



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 maja 2019 r.

Poz. 6707

DECYZJA NR OŁO.4210.9.2019.EN PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 14 maja 2019 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r., poz. 755 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa energetycznego Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku, ul. Andriollego 64 zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 26 lutego 2019 r. (pismo znak: OZEC/86/2019), uzupełnionego pismem z dnia 23 kwietnia 2019 r. (pismo znak OZE/190/2019), w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam:

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 28 lutego 2018 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r., poz. 1988).

Ustalone w taryfie dla ciepła stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeks postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 zł, zgodnie z art. 32 ust. 3 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 785, z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

7. Stosownie do art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, informacja o niniejszej decyzji zostanie również zamieszczona w Biuletynie Branżowym URE – Ciepło.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Środkowo-Zachodniego Oddziału
Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą
w Łodzi

Renata Mroczek

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł

w dniu 27 lutego 2019 r.

na rachunek 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055

Otrzymują:

1. Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

05-400 Otwock

ul. Andriollego 64

2. a/a

3. Wojewoda Mazowiecki



TARYFA DLA CIEPŁA

NIŻEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 14.05.2019 r.
nr 040.4210.9.2019.EN

4. spow. wzmocniona Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Renata Mroczek



Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
05-400 Otwock ul. Andriollego 64
tel. 22 779-25-57
NIP 532-17-79-107 REGON 017319004

OTWOCK, 2019 rok

Prezes Zarządu

Krzysztof Balcerzak

CZĘŚĆ 1

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

Podstawy prawne

Niniejszą taryfę dla ciepła opracowano w oparciu o niżej wymienione akty prawne:

- ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z póź.zm.),
- ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 831),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r. Nr 194, poz. 1988),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **Ciepło** – energia cieplna zawarta w gorącej wodzie.
2. **Wytwórca i dystrybutor ciepła** – Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Otwocku, zwany dalej OZEC – zajmujący się wytwarzaniem ciepła we własnym źródle oraz jego przesyłaniem i dystrybucją.
3. **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło od OZEC na podstawie umowy.
4. **Odbiorca końcowy** - odbiorca dokonujący zakupu energii na własny użytek, do własnego użytku.
5. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła, należące do OZEC.
6. **Sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
7. **Przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z
8. instalacjami odbiorczymi w obiektach.
9. **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
10. **Indywidualny węzeł cieplny** – węzeł cieplny, z którym jest połączona instalacja odbiorcza obsługująca tylko jeden obiekt.

Urząd Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Renata Mroczek

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

11. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub z rozdzielni cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
12. **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
13. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
14. **Zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czepalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
15. **Warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.
16. **Uzasadnione koszty** – koszty niezbędne do wykonania zobowiązań powstałych w związku z prowadzoną przez przedsiębiorstwo energetyczne działalnością w zakresie wytwarzania, przetwarzania, magazynowania, przesyłania i dystrybucji, obrotu paliwami lub energią oraz przyjmowane przez przedsiębiorstwo energetyczne do kalkulacji cen i stawek opłat ustalanych w taryfie w sposób ekonomicznie uzasadniony, z zachowaniem należytej staranności zmierzającej do ochrony interesów odbiorców; koszty uzasadnione nie są kosztami uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
17. **Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez OZEC i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
18. **Nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

Urząd Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Renata Mroczek

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

CZĘŚĆ 2

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło, która obejmuje:

- 1) **wytwarzanie** na podstawie koncesji WCC/591/U/OT-7/98/TK z dnia 10 listopada 1998 r. ze zmianami w następujących źródłach:
 - a) kotłowni centralnej przy ul. Andriollego 64,
 - b) kotłowni lokalnej przy ul. Zacisznej 10A.
- 2) **przesyłanie i dystrybucję ciepła** na podstawie koncesji PCC/624/510/U/OT-7/98/TK z dnia 10 listopada 1998 r. ze zmianami za pośrednictwem sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 130°C/70°C i sieci ciepłowniczej niskoparametrowej 95°C/70°C dla potrzeb centralnego ogrzewania i wentylacji,
- 3) **eksploatację** węzłów cieplnych i rozdzielni cieplnych.

CZĘŚĆ 3

Charakterystyka potrzeb cieplnych i podział odbiorców na grupy

Potrzeby cieplne odbiorców ciepła obejmują zużycie ciepła na ogrzewanie i wentylację. Nośnikiem ciepła jest woda gorąca. Temperatura wody gorącej jest zależna od warunków atmosferycznych i dla warunków obliczeniowych wynosi:

- a) 130°C w rurociągu zasilającym i 70°C w rurociągu powrotnym dla sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej,
- b) 95°C w rurociągu zasilającym i 70°C w rurociągu powrotnym dla sieci niskoparametrowej.

Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe.

- C1** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią **wysokoparametrową** do indywidualnych węzłów cieplnych; sieć ciepłownicza i węzły cieplne są własnością OZEC i są eksploatowane przez OZEC,
- C2** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **wysokoparametrową** do indywidualnych węzłów cieplnych; sieć ciepłownicza jest własnością OZEC i jest eksploatowana przez OZEC; węzły cieplne są własnością odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę,
- C3** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **niskoparametrową** do indywidualnych węzłów cieplnych;

Z wyrażeniem zgody
Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
siedziba w Łodzi
Renata Mroczek

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

- sieć ciepłownicza jest własnością OZEC i jest eksploatowana przez OZEC;
węzły ciepłownicze są własnością odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę,
- C4** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **niskoparametrową** do indywidualnych węzłów ciepłowniczych; sieć ciepłownicza i węzły ciepłownicze są własnością OZEC i są eksploatowane przez OZEC,
- GG** odbiorcy zasilani bezpośrednio ze źródła ciepła - kotłowni lokalnej opalanej gazem ziemnym, zlokalizowanej w obiekcie w Otwocku przy ulicy Zacisznej 10A (L13).

CZĘŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Rodzaje cen i stawek opłat dla poszczególnych grup taryfowych.

Grupa taryfowa	Jednostka miary	Cena/stawka netto
CENY ZA ZAMÓWIONĄ MOC CIEPLNĄ		
C1, C2, C3, C4	zł/MW/rok	151.605,91
	zł/MW/mc	12.633,83
CENA CIEPŁA		
C1, C2, C3, C4	zł/GJ	56,54
CENA NOŚNIKA CIEPŁA		
C1, C2, C3, C4	zł/m ³	14,30
STAWKA OPŁATY MIESIĘCZNEJ ZA ZAMÓWIONĄ MOC CIEPLNĄ		
GG	zł/MW/mc	7.707,33
STAWKA OPŁATY ZA CIEPŁO		
GG	zł/GJ	56,57
STAWKI OPŁAT STAŁYCH ZA USŁUGI PRZESYŁOWE		
C1	zł/MW/rok	27.126,59
	zł/MW/m-c	2.260,55
C2	zł/MW/rok	19.623,20
	zł/MW/m-c	1.635,27
C3	zł/MW/rok	18.892,66
	zł/MW/m-c	1.574,39
C4	zł/MW/rok	25.922,94
	zł/MW/m-c	2.160,25

Urząd Regulacji Energetyki
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
siedzibą w Łodzi

Renata Mroczek

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

STAWKI OPŁAT ZMIENNYCH ZA USŁUGI PRZESYŁOWE		
C1	zł/GJ	11,37
C2	zł/GJ	10,00
C3	z/GJ	9,06
C4	zł/GJ	9,20

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Przedsiębiorstwo ciepłownicze nie planuje w pierwszym roku stosowania taryfy przyłączenia nowych odbiorców. Uwzględniając postanowienia § 7 ust. 6 rozporządzenia o taryfach w niniejszej taryfie nie ustalono stawek opłat za przyłączenie do zewnętrznych instalacji odbiorczych.

W przypadku otrzymania wniosku odbiorcy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej, przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie do Prezesa URE.

CZĘŚĆ 5

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Wysokość cen i stawek opłat przedstawionych w części 4 dla wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, została określona zgodnie z zasadami zawartymi w rozdziale 3 rozporządzenia o taryfach.

CZĘŚĆ 6

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

2. Sposób obliczania należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy, w tym bonifikaty, upusty i opłaty z tego tytułu.

z wyłączeniem Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Renata Mroczek

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź

- a) niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- c) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- d) nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia o taryfach, przy czym do ustalenia opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie – w odniesieniu do nich podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z §26 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych. Reklamacje odbiorca powinien składać w siedzibie OZEC.

4. Zasady ustalania cen i stawek opłat.

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części 4.1. taryfy dla ciepła, zostały ustalone na podstawie kosztów uzasadnionych zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia o taryfach.

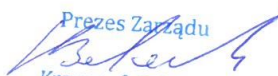
5. Sposób wprowadzania zmian cen i stawek opłat.

Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.


Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
Renata Mroczek



Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
05-400 Otwock ul. Andriollego 64
tel. 22 779-25-57
NIP 532-17-79-107 REGON 017319004

Prezes Zarządu

Krzysztof Balcerzak