

UCHWAŁA Nr XXXIII/161/10

RADY GMINY STRACHÓWKA

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Strachówka uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1m² powierzchni użytkowej - 0,56zł;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej - 17,47zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej - 9,57zł;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych za 1m² powierzchni użytkowej - 4,16zł;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) garaży, szop, składów - od 1m² powierzchni użytkowej - 4,04zł;
 - b) innych niż wymienione pod literą a - od 1m² powierzchni użytkowej - 7,04zł;
- 6) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - 0,73zł;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1ha powierzchni - 4,04 zł;
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni - 0,15zł.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części nieużytkowane z powodu złego stanu technicznego.
2. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, ochrony środowiska, działalności kulturalnej i sportowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Piotr Orzechowski