



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 17 stycznia 2019 r.

Poz. 916

DECYZJA NR DRE.WRC.4210.37.6.2018.13859.VIZM2.RWY PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 16 stycznia 2019 r.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 ze zm.) oraz art. 104 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego,

**po rozpatrzeniu wniosku: Zespołu Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie,
zwanego dalej: "Przedsiębiorstwem",**

z dnia 21 listopada 2018 r. (znak: OEC-ZAT-611-4-3/18), ostatecznie skorygowanego i uzupełnionego pismem z 10 stycznia 2019 r. (znak: OEC-ZAT-611-4-7/18), w sprawie zatwierdzenia kolejnej zmiany taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

zmianę taryfy dla ciepła, zatwierdzonej decyzją z dnia 18 września 2017 r., Nr DRE.WRC.4.14.2017.13859.VI.RWY, na okres do 30 kwietnia 2019 r., zmienionej decyzją z dnia 23 marca 2018 r., Nr DRE.WRC.6.5.2018.13859.VIZM.RWY, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona moją decyzją z dnia 18 września 2017 r., Nr DRE.WRC.4.14.2017.13859.VI.RWY, na okres do 30 kwietnia 2019 r. i zmieniona decyzją z dnia 23 marca 2018 r., Nr DRE.WRC.6.5.2018.13859.VIZM.RWY

W dniu 21 listopada 2018 r. Przedsiębiorstwo zwróciło się z wnioskiem, ostatecznie skorygowanym w dniu 10 stycznia 2019 r., o zatwierdzenie kolejnej zmiany taryfy dla ciepła w zakresie wysokości określonych w niej cen i stawek opłat za ciepło dla odbiorców zaopatrywanych w ciepło z Ciepłowni w Warszawie - Rembertowie opalanej miałem węgla kamiennego oraz ze źródeł opalanych gazem ziemnym, w związku z koniecznością uwzględnienia nowych cen i stawek opłat wynikających z cenników, taryf oraz z umów z dostawcami paliwa gazowego i miału węgla kamiennego oraz nowych cen zakupu uprawnień do emisji CO₂ dla źródła w Warszawie - Rembertowie.

Uzasadnieniem zmiany jest okoliczność przewidziana w § 28 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r., poz. 1988), zwanego dalej: „rozporządzeniem taryfowym”, tj. istotny wzrost kosztów zakupu miału węgla kamiennego, kosztów dostarczania gazu ziemnego oraz kosztów zakupu uprawnień do emisji CO₂ w stosunku do tych kosztów, które stanowiły podstawę kalkulacji obecnie obowiązującej taryfy dla ciepła, wynikający z umów zawartych przez Przedsiębiorstwo, a także cenników i taryf wprowadzonych po zatwierdzeniu obowiązującej taryfy dla ciepła.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało zmianę taryfy dla ciepła zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 45 Prawa energetycznego oraz przepisami rozporządzenia taryfowego.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Biorąc pod uwagę wskazane powyżej, istotne dla rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1822 z późn. zm.)). Odwołanie należy przesłać na adres: Urząd Regulacji Energetyki, Al. Jerozolimskie 181, 02-222 Warszawa.

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 zł, zgodnie z art. 32 ust. 3 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 623, z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następane ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Departamentu Rynków Energii Elektrycznej
i Ciepła

Adam Dobrowolski

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

Radca Prezesa: Renata Wysocka

Otrzymuje:

- 1) Pani Małgorzata Niepytalska - Jaskuła Pełnomocnik Zarządu Zespołu Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. ul. Komitetu Obrony Robotników 48, 02-146 Warszawa 2) Wojewoda Mazowiecki.

ZESPÓŁ ZARZĄDÓW NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.**ul. Komitetu Obrony Robotników 48, 02-146 Warszawa****ODDZIAŁ ENERGETYKI CIEPLNEJ****NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE**z dnia 16 stycznia 2018nr DRE.WRC.4210.376.2018.13858.VIZM2.RWY**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia****DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA**
ZMIANA TARYFY DLA CIEPŁA

1. w części dotyczącej źródeł ciepła opalanych paliwem gazowym zlokalizowanych w województwach:

- **dołnośląskim** (Bolesławiec Andersa 14-16, Artyleryjska 4, Głogów Obrońców 15, Jelenia Góra Obrońców Pokoju 26a, Świętoszów Klonowa, Szkolna, Świdnica Kotlarska 24, Wrocław Majchra 5a, Przybyszewskiego, Łączności 18, Poświęcka 17e,
- **pomorskim** (Czarne Świerczewskiego 1, Gdańsk ul. Grottgera 1e, Hel Steyera 7);
- **warmińsko-mazurskim** (Bartoszyce Tartaczna 6, Morąg Wojska Polskiego 33, Giżycko Wojska Polskiego Moniuszki 4);
- **lubuskim** (Babimost Rynek 20, Sulechów Wojska Polskiego 16 oraz Wojska Polskiego 39b, Wędrzyn 8, 42, 46 i 50, Żagań Brodatego 10 a-b, Karpińskiego 3-9 i Dworcowa 36, Kostrzyn nad Odrą Wyszyńskiego 28);
- **podkarpackim** (Przemysł Batorego 2, Słowackiego 94, Jarosław Bema 1, 1000-lecia, Nisko Sandomierska 20 AD);
- **lubelskim** (Dęblin Wiślana 2, W-6, W-8, Hrubieszów Dwernickiego 91, Kraśnik Kolejowa 24);
- **śląskim** (Lubliniec 74 GPP 3);
- **mazowieckim** (Grójec Piłsudskiego 78, Warszawa-Wesoła 153, 14, 154, 155, Stara Miłosna Szkolna 14, Mińsk Mazowiecki Sobieskiego 85, Warszawa Chełmżyńska 1);
- **kujawsko-pomorskim** (Grudziądz Chełmińska 106, Toruń Wilhelminy Iwanowskiej 1,3,5,7);
- **wielkopolskim** (Nadarzyce 79, Biedrusko Świerczewskiego 92, Poznań Głuszyna 206, 232, Witkowo Magnoliowa 3C, 3A, 3B);
- **świętokrzyskim** (Kielce Wojska Polskiego 251a);
- **łódzkim** (Nowy Glinnik).

- **zachodnio-pomorskim** (Miroslawiec XXX –lecia LLP, Trzebiatów Kamieniecka 7, Kołobrzeg Artyleryjska 1, Koszalin 4 Marca 20, Szczecin Wojska Polskiego 255, Świnoujście Moniuszki 11-14, Oleszno Polna 6+8).

2. w części dotyczącej źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (miał węglowy) zlokalizowanych w województwach:

- **wielkopolskim** Witkowo ul. Żwirki i Wigury 11

- **mazowieckim** Warszawa – Rembertów przy ul. E. Gierczak

W taryfie dla ciepła ustalonej przez Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Oddział Energetyki Ciepłej w Warszawie stanowiącej załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 18 września 2017 r. nr DRE.WRC.4210.4.14.2017.13859.VI.RWY opublikowanej w Dzienniku Urzędowym województwa mazowieckiego poz. 8100 z dnia 22.09.2017r., taryfa obowiązuje od dnia 01.11.2017r.; zmienionej decyzją z dnia 23 marca 2018r. nr DRE.WRC.4210.6.5.2018.13859.VIZM.RWY opublikowanej w Dzienniku Urzędowym województwa mazowieckiego poz. 2963 z dnia 26.03.2018r. obowiązuje od dnia 11.04.2018r.

Część IV "Rodzaje oraz wysokości stawek opłat", w punkcie 1 i 4 otrzymuje następujące brzmienie:

1. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców ustalono zgodnie z § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego – źródła ciepła opalane paliwem gazowym:

L.p.	grupa odbiorców	stawka opłaty za ciepło		stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc ciepłą
		z/GJ		z/MW/m-c
		netto		netto
Województwo dolnośląskie:				
1	G 1	65,78		11 068,40
2	G 2	66,92		12 077,49
3	G 3	58,37		8 872,09
Województwo pomorskie:				
4	P.C	72,93		14 262,42
5	P.G.G 1e	81,24		9 499,66
6	P.H.S7	62,08		16 136,88
Województwo warmińsko-mazurskie:				
7	WM.G.M4	70,52		8 518,46
8	WM.B.T 4	90,16		15 285,97
9	WM.M WP 33	67,84		10 478,14
Województwo lubuskie:				
10	L.B.KnO.W28	72,62		15 025,68
11	LB.S.WP16	59,82		20 023,32
12	LB.S.WP39	59,14		10 948,56
13	LB.W8	65,10		11 160,41
14	LB.W42	67,30		9 819,08

Adam Dobrowolski

15	LB.W46	64,42	10 629,13
16	LB. Ż.B10a-b	57,75	16 936,10
17	LB.ŻD36	55,80	11 534,98
18	LB.Ż.K3-9	55,96	11 427,80
19	L.B.R20	60,36	11 463,81
20	L.W50	70,52	11 237,81
Województwo podkarpackie:			
21	P.P.Batorego	67,74	14 757,95
22	P.P.Słowackiego	72,87	10 256,84
23	P.J.Bema	77,57	14 217,02
24	P.J.1000	73,36	11 517,85
25	P.N.San20A	70,00	11 986,12
Województwo lubelskie:			
26	L.D.W2	70,40	11 666,77
27	L.H.D91	77,06	14 019,25
28	L.K.K24	72,79	14 920,43
Województwo śląskie:			
29	Ś.L.74GPP3	69,60	12 326,92
Województwo mazowieckie:			
30	M.W.C	57,06	7 107,94
31	M.MM. S 85	63,03	11 696,87
32	M.W.WP. 154, 155	64,66	10 030,72
33	M.SM.S. 14	64,08	12 301,02
34	M.W.WP.14	71,99	8 640,58
35	M.W.WP. 153	68,10	11 189,14
36	M.G.78	75,00	14 610,76
Województwo kujawsko-pomorskie:			
37	KP.G.CH	66,91	12 439,46
38	KP.T.WI	66,44	11 219,60
Województwo wielkopolskie:			
39	W.B.Ś	80,19	13 279,24
40	W.P.G	77,91	9 939,00
41	W.W.M.3ABC	69,28	10 577,55
Województwo świętokrzyskie:			
42	Ś.K.WP	83,33	9 363,49
Województwo łódzkie:			
43	L.NG.	64,09	12 828,94
Województwo zachodnio-pomorskie:			
44	Z.K.A1	58,29	21 804,51
45	Z.K.4M20	59,99	13 135,65
46	Z.Ś.M11-14	66,38	11 394,53
47	Z.SZ.WP255	70,31	12 116,51
48	Z.T.K7	75,01	8 442,53
49	Z.M.XXX-lecia	80,58	10 028,93

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia
DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców ustalono zgodnie z § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego – źródła ciepła opalane paliwem stałym (miał węglowy):

1. Rodzaje oraz wysokość cen dla grup odbiorców: W.W.ŻiW01, W.W.ŻiW02, W.W.ŻiW03, W.W.ŻiW04, W.W.ŻiW05, M.W.G1, M.W.G2, M.W.G3

L.p.	grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	Nośnik ciepła
		zł/MW/rok netto	zł/MW/m-c netto	zł/GJ netto	zł./m ³ netto
1	W.W.ŻiW01, W.W.ŻiW02, W.W.ŻiW03, W.W.ŻiW04 W.W.ŻiW05	135 768,60	11 314,05	40,61	7,82
2	Grupa M.W.G1, Grupa M.W.G2, Grupa M.W.G3	103 223,04	8 601,92	41,69	12,33

2. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat dla grup odbiorców: W.W.ŻiW01, W.W.ŻiW02, W.W.ŻiW03, W.W.ŻiW04, M.W.G1, M.W.G2, M.W.G3

L.p.	grupa odbiorców	stawka opłaty za usługę przesyłową za moc zamówioną		stawka opłaty za usługę przesyłową za ciepło
		zł/MW/rok netto	zł/MW/m-c netto	zł/GJ netto
1	W.W.ŻiW01	19 692,02	1 641,00	5,81
2	W.W.ŻiW02	25 763,70	2 146,97	7,90
3	W.W.ŻiW03	23 817,79	1 984,82	8,50
4	W.W.ŻiW04	33 360,59	2 780,05	10,65
5	W.W.ŻiW05	28 909,50	2 409,12	9,76
6	Grupa M.W.G1	12 067,07	1 005,59	5,95
7	Grupa M.W.G2	24 665,64	2 055,47	9,06
8	Grupa M.W.G3	28 531,92	2 377,66	9,56

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia
DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA
Adam Dobrowolski

DYREKTOR
Oddziału Energetyki Ciepłej
Marta Niepytalska-Jaskuła
Marta Niepytalska-Jaskuła