

**UCHWAŁA NR XLIV/431/10  
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 4 listopada 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Stare Babice :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,77zł od 1 ha powierzchni**,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,33 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,57zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,00zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,41zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,80zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,86zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXIV/318/09 Rady Gminy Stare Babice z dnia 29 października 2009r. sprawie stawek w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr.191 poz.5321).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Henryk Kuncewicz**