



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 12 lutego 2016 r.

Poz. 1265

### **OGŁOSZENIE NR 1/2016 WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia 4 lutego 2016 r.

**zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok, położonych na obszarze gminy Małkinia Górna.**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. 2014 r., poz. 150) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r., (Dz. U. nr 250 z 2007 r., poz. 1873) ogłaszam zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok, położonych na obszarze gminy Małkinia Górna, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy:  
*mgr Bożena Kordek*

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2016  
Wójta Gminy Małkinia Górna  
z dnia 4 lutego 2016 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok  
położonych na obszarze gminy Małkinia Górna

## I półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 – 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**..... 2) .....							8,33		9,48
	B		7,21								
	C										
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A							1) 8,83 2) 7,96			9,53
	B		5,99					9,40			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										9,36
	B							8,84			
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*- budynek wymaga remontu

1)\*\*- stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2)- stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2015 rok  
położonych na obszarze gminy Małkinia Górna  
II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 – 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**..... 2).....							8,33		9,48
	B		7,21								
	C										
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A								1) 8,83 2) 7,96		9,53
	B		5,99						9,40		
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										9,36
	B								8,84		
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*- budynek wymaga remontu

1)\*\*- stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek