do max 0,8 - co zmniejszy dysproporcje pomiędzy C3.MN/U a C4.MN oraz umożliwi właścicielom mniejszych działek na lepszą, bardziej intensywną i bardziej efektywną zabudowę w zakresie wysokości przewidzianej w Projekcie Planu dla tej Jednostki Terenowej, tj. 12m wysokości zabudowy. Jeśli to nie jest w pełni możliwe, proszę o uwzględnienie wskaźnika zabudowy do max 0,8 na działce o numerze 31/2, bezpośrednio przylegającej do Jednostki Terenowej C3MN/U, w celu zniwelowania tych różnic.	Obszar C4.MN działka ew. nr 31/2	§ 40 ust. 2 pkt: 4) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 0,6; 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Linie rozgraniczające jednostki terenowej C3.MN/U w obowiązującym obecnie mpzp os. Zacisze Elsnerów pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu usługowego UU 10, z parametrami dostosowanymi do funkcji usługowej, a nie mieszkaniowej jak dla sąsiadującego terenu. W obecnie procedowanym mpzp rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek na terenie C3.MN/U, w związku ze stanem istniejącym, została dodana możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny o wyższych wskaźnikach zlokalizowane są przy wjeździe na osiedle i potencjalne usługi zlokalizowane na tych terenach mają służyć obsłudze najbliższych mieszkańców osiedla, zaś teren C4.MN, przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, powinien zachować mniej intensywny charakter zabudowy.
36 (23.2)	21.09.2016r	Jerzy Skrzypczyński	2. Wprowadzenie na Jednostce Terenowej C3.MN/U Wskaźnika Zabudowy na poziomie max do 0,8, gdyż zmniejszy to, a w przypadku zrealizowania uwagi z pkt. 1 - wyrówna dysproporcje pomiędzy budynkami aktualnymi lub planowanymi w zakresie ich gabarytów, a więc wpłynie pozytywnie na szeroko rozumiany ład	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 23.1.

			Przestrzenny w okolicy (szczególnie widziane z ulicy Blokowej) .							
37 (23.3)	21.09.2016r	Jerzy Skrzypczyński	3.Zakaz usytuowania parkingu dla pojazdów w Jednostce Terenowej C3.MN/U przy granicy z Jednostką Terenową C4.MN, gdyż takie usytuowanie parkingu (zapewne wielopoziomowego) naraziłoby mieszkańców pobliskich domków na nadmiar spalin w otoczeniu. Ewentualny parking najlepiej usytuować od strony ulicy Blokowej lub od strony dość szerokiej ulicy Penelopy.	Obszar C3.MN/U	Ustalenia dla terenu C3. MN/U §39		niewzględni ona		niewzględni ona	Sytuowanie garaży i parkingów na działce budowlanej, w tym odległości od działek sąsiednich, regulują przepisy odrębne z zakresu prawa budowlanego.
38 (23.5)	21.09.2016r	Jerzy Skrzypczyński	5. Pewne restrykcje co do typu usług które można realizować w Jednostce Terenowej C3.MN/U, np. ograniczenie takich usług jak hotelarstwo. Wpłyne to na zachowanie spokojnego charakteru osiedla.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo		niewzględni ona		niewzględni ona	Usługi hotelarstwa są ustalone w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów. Zgodnie z pozostałymi parametrami dotyczącymi kształtowania zabudowy, hotel który może powstać na terenie C3.MN/U będzie miał charakter kameralny.
39 (24.1)	21.09.2016r	Apolonia Opalko	Dla prywatnej nieruchomości przy ul. Ewy 7: możliwość budowy maksymalnie 2 kondygnacji np. poprzez obniżenie wskaźnika: intensywności zabudowy z obecnie planowanego wskaźnika z 0,6 do 0,4, w celu przystosowania zabudowy na ul. Ewy 7 do wielkości planowanej zabudowy dla większości bezpośrednio otaczających budynków na większości obszaru C4.MN.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględni ona	Uwaga niewzględni ona. Parametry dla działki budowlanej są ustalane w ramach terenu C4.MN. W planie ustala się wskaźniki zabudowy dla wszystkich działek w terenie. Parametry mogą umożliwić np. rozbudowę istniejących budynków. W planie nie ustalono ilości kondygnacji. Parametrami kształtującymi zabudowę są głównie: intensywność zabudowy i maksymalną wysokość zabudowy.
40 (25.1)	21.09.2016 r.	Sebastian Jeremski	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 24.
41 (26.1)	21.09.2016 r.	Marzena Jeremska	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§ 40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 24.

					intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m					
42 (27.1)	21.09.2016 r.	Renata Modzelewska	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§ 40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględn iona	Jak w uwadze 24.
43 (28.1)	21.09.2016 r.	Łukasz Modzelewski	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§ 40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględn iona	Jak w uwadze 24.
44 (29.1)	21.09.2016 r.	Hubert Modzelewski	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§ 40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględn iona	Jak w uwadze 24.
45 (30.1)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	Jak w uwadze 24.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§40 ust. 2 pkt: 4)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 0,6; 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględn iona	Jak w uwadze 24.
46 (31.1)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	Dla prywatnej nieruchomości przy ul. Ewy 4: dostosowanie linii zabudowy do nieruchomości przy ul. Ewy 6, tak by nie zaciemniać nieruchomości na ul. Ewy 4.	ul. Ewy 4 obszar C4.MN,	Rysunek planu		niewzględni ona		niewzględn iona	Warunki zaciemniania sąsiednich nieruchomości regulują przepisy prawa budowlanego. Zgodność projektu budowlanego w tym zakresie jest sprawdzana na etapie pozwolenia na budowę.

47 (32.1)	21.09.2016 r.	Apolonia Opalko	Jak w uwadze 31.	ul. Ewy 4 obszar C4.MN,	Rysunek planu		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 31.
48 (33.1)	21.09.2016 r.	Apolonia Opalko	Dla prywatnej nieruchomości przy ul. Ewy 7: możliwość budowy maksymalnie 2 kondygnacji w celu przystosowania zabudowy na ul. Ewy 1 do wielkości planowanej zabudowy dla większości bezpośrednio otaczających budynków na większości obszaru C4.MN.	ul. Ewy 7 Obszar C4.MN	§40 ust. 2 pkt 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględni iona	W planie nie ustalono ilości kondygnacji. Parametrami kształtującymi zabudowę są głównie: intensywność zabudowy i maksymalna wysokość zabudowy.
49 (34.1)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	Jak w uwadze 33.	ul. Ewy 7 obszar C4.MN	§40 ust. 2 pkt 7)ustala się maksymalną wysokość zabudowy: 12,0 m		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 33.
50 (35.2)	21.09.2016 r.	Radosław Piwek	2.Jak w uwadze 15.2.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni iona	Jak w uwadze 15.2.
51 (35.3)	21.09.2016 r.	Radosław Piwek	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.

					intensywności zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
52 (35.4)	21.09.2016 r.	Radosław Piwek	4.Jak w uwadze 15.4	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
53 (36.2)	21.09.2016 r.	Stanisława Piwek	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy						
54 (36.3)	21.09.2016 r.	Stanisława Piwek	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.	
55 (36.4)	21.09.2016 r.	Stanisława Piwek	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.	
56 (37.2)	21.09.2016 r.	Dominik Piwek	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.2.	

					terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
57 (37.3)	21.09.2016 r.	Dominik Piwek	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
58 (37.4)	21.09.2016 r.	Dominik Piwek	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
59 (38.2)	21.09.2016 r.	Janina Andrzejewska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
60 (38.3)	21.09.2016 r.	Janina Andrzejewska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
61 (38.4)	21.09.2016 r.	Janina Andrzejewska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
62 (39.2)	21.09.2016 r.	Marian Klimczyk	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków:	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
63 (39.3)	21.09.2016 r.	Marian Klimczyk	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
64 (39.4)	21.09.2016 r.	Marian Klimczyk	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
					2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii,					

					rzemiosła, biura, hotelarstwo					
65 (40.2)	21.09.2016 r.	Paweł Ładykowski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
66 (40.3)	21.09.2016 r.	Paweł Ładykowski	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
67 (40.4)	21.09.2016 r.	Paweł Ładykowski	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
68 (41.2)	21.09.2016 r.	Agata Ładykowska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
69 (41.3)	21.09.2016 r.	Agata Ładykowska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.

					biologicznie czynnej: 25%					
70 (41.4)	21.09.2016 r.	Agata Ładykowska	4. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
71 (42.2)	21.09.2016 r.	Elżbieta Ładykowska	2. Jak w uwadze 15.2	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
72 (42.3)	21.09.2016 r.	Elżbieta Ładykowska	3. Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9	§39 ust. 2 pkt:		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

				Obszar C3.MN/U	3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
73 (42.4)	21.09.2016 r.	Elżbieta Ładykowska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
74 (43.2)	21.09.2016 r.	Helena Chałupka	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
75 (43.3)	21.09.2016 r.	Helena Chałupka	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
76 (43.4)	21.09.2016 r.	Helena Chałupka	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
77 (44.2)	21.09.2016 r.	Alicja, Zygmunt Pawłowscy	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
78 (44.3)	21.09.2016 r.	Alicja, Zygmunt Pawłowscy	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
79 (44.4)	21.09.2016 r.	Alicja, Zygmunt Pawłowscy	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
80 (45.2)	21.09.2016 r.	Zofia Piotrowska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu,	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
81 (45.3)	21.09.2016 r.	Zofia Piotrowska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewwzględn ona		niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
82 (45.4)	21.09.2016 r.	Zofia Piotrowska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględn ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
83 (46.2)	21.09.2016 r.	Pola Wójcik	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie:	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględn ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
84 (46.3)	21.09.2016 r.	Pola Wójcik	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
85 (46.4)	21.09.2016 r.	Pola Wójcik	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
86 (47.2)	21.09.2016 r.	Jarosław Wójcik	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo § 14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
87 (47.3)	21.09.2016 r.	Jarosław Wójcik	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

88 (47.4)	21.09.2016 r.	Jarosław Wójcik	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
89 (48.2)	21.09.2016 r.	Małgorzata Domńska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
90 (48.3)	21.09.2016 r.	Małgorzata Domńska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
91 (48.4)	21.09.2016 r.	Małgorzata Domńska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
92 (49.2)	21.09. 2016 r.	Władysław Jakubiec	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 1 Przeznaczenie: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy						
93 (49.3)	21.09.2016 r.	Władysław Jakubiec	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewwzględniona		niewwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
94 (49.4)	21.09.2016 r.	Władysław Jakubiec	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	
95 (50.2)	21.09.2016 r.	Katarzyna Sobczyńska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo § 14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	

					terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
96 (50.3)	21.09.2016 r.	Katarzyna Sobczyńska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
97 (50.4)	21.09.2016 r.	Katarzyna Sobczyńska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
98 (51.2)	21.09.2016 r.	Paweł Sobczyński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
99 (51.3)	21.09.2016 r.	Paweł Sobczyński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 15.3.
100 (51.4)	21.09.2016 r.	Paweł Sobczyński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.4.
101 (52.2)	21.09.2016 r.	Hanna Sobczyńska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków:	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
102 (52.3)	21.09.2016 r.	Hanna Sobczyńska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględniona		niewzględniona	Jak w uwadze 15.3.
103 (52.4)	21.09.2016 r.	Hanna Sobczyńska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii,	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					rzemiosła, biura, hotelarstwo					
104 (53.2)	21.09.2016 r.	Paweł Marchewka	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
105 (53.3)	21.09.2016 r.	Paweł Marchewka	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
106 (53.4)	21.09.2016 r.	Paweł Marchewka	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.

					<p>jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p>					
107 (54.2)	21.09.2016 r.	Katarzyna Plucińska	2. Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	<p>§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§ 14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
108 (54.3)	21.09.2016 r.	Katarzyna Plucińska	3. Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	<p>§39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy</p>		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
109 (54.4)	21.09.2016 r.	Katarzyna Plucińska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
110 (55.2)	21.09.2016 r.	Maciej Pluciński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

111 (55.3)	21.09.2016 r.	Maciej Pluciński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 15.3.
112 (55.4)	21.09.2016 r.	Maciej Pluciński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.4.
113 (56.2)	21.09.2016 r.	Jerzy Sobczyński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.2.

					ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
114 (56.3)	21.09.2016 r.	Jerzy Sobczyński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
115 (56.4)	21.09.2016 r.	Jerzy Sobczyński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
116 (57.2)	21.09.2016 r.	Piotr Ligienza	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
117 (57.3)	21.09.2016 r.	Piotr Ligienza	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
118 (57.4)	21.09.2016 r.	Piotr Ligienza	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
119 (58.2)	21.09.2016 r.	Agnieszka Piotrowska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
120 (58.3)	21.09.2016 r.	Agnieszka Piotrowska	3. Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
121 (58.4)	21.09.2016 r.	Agnieszka Piotrowska	4. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
122 (59.2)	21.09.2016 r.	Marian Klimek	2. Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1) zabudowa mieszkaniowa	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
123 (59.3)	21.09.2016 r.	Marian Klimek	3. Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
124 (59.4)	21.09.2016 r.	Marian Klimek	4. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo						
125 (60.2)	21.09.2016 r.	Marta Piera	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	
126 (60.3)	21.09.2016 r.	Marta Piera	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
127 (60.4)	21.09.2016 r.	Marta Piera	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
128 (61.2)	21.09.2016 r.	Hubert Modzelewski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nie uwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
129 (61.3)	21.09.2016 r.	Hubert Modzelewski	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział		niewuwzględniona		niewuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
130 (61.4)	21.09.2016 r.	Hubert Modzelewski	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
131 (62.2)	21.09.2016 r.	Marzena Jeremska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

132 (62.3)	21.09.2016 r.	Marzena Jeremska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 15.3.
133 (62.4)	21.09.2016 r.	Marzena Jeremska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
134 (63.2)	21.09.2016 r.	Sebastian Jeremski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
135 (63.3)	21.09.2016 r.	Sebastian Jeremski	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
136 (63.4)	21.09.2016 r.	Sebastian Jeremski	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
137 (64.2)	21.09.2016 r.	Łukasz Modzelewski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
138 (64.3)	21.09.2016 r.	Łukasz Modzelewski	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§ 39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
139 (64.4)	21.09.2016 r.	Łukasz Modzelewski	4.Jak w uwadze 15..4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
140 (65.2)	21.09.2016 r.	Ewa Czerniawska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2 usługi z zakresu: handlu,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
141 (65.3)	21.09.2016 r.	Ewa Czerniawska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
142 (65.4)	21.09.2016 r.	Ewa Czerniawska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
143 (66.2)	21.09.2016 r.	Jarosław Czerniawski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2) usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
144 (66.3)	21.09.2016 r.	Jarosław Czerniawski	3. Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3) ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
145 (66.4)	21.09.2016 r.	Jarosław Czerniawski	4. Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo						
146 (67.2)	21.09.2016 r.	Zoltan Trón	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	
147 (67.3)	21.09.2016 r.	Zoltan Trón	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
148 (67.4)	21.09.2016 r.	Zoltan Trón	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
149 (68.2)	21.09.2016 r.	Renata Trón - Nowak	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
150 (68.3)	21.09.2016 r.	Renata Trón - Nowak	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
151 (68.4)	21.09.2016 r.	Renata Trón - Nowak	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
152 (69.2)	21.09.2016 r.	Marian, Irena (nazwisko nieczytelne)	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					sposób dotychczasowy						
153 (69.3)	21.09.2016 r.	Marian, Irena (nazwisko nieczytelne)	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewwzględniona		niewwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
154 (69.4)	21.09.2016 r.	Marian, Irena (nazwisko nieczytelne)	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2 usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	
155 (70.2)	21.09.2016 r.	Anna Trón - Zoltanowa	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	

					realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
156 (70.3)	21.09.2016 r.	Anna Trón - Zoltanowa	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
157 (70.4)	21.09.2016 r.	Anna Trón - Zoltanowa	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni iona	Jak w uwadze 15.4.
158 (71.2)	21.09.2016 r.	Sabina Siebeneichen- Jakubiec	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni iona	Jak w uwadze 15.2.

					sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
159 (71.3)	21.09.2016 r.	Sabina Siebeneichen- Jakubiec	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
160 (71.4)	21.09.2016 r.	Sabina Siebeneichen- Jakubiec	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
161 (72.2)	21.09.2016 r.	Stanisława Siebeneichen	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
162 (72.3)	21.09.2016 r.	Stanisława Siebeneichen	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
163 (72.4)	21.09.2016 r.	Stanisława Siebeneichen	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.

164 (73.2)	21.09.2016 r.	Jakub Pluciński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
165 (73.3)	21.09.2016 r.	Jakub Pluciński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
166 (73.4)	21.09.2016 r.	Jakub Pluciński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.

					bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
167 (74.2)	21.09.2016 r.	Marcin Pluciński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
168 (74.3)	21.09.2016 r.	Marcin Pluciński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

169 (74.4)	21.09.2016 r.	Marcin Pluciński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
170 (75.2)	21.09.2016 r.	Janina Rosińska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
171 (75.3)	21.09.2016 r.	Janina Rosińska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
172 (75.4)	21.09.2016 r.	Janina Rosińska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
173 (76.2)	21.09.2016 r.	Krystyna Kulik	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy						
174 (76.3)	21.09.2016 r.	Krystyna Kulik	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
175 (76.4)	21.09.2016 r.	Krystyna Kulik	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	
176 (77.2)	21.09.2016 r.	Tadeusz Ładykowski	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	

					terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
177 (77.3)	21.09.2016 r.	Tadeusz Ładykowski	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
178 (77.4)	21.09.2016 r.	Tadeusz Ładykowski	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
179 (78.2)	21.09.2016 r.	Zdzisław Ziótek	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
180 (78.3)	21.09.2016 r.	Zdzisław Ziótek	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
181 (78.4)	21.09.2016 r.	Zdzisław Ziótek	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
182 (79.2)	21.09.2016 r.	Wojciech Siebeneichen	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków:	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
183 (79.3)	21.09.2016 r.	Wojciech Siebeneichen	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni iona	Jak w uwadze 15.3.
184 (79.4)	21.09.2016 r.	Wojciech Siebeneichen	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględniona	Jak w uwadze 15.4.

185 (80.2)	21.09.2016 r.	Renata Modzelewska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
186 (80.3)	21.09.2016 r.	Renata Modzelewska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
187 (80.4)	21.09.2016 r.	Wojciech Siebeneichen	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.

					budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
188 (81.2)	21.09.2016 r.	Iwona Moraczewska	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględn iona	częściowo uwzględn iona	częściowo nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.
189 (81.3)	21.09.2016 r.	Iwona Moraczewska	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni		nieuwzględn iona		nieuwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.

					biologicznie czynnej: 25%					
190 (81.4)	21.09.2016 r.	Iwona Moraczewska	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
191 (82.2)	21.09.2016 r.	Artur Piwek	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

192 (82.3)	21.09.2016 r.	Artur Piwek	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewzględni ona		niewzględni ona	Jak w uwadze 15.3.
193 (82.4)	21.09.2016 r.	Artur Piwek	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.4.
194 (83.2)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowa nia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	częściowo uwzględniona	częściowo niewzględni ona	Jak w uwadze 15.2.

					ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
195 (83.3)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
196 (83.4)	21.09.2016 r.	Urszula Opalko	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
197 (84.2)	21.09.2016 r.	Apolonia Opalko	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
198 (84.3)	21.09.2016 r.	Apolonia Opalko	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
199 (84.4)	21.09.2016 r.	Apolonia Opalko	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
200 (85.2)	21.09.2016 r.	Wojciech Huber	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu,	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowan ia, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowan ia zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
201 (85.3)	21.09.2016 r.	Wojciech Huber	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywności zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewwzględn ona		niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.3.
202 (85.4)	21.09.2016 r.	Wojciech Huber	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastroonomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględn ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.4.
203 (86.2)	21.09.2016 r.	Monika Madej	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie:	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględn ona	częściowo uwzględn ona	częściowo niewwzględn iona	Jak w uwadze 15.2.

					<p>1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;</p> <p>2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo</p> <p>§14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy</p>					
204 (86.3)	21.09.2016 r.	Monika Madej	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
205 (86.4)	21.09.2016 r.	Monika Madej	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych;	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo						
206 (87.2)	21.09.2016 r.	Agnieszka Maksymiuk-Kłós, Grzegorz Kłós	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1) dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	
207 (87.3)	21.09.2016 r.	Agnieszka Maksymiuk-Kłós, Grzegorz Kłós	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
208 (87.4)	21.09.2016 r.	Agnieszka Maksymiuk-	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	

		Kłós, Grzegorz Kłós			1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
209 (88.2)	21.09.2016 r.	Marcin Peciak	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.
210 (88.3)	21.09.2016 r.	Marcin Peciak	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0;		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.

					4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%					
211 (88.4)	21.09.2016 r.	Marcin Peciak	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
212 (89.2)	21.09.2016 r.	Ewelina Peciak	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt 1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.2.

					wyłącznie w sposób dotychczasowy						
213 (89.3)	21.09.2016 r.	Ewelina Peciak	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		niewwzględniona		niewwzględniona	Jak w uwadze 15.3.	
214 (89.4)	21.09.2016 r.	Ewelina Peciak	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.4.	
215 (90.2)	21.09.2016 r.	Marcin Rapczyński	2.Jak w uwadze 15.2.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo §14 ust. 1 Określa się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: pkt	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo niewwzględniona	Jak w uwadze 15.2.	

					1)dopuszcza się, do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustalonym w planie, użytkowanie terenów wyłącznie w sposób dotychczasowy					
216 (90.3)	21.09.2016 r.	Marcin Rapczyński	3.Jak w uwadze 15.3.	ul. Ewy 9 Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.3.
217 (90.4)	21.09.2016 r.	Marcin Rapczyński	4.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
218 (91.1)	21.09.2016 r.	Henryka Gnatowska	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
219 (91.2)	21.09.2016 r.	Henryka Gnatowska	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
220 (92.1)	21.09.2016 r.	Serafina Michalak-Nowak	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
221 (92.2)	21.09.2016 r.	Serafina Michalak-Nowak	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
222 (93.1)	21.09.2016	Jacek Bonanicki	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
223 (93.2)	21.09.2016	Jacek Bonanicki	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
224 (94.1)	21.09.2016	Anna Marchewka	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
225 (94.2)	21.09.2016	Anna Marchewka	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
226 (95.1)	21.09.2016	Jolanta Marchewka	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
227 (95.2)	21.09.2016	Jolanta Marchewka	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
228 (96.1)	21.09.2016	Marek Marchewka	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
229 (96.2)	21.09.2016	Marek Marchewka	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
230 (97.1)	21.09.2016	Adrian Wenek	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
231 (97.2)	21.09.2016	Adrian Wenek	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
232 (98.1)	21.09.2016	Elżbieta Wenek	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
233 (98.2)	21.09.2016	Elżbieta Wenek	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
234 (99.1)	21.09.2016	Janusz Adam Wenek	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
235 (99.2)	21.09.2016	Elżbieta Wenek	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
236 (100.1)	21.09.2016	Danuta Zaroślińska	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
237 (100.2)	21.09.2016	Danuta Zaroślińska	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
238 (101.1)	21.09.2016	Franciszek Szapiel	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
239 (101.2)	21.09.2016	Franciszek Szapiel	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
240 (102.1)	21.09.2016	Ewa Szapiel	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
241 (102.2)	21.09.2016	Ewa Szapiel	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
242 (103.1)	21.09.2016	Jarosław Nowosielski	1.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
243 (103.2)	21.09.2016	Jarosław Nowosielski	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
244 (104.1)	21.09.2016	Ewa Nowosielska	4.Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
245 (104.2)	21.09.2016	Ewa Nowosielska	2.Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt: 1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.
246 (105.1)	21.09.2016	Ewa Wałaszewska	Jak w uwadze 20.1.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 2 pkt: 3)ustala się maksymalną intensywność zabudowy: 1,0; 4)ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 25%		nieuwzględniona		nieuwzględniona	Jak w uwadze 20.1.
247 (105.2)	21.09.2016	Ewa Wałaszewska	Jak w uwadze 15.4.	Obszar C3.MN/U	§39 ust. 1 Przeznaczenie: pkt:	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona	Jak w uwadze 15.4.

					1)zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie budynków: bliźniaczych, szeregowych; 2)usługi z zakresu: handlu, gastronomii, rzemiosła, biura, hotelarstwo					
--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY M.ST. WARSZAWY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU RATUSZA DZIELNICY TARGÓWEK
II wyłożenie w terminie od 26 lutego 2020 r. do 19 czerwca 2020 r. (zbieranie uwag do 13 lipca 2020 r.)**

Kolumna 1 – nr (nr) – numer porządkowy, w nawiasie numer porządkowy z tabeli rozstrzygnięcia Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwag.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady m.st. Warszawy załącznik do uchwały nr XLI/1257/2020 z dnia 3 grudnia 2020 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1 (1.1)	20.05.2020	Dorota Kozub-Marciniak	Przeznaczyć projektowany teren A7.1.MW(UP) na tereny zielone.		Teren A7.1. MW(UP)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Wskazanie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną jest wynikiem rozpatrzenia uwagi złożonej do projektu planu z I wyłożenia i zgodne z prowadzoną przez dzielnicę polityką rozwoju. W obowiązującym Studium rejon ten wskazany jest jako centrum

										dzielnicy oraz teren wielofunkcyjny (C), na którym ustala się priorytet dla lokalizowania usług i funkcji mieszkaniowej. Ponadto w najbliższym sąsiedztwie obszaru objętego planem położone są tereny ogólnodostępnej zieleni urządzonej: Park Bródnowski i Las Bródnowski, które zaspokajają potrzeby mieszkańców w zakresie rekreacji.
2 (1.2)	20.05.2020	Dorota Kozub-Marciniak	Wnoszę o znaczne ograniczenie możliwości zabudowy tego terenu tj. zmniejszenie wysokości zabudowy (do wysokości sąsiedniego budynku przy ul. Boliwara tj. 4 piętra) oraz zmniejszenie powierzchni zabudowy maksymalnie do połowy powierzchni tego terenu, zwiększając istniejący na rysunku planu teren strefy zieleni.		Teren A7.1. MW(UP)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	W projekcie planu poza maksymalną wysokością oraz wielkością powierzchni zabudowy ustalony jest również wskaźnik intensywności zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej. Możliwości inwestycyjne na wszystkich działkach budowlanych szacowane są w oparciu o te cztery wskaźniki.
3 (1.3)	20.05.2020	Dorota Kozub-Marciniak	Wnoszę o ustalenie obsługi komunikacyjnej terenu A7.1.MW(UP) jedynie od 6 KD-D ul. Boliwara.		Teren A7.1. MW(UP)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Przedstawione w planie rozwiązanie, czyli ustalenie obsługi terenu od dowolnej z trzech przylegających do terenu A7.1.MW(UP) dróg, umożliwia elastyczne kształtowanie jego przyszłego zagospodarowania. Ponadto przyjętą praktyką jest ustalanie obsługi dla terenu od wszystkich możliwych sąsiadujących z nim dróg klasy lokalnej i niższej. Ograniczenia w tym zakresie związane są z drogami wyższej klasy (zbiorcza, główna itd.)
4 (1.4)	20.05.2020	Dorota Kozub-Marciniak	Postuluję także o zlikwidowanie przeznaczenia uzupełniającego określonego w par. 26 ust. 1 pkt 1 lit. a projektu planu.		Teren A7.1. MW(UP)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Wskazanie terenu pod realizację m.in. usług publicznych jest wynikiem rozpatrzenia uwagi złożonej do projektu planu z I wyłożenia. Wskazanie terenu pod realizację usług publicznych takich jak żłobek wynika z konieczności tworzenia rezerw na działkach miejskich pod inwestycje z zakresu infrastruktury społecznej-
5 (1.5)	20.05.2020	Dorota Kozub-Marciniak	Dodatkowo pragnę zauważyć, że parkingi wielopoziomowe typu Parkuj i Jedź lokalizuje się na skraju miasta gdyż ich celem jest odciążenie miasta od ruchu samochodowego i skierowanie ludzi dojeżdżających do Warszawy do komunikacji miejskiej. Tymczasem projekt planu zakłada lokalizację takiego parkingu na terenie A7.2.KS(U) w centrum dzielnicy Targówek. W związku z tym		Teren A7.2.KS(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Lokalizacja parkingu z systemu „Park & Ride” została wskazana w obowiązującym Studium. Plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium.

			należało by się zastanowić nad sensem takiego rozwiązania							
6 (2.1)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 11 ust. 1 pkt 5. Obecny zapis mówi "ustala się powiązania dróg publicznych na obszarze objętym planem poprzez skrzyżowania jednopoziomowe". Ze względu na fakt, że na obszarze tym mamy do czynienia ze skrzyżowaniem dwóch dróg kategorii G, powinno się dopuścić skrzyżowanie dwupoziomowe dróg św. Wincentego z Kondratowicza. Jako minimum natomiast powinno się na tym skrzyżowaniu rozgraniczyć ruch pieszych od ruchu drogowego poprzez budowę przejść podziemnych z pochylniami lub windami dla osób o ograniczonej mobilności i likwidację przejść w poziomie jezdni. Pozwoli to na upłynnienie ruchu na tym skrzyżowaniu.		§ 11 ust. 1 pkt 5		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Przyjęte w planie ustalenie jest zgodne z projektami przebudowy ulic: Kondratowicza i św. Wincentego (wraz z tramwajem). Zgodnie z nimi powiązanie tych ulic ma się odbywać poprzez skrzyżowanie jednopoziomowe. Skrzyżowanie ul. Kondratowicza z ul. Wincentego znajduje się na terenie osiedli mieszkaniowych Targówka, wskazane jest aby obie te ulice miały miejski charakter. Projekt planu ponadto został pozytywnie uzgodniony z Zarządem Dróg Miejskich. Plan dopuszcza realizację przejść podziemnych, które są projektowane w rejonie skrzyżowania ul. Kondratowicza i ul. św. Wincentego w związku z budową metra i trasy tramwajowej. Na rysunku planu wskazane są również rejony lokalizacji wejść/wyjść ze stacji II linii metra.
7 (2.2)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 11 ust. 2. W planie powinien się znaleźć jednoznaczny zapis, że budowa którejkolwiek z dróg rowerowych nie może się odbywać kosztem jezdni – a więc niedopuszczalne jest zwężanie pasów ruchu samochodowego ani zmniejszanie ich liczby. Drogi rowerowe mogą być budowane wyłącznie kosztem dzisiejszych chodników lub nieużytków (np. pasów niezagospodarowanej lub słabo zagospodarowanej zieleni).		§ 11 ust. 2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zawężanie pasów ruchu lub zmniejszanie ich liczby nie jest elementem ustaleń planu miejscowego. Plan ustala przeznaczenie terenów i sposób ich zagospodarowania tj. linie rozgraniczające ulic, w których mieści się zarówno ulica jak i chodniki, ścieżki rowerowe itp. Wskazane zostały ulice, w których ma być prowadzony ruch rowerowy natomiast szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne i przekroje ulic są ustalane na etapie projektów budowlanych.
8 (2.3)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 11 ust. 3 pkt 3. Gdy mowa o przejściach podziemnych pod ul. Kondratowicza w związku z budową stacji metra, ich budowa powinna być obligatoryjna, a nie fakultatywna. Należy więc zastąpić słowa "dopuszcza się" słowami "nakazuje się"		§ 11 ust. 3 pkt 3		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zapis zastosowany w planie (dopuszczenie) nie nakazuje, ale i nie wyklucza realizacji przejść podziemnych. Został zastosowany w takiej formie w związku z tym, że w punkcie 3 mowa jest również o przejściu podziemnym pod ul. św. Wincentego. Realizacja przejścia podziemnego pod ul. Kondratowicza jest przesądzona natomiast w przypadku przejścia pod ul. św. Wincentego prace nad projektem budowlanym są wciąż w toku. Projekt

										planu został ponadto pozytywnie uzgodniony z biurami koordynującymi powyższe inwestycje.
9 (2.4)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 11 ust. 5 pkt 2. Określone wskaźniki parkingowe dla wszystkich obszarów są zdecydowanie zbyt niskie.		§ 11 ust. 5 pkt 2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium, które wyznacza w mieście: „strefy zróżnicowanych warunków obsługi komunikacyjnej i parkowania pojazdów”. Dla każdej z tych stref określona jest rola transportu zbiorowego i samochodu oraz wskaźniki parkingowe. Dla obszarów w centrum miasta z dobrze rozwiniętym transportem zbiorowym dąży się do ograniczenia roli samochodu, dlatego też określa się dla nich maksymalne wskaźniki parkingowe. Z kolei dla terenów, na których zagęszczenie sieci transportu publicznego jest mniejsze, rola samochodu została zwiększona, co znajduje odzwierciedlenie we wskaźnikach parkingowych – określonych dla tych stref jako minimalne. Obszar planu leży w trzech strefach: Ic, II i III w obrębie których wskaźniki parkingowe są zróżnicowane. Potrzeby komunikacyjne mieszkańców będą zaspokajane poprzez II linię metra oraz komunikację tramwajową i autobusową.
10 (2.5)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Podpunkt d) powinien być wykreślony.		§ 11 ust. 5 pkt 2 lit. d		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zapis o miejscach postojowych dla rowerów jest zgodny z zapisami obowiązującego Studium. W miastach oprócz miejsc parkingowych dla rowerów niezbędne jest wyznaczenie miejsc postojowych dla rowerów ponieważ jest to pożądanym środkiem przemieszczania się i rozwija się infrastruktura rowerowa.
11 (2.6)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 11, ust. 5, pkt 4. Liczba miejsc parkingowych ogólnodostępnych powinna być znacznie wyższa niż proponowane 10% ponad ustalony wskaźnik. Powinno to być 20-30% miejsc, aby nie dochodziło do sytuacji, że ludzie dojeżdżający do znajomych czy załatwiający sprawy w dzielnicy nie mają gdzie zaparkować.		§ 11 ust. 5 pkt 4		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zapis brzmi: „w liczbie nie mniejszej niż 10%”, więc jest możliwość realizacji większej ilości miejsc. Ponadto obszar planu będzie posiadał bardzo dobrą obsługę transportem zbiorowym poprzez II linię metra oraz komunikację tramwajową i autobusową. W związku z tym oraz dużą dostępnością terenu nieuzasadnione wydaje się być ustalenie większego procentu miejsc ogólnodostępnych, natomiast plan daje taką możliwość jeżeli okaże się to być konieczne.

12 (2.7)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 16 należy wykreślić. Określanie kolorystyki tynków prywatnych posesji jest nadmierną ingerencją w prawo własności. .		§ 16		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalenia w zakresie kolorystyki obiektów budowlanych wynikają z art. 15 ust.3. pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Kolorystyka jest jednym z elementów wpływających na „ład przestrzenny”, istotne jest aby w szczególności dla zabudowy wysokiej, lokalizowanej w eksponowanych miejscach określone zostały dla niej zasady.
13 (2.8)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Paragraf 17 ust. 3 i ust. 4 pkt a), b), d), e), f), i wszystkie ustępy od ust. 5 do ust. 15 należy wykreślić.		§ 17 pkt 3. pkt 4 lit. a), b), d), e), f), pkt 5 - 15		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalenia w zakresie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane wynikają z art.15 ust.3 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stosuje się do planów dla których uchwałę o przystąpieniu podjęto przed wejściem w życie tzw. ustawy „krajobrazowej”, która uchyla ten pkt. Zasady w zakresie ogrodzeń określone są jedynie dla ogrodzeń realizowanych od strony przestrzeni publicznych. Zadaniem planu miejscowego jest takie kształtowanie przestrzeni aby tworzyła harmonijną całość z uwzględnieniem m.in. wymagań kompozycyjno-estetycznych, na którą wpływają m.in. nośniki reklamowe i ogrodzenia oraz ich gabaryty i miejsca lokalizacji.
14 (2.9)	21.05.2020	Jacek Bartyzel	Plan w całości jest zbyt szczegółowy i biurokratyczny. Powinien określać generalne wytyczne i pozostawiać swobodę kształtowania przestrzeni właścicielowi terenu, tymczasem mamy bardzo restrykcyjne uregulowanie właściwie wszelkich aspektów zagospodarowania terenów, spośród których wiele stanowi bądź stanowić będzie własność prywatną. W związku z powyższym plan należałoby najlepiej napisać od początku, w formie mocno zredukowanej w stosunku do zaprezentowanej		Obszar planu		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zakres planu jest zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu oraz zgodny z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

15 (3.1)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Plan w całości jest zbyt szczegółowy i biurokratyczny. Powinien określać generalne wytyczne i pozostawiać swobodę kształtowania przestrzeni właścicielowi terenu, tymczasem mamy bardzo restrykcyjne uregulowanie właściwie wszelkich aspektów zagospodarowania terenów, spośród których wiele stanowi bądź stanowić będzie własność prywatną. W związku z powyższym plan należałoby najlepiej napisać od początku, w formie mocno zredukowanej w stosunku do zaprezentowanej.		Obszar planu		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.9.
16 (3.2)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 11 ust. 2. W planie powinien się znaleźć jednoznaczny zapis, że budowa którejkolwiek z dróg rowerowych nie może się odbywać kosztem jezdni - a więc niedopuszczalne jest zwężanie pasów ruchu samochodowego ani zmniejszanie ich liczby. Drogi rowerowe mogą być budowane wyłącznie kosztem dzisiejszych chodników lub nieużytków (np. Pasów niezagospodarowanej lub słabo zagospodarowanej zieleni).		§ 11 ust. 2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.2.
17 (3.3)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 11 ust. 3 pkt 3. Gdy mowa o przejściach podziemnych pod ul. Kondratowicza w związku z budową stacji metra, ich budowa powinna być obligatoryjna, a nie fakultatywna. Należy więc zastąpić słowa "dopuszcza się" słowami "nakazuje się"		§ 11 ust. 3, pkt 3		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.3.
18 (3.4)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 11 ust. 5 pkt 2. Określone wskaźniki parkingowe dla wszystkich obszarów są zdecydowanie zbyt niskie.		§ ust. 5 pkt 2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.4.
19 (3.5)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Podpunkt d) powinien być wykreślony.		§ ust. 5 pkt 2 lit. d		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.5.
20 (3.6)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 11 ust. 5 pkt 4. Liczba miejsc parkingowych ogólnodostępnych powinna być znacznie wyższa niż proponowane 10% ponad ustalony wskaźnik. Powinno to być 20-30% miejsc, aby nie dochodziło do sytuacji, że ludzie dojeżdżający do znajomych czy załatwiający sprawy w dzielnicy nie mają gdzie zaparkować.		§ 11 ust. 5 pkt 4		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.6.
21 (3.7)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 16 należy wykreślić. Określanie kolorystyki tynków prywatnych posesji jest nadmierną ingerencją w prawo własności.		§ 16		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.7.

22 (3.8)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 17 ust. 3 i ust. 4 pkt a), b), d), e), f), i wszystkie ustępy od ust. 5 do ust. 15 należy wykreślić.		§ 17 pkt 3, pkt 4 lit. a), b), d), e), f), pkt 5 - 15		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.8.
23 (3.9)	22.05.2020	Leszek Burchardt	Paragraf 11 ust. 1 pkt 5. Obecny zapis mówi "ustala się powiązania dróg publicznych na obszarze objętym planem poprzez skrzyżowania jednopoziomowe.'. Ze względu na fakt, że na obszarze tym mamy do czynienia ze skrzyżowaniem dwóch dróg kategorii G, powinno się dopuścić skrzyżowanie dwupoziomowe dróg św. Wincentego z Kondratowicza. Jako minimum natomiast powinno się na tym skrzyżowaniu rozgraniczyć ruch pieszych od ruchu drogowego poprzez budowę przejść podziemnych z pochylniami lub windami dla osób o ograniczonej mobilności i likwidację przejść w poziomie jezdni. Pozwoli to na upłynnienie ruchu na tym skrzyżowaniu.		§ 11 ust. 1 pkt 5		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.1.
24 (4.1)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Plan w całości jest zbyt szczegółowy i napisany w sposób biurokratyczny. Plan powinien być ramowy, pozostawiać swobodę kształtowania przestrzeni właścicielowi terenu. Projekt zakłada zbyt szczegółowe regulacje zagospodarowania terenów, spośród których wiele stanowi bądź stanowić będzie własność prywatną. W związku z powyższym plan należałoby najlepiej napisać od początku, w sposób ogólniejszy i bardziej liberalny.		Obszar planu		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.9.
25 (4.2)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 11 ust. 1 pkt 5. Ze względu na fakt, że na obszarze tym mamy do czynienia ze skrzyżowaniem dwóch dróg kategorii G, powinno się dopuścić skrzyżowanie dwupoziomowe dróg św. Wincentego z Kondratowicza. Jako minimum natomiast powinno się na tym skrzyżowaniu rozgraniczyć ruch pieszych od ruchu drogowego poprzez budowę przejść podziemnych z pochylniami lub windami dla osób o ograniczonej mobilności i likwidację przejść w poziomie jezdni celem upłynnienia ruchu		§ 11 ust. 1 pkt 5.		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.1.
26 (4.3)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 11 ust. 2. W planie powinien się znaleźć jednoznaczny zapis, że budowa którejkolwiek z dróg rowerowych nie może się odbywać kosztem jezdni - a więc niedopuszczalne jest zwięzanie pasów ruchu samochodowego ani zmniejszanie ich liczby.		§ 11 ust. 2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.2.

27 (4.4)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 11 ust. 3 pkt 3. Gdy mowa o przejściach podziemnych pod ul. Kondratowicza w związku z budową stacji metra, ich budowa powinna być obligatoryjna, a nie fakultatywna.		§ 11 ust. 3 pkt 3.		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.3.
28 (4.5)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 11 ust. 5 pkt 2. Określone wskaźniki parkingowe dla wszystkich obszarów są za niskie.		§ 11 ust. 5 pkt 2.		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.4.
29 (4.6)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Podpunkt d) powinien być wykreślony.		§ 11 ust. 5 pkt 2 lit. d		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 2.5.
30 (4.7)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 11 ust. 5 pkt 4. Liczba miejsc parkingowych ogólnodostępnych powinna być znacznie wyższa niż proponowane 10% ponad ustalony wskaźnik. Powinno to być około 30% miejsc, aby nie dochodziło do sytuacji, że ludzie dojeżdżający do znajomych czy załatwiający sprawy w dzielnicy nie mają miejsca do zaparkowania.		§ 11 ust. 5 pkt 4.		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.6.
31 (4.8)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 16 należy wykreślić. Narzucanie kolorystyki tynków prywatnych posesji jest nadmierną ingerencją w prawo własności.		§ 16		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.7.
32 (4.9)	22.05.2020	Wojciech Ziółkowski	Paragraf 17 ust. 3 i ust. 4 pkt a), b), d), e), f), i wszystkie ustępy od ust. 5 do ust. 15 należy wykreślić.		§ 17 pkt 3, pkt 4 lit. a), b), d), e), f), pkt 5 - 15		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze nr 2.8.
33 (5.2)	01.06.2020	Anna Paż	Mając na uwadze fakt, iż symboli drzew nie należy traktować jako miejsc detalicznych nasadzeń - zachowanie regularności rozmieszczenia oznaczeń rzędów drzew na rysunku, w tym poprzez nie wrysowywanie przerw wynikających z istniejącego i projektowanego zagospodarowania czy sąsiedztwa - ustalenia planu miejscowego nie powinny narzucać rozwiązań o poziomie szczegółowości właściwym dla projektu zieleni (uważam, że plan miejscowy powinien ustalać wyłącznie liczbę rzędów drzew i ich położenie względem jezdni (na północ, na zachód, itd.) - rozmieszczenie drzew w rzędach czy ewentualne przerwy w nasadzeniach powinny być określone na etapie projektu drogowego),		Obszar planu		uwaga nie uwzględniona		uwaga nie uwzględniona	Stosowany na rysunku planu symbol rejonu lokalizacji rzędu drzew, jak sama nazwa wskazuje nie precyzuje miejsca, a jedynie rejon lokalizacji rzędu w terenie. Pozostałe ustalenia w tym zakresie, jakie określone zostały w planie, są zgodne z dokumentem <i>Standardy kształtowania zieleni Warszawy</i> .
34 (5.3)	01.06.2020	Anna Paż	Wskazanie lokalizacji minimum jednostronnych, wyznaczonych w sposób konsekwentny i rytmiczny, liniowych nasadzeń drzew w liniach rozgraniczających terenów: A9.KPJ (na odcinkach o szerokości co najmniej 12,0 m), 8 KD-D (na całej		Tereny: A9.KPJ 8.KD-D 10.KD-D		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Wymienione w uwadze drogi i ciąg pieszo-jezdny umożliwiają obsługę komunikacyjną przyległych terenów w tym terenów z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Z uwagi na liczne zjazdy oraz rozpoznane sieci uzbrojenia podziemnego nie jest zasadne

			długości), 10 KD-D (na odcinku od B.10 ZP do skrzyżowania z 8 KD-D).							nakazanie realizacji rzędów drzew. Ponadto nad ciągiem pieszo-jezdnym plan dopuszcza realizację zabudowy w formie łącznika. Zabezpieczeniem udziału zieleni w drogach jest określenie dla nich procentu powierzchni biologicznie czynnej nie narzucając jej formy, gdyż może być ona swobodniejsza nie koniecznie zrealizowana jako rząd drzew.
35 (5.4)	01.06.2020	Anna Paż	Wyznaczenie co najmniej obustronnych, regularnych rzędów drzew w pasie drogowym dróg (na całej ich długości, chyba że w skazano inaczej): 1.2 KD-G (w tym w ramach strefy zieleni), 2 KD-G, 4 KD-Z, 5 KD-D (dodanie drugiego), 6 KD-D, 7 KD-D, 11.2 KD-D, 12 KD-D.		Tereny: 1.2 KD-G 2 KD-G 4 KD-Z 5 KD-D 6 KD-D 7 KD-D 11.2 KD-D 12 KD-D	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona dla terenów: 6.KD-D (ul. Bolivara) i 7 KD-D (ul. Zielone Zacisze) poprzez wprowadzenie zapisu o realizacji rzędu drzew. Nie zostanie natomiast wprowadzony zapis o realizacji co najmniej obustronnych rzędów drzew z uwagi na charakter i rangę tych dróg. Są to drogi dojazdowe obsługujące tereny zabudowy wielorodzinnej. Uwaga nieuwzględniona w zakresie terenów dróg: 1.2 KD-G, 2 KD-G, 4 KD-Z, 5 KD-D, 11.2 KD-D, 12 KD-D. Ze względu na przebudowę układu drogowego w terenach 1.2.KD-G (ul. Kondratowicza), 2 KD-G (ul. św. Wincentego) i 4 KD-Z (ul, Malborska), nie wyznacza się na rysunku planu rejonów lokalizacji rzędów drzew, wyznaczone zostały natomiast strefy zieleni oraz przestrzeń wymagająca specjalnego opracowania posadzki w ramach których nakazana została realizacja zieleni w szczególności rzędowych nasadzeń drzew i krzewów. Ponadto dla tych terenów ustalony został minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej wynoszący 20% i 10%. Take zapisy pozwalają na osiągnięcie celu, to jest zarówno realizację ustaleń w zakresie komunikacji jak i w zakresie wprowadzenia zieleni, przy zachowaniu niezbędnej elastyczności realizacji ustaleń planu w skomplikowanych uwarunkowaniach prawnych i technicznych. Z uwagi na istniejące miejsca parkingowe oraz wyznaczony w terenie A5.UA rząd drzew wzdłuż ulicy nie jest

										zasadne ustalenie realizacji kolejnego rzędów drzew po wschodniej stronie terenu drogi 5 KD-D. Drogi 11.2 KD-D i 12 KD-D umożliwiają obsługę komunikacyjną przyległych terenów zabudowy jednorodzinnej. Z uwagi na zjazdy oraz rozpoznane sieci uzbrojenia podziemnego nie jest zasadne ustalenie realizacji rzędów drzew. Zabezpieczeniem udziału zieleni w drogach jest określenie dla nich procentu powierzchni biologicznie czynnej nie narzucając jej formy, gdyż może być ona swobodniejsza nie koniecznie jako rząd drzew.
36 (5.5)	01.06.2020	Anna Paź	Wyznaczenie wzdłuż drogi 1.1 KD-G szpalerów drzew w liczbie zgodnej z załączonym do niniejszego pisma projektem zagospodarowania terenu.		Teren 1.1 KD-G	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez uzupełnienie ustaleń szczegółowych dla terenu o zapis nakazujący realizację obustronnego rzędu drzew. Uwaga nieuwzględniona w zakresie wyznaczenia wzdłuż drogi szpalerów drzew zgodnie z załączonym projektem. Ze względu na planowaną przebudowę układu drogowego, na terenie 1.1.KD-G w planie nie wyznacza się rejonów lokalizacji rzędu drzew, wyznaczone zostały natomiast: strefy zieleni oraz przestrzeń wymagająca specjalnego opracowania posadzki, w ramach których nakazana została realizacja zieleni w szczególności rzędowych nasadzeń drzew i krzewów. Ponadto dla terenu ustalony został minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej wynoszący 20%. Take zapisy pozwalają na osiągnięcie celu, to jest zarówno realizację ustaleń w zakresie komunikacji jak i w zakresie wprowadzenia zieleni, przy zachowaniu niezbędnej elastyczności realizacji ustaleń planu w skomplikowanych uwarunkowaniach prawnych i technicznych.
37 (5.6)	01.06.2020	Anna Paź	W § 6 ust. 3 pkt 1 ustalono zasady nasadzenia drzew w szpalerach. Uważam jednak, że wymagają one uzupełnienia i doprecyzowania - Zgodnie z lit. b i lit. c „nakazuje się kształtowanie rzędu drzew jako kompozycji linowej z zachowaniem odległości pomiędzy		§ 6 ust. 3 pkt 1	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie korekty zapisu. Uwaga nieuwzględniona w zakresie wprowadzenia zapisu dokładnie jak w treści uwagi.

			drzewami nie większej niż 10 m " oraz „dopuszcza się lokalizowanie drzew większych odstępach w przypadku kolizji z zagospodarowaniem terenu, takim jak np. przystanek komunikacji miejskiej lub zjazd oraz na terenach ZP". Zapisy te są zasadniczo słuszne, ale należy je uzupełnić m .in. poprzez dopuszczenie sadzenia drzew w większych odstępach także w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną. Ustalenie w lit. c powinno zatem brzmieć następująco: „dopuszcza się lokalizowanie drzew w większych odstępach, zwłaszcza w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną oraz istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu , takim jak np. przystanek komunikacji miejskiej lub zjazd oraz na terenach ZP".							
38 (5.7)	01.06.2020	Anna Paź	W lit. e wskazano, że „ w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną dopuszcza się sadzenie drzew w inny sposób niż na gruncie". Proponuję doprecyzowanie zapisu tak, by wykluczyć możliwość zastosowania donic. Mógłby on brzmieć np. „(...) w inny sposób niż na gruncie, umożliwiając ich wieloletnią wegetację, np. w misach chodnikowych".		§ 6 ust. 3 pkt 1 lit. e	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie korekty zapisu. Uwaga nieuwzględniona w zakresie wprowadzenia zapisu dokładnie jak w treści uwagi.
39 (5.8)	01.06.2020	Anna Paź	Ze względu na korzyści, jakie wynikają z obecności zieleni w mieście, proszę o przeanalizowanie możliwości zwiększenia wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do: - terenów ciągów pieszo-jezdnymi: C6.KPJ, C7.KPJ i C8.KPJ, dla których zaproponowano w projekcie 1%, - dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych: 6, 7, 8, 9, 10, 11.1, 11.2, 12 i 13 KD-D, dla których zaproponowano w projekcie 1%, bez względu na ich szerokość w liniach rozgraniczających - część z nich jest na tyle szeroka(nawet 17,0-19,0 m), że zmieściłyby się w nich obustronne szpalery drzew (vide pkt 1.1 tire t 4 niniejszego pisma), dlatego nie widzę przyczyny, dla której minimalne PBC miałyby dla nich wynosić zaledwie 1%, - drogi publicznej 5 KD-D, dla której zaproponowano w projekcie zaledwie 3%,		Tereny: C6.KPJ, C7.KPJ C8.KPJ 5.KD-D 6 KD-D 7 KD-D 8 KD-D 9 KD-D 10 KD-D 11.1 KD-D 11.2 KD-D 12 KD-D 13 KD-D	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona dla terenów dróg klasy dojazdowej. Ponownie zostanie wykonana analiza możliwości realizacji zieleni w drogach i odpowiednio zostaną podniesione wskaźniki minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Uwaga nieuwzględniona dla terenów C6.KPJ, C7.KPJ i C8.KPJ. Z uwagi na ich parametry oraz stan zagospodarowania nie jest zasadne podwyższenie wskaźnika minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej określa minimum udziału zieleni w terenie drogi, tak więc możliwe jest zrealizowanie większego udziału zieleni co zostanie doprecyzowane na etapie projektu technicznego drogi.

			pomimo znacznej szerokości (ok. 20 m) i wyznaczenia szpaleru drzew .							
40 (5.11)	01.06.2020	Anna Paż	Zwracam się również z prośbą o dopisanie zieleni urządzonej do przeznaczenia dopuszczalnego dla wszystkich terenów dróg publicznych KD i placu A8.KPP.		Tereny: KD-G KD-Z KD-D A8.KPP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zieleń urządzona nie może być przeznaczeniem dopuszczalnym terenu drogi, natomiast zieleń urządzoną można realizować w pasie drogowym jako element zagospodarowania. W rozumieniu przepisów dotyczących dróg publicznych zieleń jest integralnym elementem składowym wyposażenia pasa drogowego – nie wymaga zatem żadnych dodatkowych dopuszczeń. Zabezpieczeniem ww. udziału zieleni w drogach jest określenie dla nich procentu powierzchni biologicznie czynnej, co uwzględniono w zapisach dla terenów KD. W przypadku placu publicznego jest podobnie, poprzez określenie minimalnego procentu powierzchni biologicznie czynnej zabezpieczony jest udział zieleni nie narzucając jaki charakter ma mieć plac czy zielonego skweru czy przestrzeni otwartej z możliwością swobodnego kształtowania.
41 (5.13)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do placu miejskiego A8.KPP: wprowadzenie obowiązku stosowania na posadzce materiałów podwyższonej jakości, stanowiących spójne opracowanie (wymagają zdefiniowania w słowniku uchwały).		Teren A8.KPP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące sposobu zagospodarowania przestrzeni wyznaczonej na rysunku planu jako wymagającej specjalnego opracowania posadzki w wystarczający sposób określają zasady jej zagospodarowania. Ponadto dla przestrzeni publicznych obowiązują odrębne zarządzenia określające standardy ich urządzenia.
42 (5.14)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do placu miejskiego A8.KPP: wprowadzenie obowiązku stosowania wysokiej jakości obiektów małej architektury.		Teren A8.KPP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące obiektów małej architektury w wystarczający sposób określają dla nich standardy jakościowe i materiałowe.
43 (5.18)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów A2.1.MW/U, A2.2.MW/U i A6.MW/U: wprowadzenie obowiązku stosowania na posadzce materiałów podwyższonej jakości, stanowiących spójne opracowanie (wymagają zdefiniowania w słowniku uchwały).		Tereny: A2.1.MW/U A2.2.MW/U A6.MW/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące sposobu zagospodarowania przestrzeni wyznaczonej na rysunku planu jako wymagającej specjalnego opracowania posadzki w wystarczający sposób określają zasady jej zagospodarowania.
44 (5.19)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów A2.1.MW/U, A2.2.MW/U i A6.MW/U: wprowadzenie obowiązku stosowania wysokiej jakości obiektów małej architektury.		Tereny: A2.1.MW/U A2.2.MW/U A6.MW/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące obiektów małej architektury w wystarczający sposób określają dla nich standardy jakościowe i materiałowe.

45 (5.21)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenu B2.ZP: wprowadzenie obowiązku stosowania na posadzce materiałów podwyższonej jakości, stanowiących spójne opracowanie (wymagają zdefiniowania w słowniku uchwały).		Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące sposobu zagospodarowania przestrzeni wyznaczonej na rysunku planu jako wymagającej specjalnego opracowania posadzki w wystarczający sposób określają zasady jej zagospodarowania. Ponadto dla przestrzeni publicznych obowiązują odrębne zarządzenia określające standardy ich urządzenia.
46 (5.22)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenu B2.ZP: wprowadzenie obowiązku stosowania wysokiej jakości obiektów małej architektury.		Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące obiektów małej architektury w wystarczający sposób określają dla nich standardy jakościowe i materiałowe
47 (5.25)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów dróg publicznych: 1.1 KD-G, 2 KD-G, 4 KD-Z i 5 KD-D: wprowadzenie rozwiązań podkreślających priorytet dla ruchu pieszego.		Tereny: 1.1 KD-G 2 KD-G 4 KD-Z 5 KD-D		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Tereny dróg publicznych przeznaczone są do ruchu pieszego, rowerowego i samochodowego. Zapisy planu są wystarczające.
48 (5.26)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów dróg publicznych: 1.1 KD-G, 2 KD-G, 4 KD-Z i 5 KD-D: wprowadzenie obowiązku stosowania na posadzce materiałów podwyższonej jakości, stanowiących spójne opracowanie (wymagają zdefiniowania w słowniku uchwały).		Tereny: 1.1 KD-G 2 KD-G 4 KD-Z 5 KD-D		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące sposobu zagospodarowania przestrzeni dróg w tym przestrzeni wyznaczonej na rysunku planu jako wymagającej specjalnego opracowania posadzki w wystarczający sposób określają zasady ich zagospodarowania. Ponadto dla przestrzeni publicznych obowiązują odrębne zarządzenia określające standardy ich urządzenia.
49 (5.27)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów dróg publicznych: 1.1 KD-G, 2 KD-G, 4 KD-Z i 5 KD-D: wprowadzenie obowiązku stosowania wysokiej jakości obiektów małej architektury.		Tereny: 1.1 KD-G 2 KD-G 4 KD-Z 5 KD-D		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Dotychczasowe zapisy dotyczące obiektów małej architektury w wystarczający sposób określają dla nich standardy jakościowe i materiałowe.
50 (5.28)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do terenów dróg publicznych: 1.1 KD-G, 2 KD-G, 4 KD-Z i 5 KD-D: wprowadzenie obowiązku realizacji nasadzeń drzew oraz zieleni średniej i niskiej, tworzących spójną i uporządkowaną kompozycję.		Tereny: 1.1 KD-G 2 KD-G 4 KD-Z 5 KD-D	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez uzupełnienie zapisów w zakresie realizacji zieleni niskiej w wymienionych drogach klasy G i Z w ramach strefy zieleni i przestrzeni wymagającej specjalnego opracowania posadzki. Uwaga nieuwzględniona w zakresie wprowadzenia zapisu dokładnie jak w treści uwagi. Proponowany w postulacie zapis dotyczący realizacji nasadzeń drzew i krzewów (zieleni średniej) w drogach klasy G i Z już istnieje w ustaleniach dla stref zieleni i przestrzeni wymagającej specjalnego opracowania posadzki. Uwaga nieuwzględniona dla drogi 5 KD-D. Nie została na niej wyznaczona na

										rysunku planu strefa zieleni, tak więc nie zostaną wprowadzone szersze zapisy w zakresie kształtowania i rodzaju zieleni, natomiast pozostanie wyznaczony na rysunku planu rejon lokalizacji rzędu drzew. W planie przyjęto zasadę, iż rozszerzone zapisy w zakresie kształtowania zieleni towarzyszącej ulicom określone są w ramach stref zieleni i przestrzeni wymagającej specjalnego opracowania posadzki.
51 (5.29)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do zasad lokalizowania obiektów małej architektury: Zwracam się z prośbą o uzupełnienie zasad lokalizowania obiektów małej architektury określonych w § 8 pkt 2, o następujący zapis: „na malowanych widocznych częściach obiektów małej architektury należy stosować kolory achromatyczne o stopniu szernienia nie mniejszym niż 50%, przy czym dopuszcza się akcentowanie kolorami chromatycznymi”.		§ 8 pkt 2	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie dodatkowego zapisu dla elementów metalowych. Uwaga nieuwzględniona w zakresie zastosowania proponowanej kolorystyki dla wszystkich materiałów.
52 (5.32)	01.06.2020	Anna Paż	Zwracam się z prośbą o przeanalizowanie możliwości pozostawienia większej dowolności w zakresie prowadzenia komunikacji rowerowej w liniach rozgraniczających dróg publicznych. W § 11 ust. 2 pkt 1 ustalono realizację dróg dla rowerów w drogach klas głównej i zbiorczej - jest to zapis zasadniczo słuszny, należy jednak rozważyć, czy nie ograniczy on za bardzo możliwości projektowych na etapie projektu drogowego. Może się okazać, że np. dla którejś z wymienionych dróg zbiorczych właściwszym rozwiązaniem byłoby wyznaczenie pasów ruchu dla rowerów. Proszę zatem o dodanie takiej możliwości.		§ 11 ust. 2 pkt 1	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona dla dróg klasy zbiorczej. Zapis zostanie skorygowany - tak by możliwe było prowadzenie ruchu rowerowego w formie drogi dla rowerów jak i pasów ruchu dla rowerów.. Uwaga nieuwzględniona dla dróg klasy głównej, dla których utrzymane zostanie ustalenie o realizacji dróg dla rowerów. Dla bezpieczeństwa rowerzystów istotne jest separowanie ruchu rowerowego od samochodowego. Ustalenia te będą zgodne z obowiązującymi standardami rowerowymi
53 (5.33)	01.06.2020	Anna Paż	Odnosząc się do ustaleń w zakresie komunikacji rowerowej, proszę o usunięcie zapisu w § 11 ust. 2 pkt 3, dopuszczającego „możliwość prowadzenia ruchu rowerowego w pozostałych drogach publicznych lub poza nimi”. Zauważyć należy, że możliwość taka wynika z obowiązujących przepisów ogólnych - nie ma zatem potrzeby dopuszczać jej dodatkowo w aktach prawa miejscowego.		§ 11 ust. 2 pkt 3		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Obecny zapis ma na celu podkreślenie, że poza wymienionym zestawem terenów, w innych także można prowadzić ruch rowerowy i jest on odpowiedzialnością na poniższy fragment Studium: „Ponadto przewiduje się możliwość lokalizowania innych niż ustalone w Studium dróg dla rowerów dla których opracowania studialne wykażą, iż jest to uzasadnione funkcjonalnie i technicznie.”

54 (5.34)	01.06.2020	Anna Paż	W odniesieniu do wskaźników parkingowych dla samochodów (§ 11 ust. 5 pkt 2 lit. a, lit. b i lit. c), proszę o nieograniczanie się do podawania jedynie wartości minimalnych. Zgodnie z wytycznymi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania plan miejscowy powinien wskazywać konkretną ich liczbę lub przedział (poza wskaźnikiem dla zabudowy mieszkaniowej w strefie III).		§ 11 ust. 5 pkt 2 lit. a, lit. b i lit. c		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planach należy określać wskaźniki minimalne. Ponadto projekt planu został pozytywnie uzgodniony z Biurem Polityki Mobilności i Transportu oraz zarządcami tych dróg Zarządem Dróg Miejskich i Burmistrzem Dzielnicy .
55 (5.36)	01.06.2020	Anna Paż	Wnioskuje o rezygnację z odnoszenia się w projekcie planu do elementów przekroju drogi, w tym wymaganej liczby chodników (§ 11 ust. 3 pkt 1 i przepisy szczegółowe dla poszczególnych dróg).		§ 11 ust. 3 pkt 1 i przepisy szczegółowe dla poszczególnych dróg		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Określenie sposobu prowadzenia chodników wynika ze stanowiska wypracowanego wspólnie z odpowiednimi biurami miejskimi podczas uzgodnień projektu planu. Istotne jest dla bezpieczeństwa, w szczególności pieszych użytkowników tych dróg, separowanie ruchu pieszego od samochodowego zarówno na drogach klasy głównej i zbiorczej jak i na drogach klasy dojazdowej, które obsługują osiedla z zabudową mieszkaniową jedno i wielorodzinną.
56 (5.38)	01.06.2020	Anna Paż	Zwracam uwagę na ograniczoną czytelność przedstawionych na rysunku linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Wynika to z faktu częściowego nakładania się ich przebiegu z granicami działek ewidencyjnych, które jako warstwa w programie graficznym, są ułożone ponad warstwą z liniami rozgraniczającymi. Proszę o przeanalizowanie tej kwestii i wprowadzenie korekty		Rysunek planu	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez pogrubienie linii rozgraniczających tereny, jednak z uwagi na fakt iż niektóre wydzielania terenowe poprowadzone zostały po granicach działek ewidencyjnych, za zasadne uznaje się utrzymanie granic działek jako warstwy w całości widocznej na rysunku planu.
57 (6.1)	01.07.2020	Ewa i Andrzej Brandt	Zwracam się wnioskiem o wprowadzenie korekty dotyczącej rezygnacji z prowadzenia ciągu pieszo-rowerowego po wschodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza i zastąpienie go ciągiem pieszym zlokalizowanym na 3 metrowym pasie technicznym obsługi kanału Bródnowskiego.	dz. ew. nr 3/2 z obrębu 4-09-06	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalony w aktualnie sporządzanym planie przebieg powiązania pieszo-rowerowego jest zgodny z wyznaczoną trasą ścieżki rowerowej na rysunku obowiązującego mpzp terenu osiedla Zacisze-Elsnerów oraz jest zgodny z przebiegiem ścieżki rowerowej wskazanym w obowiązującym Studium, którego ustaleń plan nie może naruszać. Ponadto powiązanie zostało ustalone na terenie zieleni urządzonej – parku, na gruntach miasta.
58 (6.2)	01.07.2020	Ewa i Andrzej Brondt	Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego po zachodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza zamiast planowanego tam tylko ciągu pieszego.	dz. ew. nr 3/2 z obrębu 4-09-06	Teren B1.MW(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.

59 (7.1)	03.07.2020	Universal Properties	Więcej ogólnodostępnych miejsc postojowych w rejonie Kondratowicza 18. Nasz lokal to powierzchnia 523 m ² i niestety nie widzimy możliwości spełnienia powyższej przesłanki.	dz. ew. nr 73 z obrębu 4-08-15	Tereny: A4.MW/U 1.1 KD-G		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Postulat zawarty w uwadze wykracza poza zakres stanowienia planu. W planie określa się minimalną liczbę miejsc do parkowania na działce budowlanej, na której zlokalizowane są obiekty budowlane (nowo-realizowane, rozbudowywane, nadbudowywane lub zmieniające sposób użytkowania). Są one ustalone zgodnie ze wskaźnikami przyjętymi w obowiązującym Studium oraz w projekcie normatywu parkingowego. Na terenach dróg publicznych miejsca do parkowania stanowią element organizacji ruchu. O ich realizacji decyduje zarządca drogi, w tym przypadku ZDM. W strefie zieleni, która została wyznaczona na rysunku planu, jest możliwość realizacji miejsc parkingowych ponieważ w ramach strefy dopuszczone jest utwardzenie.
60 (8.1)	06.07.2020	Marek Kłoczko	Zwracam się z wnioskiem o wprowadzenie korekty dotyczącej rezygnacji z prowadzenia ciągu pieszo-rowerowego po wschodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza.	dz. ew. nr 3/2 z obrębu 4-09-06	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
61 (8.2)	06.07.2020	Marek Kłoczko	Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego po zachodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza zamiast planowanego tam tylko ciągu pieszego.	dz. ew. nr 3/2 z obrębu 4-09-06	Teren B1.MW(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
62 (9.1)	07.07.2020	Michał i Karol Turkowscy	Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie korekty dotyczącej rezygnacji z prowadzenia ciągu pieszo-rowerowego po wschodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza i zastąpienie go ciągiem pieszym zlokalizowanym na 3 metrowym pasie technicznym obsługi kanału Bródnowskiego.	dz. ew. nr 3/2 z obrębu 4-09-06	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
63 (9.2)	07.07.2020	Michał i Karol Turkowscy	Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego po zachodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza zamiast planowanego tam tylko ciągu pieszego.		Teren B1.MW(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
64 (10.1)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla jednostki C4.MN Podział jednostki terenowej C4.MN na dwie nowe jednostki tj. C4.MN_A oraz C4.MN_B wzdłuż osi ulicy Ewy. Jednostka C4.MN_A byłaby usytuowana pomiędzy ulicami Blokowa i Ewy a jednostka C4.MN_B w dalszej części.		Teren C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	W granicach jednostki zlokalizowana jest zabudowa o tej samej funkcji, zbliżonych gabarytach i sposobie zagospodarowania terenu. Wzdłuż ul. Ewy położona jest zabudowa szeregowa, a na jej zamknięciu - zabudowa bliźniacza. Jest to układ charakterystyczny dla tej części osiedla

										Zacisze. W związku z powyższym nie uznaje się za zasadne wydzielenie kolejnej jednostki.
65 (10.2)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Po wydzieleniu, zastosowanie dla jednostki C4.MN_A takiego samego wskaźnika zabudowy jak w przypadku jednostki terenowej C3.I.MN/U tj. 1.0 bowiem te jednostki graniczą ze sobą od początku istnienia osiedla. Dałoby to ładny efekt w postaci zrównoważonego i jednolitego ładu architektonicznego. Osłoniłoby też akustycznie pozostałą część osiedla, a więc jednostkę C4.MN_B od coraz bardziej ruchliwej ulicy Blokowej.		Teren C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	W jednostce zlokalizowana jest zabudowa o tej samej funkcji, zbliżonych gabarytach i sposobie zagospodarowania terenu. W związku z powyższym nie uznaje się za zasadne wydzielenie kolejnej jednostki i określenie dla niej odmiennego wskaźnika intensywności zabudowy.
66 (10.3)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla jednostki C4.MN Dla działek o powierzchni powyżej 400m ² umożliwienie zabudowy budynkiem jednorodinnym wolnostojącym.		Teren C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	W tej części osiedla Zacisze, która znalazła się w granicach niniejszego planu. występują wyłącznie budynki w zabudowie szeregowej i bliźniaczej. W związku z powyższym utrzymane zostaną dotychczasowe ustalenie dotyczące typów zabudowy jednorodzinnej.
67 (10.4)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla jednostki C4.MN Dopuszczenie od strony ulicy Blokowej realizacji dodatkowego ciągu pieszego do obsługi działek przylegających do ulicy Blokowej a posiadających główne wejście od ulicy Ewy		Tereny: C4.MN 3 KD-Z		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Teren C4.MN od zachodu bezpośrednio przylega do terenu 3 KD-Z (ul. Blokowa), w ramach którego ustalona jest realizacja chodników po obu stronach jezdni. W związku z powyższym nie ma potrzeby uzupełnienia zapisów o realizację dodatkowego ciągu pieszego.
68 (10.5)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla jednostki terenowe C3.2.ZP/U Przyłączenie jednostki terenowej C3.2.ZP/UP do jednostki C4.MN (a w przypadku realizacji pkt. I do C4.MN A).		Teren C3.2.ZP/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Wydzielenie terenu C3.2.ZP/UP wynikało z uwzględnienia postulatów zawartych w uwagach jakie wpłynęły do projektu planu w ramach I wyłożenia. Zaproponowane przeznaczenie zostało również uzgodnione z dzielnicą. W związku z powyższym podtrzymuje się ustalone w planie przeznaczenie terenu w granicach działki miejskiej.
69 (10.6)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla jednostki C1.MN Ograniczenie typu usług jakie mogą być realizowane w tej jednostce terenowej do usług tzw. nieuciążliwych oraz nakaz sytuowania obsługi tych usług od ulicy Blokowej. Realizacja usług od ulicy Penelopy lub Safony (tak jak jest teraz) utrudnia komunikację na osiedlu.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona w zakresie dotyczącym ograniczenia typu usług do usług nieuciążliwych. poprzez zachowanie zapisu mówiącego o tym, że działalność usługowa nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska poza terenem lub lokalem na którym jest prowadzona oraz zapis zakazujący lokalizowania usług powodujących przekroczenie standardów jakości środowiska w odniesieniu do funkcji mieszkaniowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zapisy te są wystarczające w zakresie

										ograniczenia uciążliwości usług. Uwaga nieuwzględniona w zakresie sytuowania obsługi usług od ulicy Blokowej. Określony w planie sposób obsługi terenu C1.MN/U wynika z <i>Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie</i> , zgodnie z których liczba zajadów z drogi klasy zbiorczej (w tym przypadku jest to ul. Blokowa), powinna być ograniczona. Projekt planu został pozytywnie uzgodniony z Zarządem Dróg Miejskich.
70 (10.7)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Wydzielenie części zieleni na parking od ulicy Blokowej, pozwoli obsługiwać teren CI.MN bez wjazdu na osiedle. Będzie to też wygodniejsze dla klientów usług realizowanych w CI.MN.		Tereny: C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z ustaleniami planu miejsca do parkowania zarówno dla zabudowy mieszkaniowej jak i dla usług należy zapewnić na działce budowlanej, na której zabudowa jest zlokalizowana.
71 (10.8)	08.07.2020	Jerzy Skrzypczyński	Dla wszystkich jednostek terenowych typu MN objętych w Planie Nakaz realizacji nowych budynków jednorodzinnych zgodnie z reżimem ekologicznym Unii Europejskiej, w celu zapewnienia taniego w eksploatacji i ekologicznego budynku na wiele lat, w którym nie będzie tzw. "kopciuchów" lub ogrzewania budynków drewnem.		Tereny MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Postulat zawarty w uwadze wykracza poza zakres stanowienia planu miejscowego.
72 (11.1)	03.07.2020	Weronika Modrzejewska	Jest planowane przedłużenie ścieżki rowerowej wzdłuż kanałku Bródnowskiego. Jest to w mojej ocenie zupełnie niepotrzebny i wręcz szkodliwy plan. Proszę wykorzystać już istniejącą ścieżkę, która nikomu nie przeszkadza i nie ingeruje w działki po stronie Kanałku.		Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalony w aktualnie sporządzanym planie przebieg powiązania pieszo-rowerowego jest zgodny z wyznaczoną na rysunku obowiązującego mpzp terenu osiedla Zacisze-Elsnerów trasą ścieżki rowerowej oraz jest zgodny z przebiegiem ścieżki rowerowej wskazanym w obowiązującym Studium, którego ustalen plan nie może naruszać. Ponadto powiązanie zostało ustalone na terenie zieleni urządzonej – parku, na gruntach miasta. Przebieg powiązania może zostać dostosowany do istniejącego zagospodarowania z uwzględnieniem cennego drzewostanu.
73 (12.2)	09.07.2020	Veolia Energia Warszawa S.A.	Zmiana zapisów w paragrafie 12, ustępie 6, punkcie 1) i 2), poprzez wprowadzenie treści: "ustala się zaopatrzenie w ciepło z: a) urządzeń zasilanych z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem istniejących i projektowanych rurociągów zlokalizowanych w obszarze planu oraz poza nim, przy uwzględnieniu zasad określonych w przepisach odrębnych lub,		§ 12 ust.6 pkt 1 i 2	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez korektę dopuszczenia na ustalenie. Uwaga nieuwzględniona w zakresie wprowadzenia zapisu lit. a), dokładnie jak w treści uwagi.

			b) indywidualnych urządzeń zasilanych z sieci gazowej lub elektroenergetycznej lub, c) urządzeń kogeneracyjnych lub, d) odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej mocy mikroinstalacji wykorzystujących w procesie przetwarzania energię promieniowania słonecznego lub geotermalną w szczególności niskotemperaturową (niskiej entalpii)."							
74 (13.1)	09.07.2020	Szymon Lenkowski	Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie korekty dotyczącej rezygnacji z prowadzenia ciągu pieszo-rowerowego po wschodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza i zastąpienie go ciągiem pieszym zlokalizowanym na 3 metrowym pasie technicznym obsługi kanału Bródnowskiego.	dz. ew. nr 3/19 z obrębu 4-09-06	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
75 (13.2)	09.07.2020	Szymon Lenkowski	Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego po zachodniej stronie Kanału Bródnowskiego na odcinku od ul. Przy Wodzie do ul. Kondratowicza zamiast planowanego tam tylko ciągu pieszego.	dz. ew. nr 3/19 z obrębu 4-09-06	Teren B1.MW(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
76 (14.1)	19.07.2020	Weronika Modrzejewska	Zmiana miejsca ścieżki rowerowej i ciągu pieszego.	dz. ew. nr 3/211, 3/25	poza obszarem planu		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Postulat zawarty w uwadze dotyczy działek położonych poza granicami planu.
77 (16.1)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Dla obszaru C3.1.MN/U: Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 metrów.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie maksymalnej wysokości do 9 m, przy czym tylko w przypadku zabudowy o dachu płaskim. Uwaga nieuwzględniona w zakresie obniżenia maksymalnej wysokości do 9,0 m w przypadku zabudowy o dachu stromym, dla której zostanie ustalenie maksymalnej wysokości do 12,0 m.
78 (16.2)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona w zakresie zachowania jako przeznaczenia podstawowego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych. Uwaga nieuwzględniona w zakresie zachowania wyłącznie zabudowy jednorodzinnej. Utrzymanie możliwości realizacji funkcji usługowej na terenie C3.1.MN/U jest zasadne ponieważ teren ten stanowi fragment jednostki terenowej UU 10, wyznaczonej w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów i przeznaczonej w tym planie pod usługi. W związku z powyższym zapisy obecnie sporządzanego planu

										umożliwiają realizację funkcji usługowej, a w wyniku rozpatrzenia uwag złożonych do planu z I wyłożenia, również i funkcji mieszkaniowej. Użycie w nazwie przeznaczenia terenu (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi) spójnika „lub” oznacza, że plan nie przesądza jednoznacznie o tym czy powstanie tam funkcja usługowa czy mieszkaniowa, daje natomiast możliwość realizacji zarówno samodzielnej funkcji mieszkaniowej, samodzielnej funkcji usługowej lub budynków o funkcji mieszanej mieszkaniowej i usługowej.
79 (16.3)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Teren C3.1.MN/U stanowi fragment jednostki terenowej UU 10, która została wyznaczona w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów. Teren UU 10 przeznaczony jest pod usługi przede wszystkim z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła i usług bytowych, hotelarstwa oraz biurowości. Tak więc zakres ustalonych w aktualnie sporządzanym planie usług jest zgodny z ustalonymi w planie obowiązującym. Ponadto w obecnie sporządzanym planie wprowadzone zostały zapisy regulujące kwestię uciążliwości usług.
80 (16.4)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	W przeznaczeniu terenu C3.1. MNU jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez zachowanie usług z zakresu biur i rzemiosła oraz dodanie usług z zakresu: urzędów, administracji, kultury, oświaty. Uwaga nieuwzględniona w zakresie usunięcia usług handlu, gastronomii, pogorszyło by to bowiem możliwości inwestycyjne na działce budowlanej w stosunku do tych jakie umożliwiały zapisy planu obowiązującego.
81 (16.5)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Teren C3.1.MN/U stanowi fragment jednostki terenowej UU 10, która została wyznaczona w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów. Parametry zabudowy ustalone w obowiązującym planie dostosowane są do funkcji usługowej a nie mieszkaniowej, jak dla sąsiadującego terenu. W aktualnie sporządzanym planie w związku z możliwością realizacji zarówno funkcji mieszkaniowej (wprowadzonej w wyniku rozpatrzenia uwag złożonych do planu z I wyłożenia) jak i usługowej na

										terenie ustalono wskaźniki zbliżone do ustalonych w obowiązującym planie.
82 (16.6)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Teren C3.1.MN/U stanowi fragment jednostki terenowej UU 10, która została wyznaczona w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów. Wskaźniki zagospodarowania w obowiązującym planie dostosowane są do funkcji usługowej, a nie mieszkaniowej jak dla sąsiadującego terenu. W aktualnie sporządzanym planie w związku z możliwością realizacji zarówno funkcji mieszkaniowej (wprowadzonej w wyniku rozpatrzenia uwag złożonych do planu z I wyłożenia) jak i usługowej na terenie ustalono wskaźniki zbliżone do ustalonych w obowiązującym planie.
83 (17.2)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie maksymalnej wysokości do 9 m, przy czym tylko w przypadku realizacji zabudowy z dachem płaskim. Uwaga nieuwzględniona w zakresie obniżenia maksymalnej wysokości do 9,0 m w przypadku zabudowy z dachami stromymi, dla której pozostanie ustalenie maksymalnej wysokości do 12,0 m.
84 (17.3)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Tereny C2.MN i C4.MN stanowią fragmenty jednostek terenowych MNI6 i MNI8, które zostały wyznaczone w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów. Na terenach tych dopuszczona jest realizacja usług z zakresu m.in. handlu i gastronomii. Tak więc zakres ustalonych w aktualnie sporządzanym planie usług jest zgodny z ustalonymi w planie obowiązującym. Należy podkreślić, że wymieniony w katalogu zakres usług jest jedynie dopuszczony. Czyli wymienione usługi mogą, a nie muszą zostać zrealizowane. Ponadto w aktualnie sporządzanym planie wprowadzone zostały zapisy regulujące kwestię uciążliwości usług.
85 (17.4)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy ustalona w aktualnie sporządzanym planie wynika z analizy istniejącego zagospodarowania na działkach położonych w obszarze objętym planem jak i w jego najbliższym sąsiedztwie przy uwzględnieniu możliwości rozbudowy budynków istniejących. W planie ustalone są także

										inne wskaźniki kształtowania zabudowy jak: maksymalna intensywność, wysokość oraz procent powierzchni biologicznie czynnej, które łącznie wpływają na gabaryty budynku i sposób zagospodarowania działki budowlanej.
86 (18.1)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona w zakresie zachowania niskiej zabudowy jednorodzinnej. Dla terenu C1.MN/U zachowana zostanie maksymalna wysokość zabudowy do 12 m co wynika z obowiązującego Studium zgodnie z którym obszar osiedla Zacisze położony jest w jednostce M2.12, dla której przyjęta jest kategoria wysokości do 12 m. Ponadto zgodnie z określoną w <i>Rozporządzeniu ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie</i> , klasyfikacją wysokości budynków to budynkami niskimi są budynki o wysokości do 12 m włącznie. Natomiast w wyniku uwzględnienia uwagi nr 18.2 zostanie wprowadzona dodatkowa wysokość (do 9,0 m) dla zabudowy z dachem płaskim. Uwaga nieuwzględniona w zakresie zachowania wyłącznie zabudowy jednorodzinnej. Utrzymanie możliwości realizacji funkcji usługowej na terenie C1.MN/U jest zasadne ponieważ linie rozgraniczające terenu C1.MN/U pokrywają się z jednostką terenową MNI7, która została wyznaczona w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów i na której dopuszczona jest możliwość realizacji odrębnego budynku usługowego. Ponadto obecnie na jednej z działek zlokalizowany jest samodzielny budynek usługowy. Użycie w nazwie przeznaczenia terenu (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi) spójnika „lub” oznacza, że plan nie przesądza jednoznacznie o tym czy powstanie tam funkcja usługowa czy mieszkaniowa, daje natomiast możliwość realizacji zarówno samodzielnej funkcji mieszkaniowej, samodzielnej funkcji usługowej lub budynków o funkcji mieszanej - mieszkaniowej i usługowej.
87 (18.2)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona poprzez wprowadzenie maksymalnej wysokości

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	do 9 m, przy czym tylko w przypadku realizacji zabudowy z dachem płaskim. Uwaga nieuwzględniona w zakresie obniżenia maksymalnej wysokości do 9,0 m w przypadku zabudowy z dachami stromymi, dla której pozostanie ustalenie maksymalnej wysokości do 12,0 m.
88 (18.3)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MNI7 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Linie rozgraniczające terenu C1.MN/U pokrywają się z terenem MNI7, który został wyznaczony w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów i na którym dopuszczona jest możliwość realizacji odrębnego budynku usługowego. Ponadto obecnie na jednej z działek zlokalizowany jest samodzielny budynek usługowy. W związku z powyższym zapisy aktualnie sporządzanego planu umożliwiają na tym terenie realizację zarówno funkcji mieszkaniowej jak i usługowej. Użycie w nazwie przeznaczenia terenu (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi) spójnika „lub” oznacza, że plan nie przesądza jednoznacznie o tym czy powstanie tam funkcja usługowa czy mieszkaniowa, daje natomiast możliwość realizacji zarówno samodzielnej funkcji mieszkaniowej, samodzielnej funkcji usługowej lub budynków o funkcji mieszanej - mieszkaniowej i usługowej.
89 (18.4)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Linie rozgraniczające terenu C1.MN/U pokrywają się z terenem MNI 7, który został wyznaczony w obowiązującym mpzp os. Zacisze Elsnerów i na którym dopuszczona jest możliwość realizacji usług z zakresu handlu, gastronomii, usług bytowych i biurowości. W związku z powyższym zakres ustalonych w aktualnie sporządzanym planie usług jest zgodny z ustalonymi w planie obowiązującym. Ponadto w obecnie sporządzanym planie wprowadzone zostały zapisy regulujące kwestię uciążliwości usług. Usługi hotelarstwa nie zostały wymienione w katalogu usług możliwych do zrealizowania w aktualnie sporządzanym planie.

90 (18.5)	13.07.2020	Bożena Mikołajczak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Uwaga uwzględniona poprzez zachowanie usług z zakresu biur, urzędów, administracji, handlu, rzemiosła, kultury, oświaty. Uwaga nieuwzględniona w zakresie usunięcia usług gastronomii, pogorszyło by to bowiem możliwości inwestycyjne na działce budowlanej w stosunku do tych jakie umożliwiały zapisy planu obowiązującego.
91 (19.1)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
92 (19.2)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
93 (19.3)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1MNU usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
94 (19.4)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
95 (19.5)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
96 (19.6)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
97 (20.2)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Teren C2 MNU Teren C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

98 (20.3)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Teren C2 MNU Teren C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
99 (20.4)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Teren C2 MNU Teren C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
100 (21.2)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2
101 (21.3)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
102 (21.4)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
103 (22.1)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
104 (22.2)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
105 (22.3)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
106 (22.4)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
107 (22.5)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
108 (23.1)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
109 (23.2)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
110 (23.3)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
111 (23.4)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
112 (23.5)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
113 (23.6)	13.07.2020	Alicja Pawłowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
114 (24.1)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
115 (24.2)	13.07.2020	Anna Pawłowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.							
116 (24.3)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
117 (24.4)	13.07.2020	Anna Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
118 (24.5)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
119 (24.6)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
120 (25.2)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
121 (25.3)	13.07.2020	Anna Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
122 (25.4)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
123 (26.1)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
124 (26.2)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.2.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
125 (26.3)	13.07.2020	Anna Pawłowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
126 (26.4)	13.07.2020	Anna Pawłowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
127 (26.5)	13.07.2020	Anna Pawłowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
128 (27.1)	13.07.2020	Józef Majlert	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
129 (27.2)	13.07.2020	Józef Majlert	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
130 (27.3)	13.07.2020	Józef Majlert	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
131 (27.4)	13.07.2020	Józef Majlert	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
132 (27.5)	13.07.2020	Józef Majlert	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
133 (27.6)	13.07.2020	Józef Majlert	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
134 (28.1)	16.07.2020	Jakub Modrzejewski	Brak ciągu pieszego i kładki pieszej.	dz ew. nr 39/2 z obrębu 4-09-06 dz ew. nr 1/2 z obrębu 4-09-12	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 6.1.
135 (29.1)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
136 (29.2)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
137 (29.3)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
138 (29.4)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
139 (29.5)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
140 (30.1)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
141 (30.2)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
142 (30.3)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
143 (30.4)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
144 (30.5)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
145 (30.6)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
146 (31.2)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
147 (31.3)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

148 (31.4)	13.07.2020	Sabina nieczytelnie - Jakubiec	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzglę- d- niona		uwaga nieuwzglę- d- niona	Jak w uwadze 17.4.
149 (32.1)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
150 (32.2)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
151 (32.3)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzglę- d- niona		uwaga nieuwzglę- d- niona	Jak w uwadze 16.3.
152 (32.4)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
153 (32.5)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzglę- d- niona		uwaga nieuwzglę- d- niona	Jak w uwadze 16.5.
154 (32.6)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzglę- d- niona		uwaga nieuwzglę- d- niona	Jak w uwadze 16.6.
155 (33.2)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	uwaga uwzglę- d- niona częściowo	uwaga nieuwzglę- d- niona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
156 (33.3)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzglę- d- niona		uwaga nieuwzglę- d- niona	Jak w uwadze 17.3.

157 (33.4)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
158 (34.1)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
159 (34.2)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
160 (34.3)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
161 (34.4)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
162 (34.5)	13.07.2020	Stanisława Jolanta nieczytelnia	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
163 (35.1)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
164 (35.2)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
165 (35.3)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
166 (35.4)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
167 (35.5)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
168 (35.6)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
169 (36.2)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
170 (36.3)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
171 (36.4)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
172 (37.1)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
173 (37.2)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
174 (37.3)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
175 (37.4)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
176 (37.5)	13.07.2020	Jarosław Wójcik Małgorzata nieczytelnie - Wójcik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
177 (38.1)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
178 (38.2)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
179 (38.3)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
180 (38.4)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
181 (38.5)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

182 (38.6)	13.07.2020	Janusz Tomasz Wenek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
183 (39.2)	13.07.2020	Janina Antonina Wenek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
184 (39.3)	13.07.2020	Janina Antonina Wenek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
185 (39.4)	13.07.2020	Janina Antonina Wenek	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
186 (40.1)	13.07.2020	Wiktor Wenek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
187 (40.2)	13.07.2020	Wiktor Wenek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
188 (40.3)	13.07.2020	Wiktor Wenek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
189 (40.4)	13.07.2020	Wiktor Wenek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C3.1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
190 (40.5)	13.07.2020	Wiktor Wenek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

191 (40.6)	13.07.2020	Wiktor Wenek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
192 (41.2)	13.07.2020	Elżbieta Wenek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
193 (41.3)	13.07.2020	Elżbieta Wenek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
194 (41.4)	13.07.2020	Elżbieta Wenek	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
195 (42.1)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
196 (42.2)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
197 (42.3)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
198 (42.4)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
199 (42.5)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

200 (42.6)	13.07.2020	Janusz Adam Wenek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
201 (43.1)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
202 (43.2)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
203 (43.3)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
204 (43.4)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
205 (43.5)	13.07.2020	Tomasz Mikołajczak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
206 (44.1)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
207 (44.2)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

208 (44.3)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
209 (44.4)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
210 (44.5)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
211 (44.6)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
212 (45.2)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
213 (45.3)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
214 (45.4)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
215 (46.1)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
216 (46.2)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

217 (46.3)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
218 (46.4)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
219 (46.5)	13.07.2020	Stanisława Piwek Radosław Piwek Artur Piwek Dominik Piwek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
220 (47.1)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
221 (47.2)	13.07.2020	Krzysztof Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
222 (47.3)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
223 (47.4)	13.07.2020	Krzysztof Madej	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

224 (47.5)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
225 (47.6)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
226 (48.2)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
227 (48.3)	13.07.2020	Krzysztof Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
228 (48.4)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
229 (49.1)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
230 (49.2)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
231 (49.3)	13.07.2020	Krzysztof Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — aktualnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
232 (49.4)	13.07.2020	Krzysztof Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
233 (49.5)	13.07.2020	Krzysztof Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy,		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.5.

			administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
234 (50.1)	13.07.2020	Jan Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
235 (50.2)	13.07.2020	Jan Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
236 (50.3)	13.07.2020	Jan Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
237 (50.4)	13.07.2020	Jan Madej	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
238 (50.5)	13.07.2020	Jan Madej	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
239 (50.6)	13.07.2020	Jan Madej	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
240 (51.2)	13.07.2020	Jan Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

241 (51.3)	13.07.2020	Jan Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
242 (51.4)	13.07.2020	Jan Madej	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
243 (52.1)	13.07.2020	Jan Madej	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
244 (52.2)	13.07.2020	Jan Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
245 (52.3)	13.07.2020	Jan Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
246 (52.4)	13.07.2020	Jan Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
247 (52.5)	13.07.2020	Jan Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
248 (53.1)	13.07.2020	Marek Suliński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
249 (53.2)	13.07.2020	Marek Suliński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

250 (53.3)	13.07.2020	Marek Suliński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
251 (53.4)	13.07.2020	Marek Suliński	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
252 (53.5)	13.07.2020	Marek Suliński	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
253 (53.6)	13.07.2020	Marek Suliński	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
254 (54.2)	13.07.2020	Marek Suliński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
255 (54.3)	13.07.2020	Marek Suliński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
256 (54.4)	13.07.2020	Marek Suliński	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
257 (55.1)	13.07.2020	Marek Suliński	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
258 (55.2)	13.07.2020	Marek Suliński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
259 (55.3)	13.07.2020	Marek Suliński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			(zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
260 (55.4)	13.07.2020	Marek Suliński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
261 (55.5)	13.07.2020	Marek Suliński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
262 (56.1)	13.07.2020	Maria Sulińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
263 (56.2)	13.07.2020	Maria Sulińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
264 (56.3)	13.07.2020	Maria Sulińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
265 (56.4)	13.07.2020	Maria Sulińska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
266 (56.5)	13.07.2020	Maria Sulińska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

267 (56.6)	13.07.2020	Maria Sulińska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
268 (57.2)	13.07.2020	Maria Sulińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
269 (57.3)	13.07.2020	Maria Sulińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
270 (57.4)	13.07.2020	Maria Sulińska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
271 (58.1)	13.07.2020	Maria Sulińska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
272 (58.2)	13.07.2020	Maria Sulińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
273 (58.3)	13.07.2020	Maria Sulińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
274 (58.4)	13.07.2020	Maria Sulińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
275 (58.5)	13.07.2020	Maria Sulińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

276 (60.2)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
277 (60.3)	13.07.2020	Danuta Oniszek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
278 (60.4)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
279 (61.1)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
280 (61.2)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
281 (61.3)	13.07.2020	Danuta Oniszek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
282 (61.4)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
283 (61.5)	13.07.2020	Danuta Oniszek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
284 (62.1)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
285 (62.2)	13.07.2020	Danuta Oniszek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.2.

			podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
286 (62.3)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
287 (62.4)	13.07.2020	Danuta Oniszek	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
288 (62.5)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
289 (62.6)	13.07.2020	Danuta Oniszek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
290 (63.2)	13.07.2020	Anna Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
291 (63.3)	13.07.2020	Anna Cieleń	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
292 (63.4)	13.07.2020	Anna Cieleń	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
293 (64.1)	13.07.2020	Anna Cieleń	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
294 (64.2)	13.07.2020	Anna Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

295 (64.3)	13.07.2020	Anna Cieleń	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
296 (64.4)	13.07.2020	Anna Cieleń	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
297 (64.5)	13.07.2020	Anna Cieleń	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
298 (65.1)	13.07.2020	Anna Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
299 (65.2)	13.07.2020	Anna Cieleń	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
300 (65.3)	13.07.2020	Anna Cieleń	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
301 (65.4)	13.07.2020	Anna Cieleń	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
302 (65.5)	13.07.2020	Anna Cieleń	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

			terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
303 (65.6)	13.07.2020	Anna Cieleń	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
304 (66.1)	13.07.2020	Maria Stępień	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
305 (66.2)	13.07.2020	Maria Stępień	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
306 (66.3)	13.07.2020	Maria Stępień	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
307 (66.4)	13.07.2020	Maria Stępień	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
308 (66.5)	13.07.2020	Maria Stępień	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
309 (66.6)	13.07.2020	Maria Stępień	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
310 (67.2)	13.07.2020	Maria Stępień	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
311 (67.3)	13.07.2020	Maria Stępień	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

			mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.							
312 (67.4)	13.07.2020	Maria Stępień	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
313 (68.1)	13.07.2020	Maria Stępień	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
314 (68.2)	13.07.2020	Maria Stępień	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
315 (68.3)	13.07.2020	Maria Stępień	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
316 (68.4)	13.07.2020	Maria Stępień	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
317 (68.5)	13.07.2020	Maria Stępień	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
318 (69.2)	13.07.2020	Karolina Jeż	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
319 (69.3)	13.07.2020	Karolina Jeż	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

320 (69.4)	13.07.2020	Karolina Jeż	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
321 (70.1)	13.07.2020	Karolina Jeż	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
322 (70.2)	13.07.2020	Karolina Jeż	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Niepełna treść uwagi.
323 (70.3)	13.07.2020	Karolina Jeż	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
324 (70.4)	13.07.2020	Karolina Jeż	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
325 (70.5)	13.07.2020	Karolina Jeż	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
326 (71.1)	13.07.2020	Karolina Jeż	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
327 (71.2)	13.07.2020	Karolina Jeż	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
328 (71.3)	13.07.2020	Karolina Jeż	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

329 (71.4)	13.07.2020	Karolina Jeż	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
330 (71.5)	13.07.2020	Karolina Jeż	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
331 (71.6)	13.07.2020	Karolina Jeż	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
332 (72.1)	13.07.2020	Anna Malik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
333 (72.2)	13.07.2020	Anna Malik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
334 (72.3)	13.07.2020	Anna Malik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
335 (72.4)	13.07.2020	Anna Malik	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
336 (72.5)	13.07.2020	Anna Malik	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

337 (72.6)	13.07.2020	Anna Malik	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
338 (73.2)	13.07.2020	Anna Malik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
339 (73.3)	13.07.2020	Anna Malik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
340 (73.4)	13.07.2020	Anna Malik	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
341 (74.1)	13.07.2020	Anna Malik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
342 (74.2)	13.07.2020	Anna Malik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Niepełna treść uwagi.
343 (74.3)	13.07.2020	Anna Malik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
344 (74.4)	13.07.2020	Anna Malik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
345 (74.5)	13.07.2020	Anna Malik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

346 (75.1)	13.07.2020	Jan Kulik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
347 (75.2)	13.07.2020	Jan Kulik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
348 (75.3)	13.07.2020	Jan Kulik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
349 (75.4)	13.07.2020	Jan Kulik	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
350 (75.5)	13.07.2020	Jan Kulik	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
351 (75.6)	13.07.2020	Jan Kulik	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
352 (76.2)	13.07.2020	Jan Kulik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
353 (76.3)	13.07.2020	Jan Kulik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
354 (76.4)	13.07.2020	Jan Kulik	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
355 (77.1)	13.07.2020	Jan Kulik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
356 (77.2)	13.07.2020	Jan Kulik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
357 (77.3)	13.07.2020	Jan Kulik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
358 (77.4)	13.07.2020	Jan Kulik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
359 (77.5)	13.07.2020	Jan Kulik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
360 (78.2)	13.07.2020	Wojciech Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
361 (78.3)	13.07.2020	Wojciech Huber	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
362 (78.4)	13.07.2020	Wojciech Huber	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
363 (79.1)	13.07.2020	Wojciech Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
364 (79.2)	13.07.2020	Wojciech Huber	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
365 (79.3)	13.07.2020	Wojciech Huber	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
366 (79.4)	13.07.2020	Wojciech Huber	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
367 (79.5)	13.07.2020	Wojciech Huber	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
368 (79.6)	13.07.2020	Wojciech Huber	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
369 (80.1)	13.07.2020	Patrycja Gnotowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
370 (80.2)	13.07.2020	Patrycja Gnotowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
371 (80.3)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
372 (80.4)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
373 (80.5)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
374 (80.6)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
375 (81.2)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
376 (81.3)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
377 (81.4)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
378 (82.1)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
379 (82.2)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
380 (82.3)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
381 (82.4)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

382 (82.5)	13.07.2020	Patrycja Gnatowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
383 (83.1)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
384 (83.2)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
385 (83.3)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
386 (83.4)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
387 (83.5)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
388 (83.6)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
389 (84.2)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
390 (84.3)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

			mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.							
391 (84.4)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
392 (85.1)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
393 (85.2)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
394 (85.3)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
395 (85.4)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
396 (85.5)	13.07.2020	Henryka Gnatowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
397 (86.1)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
398 (86.2)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
399 (86.3)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

			dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.							
400 (86.4)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
401 (86.5)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
402 (86.6)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
403 (87.2)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
404 (87.3)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
405 (87.4)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
406 (88.1)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
407 (88.2)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
408 (88.3)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
409 (88.4)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
410 (88.5)	13.07.2020	Sławomir Cieleń	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
411 (89.1)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
412 (89.2)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
413 (89.3)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
414 (89.4)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
415 (89.5)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
416 (89.6)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.

			sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
417 (90.2)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
418 (90.3)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
419 (90.4)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
420 (91.1)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
421 (91.2)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
422 (91.3)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
423 (91.4)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
424 (91.5)	13.07.2020	Aleksandra Szmitkowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
425 (92.1)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
426 (92.2)	13.07.2020	Krystian Rogórz	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
427 (92.3)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
428 (92.4)	13.07.2020	Krystian Rogórz	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
429 (92.5)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
430 (92.6)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
431 (93.2)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
432 (93.3)	13.07.2020	Krystian Rogórz	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
433 (93.4)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
434 (94.1)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
435 (94.2)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
436 (94.3)	13.07.2020	Krystian Rogórz	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
437 (94.4)	13.07.2020	Krystian Rogórz	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
438 (94.5)	13.07.2020	Krystian Rogórz	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
439 (95.1)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
440 (95.2)	13.07.2020	Paulina Szydlik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
441 (95.3)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
442 (95.4)	13.07.2020	Paulina Szydlik	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
443 (95.5)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
444 (95.6)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
445 (96.2)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
446 (96.3)	13.07.2020	Paulina Szydlik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
447 (96.4)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
448 (97.1)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
449 (97.2)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
450 (97.3)	13.07.2020	Paulina Szydlik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
451 (97.4)	13.07.2020	Paulina Szydlik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
452 (97.5)	13.07.2020	Paulina Szydlik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
453 (98.1)	13.07.2020	Izabela Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
454 (98.2)	13.07.2020	Izabela Pet	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
455 (98.3)	13.07.2020	Izabela Pet	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
456 (98.4)	13.07.2020	Izabela Pet	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
457 (98.5)	13.07.2020	Izabela Pet	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
458 (98.6)	13.07.2020	Izabela Pet	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
459 (99.2)	13.07.2020	Izabela Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

460 (99.3)	13.07.2020	Izabela Pet	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
461 (99.4)	13.07.2020	Izabela Pet	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
462 (100.1)	13.07.2020	Izabela Pet	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
463 (100.2)	13.07.2020	Izabela Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
464 (100.3)	13.07.2020	Izabela Pet	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
465 (100.4)	13.07.2020	Izabela Pet	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
466 (100.5)	13.07.2020	Izabela Pet	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
467 (101.1)	13.07.2020	Jacek Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
468 (101.2)	13.07.2020	Jacek Pet	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

469 (101.3)	13.07.2020	Jacek Pet	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
470 (101.4)	13.07.2020	Jacek Pet	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
471 (101.5)	13.07.2020	Jacek Pet	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
472 (101.6)	13.07.2020	Jacek Pet	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
473 (102.1)	13.07.2020	Jacek Pet	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
474 (102.2)	13.07.2020	Jacek Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
475 (102.3)	13.07.2020	Jacek Pet	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
476 (102.4)	13.07.2020	Jacek Pet	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

477 (102.5)	13.07.2020	Jacek Pet	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
478 (103.2)	13.07.2020	Jacek Pet	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
479 (103.3)	13.07.2020	Jacek Pet	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
480 (103.4)	13.07.2020	Jacek Pet	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
481 (104.2)	13.07.2020	Jan Wychowański	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
482 (104.3)	13.07.2020	Jan Wychowański	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
483 (104.4)	13.07.2020	Jan Wychowański	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
484 (105.1)	13.07.2020	Jan Wychowański	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
485 (105.2)	13.07.2020	Jan Wychowański	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
486 (105.3)	13.07.2020	Jan Wychowański	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
487 (105.4)	13.07.2020	Jan Wychowański	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
488 (105.5)	13.07.2020	Jan Wychowański	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
489 (106.1)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
490 (106.2)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
491 (106.3)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
492 (106.4)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
493 (106.5)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
494 (106.6)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.

			sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
495 (107.2)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
496 (107.3)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
497 (107.4)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
498 (108.1)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
499 (108.2)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
500 (108.3)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
501 (108.4)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
502 (108.5)	13.07.2020	Robert Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
503 (109.1)	13.07.2020	Zofia Walewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
504 (109.2)	13.07.2020	Zofia Walewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
505 (109.3)	13.07.2020	Zofia Walewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
506 (109.4)	13.07.2020	Zofia Walewska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
507 (109.5)	13.07.2020	Zofia Walewska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
508 (109.6)	13.07.2020	Zofia Walewska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
509 (110.2)	13.07.2020	Zofia Walewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
510 (110.3)	13.07.2020	Zofia Walewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
511 (110.4)	13.07.2020	Zofia Walewska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
512 (111.1)	13.07.2020	Zofia Walewska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
513 (111.2)	13.07.2020	Zofia Walewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
514 (111.3)	13.07.2020	Zofia Walewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
515 (111.4)	13.07.2020	Zofia Walewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
516 (111.5)	13.07.2020	Zofia Walewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
517 (112.1)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
518 (112.2)	13.07.2020	Ryszard Walewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
519 (112.3)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
520 (112.4)	13.07.2020	Ryszard Walewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
521 (112.5)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
522 (112.6)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
523 (113.2)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
524 (113.3)	13.07.2020	Ryszard Walewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
525 (113.4)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
526 (114.1)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
527 (114.2)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
528 (114.3)	13.07.2020	Ryszard Walewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
529 (114.4)	13.07.2020	Ryszard Walewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
530 (114.5)	13.07.2020	Ryszard Walewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
531 (115.1)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
532 (115.2)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
533 (115.3)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
534 (115.4)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
535 (115.5)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
536 (115.6)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
537 (116.2)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

538 (116.3)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
539 (116.4)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
540 (117.1)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
541 (117.2)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
542 (117.3)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
543 (117.4)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
544 (117.5)	13.07.2020	Jerzy Stępniewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
545 (118.1)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
546 (118.2)	13.07.2020	Maria Stępniewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

547 (118.3)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
548 (118.4)	13.07.2020	Maria Stępniewska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
549 (118.5)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
550 (118.6)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
551 (119.2)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
552 (119.3)	13.07.2020	Maria Stępniewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
553 (119.4)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
554 (120.1)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
555 (120.2)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

556 (120.3)	13.07.2020	Maria Stępniewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
557 (120.4)	13.07.2020	Maria Stępniewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
558 (120.5)	13.07.2020	Maria Stępniewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
559 (121.1)	13.07.2020	Irma Ziótek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
560 (121.2)	13.07.2020	Irma Ziótek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
561 (121.3)	13.07.2020	Irma Ziótek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
562 (121.4)	13.07.2020	Irma Ziótek	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
563 (121.5)	13.07.2020	Irma Ziótek	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

			terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
564 (121.6)	13.07.2020	Irma Ziótek	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
565 (122.2)	13.07.2020	Irma Ziótek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
566 (122.3)	13.07.2020	Irma Ziótek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
567 (122.4)	13.07.2020	Irma Ziótek	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
568 (123.1)	13.07.2020	Irma Ziótek	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
569 (123.2)	13.07.2020	Irma Ziótek	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
570 (123.3)	13.07.2020	Irma Ziótek	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
571 (123.4)	13.07.2020	Irma Ziótek	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
572 (123.5)	13.07.2020	Irma Ziótek	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
573 (124.1)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
574 (124.2)	13.07.2020	Małgorzata Materska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
575 (124.3)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
576 (124.4)	13.07.2020	Małgorzata Materska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
577 (124.5)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
578 (124.6)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
579 (125.2)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
580 (125.3)	13.07.2020	Małgorzata Materska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
581 (125.4)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.

582 (126.1)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
583 (126.2)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
584 (126.3)	13.07.2020	Małgorzata Materska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
585 (126.4)	13.07.2020	Małgorzata Materska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
586 (126.5)	13.07.2020	Małgorzata Materska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
587 (127.1)	13.07.2020	Adam Materski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
588 (127.2)	13.07.2020	Adam Materski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
589 (127.3)	13.07.2020	Adam Materski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
590 (127.4)	13.07.2020	Adam Materski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura,		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.4.

			oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
591 (127.5)	13.07.2020	Adam Materski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
592 (127.6)	13.07.2020	Adam Materski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
593 (128.2)	13.07.2020	Adam Materski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
594 (128.3)	13.07.2020	Adam Materski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
595 (128.4)	13.07.2020	Adam Materski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
596 (129.1)	13.07.2020	Adam Materski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
597 (129.2)	13.07.2020	Adam Materski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
598 (129.3)	13.07.2020	Adam Materski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
599 (129.4)	13.07.2020	Adam Materski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
600 (129.5)	13.07.2020	Adam Materski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
601 (130.1)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
602 (130.2)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
603 (130.3)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
604 (130.4)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
605 (130.5)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
606 (130.6)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
607 (131.2)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

608 (131.3)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
609 (131.4)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
610 (132.1)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
611 (132.2)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
612 (132.3)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
613 (132.4)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
614 (132.5)	13.07.2020	Elżbieta Wychowańska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
615 (133.2)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
616 (133.3)	13.07.2020	Edyta Obłuska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

617 (133.4)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
618 (134.1)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
619 (134.2)	13.07.2020	Edyta Obłuska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
620 (134.3)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
621 (134.4)	13.07.2020	Edyta Obłuska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
622 (134.5)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
623 (134.6)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
624 (135.1)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
625 (135.2)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

626 (135.3)	13.07.2020	Edyta Obłuska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
627 (135.4)	13.07.2020	Edyta Obłuska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
628 (135.5)	13.07.2020	Edyta Obłuska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
629 (136.1)	13.07.2020	Marek Suski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
630 (136.2)	13.07.2020	Marek Suski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
631 (136.3)	13.07.2020	Marek Suski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
632 (136.4)	13.07.2020	Marek Suski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
633 (136.5)	13.07.2020	Marek Suski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

			terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
634 (136.6)	13.07.2020	Marek Suski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
635 (137.2)	13.07.2020	Marek Suski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
636 (137.3)	13.07.2020	Marek Suski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
637 (137.4)	13.07.2020	Marek Suski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
638 (138.1)	13.07.2020	Marek Suski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
639 (138.2)	13.07.2020	Marek Suski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
640 (138.3)	13.07.2020	Marek Suski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
641 (138.4)	13.07.2020	Marek Suski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
642 (138.5)	13.07.2020	Marek Suski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
643 (139.2)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
644 (139.3)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
645 (139.4)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
646 (140.1)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
647 (140.2)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
648 (140.3)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
649 (140.4)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
650 (140.5)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
651 (141.1)	13.07.2020	Wojciech Huber	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
652 (141.2)	13.07.2020	Wojciech Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
653 (141.3)	13.07.2020	Wojciech Huber	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
654 (141.4)	13.07.2020	Wojciech Huber	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
655 (141.5)	13.07.2020	Wojciech Huber	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
656 (142.1)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Z analizy stanu istniejącego wynika, że wysokość znacznej części zabudowy w obszarze objętym planem jak i w jego najbliższym sąsiedztwie przekracza 6 m. Część budynków jest przykryta dachami spadzistymi, co wpływa na zwiększenie ich wysokości (budynki o dachach płaskich przy tej samej ilości kondygnacji są niższe). Zgodnie z obowiązującym Studium obszar osiedla Zacisze położony jest w jednostce M2.12 dla której przyjęta jest kategoria wysokości do 12 m. W związku z powyższym w planie ustalona została maksymalna wysokość do 12 m. W wyniku uwzględnienia uwagi nr 16.1 zostanie wprowadzona dodatkowa wysokość (do 9,0 m) dla zabudowy z dachem płaskim.
657 (142.2)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
658 (142.3)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
659 (142.4)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
660 (142.5)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
661 (142.6)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
662 (143.2)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
663 (143.3)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
664 (143.4)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
665 (144.1)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
666 (144.2)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.

667 (144.3)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
668 (144.4)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
669 (144.5)	13.07.2020	Zdzisław Rowiński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
670 (145.2)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
671 (145.3)	13.07.2020	Paweł Rowiński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
672 (145.4)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
673 (146.1)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
674 (146.2)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
675 (146.3)	13.07.2020	Paweł Rowiński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania —		Teren C1.MN/U		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
676 (146.4)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
677 (146.5)	13.07.2020	Paweł Rowiński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
678 (147.1)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
679 (147.2)	13.07.2020	Paweł Rowiński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
680 (147.3)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
681 (147.4)	13.07.2020	Paweł Rowiński	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
682 (147.5)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
683 (147.6)	13.07.2020	Paweł Rowiński	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.

			sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
684 (148.1)	13.07.2020	Monika Rowińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
685 (148.2)	13.07.2020	Monika Rowińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
686 (148.3)	13.07.2020	Monika Rowińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
687 (148.4)	13.07.2020	Monika Rowińska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
688 (148.5)	13.07.2020	Monika Rowińska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
689 (148.6)	13.07.2020	Monika Rowińska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
690 (149.2)	13.07.2020	Monika Rowińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
691 (149.3)	13.07.2020	Monika Rowińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
692 (149.4)	13.07.2020	Monika Rowińska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.

693 (150.1)	13.07.2020	Monika Rowińska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
694 (150.2)	13.07.2020	Monika Rowińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
695 (150.3)	13.07.2020	Monika Rowińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
696 (150.4)	13.07.2020	Monika Rowińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
697 (150.5)	13.07.2020	Monika Rowińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
698 (151.1)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
699 (151.2)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
700 (151.3)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
701 (151.4)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.4.

			wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
702 (151.5)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
703 (151.6)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
704 (152.1)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
705 (152.2)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
706 (152.3)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
707 (152.4)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
708 (152.5)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
709 (153.2)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.2.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
710 (153.3)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
711 (153.4)	13.07.2020	Sebastian Jeremski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
712 (154.1)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
713 (154.2)	13.07.2020	Marzena Jeremska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
714 (154.3)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
715 (154.4)	13.07.2020	Marzena Jeremska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
716 (154.5)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
717 (154.6)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
718 (155.1)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.

719 (155.2)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
720 (155.3)	13.07.2020	Marzena Jeremska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
721 (155.4)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
722 (155.5)	13.07.2020	Marzena Jeremska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
723 (156.2)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
724 (156.3)	13.07.2020	Marzena Jeremska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
725 (156.4)	13.07.2020	Marzena Jeremska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
726 (157.1)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
727 (157.2)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.							
728 (157.3)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
729 (157.4)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
730 (157.5)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
731 (157.6)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
732 (158.1)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
733 (158.2)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
734 (158.3)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
735 (158.4)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
736 (158.5)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
737 (159.2)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
738 (159.3)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
739 (159.4)	13.07.2020	Łukasz Modzelewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
740 (160.2)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
741 (160.3)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
742 (160.4)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
743 (161.1)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
744 (161.2)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
745 (161.3)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

			mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.							
746 (161.4)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
747 (161.5)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
748 (161.6)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
749 (162.1)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
750 (162.2)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
751 (162.3)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
752 (162.40)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
753 (162.5)	13.07.2020	Izabela Wałaszewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
754 (163.1)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
755 (163.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
756 (163.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
757 (163.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
758 (163.5)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
759 (163.6)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
760 (164.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
761 (164.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

762 (164.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
763 (165.1)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
764 (165.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
765 (165.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
766 (165.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
767 (165.5)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
768 (166.1)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
769 (166.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
770 (166.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

771 (166.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
772 (166.5)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
773 (166.6)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
774 (167.1)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
775 (167.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
776 (167.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
777 (167.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
778 (167.5)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
779 (168.2)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2.MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
780 (168.3)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
781 (168.4)	13.07.2020	Franciszek Szapiel	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
782 (169.2)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2.MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
783 (169.3)	13.07.2020	Maciej Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
784 (169.4)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
785 (170.1)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
786 (170.2)	13.07.2020	Maciej Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
787 (170.3)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
788 (170.4)	13.07.2020	Maciej Szapiel	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
789 (170.5)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
790 (170.6)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
791 (171.1)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
792 (171.2)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
793 (171.3)	13.07.2020	Maciej Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
794 (171.4)	13.07.2020	Maciej Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
795 (171.5)	13.07.2020	Maciej Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
796 (172.1)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo		
797 (172.2)	13.07.2020	Julia Nowosielska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
798 (172.3)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
799 (172.4)	13.07.2020	Julia Nowosielska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
800 (172.5)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
801 (172.6)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
802 (173.1)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
803 (173.2)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
804 (173.3)	13.07.2020	Julia Nowosielska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

805 (173.4)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
806 (173.5)	13.07.2020	Julia Nowosielska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
807 (174.2)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
808 (174.3)	13.07.2020	Julia Nowosielska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
809 (174.4)	13.07.2020	Julia Nowosielska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
810 (175.1)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
811 (175.2)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
812 (175.3)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
813 (175.4)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
814 (175.5)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
815 (175.6)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
816 (176.1)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
817 (176.2)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
818 (176.3)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
819 (176.4)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
820 (176.5)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
821 (177.2)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

822 (177.3)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
823 (177.4)	13.07.2020	Kacper Wałaszewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
824 (178.1)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
825 (178.2)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
826 (178.3)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
827 (178.4)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
828 (178.5)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
829 (178.6)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
830 (179.2)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

831 (179.3)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
832 (179.4)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
833 (180.1)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
834 (180.2)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
835 (180.3)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
836 (180.4)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
837 (180.5)	13.07.2020	Beata Falińska Zubka	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
838 (181.1)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
839 (181.2)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.							
840 (181.3)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
841 (181.4)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
842 (181.5)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
843 (181.6)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
844 (182.2)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
845 (182.3)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
846 (182.4)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
847 (183.1)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
848 (183.2)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

849 (183.3)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
850 (183.4)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
851 (183.5)	13.07.2020	Aleksander Wałaszewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
852 (184.1)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
853 (184.2)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
854 (184.3)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
855 (184.4)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

856 (184.5)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
857 (184.6)	13.07.2020	Bartłomiej Huber	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
858 (185.1)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
859 (185.2)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
860 (185.3)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
861 (185.4)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
862 (185.5)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
863 (186.1)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
864 (186.2)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
865 (186.3)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
866 (186.4)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
867 (186.5)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
868 (186.6)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
869 (187.2)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
870 (187.3)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
871 (187.4)	13.07.2020	Zygmunt Perkowski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
872 (188.1)	13.07.2020	Jan Wychowański	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
873 (188.2)	13.07.2020	Jan Wychowański	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.							
874 (188.3)	13.07.2020	Jan Wychowański	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
875 (188.4)	13.07.2020	Jan Wychowański	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
876 (188.5)	13.07.2020	Jan Wychowański	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
877 (188.6)	13.07.2020	Jan Wychowański	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
878 (189.1)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
879 (189.2)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
880 (189.3)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
881 (189.4)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

			dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.							
882 (189.5)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
883 (190.1)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
884 (190.2)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
885 (190.3)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
886 (190.4)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
887 (190.5)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
888 (190.6)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
889 (191.2)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

890 (191.3)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
891 (191.4)	13.07.2020	Tadeusz Ładykowski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
892 (192.1)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
893 (192.2)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
894 (192.3)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
895 (192.4)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
896 (192.5)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
897 (192.6)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
898 (193.2)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

899 (193.3)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
900 (193.4)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
901 (194.1)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
902 (194.2)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
903 (194.3)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
904 (194.4)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
905 (194.5)	13.07.2020	Paweł Ładykowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
906 (195.1)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
907 (195.2)	13.07.2020	Agata Ładykowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

			mieszkańcowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.							
908 (195.3)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
909 (195.4)	13.07.2020	Agata Ładykowska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
910 (195.5)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
911 (195.6)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
912 (196.2)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
913 (196.3)	13.07.2020	Agata Ładykowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
914 (196.4)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
915 (197.1)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
916 (197.2)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

917 (197.3)	13.07.2020	Agata Ładykowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
918 (197.4)	13.07.2020	Agata Ładykowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
919 (197.5)	13.07.2020	Agata Ładykowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
920 (198.1)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
921 (198.2)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
922 (198.3)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
923 (198.4)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

924 (198.5)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
925 (198.6)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
926 (199.2)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
927 (199.3)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
928 (199.4)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
929 (200.1)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
930 (200.2)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
931 (200.3)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
932 (200.4)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
933 (200.5)	13.07.2020	Jolanta Marchewka	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura,		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.5.

			oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
934 (201.1)	13.07.2020	Urszula Opalko	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
935 (201.2)	13.07.2020	Urszula Opalko	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
936 (201.3)	13.07.2020	Urszula Opalko	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
937 (201.4)	13.07.2020	Urszula Opalko	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
938 (201.5)	13.07.2020	Urszula Opalko	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
939 (201.6)	13.07.2020	Urszula Opalko	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
940 (202.2)	13.07.2020	Urszula Opalko	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
941 (202.3)	13.07.2020	Urszula Opalko	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

942 (202.4)	13.07.2020	Urszula Opalko	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
943 (203.1)	13.07.2020	Urszula Opalko	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
944 (203.2)	13.07.2020	Urszula Opalko	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
945 (203.3)	13.07.2020	Urszula Opalko	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
946 (203.4)	13.07.2020	Urszula Opalko	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
947 (203.5)	13.07.2020	Urszula Opalko	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
948 (204.1)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
949 (204.2)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
950 (204.3)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania —		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
951 (204.4)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
952 (204.5)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
953 (205.1)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
954 (205.2)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
955 (205.3)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
956 (205.4)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
957 (205.5)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
958 (205.6)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.

			sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
959 (206.2)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
960 (206.3)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
961 (206.4)	13.07.2020	Jarosław Czerniawski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
962 (207.2)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
963 (207.3)	13.07.2020	Jakub Pluciński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
964 (207.4)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
965 (208.1)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
966 (208.2)	13.07.2020	Jakub Pluciński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
967 (208.3)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
968 (208.4)	13.07.2020	Jakub Pluciński	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
969 (208.5)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
970 (208.6)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
971 (209.1)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
972 (209.2)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
973 (209.3)	13.07.2020	Jakub Pluciński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
974 (209.4)	13.07.2020	Jakub Pluciński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
975 (209.5)	13.07.2020	Jakub Pluciński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
976 (210.2)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo		
977 (210.3)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
978 (210.4)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
979 (211.1)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
980 (211.2)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
981 (211.3)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
982 (211.4)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
983 (211.5)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
984 (211.6)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
985 (212.1)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.

986 (212.2)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
987 (212.3)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
988 (212.4)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
989 (212.5)	13.07.2020	Katarzyna Plucińska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
990 (213.2)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
991 (213.3)	13.07.2020	Maciej Pluciński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
992 (213.4)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
993 (214.1)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
994 (214.2)	13.07.2020	Maciej Pluciński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

995 (214.3)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
996 (214.4)	13.07.2020	Maciej Pluciński	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
997 (214.5)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
998 (214.6)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
999 (215.1)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1000 (215.2)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1001 (215.3)	13.07.2020	Maciej Pluciński	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1002 (215.4)	13.07.2020	Maciej Pluciński	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

1003 (215.5)	13.07.2020	Maciej Pluciński	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1004 (216.1)	13.07.2020	Mirosław Łysik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1005 (216.2)	13.07.2020	Mirosław Łysik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1006 (216.3)	13.07.2020	Mirosław Łysik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1007 (216.4)	13.07.2020	Mirosław Łysik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1008 (216.5)	13.07.2020	Mirosław Łysik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1009 (217.1)	13.07.2020	Mariola Madej	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1010 (217.2)	13.07.2020	Mariola Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

1011 (217.3)	13.07.2020	Mariola Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1012 (217.4)	13.07.2020	Mariola Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1013 (217.5)	13.07.2020	Mariola Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1014 (218.1)	13.07.2020	Mariola Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1015 (218.2)	13.07.2020	Mariola Madej	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1016 (218.3)	13.07.2020	Mariola Madej	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1017 (218.4)	13.07.2020	Mariola Madej	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

1018 (218.5)	13.07.2020	Mariola Madej	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1019 (218.6)	13.07.2020	Mariola Madej	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1020 (219.2)	13.07.2020	Mariola Madej	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1021 (219.3)	13.07.2020	Mariola Madej	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1022 (219.4)	13.07.2020	Mariola Madej	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1023 (220.1)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1024 (220.2)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1025 (220.3)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1026 (220.4)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

1027 (220.5)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1028 (220.6)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1029 (221.1)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1030 (221.2)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1031 (221.3)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1032 (221.4)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1033 (221.5)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1034 (222.2)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1035 (222.3)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

			mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.							
1036 (222.4)	13.07.2020	Ewa Czerniawska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1037 (223.1)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1038 (223.2)	13.07.2020	Borys Nowosielski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1039 (223.3)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1040 (223.4)	13.07.2020	Borys Nowosielski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1041 (223.5)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1042 (223.6)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1043 (224.2)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1044 (224.3)	13.07.2020	Borys Nowosielski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

			mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.							
1045 (224.4)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1046 (225.1)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1047 (225.2)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1048 (225.3)	13.07.2020	Borys Nowosielski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1049 (225.4)	13.07.2020	Borys Nowosielski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1050 (225.5)	13.07.2020	Borys Nowosielski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1051 (226.1)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1052 (226.2)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.

1053 (226.3)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1054 (226.4)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1055 (226.5)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1056 (226.6)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1057 (227.2)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1058 (227.3)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1059 (227.4)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1060 (228.1)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1061 (228.2)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1062 (228.3)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
1063 (228.4)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1064 (228.5)	13.07.2020	Jarosław Nowosielski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1065 (229.1)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1066 (229.2)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1067 (229.3)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1068 (229.4)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1069 (229.5)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

1070 (229.6)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1071 (230.1)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1072 (230.2)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1073 (230.3)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1074 (230.4)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1075 (230.5)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1076 (231.2)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 8 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Dla budynków z dachem płaskim zostanie obniżona maksymalna wysokość do 9,0 m. Zgodnie z obowiązującym Studium obszar osiedla Zacisze położony jest w jednostce M2.12 dla której przyjęta jest kategoria wysokości do 12 m.
1077 (231.3)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

1078 (231.4)	13.07.2020	Agata i Łukasz Grzelak	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1079 (232.1)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1080 (232.2)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1081 (232.3)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1082 (232.4)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1083 (232.5)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1084 (232.6)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1085 (233.2)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1086 (233.3)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

1087 (233.4)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1088 (234.1)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1089 (234.2)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1090 (234.3)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1091 (234.4)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1092 (234.5)	13.07.2020	Ewa Nowosielska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1093 (235.1)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1094 (235.2)	13.07.2020	Justyna Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1095 (235.3)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

			dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.							
1096 (235.4)	13.07.2020	Justyna Szapiel	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1097 (235.5)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1098 (235.6)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1099 (236.2)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1100 (236.3)	13.07.2020	Justyna Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1101 (236.4)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1102 (237.1)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1103 (237.2)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1104 (237.3)	13.07.2020	Justyna Szapiel	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania —		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

			obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).							
1105 (237.4)	13.07.2020	Justyna Szapiel	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1106 (237.5)	13.07.2020	Justyna Szapiel	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1107 (238.1)	13.07.2020	Marta Kowalik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1108 (238.2)	13.07.2020	Marta Kowalik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1109 (238.3)	13.07.2020	Marta Kowalik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1110 (238.4)	13.07.2020	Marta Kowalik	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1111 (238.5)	13.07.2020	Marta Kowalik	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1112 (238.6)	13.07.2020	Marta Kowalik	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.

			sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.							
1113 (239.2)	13.07.2020	Marta Kowalik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2.MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1114 (239.3)	13.07.2020	Marta Kowalik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1115 (239.4)	13.07.2020	Marta Kowalik	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2.MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1116 (240.1)	13.07.2020	Marta Kowalik	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1117 (240.2)	13.07.2020	Marta Kowalik	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1118 (240.3)	13.07.2020	Marta Kowalik	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1119 (240.4)	13.07.2020	Marta Kowalik	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1120 (240.5)	13.07.2020	Marta Kowalik	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1121 (241.1)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
1122 (241.2)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1123 (241.3)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1124 (241.4)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1125 (241.5)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1126 (241.6)	13.07.2020	Elżbieta Budzyńska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1127 (242.1)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1128 (242.2)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1129 (242.3)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.

1130 (242.4)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1131 (242.5)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1132 (243.2)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1133 (243.3)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1134 (243.4)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1135 (244.1)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1136 (244.2)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1137 (244.3)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1138 (244.4)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
1139 (244.5)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1140 (244.6)	13.07.2020	Danuta Piotrowska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1141 (245.2)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Niepełna treść uwagi.
1142 (245.3)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1143 (245.4)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1144 (246.1)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1145 (246.2)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1146 (246.3)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1147 (246.4)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
1148 (246.5)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1149 (246.6)	13.07.2020	Zofia Piotrowska-Kretkiewicz	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1150 (247.2)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1151 (247.3)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1152 (247.4)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1153 (248.1)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1154 (248.2)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1155 (248.3)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1156 (248.4)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
1157 (248.5)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1158 (248.6)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1159 (249.1)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1160 (249.2)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1161 (249.3)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1162 (249.4)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1163 (249.5)	13.07.2020	Jerzy Gnatowski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1164 (250.1)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.

1165 (250.2)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1166 (250.3)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1167 (250.4)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1168 (250.5)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1169 (250.6)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1170 (251.2)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1171 (251.3)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1172 (251.4)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1173 (252.1)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1174 (252.2)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.2.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
1175 (252.3)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1176 (252.4)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1177 (252.5)	13.07.2020	Katarzyna Adamska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1178 (253.1)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1179 (253.2)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1180 (253.3)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1181 (253.4)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

1182 (253.5)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1183 (253.6)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1184 (254.2)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1185 (254.3)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1186 (254.4)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1187 (255.1)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1188 (255.2)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1189 (255.3)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1190 (255.4)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1191 (255.5)	13.07.2020	Władysław Jakubiec	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura,		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.5.

			oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.			niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
1192 (256.2)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1193 (256.3)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1194 (256.4)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1195 (257.1)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1196 (257.2)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1197 (257.3)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1198 (257.4)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1199 (257.5)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

1200 (258.2)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 257.2.
1201 (258.3)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 257.3.
1202 (258.4)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 257.4.
1203 (258.5)	13.07.2020	Wojciech nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 257.5.
1204 (259.1)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
1205 (259.2)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1206 (259.3)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1207 (259.4)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

1208 (259.5)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1209 (259.6)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1210 (260.1)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1211 (260.2)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie 3 budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1212 (260.3)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1213 (260.4)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1214 (261.1)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
1215 (261.2)	13.07.2020	Anna nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

1216 (262.1)	13.07.2020	nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1.
1217 (262.2)	13.07.2020	nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1218 (262.3)	13.07.2020	nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1219 (262.4)	13.07.2020	nieczytelnie	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1220 (262.5)	13.07.2020	nieczytelnie	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1221 (262.6)	13.07.2020	nieczytelnie	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1222 (263.1)	13.07.2020	nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 6 m.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 142.1
1223 (263.2)	13.07.2020	nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1224 (264.1)	13.07.2020	nieczytelnie	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.

1225 (264.2)	13.07.2020	nieczytelnie	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie 3 budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania – obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1226 (264.3)	13.07.2020	nieczytelnie	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1227 (264.4)	13.07.2020	nieczytelnie	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1228 (265.1)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	W §5 należy dodać pkt 13 w brzmieniu: „dopuszcza się zakładanie na obiektach budowlanych położonych w obszarze: elementów sieci trakcyjnej, znaków i sygnałów drogowych lub innych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, urządzeń służących do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, a także urządzeń niezbędnych do korzystania z nich, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami”.		§5		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	W projekcie planu zostały wskazane tereny pod realizację inwestycji celu publicznego w tym drogi, w ramach których należy realizować wszelkie obiekty i urządzenia transportu publicznego a także łączności publicznej i sygnalizacji. Parametry drogi klasy głównej są wystarczające by można w niej zrealizować trakcję tramwajową. Ponadto proponowane ustalenie nie wpisuje się w zasady kształtowania ładu przestrzennego które określone są w §5.
1229 (265.4)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy zmienić brzmienie §51 ust. 2 pkt. 6 na: „ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się”.		Teren 1.2.KD-G		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zieleń w ramach torowiska tramwajowego realizowana będzie na płycie czyli można ją potraktować jako inną powierzchnię lub powierzchnię tarasów i stropodachów z nawierzchnią zapewniającą naturalną vegetację roślin, której 50% powierzchni można wliczyć do PBC. Zieleń można będzie również zrealizować poza torowiskiem. W związku z powyższym oraz z uwagi na klasę drogi i jej parametry utrzymuje się ustalony w planie PBC .
1230 (265.5)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury	Należy zmienić brzmienie §52 ust. 2 pkt. 8 na:		Teren 2.KD-G		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 265.4.

		Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	„ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się”.							
1231 (265.6)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy zmienić brzmienie §50 ust. 2 pkt. 10 na; „ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się”.		Teren 1.1.KD-G		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalona dla terenu PBC została określona w oparciu o projekt przebudowy drogi. Projekt planu uzyskał wymagane uzgodnienia z ZDM - zarządcą drogi. W związku z powyższym oraz z uwagi na klasę drogi i jej parametry utrzymuje się ustalony w planie PBC.
1232 (265.8)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy nadać brzmienie §27 ust. 1: „1.Przeznaczenie: 1) podstawowe: a) parking wielopoziomowy z systemów parkingów strategicznych „Parkuj i Jedź”; b) obiekty i urządzenia związane z komunikacją autobusową i tramwajową; 2) uzupełniające: a) dopuszcza się realizację usług w szczególności z zakresu: biur, urzędów, administracji lub kultury b) dopuszcza się realizację usług w szczególności z zakresu handlu, rzemiosła lub gastronomii.		Teren A7.2.KS(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zasadne jest utrzymanie na terenie jako przeznaczenia podstawowego funkcji parkingu zgodnie z obowiązującym Studium. Usługi oraz „obiekty i urządzenia związane z komunikacją autobusową i tramwajową” zostały dopuszczone jako możliwe do realizacji, jednak dominującą funkcją jest parking a w/w będą jedynie jego uzupełnieniem i będą stanowić niewielki procent udziału w zagospodarowaniu terenu. W związku powyższym oraz z powodu nieokreślonej na dzień dzisiejszy formy i wielkości obiektów lub urządzeń niezasadnym jest ich przenoszenie do przeznaczenia podstawowego, a zapisy planu nie zakazują realizacji tego typu obiektów na tym terenie.
1233 (265.10)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy zmienić brzmienie § 27 ust. 2, pkt 3 na: "ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: nie ustala się”.		Teren A7.2.KS(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalony w planie procent PBC może zostać również zrealizowany jako zieleń w ramach powierzchni stropodachu. Ponadto z uwagi na zmiany klimatyczne i prowadzoną przez miasto politykę ich przeciwdziałaniu, nie jest wskazane obniżanie wskaźnika PBC.
1234 (265.11)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy zmienić brzmienie §27 ust. 2, pkt 4 na: "ustala się wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż: nie ustala się”		Teren A7.2.KS(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z <i>Rozporządzeniem w sprawie wymaganego zakresu projektu mpzp §4 pkt 6</i> w planie należy określić wielkość powierzchni zabudowy jako jeden z parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy. Na rysunku projektu planu na terenie A7.2.KS(U) został ustalony przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy. Zasięg linii zabudowy umożliwi w najbardziej optymalny sposób zagospodarowanie działki budowlanej o trójkątnym kształcie dla przeznaczenia jakim jest parking

										wielopoziomowy. Nieprzekraczalne linie zabudowy określają przestrzeń w obrębie której możliwe jest wznoszenie budynków i jest to dokładnie 60% powierzchni działki.
1235 (265.13)	13.07.2020	Tramwaje Warszawskie Biuro Utrzymania Infrastruktury Dział Rozwoju Systemu Tramwajowego	Należy zmienić brzmienie §27 ust. 3, pkt 1 na: "dopuszcza się realizowanie ciągu usług ogólnodostępnych, zgodnie z rysunkiem planu, poprzez".		Teren A7.2.KS(U)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Rejon skrzyżowania ul. Kondratowicza i św. Wincentego wskazany został w obowiązującym Studium jako centrum dzielnicy, którego zabudowa powinna być kształtowana w sposób tworzący spójną kompozycję przestrzenną podkreślającą rangę miejsca poprzez m.in. wprowadzenie wysokich standardów architektonicznych oraz tworzenie pasaży usługowych wzdłuż ciągów ulic i placów. W związku z realizacją wielopoziomowego parkingu, jednocześnie mając na uwadze potrzebę kształtowania atrakcyjnej przestrzeni, podtrzymuje się ustalenie pierzei usługowej w jego przyziemiu.
1236 (266.1)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1237 (266.2)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1238 (266.3)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1239 (266.4)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1240 (266.5)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.

1241 (266.6)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1242 (267.2)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1243 (267.3)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1244 (267.4)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1245 (268.1)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1246 (268.2)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1247 (268.3)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1248 (268.4)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1249 (268.5)	13.07.2020	Hubert Modzelewski	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

1250 (269.1)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1251 (269.2)	13.07.2020	Renata Modzelewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1252 (269.3)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1253 (269.4)	13.07.2020	Renata Modzelewska	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1254 (269.5)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1255 (269.6)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1256 (270.2)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1257 (270.3)	13.07.2020	Renata Modzelewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1258 (270.4)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1259 (271.1)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.1.

						niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	niona częściowo	
1260 (271.2)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1261 (271.3)	13.07.2020	Renata Modzelewska	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1262 (271.4)	13.07.2020	Renata Modzelewska	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1263 (271.5)	13.07.2020	Renata Modzelewska	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1264 (272.1)	13.07.2020	Daniel Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1265 (272.2)	13.07.2020	Daniel Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1266 (272.3)	13.07.2020	Daniel Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1267 (272.4)	13.07.2020	Daniel Fraid	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.

			większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.							
1268 (272.5)	13.07.2020	Daniel Fraid	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1269 (272.6)	13.07.2020	Daniel Fraid	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1270 (273.2)	13.07.2020	Daniel Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1271 (273.3)	13.07.2020	Daniel Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1272 (273.4)	13.07.2020	Daniel Fraid	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1273 (274.1)	13.07.2020	Daniel Fraid	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1274 (274.2)	13.07.2020	Daniel Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1275 (274.3)	13.07.2020	Daniel Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1276 (274.4)	13.07.2020	Daniel Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.

1277 (274.5)	13.07.2020	Daniel Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1278 (275.1)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1279 (275.2)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1280 (275.3)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1281 (275.4)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1282 (275.5)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1283 (276.2)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1284 (276.3)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

1285 (276.4)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1286 (277.1)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1287 (277.2)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1288 (277.3)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.
1289 (277.4)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1290 (277.5)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1291 (277.6)	13.07.2020	Tadeusz Fraid	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1292 (278.2)	13.07.2020	Anna Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1293 (278.3)	13.07.2020	Anna Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.

1294 (278.4)	13.07.2020	Anna Fraid	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1295 (279.1)	13.07.2020	Anna Fraid	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1296 (279.2)	13.07.2020	Anna Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1297 (279.3)	13.07.2020	Anna Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1298 (279.4)	13.07.2020	Anna Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1299 (279.5)	13.07.2020	Anna Fraid	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.
1300 (280.1)	13.07.2020	Anna Fraid	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.1.
1301 (280.2)	13.07.2020	Anna Fraid	W przeznaczeniu podstawowym terenu C3.1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.2.
1302 (280.3)	13.07.2020	Anna Fraid	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C3.1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym faktycznym przeznaczeniem terenu.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.3.

1303 (280.4)	13.07.2020	Anna Fraid	W przeznaczeniu terenu C3.1.MN/U jako przeznaczenia uzupełniającego: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C3.1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 16.4.
1304 (280.5)	13.07.2020	Anna Fraid	Obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy z 1 do 0,6 tak jak projekt Planu przewiduje dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.5.
1305 (280.6)	13.07.2020	Anna Fraid	Podwyższenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej do 30% zgodnie z zapisami projektu Planu dla sąsiadujących bezpośrednio terenów jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.		Teren C3.1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 16.6.
1306 (281.1)	13.07.2020	Józef Majlert	Zachowanie dla obszaru C1.MN/U niskiej zabudowy jednorodzinnej.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.1.
1307 (281.2)	13.07.2020	Józef Majlert	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.2.
1308 (281.3)	13.07.2020	Józef Majlert	W przeznaczeniu podstawowym terenu C1.MN/U zachowanie jako przeznaczenia podstawowego: wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie budynków bliźniaczych lub szeregowych (zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania — obecnie teren MN17 tj. wyłącznie budynki jednorodzinne).		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.3.
1309 (281.4)	13.07.2020	Józef Majlert	Wykreślenie z przeznaczenia podstawowego terenu C1.MN/U usług z zakresu: biur, handlu, rzemiosła, gastronomii lub hotelarstwa jako uciążliwych dla mieszkańców i niezgodnych z dotychczasowym planem zagospodarowania i przeznaczeniem terenu.		Teren C1.MN/U		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 18.4.
1310 (281.5)	13.07.2020	Józef Majlert	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C1.MN/U wpisanie: biura, urzędy, administracja, handel, rzemiosło, kultura, oświata w formie lokali usługowych wbudowanych w budynki mieszkalne przy czym powierzchnia tych usług nie może być większa niż 30% powierzchni budynku mieszkalnego.		Teren C1.MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 18.5.

1311 (282.2)	13.07.2020	Józef Majlert	Obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy do 9 m.		Tereny: C2 MN C4.MN	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	Jak w uwadze 17.2.
1312 (282.3)	13.07.2020	Józef Majlert	W przeznaczeniu uzupełniającym terenu C2.MN/C4.MN wykreślenie usług handlu, gastronomii jako ewidentnie uciążliwych dla mieszkańców bezpośrednio przylegających i sąsiadujących budynków jednorodzinnych.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.3.
1313 (282.4)	13.07.2020	Józef Majlert	Zmniejszenia wielkości powierzchni zabudowy do 50%.		Tereny: C2 MN C4.MN		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Jak w uwadze 17.4.
1314 (283.1)	14.07.2020	Jakub Modrzejewski	Brak ciągu pieszego i kładki pieszej. Zagospodarowanie terenów leżących bezpośrednio przy kanale Bródnowskim w terenach oznaczonych na mapie B2.ZP od strony ulicy Porannej Bryzy, wydaje się być niepożądane. Tworzenie sztucznego ciągu pieszego będzie prowadzić wyłącznie do wycięcia zieleni po stronie kanału Bródnowskiego od ul. Porannej Bryzy. W tych miejscach brak jest wystarczającej odległości od granic działek domów jednorodzinnych do kanału. Ciąg pieszy jest jak najbardziej uzasadniony i może być prowadzony wyłącznie po drugiej stronie kanału Bródnowskiego tj. od strony osiedla Zielonego Zacisza. Jest tam również funkcjonalne połączenie z kładką od strony ulicy Przy Wodzie. Nie ma jakiegokolwiek uzasadnienia aby na terenie B2.ZP na działkach oznaczonych 39/2, 1/2 tj. w miejscu, w którym kanał Zaciszański wpada do kanału Bródnowskiego powstała kładka dla pieszych. Przejście przez kanał Zaciszański jest możliwe poprzez kładkę zlokalizowaną na ul. Porannej Bryzy, która jest raptem w odległości 10- metrów od kanału Bródnowskiego. Realizacja ciągu sprowadzi się wyłącznie do wycięcia wielu drzew znajdujących się od strony domów jednorodzinnych zlokalizowanych od ul. Porannej Bryzy. Teren jest niezwykle wąski i brak jest jakichkolwiek argumentów, aby sztucznie prowadzić tam bardzo wąski chodnik, który w praktyce może okazać się niemożliwy do wytyczenia. W praktyce mieszkańcy pokonują tę drogę od strony osiedla Zielonego Zacisza, gdzie można zorganizować reprezentacyjną infrastrukturę ciągu pieszego. Przejście na drugą stronę	dz. ew. nr 39/2 z obrębu 4-09-06 dz. ew. nr 1/2 z obrębu 4-09-12	Teren B2.ZP		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	Ustalony w niniejszym planie przebieg powiązania pieszo-rowerowego jest zgodny z wyznaczoną na rysunku obowiązującego mpzp terenu osiedla Zacisze-Elsnerów trasą ścieżki rowerowej oraz jest zgodny z przebiegiem ścieżki rowerowej wskazanym w obowiązującym Studium. Ponadto powiązanie zostało ustalone na terenie zieleni urządzonej – parku, na gruntach miasta.

			kanatu Bródnowskiego jest możliwe za pośrednictwem kładki zlokalizowanej przy ul. Przy Wodzie.							
--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

**Wiceprzewodniczący
Rady m.st. Warszawy**

Sławomir Potapowicz

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLI/1257/2020
Rady Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 3 grudnia 2020 r.

Sposób realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych m.st. Warszawy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

1. Sposób realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu Ratusza Dzielnicy Targówek inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych m.st. Warszawy.

Projekt planu miejscowego obejmuje obszar o powierzchni 28,6 ha położony w centralnej części dzielnicy. W granicach opracowania znalazło się jedno z ważniejszych skrzyżowań tras komunikacyjnych na terenie Bródna, tj. skrzyżowanie ul. Kondratowicza i ul. św. Wincentego. Wyznaczony obszar obejmuje od południowego wschodu część osiedla Zacisze, od zachodu fragment Osiedla Bródno i od północy Osiedle Bródno Podgrodzie. W części centralnej (z południa na północ) przepływa Kanał Bródnowski, do którego w części południowo-wschodniej wpada Kanał Zaciszański. Na omawianym terenie dominuje zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna oraz usługi towarzyszące. W centralnej części planu u zbiegu ulic Kondratowicza i ul. św. Wincentego znajduje się Urząd Dzielnicy Targówek, który od południa sąsiaduje z dużym niezagospodarowanym terenem.

Uchwalenie planu ma na celu wytworzenie centrum dzielnicy Targówek wokół budynku Ratusza i placu publicznego, ukształtowanie reprezentacyjnych przestrzeni publicznych wzdłuż głównych ulic, zachowanie i ochronę terenów otwartych w postaci kanałów Bródnowskiego i Zaciszańskiego oraz zrównoważony rozwój terenów mieszkaniowych. W granicach opracowania znajduje się realizowana stacja II linii metra i planowany parking w systemie „parkuj i jedź”.

Zgodnie z § 15. projektu uchwały, określa się granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym:

- a) tereny dróg publicznych KD-G, KD-Z i KD-D,
- b) tereny ciągów pieszo-jezdných KPJ,
- c) teren drogi wewnętrznej A9.KDW,
- d) teren usług administracji A5.UA,
- e) teren parkingu wielopoziomowego z usługami A7.2.KS(U),
- f) teren placu miejskiego A8.KPP,
- g) tereny zieleni urządzonej – park ZP,
- h) teren zieleni urządzonej – park lub usługi publiczne C3.2.ZP/UP,
- i) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami publicznymi A7.1.MW(UP).

Układ komunikacyjny w obszarze planu pozostaje bez większych zmian. Plan wprowadza nieznaczne korekty linii rozgraniczających dróg.

W ramach inwestycji miejskich przewiduje się:

- przedłużenie ul. Bolivara na odcinku 50 m,
- przebudowę ul. św. Wincentego w związku z planowaną realizacją linii tramwajowej na odcinku 460 m,
- budowę placu miejskiego przed Ratuszem Dzielnicy,
- budowę około 1000 m nowych ścieżek rowerowych,
- oraz budowę parkingu w systemie „Parkuj i Jedź” na około 200 stanowisk.

2. Zasady finansowania inwestycji należących do zadań własnych m.st. Warszawy.

Źródłami finansowania zadań własnych m.st. Warszawy, zapisanych w planie miejscowym, zgodnie z przepisami o finansach publicznych mogą być:

- a) dochody własne Miasta,
- b) dotacje,
- c) fundusze strukturalne Unii Europejskiej i inne,
- d) kredyty, pożyczki preferencyjne,
- e) środki prywatne (partnerstwo publiczno-prywatne).

Szacunkowy koszt realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury drogowej, wynikający bezpośrednio z ustaleń planu miejscowego wyniesie około **12,8 mln zł**, w tym około 6,7 mln wyniesie budowa parkingu „Parkuj i Jedź”.

Niezależnie od ustaleń planu, w Wieloletniej Prognozie Finansowej m.st. Warszawy zarezerwowane zostały środki finansowe w kwocie 2 mln zł na prace przygotowawcze przebudowy ul. Kondratowicza w związku z realizacją drugiej linii metra. Budowa II linii metra stanowi inwestycję ogólnomiejską i prowadzona jest sukcesywnie od 2009 r., w związku z powyższym koszty budowy nie zostały ujęte w prognozie finansowej do projektu planu.

Powyższe koszty zostały oszacowane w prognozie skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu. Podane wartości są szacunkowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu szczegółowych projektów technicznych.

W zakresie infrastruktury technicznej wodno-kanalizacyjnej obszar objęty projektem planu jest uzbrojony, a istniejące sieci wodociągowe i kanalizacyjne zapewniają odpowiednie rezerwy na pokrycie zapotrzebowania dla tych terenów.

W związku z powyższym w prognozie nie przewidziano kosztów budowy infrastruktury technicznej.

Wiceprzewodniczący Rady m.st. Warszawy

Sławomir Potapowicz

Załącznik do uchwały Nr XLI/1257/2020

Rady Miasta Stołecznego Warszawy

z dnia 3 grudnia 2020 r.

1257_uch_zal_4.xml