



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 16 grudnia 2016 r.

Poz. 11495

UCHWAŁA NR X/72/16 RADY GMINY W CHLEWISKACH

z dnia 8 grudnia 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz stosowania zwolnień na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M.P. z 2016r. poz. 779), Rada Gminy Chlewska uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Chlewska :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków -0,74 zł od 1 m² powierzchni; (górna stawka 0,89 zł.)
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni, (górna stawka 4,54 zł.)
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1 m² powierzchni; (górna stawka 0,47 zł.)
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni; (górna stawka 2,98 zł.)

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,53zł od 1 m² powierzchni użytkowej, (górna stawka 0,75 zł.)
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,07zł od 1 m² powierzchni użytkowej; (górna stawka 22,66 zł.)
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej; (górna stawka 10,59 zł.)
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej; (górna stawka 4,61 zł.)

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej; (górna stawka 7,62 zł.)

f) garaże wolnostojące- 5,38zł od 1 m² powierzchni użytkowej (górna stawka 7,62 zł.)

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części wykorzystywane dla przechowywania zapasów domowych, opału i drobnego sprzętu gospodarczego z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie upowszechniania kultury oraz działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Traci moc Uchwała NR XIII/75/15 Rady Gminy Chlewiska z dnia 8 grudnia 2015r, w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz stosowania zwolnień na 2016 rok.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Gnat