



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 3 stycznia 2013 r.

Poz. 134

UCHWAŁA Nr XXVII/254/2012

RADY MIEJSKIEJ W PRUSZKOWIE

z dnia 29 listopada 2012 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXVIII/363/09 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 października 2009r. w sprawie ustalenia wzoru: formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, formularza deklaracji na podatek rolny, formularza deklaracji na podatek leśny, formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, formularza informacji o gruntach, formularza informacji o lasach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002r. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) oraz art. 4 i 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2011r., Nr 197, poz. 1172 z późn. zm.)- Rada Miejska w Pruszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVIII/363/09 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 października 2009r. w sprawie ustalenia wzoru: formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, formularza deklaracji na podatek rolny, formularza deklaracji na podatek leśny, formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, formularza informacji o gruntach, formularza informacji o lasach wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/363/09 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 października 2009r. w sprawie ustalenia wzoru: formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, formularza deklaracji na podatek rolny, formularza deklaracji na podatek leśny, formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, formularza informacji o gruntach, formularza informacji o lasach otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVIII/363/09 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 października 2009r. w sprawie ustalenia wzoru: formularza deklaracji na podatek od nieruchomości, formularza deklaracji na podatek rolny, formularza deklaracji na podatek leśny, formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, formularza informacji o gruntach, formularza informacji o lasach otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Pruszkowie:
Henryk Waclawek

1. Numer Identyfikacji Podatkowej Podatnika

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVII/254/2012
Rady Miejskiej w Pruszkowie
z dnia 29 listopada 2012r.

DN - 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).		
Miejsce składania: Organ podatkowy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. Prezydent Miasta Pruszkowa Adres: 05 - 800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 14/16		
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Informacje o współwłaścicielach, współposiadaczach i współużytkownikach		
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**		
8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		
10. Klasa rodzaju działalności (PKD)		
11. Wielkość przedsiębiorcy – zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.)		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) _ _ - _ _ _ _ <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego(miesiąc - rok) _ _ - _ _ _ _ _ <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku (miesiąc - rok) _ _ - _ _ _ _ _ <input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	25. ha	26.	27.
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m ²	29.	30.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
	1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. m ² m ² m ²	32.	33.
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ² m ²	35.	36.
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ² m ² m ²	38.	39.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ² m ² m ²	41.	42.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. m ² m ² m ²	44.	45.

D.3 BUDOWLE				
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	46.	47.	48.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)		49.	
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podstawa prawna zwolnienia, grunty - powierzchnia w m ² , budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m ² , budowle - wartość w zł - kwota podatku w zł, gr)				
Razem kwota podlegająca zwolnieniu (należy zaokrąglić do pełnych złotych):				
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)				
50. Liczba załączników DN - 1/A _ _ _				
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
	51. Imię	52. Nazwisko		
	53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	54. Podpis, pieczęć Podatnika / osoby reprezentującej Podatnika		
		tel. kontaktowy.....		
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
	55. Uwagi organu podatkowego			

Pouczenie

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki, niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

- 1) składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
- 2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmianę sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian
- 3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.
- 4) Obowiązek składania deklaracji ciąży również na podatnikach korzystających ze zwolnień.
- 5) Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

W wypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku od nieruchomości lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości, mniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r., Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

1. Numer Identyfikacji Podatkowej Podatnika

DN – 1/A DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

Załącznik DN – 1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki

2. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA	
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do deklaracji DN – 1	
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)	
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną	
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej	
5. Nazwa pełna*/Nazwisko**	
6. Nazwa skrócona*/Pierwsze imię, drugie imię**	
7. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	
C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU	
C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	
8. Położenie nieruchomości (adres)	
C. 2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwą kratkę)	
9. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	
C.3. MIEJSCE POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
10. Działki (numer działki, obręb)	
11. Budynek (numer)	
12. Lokale (numer)	
C.4 KSIĘGA WIECZYSTA	
13. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	14. Nazwa sądu

1. Numer Identyfikacji Podatkowej Podatnika

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVII/254/2012
Rady Miejskiej w Pruszkowie
z dnia 29 listopada 2012r.**IN - 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Miejsce składania: Organ podatkowy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI
3. Prezydent Miasta Pruszkowa Adres: 05 - 800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 14/16
B. DANE PODATNIKA
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
5. Informacje o pozostałych współwłaścicielach, współposiadaczach i współużytkownikach (imię i nazwisko, adres zamieszkania, NIP i Pesel)
6. Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania (adres – ulica, numer budynku, numer lokalu), numer działki, obręb
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów
8. Nazwisko i imię podatnika
9. Imię ojca, imię matki

10. Numer PESEL/REGON		
11. Klasa rodzaju działalności (PKD)		
12. Wielkość przedsiębiorcy – zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.) – dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą		
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA		
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23.	..... m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24.	..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25.	..... m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
1. mieszkalnych – ogółem	26.	..... m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m ²
- powierzchnia użytkowa budynku zajęta przez lokatorów na podstawie wydanych decyzji administracyjnych		..... m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym:	27.	..... m ²
a) w budynkach mieszkalnych ogółem, w tym:		..... m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m ²
b) w budynkach pozostałych ogółem, w tym:		..... m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	28.	..... m ²
w tym:		
a) w budynkach mieszkalnych:		..... m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		..... m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m ²

b) w budynkach pozostałych: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ² m ² m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: a) w budynkach mieszkalnych: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) w budynkach pozostałych: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. m ² m ² m ² m ² m ² m ²
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² m ² m ²
D.3 BUDOWLE	
1. budowle (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych - podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł)	31.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (przedmiot zwolnienia, powierzchnia oraz podstawa prawna zwolnienia)	
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
32. Imię	33. Nazwisko
34. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	35. Podpis Podatnika / osoby reprezentującej Podatnika tel. kontaktowy.....

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

36. Uwagi organu podatkowego

.....
data wpływu.....
podpis przyjmującego formularz**Pouczenie**

1. Termin składania – zgodnie z art. 6 ust. 6 i 11 ustawy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku w podatku od nieruchomości, lub zaistnienie zmian, o których mowa w art. 6 ust. 3.
2. Obowiązek składania informacji ciąży również na podatnikach korzystających ze zwolnień.
3. Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.
4. Za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m- zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.